

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; 22/ 08/ 2019 Perşembe günü, saat: 15.00'te Kocaeli-İzmit, Karabaş Mahallesi, Sanayi Fuarı 4. Caddesi, No: 39'daki (Fuariçi) Leyla Atakan Kültür Merkezi, Dr. Şefik Postalcıoğlu Konferans Salonu'nda **Ađustos ayı toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 11/07/2019 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize "Kazı Fazlası Stok Sahası" dolgu işlemi için Bakanlık Makamı tarafından kesin izin verilen Gölcük İlçesi, Hisareyn Mahallesi sınırlarında kalan 41.988,05 m²'lik ormanlık alanın işletim hakkının bedel karşılığında Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun ve Hukuk ile Eğitim Kültür Gençlik Komisyonu'nun, Kocaeli Mahalle Halkı Afetlere Hazırlık Eğitim Projesi'nin; Kocaeli Üniversitesi, Kocaeli İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü ve Belediyemiz arasında ortak proje olarak yapılması ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Gölcük İlçesi, Değirmendere Mahallesi, 3 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Değirmendere Kültür Merkezi binası içerisindeki 1,263.00 m² yüzölçümlü düğün salonunun sosyal, kültürel, kamu ve belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Gölcük Belediyesi Başkanlığı adına tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, tasarrufu Belediyemize ait olan, Başiskele İlçesi, Döngel Mahallesi 183 ada 2 parselde Belediyemizce inşa edilen Karşiyaka Kültür Merkezi Binası'nın zemin kat 14 No'lu bölümün bir kısmı ile 15 No'lu bölümün muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Başiskele İlçesi Barbaros Mahalle Muhtarlığı'na tahsis edilmesi ile ilgili raporu,

5. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi'nde bulunan Taş Sokak isminin "Akşemseddin Caddesi" olarak değiştirilmesi ve Emekevler Mahallesi'ndeki Akşemseddin Sokak isminin ise "Hayat Sokak" olarak değiştirilmesi ile ilgili raporu,
6. İsimlendirme Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Fatih Mahallesi'nde 405 ada ile 544 adalar arasından geçen Ofis Sokak isminin "Temizel Sokak" olarak değiştirilmesi ile ilgili raporu,
7. İsimlendirme Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Hacı Osman Mahallesi'nde bulunan Bostan Sokak isminin Denizci Sokak olarak değiştirilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI:

8. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b3 ve G23.b.25.d nazım, G23.b.25.d.3.d uygulama imar planı paftaları, 4405, 4540, 4877, 4878, 4879, 4880, 4881, 4885, 4886, 4887, 4888, 4889, 4890, 4891, 4896, 4897, 4979, 4982, 4984, 4990, 4993, 4998, 6189, 6190, 6191, 6192, 6196, 6197, 6307, 6313, 6345, 6939 ve 6940 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
9. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.04.c nazım, G24c.04.c.4.c uygulama imar planı paftası, 292 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
10. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, G23.c.09.b nazım, G23.c.09.b.1.b-1c uygulama imar planı paftaları 553 ada 1 No'lu parsel, 552 ada 2 No'lu parsel, 419 ada 3, 4, 5 No'lu parseller, 440 ada 7 No'lu parsel, 412 ada 6 No'lu parsel, 433 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 17 No'lu parseller ve kuzeyindeki tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
11. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Karşıyaka, Yeniköy, Yeşilyurt, Serdar, Barbaros, Paşadağ, Damlar, Yeşilkent Mahalleleri, G23.c.03.c-G23c.04.c-G23.c.05.c-G23c.09.a-G23.c.09.b-G23.c.10.a nazım, G23.c.03.c.3.b-3.d, G23.c.04.c.2.a-4.d, G23.c.05.c.4.a-4.b, G23.c.09.a.2.a-3.b, G23.c.09.b.4.a, G23.c.10.a.2.d uygulama imar planı paftalarında trafo alanlarının işlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık, Yaylacık, Tepecik, Kullar Yakacık, Fatih, Yeşilyurt, Paşadağ ve Mehmetağa Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi, G.23.c.04.c nazım, G.23.c.04.c.3.b uygulama imar planı paftası, 3600, 3601 ve 3602 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar Mahallesi, G22.b.13.c nazım imar planı paftası, 869 ada 1 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Adem Yavuz Mahallesi, G22.b.18.c nazım imar planı paftası 5226 ada 27 ve 28 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Kadıllı Mahallesi, G22.b.10.b.4.d uygulama imar planı paftası, 226 ada 2, 3 ve 7 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.18.d nazım, G22.b.18.d.3.a-3.d uygulama imar plan paftaları, 5730 ada 1 parsel ve yakın çevresinde, "Çayırova ve Fatih Tren İstasyonları Bağlantı Yolları Yapım İşİ" kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze ve Darıca Belediyeleri, Cumhuriyet ve Bayramoğlu Mahalleleri, 1/25000 ölçekli G22.b.4, 1/5000 ölçekli G22.b.17.c-18.d-22.b-23.a nazım imar plan paftaları, D-100 karayolu kenarı MİA 1. Bölge sınırı içerisinde yaklaşık 436 ha.'lık alanda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Köşklü Çeşme, Osman Yılmaz, Hacıhalil, Sultan Orhan, Barış, Tatlıkuyu, İstasyon Mahalleleri, 1/25000 ölçekli G22.b.3, 1/5000 ölçekli G22.b.19.c-20.c-20.d-24.a-24.b-25.a nazım imar plan paftaları, D-100 karayolu kenarı MİA 3. Bölge sınırı içerisinde yaklaşık 235 ha.'lık alanda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.08.a.1.a ve G.23.c.07.b.2.b uygulama imar planı paftaları, 513 ada 17, 19, 25, 26, 27, 28, 29 ve 30 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Topçular Mahallesi, G23.c.02.d.01.d uygulama imar planı paftası, 474 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının, plan notlarının ve lejant paftalarının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliđi doğrultusunda yeniden düzenlenmesine yönelik 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Kavaklı Mahallesi, G23.c.02.c nazım, G23.c.02.c.2.d uygulama imar planı paftası, 476 ada 10 ve 11 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23.b.19.c nazım, G23.b.19.c.1.b uygulama imar planı paftası, 2178 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Karabaş Mahallesi, G23.b.24.c nazım G23.b.24.c.1.d uygulama imar planı paftası, 465 ada 1, 2, 3, 4 ve 10 No'lu parseller ile 484 ada 52 ve 58 No'lu parsellerde KTVKK'nun 08.05.2018 tarih ve 3513 sayılı kararının planlara aktarılması ile ilgili hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu, Orhan ve Malta Mahalleleri, G23.b.24.b nazım, G23.b.24.b.1.c-2.d-3.a uygulama imar planı paftaları, 19, 20 ve 21 No'lu Su Kemerlerinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yeşilova Mahallesi, G23.b.25.a.1.b-1.c-2.d uygulama imar planı paftaları, 496706-497099 yatay, 4517694-4517536 düşey koordinatlar arasındaki alan ve 159 ada 1 parsel ve bitişiğindeki 7.00 mt genişliğindeki imar yolunun bir kısmı ile 137 adaya ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Arızlı Mahallesi, G23.b.23.b nazım, G23.b.23.b.3.c uygulama imar planı paftası, 2047 No'lu parselin doğusundaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla Mahallesi, G24.d çevre düzeni planı, G24.d2 ve G24.d.03.b, G24.d.04.a nazım, G24.d.03.b.3.c, 3.d, G24.d.04.a.3.a, G24.d.04.a.4.a, 4.b, 4.c, 4.d uygulama imar planı paftası, 512543-514188 yatay, 4510939-4510636 düşey koordinatları arasında hazırlanan 1/50000 çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, G24.a.21.d.3.c uygulama imar planı paftası, 362 ada 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 No'lu (yeni 362 ada 25 No'lu) parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Çamlıtepe Mahallesi, G23.b.21.c nazım, G23.b.21.c.1.a uygulama imar planı paftası, 392 ada 11, 12 ve 13 No'lu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

32. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze İlçesi Güzeller Mahallesi, 6463 ada 16 parsel sayılı 4.267,75 m² yüzölçümlü taşınmazın toplu taşıma araçlarının depolama alanı olarak kullanılması amacıyla Belediyemiz adına satın alınması ile ilgili yazısı.
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G.22b.18a. ve G.22b.19a. nazım, G.22b.18a.3a., G.22b.18a.3b., G.22b.18a.3c., G.22b.18a.3d. ile G.22b.19a.3a. uygulama imar planı paftaları, 1108, 1126, 1127, 5354, 5355, 5356, 5357, 2099 ve 2100 No'lu adalarda "Çayırova Tem E-5 Bağlantısına Paralel Yan Yol Revize Projesi" kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yazısı,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, İbnisina Mahallesi, 1/25000 ölçekli G23.b4, 1/5000 ölçekli G23.b.22.d nazım ve 1/1000 ölçekli G23.b.22.d.3.a-4.b uygulama imar plan paftaları, Kuzey Hafif Raylı Sistem Hattı kapsamında yapılması planlanan metro istasyonu ve yakın çevresinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifi ile ilgili yazısı.
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.14.c nazım imar planı paftası, 199 ada 2 ve 6 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili yazısı,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan bölgede onaylanan nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yazısı,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile onaylanan G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan depolama ve küçük sanayi alanlarında yer alacak donatı alanlarının planlara işlenmesi ve donatı tablosunun kaldırılmasını içeren nazım imar planı değişikliği ile ilgili yazısı,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ömerağa Mahallesi, G23.b.24.c nazım, G23.b.24.c.1.d uygulama imar planı paftası, 306 ada 7 No'lu parselin doğusunda yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yazısı,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, G24.a çevre düzeni, G24.a.4 ve G24.a.21.d nazım G24.a.21.d.4.a uygulama imar planı paftası 3679 No'lu parselde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yazısı,

TEKLİFLER

40. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Kılıçarslan Mahallesi, G23.c.09.d nazım, G23.c.09.d.1.c uygulama imar paftası, 1672, 1673, 1901, 1902, 1903, 4616 ve 6311 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
41. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Karadenizliler ve Yaylacık Mahalleleri, G23.c.05.a-05.b nazım imar plan paftaları, 822 ada 2 No'lu parsel ve 836 ada17 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
42. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Damlar Mahallesi, G23.c.09.a nazım, G23.c.09.a.2.c-2.d uygulama imar planı paftaları, 634 ada 3 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
43. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Damlar ve Yeşilkent Mahalleleri sınırları dahilinde, G3c.09.a nazım, G3c.09.a.2c-3b uygulama imar planı paftaları, 346 ada 1 No'lu parsel, 6377, 1086, 1098, 6551 No'lu parseller ve tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
44. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Şehitekrem Mahallesi sınırları dahilinde, G3c.09.a nazım, G3c.09.a.3.a-3.d uygulama imar planı paftaları 584 ada 2 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
45. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Yeni Mahalle, G22.b.18.a. nazım imar planı paftası, 5501 ada 2 ve 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
46. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı, Bayramoğlu, Cami, Fevzi Çakmak, Piri Reis, Osmangazi, Nenehatun ve Kazım Karabekir Mahalleleri sınırları dahilinde, G22.b.23.c.1.b - 1.c - 2.a - 3.a, G22.b.23.a.1.c - 1.d - 2.c, G22.b.24.a.4.c, G22.b.23.d.1.a, G22.b.23.b.3.a - 3.c - 3.d - 4.b uygulama imar planı paftaları, trafo alanlarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
47. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Tavşancıl Mahallesi, Dİ 11-Dİ 12 bölgelerini kapsayan alanda hazırlanan uygulama imar planı ile ilgili teklifi,
48. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Köseler Mahallesi, G23.a.12.d.1.d - 12.a.4.c uygulama imar paftaları, 159 ada 2 No'lu parsel ve 160 ada 2 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

49. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinde yapılan revizyon nazım imar planına yapılan 2. itirazların değerlendirilmesini içeren Belediyemiz Meclisi'nin 14.02.2019 tarihli ve 68 sayılı kararıyla onaylanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan 3. itirazların değerlendirilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
50. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi, G23a.16.d.4.b uygulama imar planı paftası, 266 ve 267 No'lu adalarda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
51. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Eskihisar Mahallesi, G22.b.24.b nazım, G22.b.24.b.4.c uygulama imar planı paftası, 1177 adanın güneybatısında yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
52. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinde yapılan revizyon nazım imar planına yapılan 2. itirazların değerlendirilmesini içeren Belediyemiz Meclisi'nin 14.02.2019 tarihli ve 69 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan 3. itirazların değerlendirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
53. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Muallim Mahallesi, G22.b.20.c.04.d, G23.a.21.a.01.a ve G22.b.25.b.01.c- 02.a- 02.b- 02.c- 02.d uygulama imar planı paftalarında kalan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
54. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, 220 ada 82 parsel ve çevresinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
55. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK7 gelişme bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
56. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK20 gelişme bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
57. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK23 gelişme bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
58. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK22 gelişme bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
59. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, A.Ulaşlı, G23d.04c.3c, G23d.04c.3d, G23d.09b.2a ve G23d.09b.2b uygulama imar planı paftalarında kalan "Askeri Alan" ve "Dondurulmuş Konut Alanı" fonksiyonlarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

60. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Düzağaç Mahallesi, G23.c.07.a nazım, G23.c.07.a.2.a, 2.b uygulama imar plan paftası, 208, 221, 222, 223 No'lu adalar ile tescil harici alanlarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
61. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.08.b.1.a – 1.d uygulama imar paftaları, 3108 No'lu parsel ve çevresinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
62. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde kentsel yerleşim alanları içerisinde kurum görüşünün değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
63. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Uzunçiftlik Mahallesi sınırları dahilinde, ıslah çalışmaları tamamlanan Bahçeli Deresinin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesi ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.05.2019 tarihli ve 189 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planları değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
64. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi sınırları dahilinde, Belediyemiz Meclisi'nin 16.05.2019 tarihli ve 188 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planları değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
65. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz ve Kocaeli Üniversitesi arasında "6. Uluslararası Deprem Sempozyumu Kocaeli-2019" işbirliği protokolü ile ilgili teklifi,
66. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe İlçesi, Arslanbey Mahallesi'nde 226 ada ile 2339 parsel arasında bulunan isimsiz yola isim verilmesi ile ilgili teklifi,
67. Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın, "Memur Öğlen Yemeği Hizmet Alım İşi" ile ilgili teklifi,
68. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit İlçesi, Sanayi Mahallesi, Ömer Türkçakal Bulvarı, No:32 Vinsan Kampüsü içerisinde bulunan kafeterya-çay bahçesi ve sosyal tesisin, Büyükşehir Belediye Meclisi'nce belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Belde A.Ş.'ye işletilmesinin yeniden devredilmesi ile ilgili teklifi,
69. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Cedit Mahallesi, 450 ada 9 parsel sayılı, 225,23 m² yüzölçümlü taşınmazın Vakıflar Genel Müdürlüğü adına Urgancı Cami'nin tuvalet ve şadırvan ihtiyaçlarını karşılamak şartıyla bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili teklifi,
70. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi 80.363,44 m² yüzölçümlü, 3320 ada 2 parsel sayılı, imar planlarında Park ve Dinlenme Alanı olarak ayrılan alanda bulunan 312,00 m² alanlı

Seka Park 1.Etap Mescidinin İzmit Kaymakamlığı-İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,

71. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan İzmit İlçesi Mehmet Ali Paşa Mahallesi, 3230 ada 32 parsel sayılı taşınmazda yer alan Mehmet Ali Paşa Sağlık ve Kültür Merkezi'nin 2. katında bulunan sınıfların Kur'an Kursu olarak kullanılmak üzere İzmit Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü adına yeniden tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
72. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, tasarruf hakları Belediyemize ait olan, İlimiz, Darıca İlçesi, 126 pafta, 5340-5418 parseller, 129 pafta, 5419-5424 no.lu parseller, 5341-5344-5345-5346 parseller ve mülkiyeti Darıca Belediyesi'ne ait olan 5348 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde Belediyemiz ile Darıca Belediyesi'nin ortak proje çalışması ile inşa edilen "Bayraktepe Denize Sevgi Parkı" ve üzerindeki bina ve muhdesatların Darıca Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
73. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, imar planlarında "İbadet Yeri" alanında kalan ve üzerinde Topçular Ulu Cami bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Cedit Mahallesi, 5103 ada 8 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacına uygun olarak müftülük hizmetlerinde kullanılmak üzere İzmit Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
74. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz Teşkilat Şeması ile ilgili teklifi,
75. Ulaşım ve Trafik Yönetimi Dairesi Başkanlığı'nın UKOME'nin 2016/76 sayılı kararıyla Meclis tarafından belirlenecek bedel karşılığında P plakası alma hakkı kazanan iki başvuru sahibinin talepleri ile ilgili teklifi,
76. Kültür ve Turizm Dairesi Başkanlığı'nın, Kalkınma Ajansı'ndan (MARKA) gelecek fonla, ilgili teklifi,