



KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; 14/ 11/ 2019 Perşembe günü, saat: 14.00' te Kocaeli-İzmit, Karabaş Mahallesi, Sanayi Fuarı 4. Caddesi, No: 39'daki (Fuarıçı) Leyla Atakan Kültür Merkezi, Dr. Şefik Postalcıoğlu Konferans Salonu'nda **Kasım ayı olağan toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 10/10/2019 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Tepecik Mahallesi, 239 ada 50 parselde yer alan Belediye Çarşı İşhanı B Blok 4.kat 58, 59 ve 62 No'lu büroların ofis ve depo olarak kullanılmak üzere Türk Kızılayı Derneği-İzmit Şubesi adına tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Gölcük İlçesi, İhsaniye Mahallesi 41 ada 8 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan binanın spor, sosyal, kültürel, kamu ve belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Gölcük Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Çukurbağ Mahallesi, 414 ada 39 parsel sayılı taşınmazın Kuran Kursu yapılmak üzere İzmit İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
4. Hukuk Komisyonu'nun, Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu,
5. Hukuk Komisyonu'nun, Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Hukuk Komisyonu'nun, Hacı Bektaş-ı Veli Kültür Vakfı İzmit Şubesi Gültepe Cem Evi, Tavşantepe Cem Evi, İlim Yayma Cemiyeti, Türk Kızılayı Gölcük Şubesi ve İnsan Hak ve Hürriyetleri İnsani Yardım Vakfı Derneklerinin muhtelif tesislerinde bakım-onarım işlerinin ve malzeme yardımlarının ortak proje kapsamında gerçekleştirilmesi ile ilgili raporu,
7. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kandıra Kefken Mahallesi, Atatürk Caddesi üzerinde 223 ada 106 parsel ile 151 No'lu parsel arasından geçen isimsiz kadastro yoluna isim verilmesi ile ilgili raporu,





8. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kandıra Çamkonak Mahallesi, 283 ada 7, 8 ve 36 No'lu parsel arasında bulunan, ayrıca 197 ada 11 parsel ile 198 ada 1 No'lu parselin arasından geçen isimsiz kadaströ yoluna isim verilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI:

9. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c.10.a nazım, G23.c.10.a.1.d uygulama imar planı paftası 917 ve 918 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
10. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi, G24.d.01.d nazım, G24.d.01.d.4.b uygulama imar planı paftası, 179 ada 10 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
11. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, G23.c.08.b nazım, G23.c.08.b.2.d uygulama imar planı paftası, 529 ada 1 No'lu parselde yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Körfez ve Sahil Mahalleleri, G23.c.04.d nazım, G23.c.04.d.2.c uygulama imar planı paftası, 102, 103, 213, 225 ve 237 No'lu adalara ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Çayırova Belediyesi, Yeni Mahalle, G22.b.18.a nazım imar planı paftası, 5501 ada 2 ve 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
14. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze ve Çayırova ilçeleri sınırları içerisinde "TEM Gebze Doğu kavşağı - Şekerpınar kavşağı arası yan yolların düzenlenmesi 2. etap projesinin" planlara aktarılması amacıyla hazırlanarak Belediyemiz Meclisinin 11.07.2019 tarih ve 259 sayılı kararı ile kabul edilen 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliklerine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Bayramoğlu Mahallesi, G22.b.23.a nazım, G22.b.23.a.2.d uygulama imar planı paftası 2139, 2140, 2141, 2142 ve 2143 No'lu adalarda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G22.b.24.d, 28L ve 29L nazım, G22.b.24.d.1.c – 1.d – 4.b, 28L2A ve 29L3D uygulama imar planı paftaları, 449740 – 449980 yatay, 4515042 – 4514308 dikey koordinatları arasında kalan bölgede hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



17. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23a çevre düzeni, G23.a1 ve G23.a.07.c nazım imar planı paftaları, 109 ada 2 No'lu parsel, 110 ada 2 No'lu parsel ve 111 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, İnönü Mahallesi, G22.b.19.c nazım, G22b.19.c.2.d uygulama imar plan paftası, 6548 ada 1 ve 2 parseller ile 6549 ada 1 ve 2 parseller ve bu adaların arasındaki tescil harici alanda "Güzeller Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Bölgesi" sınırı içerisinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği teklifi ile ilgili raporu.
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.15.d, G22.b.14.c nazım imar planı paftaları 326 ada 4 No'lu parsel ve 321 ada 3 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi, g22.b.24.a.4.b uygulama imar planı paftası 1270 ve 4552 adalar arasındaki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, G22.b.15..b nazım, G22.b.15.b.3.a uygulama imar planı paftası 123 ada 12 ve 13 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.18.c nazım imar planı paftası, 4081 ada 14, 15 ve 16 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Adem Yavuz Mahallesi, G22.b.18.c nazım, G22.b.18.c.1.d uygulama imar plan paftası, 3935 ada 27, 28 ve 34 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Gebze 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Ulus Mahallesi, G22.b.18.c, nazım imar planı paftası 4718 ada 20 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze ve Darıca Belediyeleri, Cumhuriyet ve Bayramoğlu Mahalleleri, 1/25000 ölçekli G22.b.4, 1/5000 ölçekli G22.b.17.c-18.d-22.b-23.a nazım imar plan paftaları, D-100 karayolu kenarı **MİA 1. Bölge** sınırı içerisinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 22.08.2019 tarih ve 297 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu.
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Köşklü Çeşme, Osman Yılmaz, Hacıhalil, Sultan Orhan, Barış, Tatlıkuyu, İstasyon Mahalleleri, 1/25000 ölçekli G22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G22.b.19.c-20.c-20.d-24.a-24.b-25.a nazım imar plan paftaları, D-100 karayolu kenarı **MİA 3. Bölge** sınırı içerisinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 22.08.2019 tarih ve 298 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar



Planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu.

28. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Köşklü Çeşme, Osman Yılmaz, Hacıhalil, Sultan Orhan, Barış, Tatlıkuyu, İstasyon Mahalleleri, G22.b.19.c-20.c-20.d-24.a-24.b-25.a nazım, G22.b.19.c.3.c-3d-4.c, G22.b.20.c.4.d, G22.b.20.d.3.c-4.d, G22.b.24.a.1.c-1.d-2.c-2.d-3.a-3.b-4.a-4.b, G22.b.24.b.1.a-1.b-1.c-1.d-2.a-2.b-2.c-2.d, G22.b.25.a.1.a-1.d uygulama imar plan paftaları, D-100 karayolu kenarı **MİA 3. Bölge** sınırı içerisinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği teklifi ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.07.b nazım, G23.c.07.b.1.c uygulama imar plan paftası, 830 ada 8,9 ve 10 No'lu parsellerin doğusunda yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Körfez ve Sanayi Mahalleleri, G23.b.24.c-25.d, G23.c.04.b-05.a-04.c-05.d nazım, G23.b.24.c.3.b-3.c, G23.b.25.d.4.b-4.d, G23.c.05.a.1.a-1.b-4.d, G23.c.04.b.2.d-3.c-3.d, G23.c.04.c.2.a-2.b, G.23.c.05.d.1.a uygulama imar plan paftaları, Kocaeli Yeni Kent Merkezi Projesi (MİA) sınırı içerisinde yer alan muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Körfez ve Sanayi Mahalleleri, G23.b.24.c-25.d nazım imar planı paftaları, 495000-495900 yatay ve 4514100-4514600 dikey koordinatları arasında yer alan bölge ile 193 ada 2-3-8-11 ve 15 No'lu, 1856 ada 3 No'lu, 1860 ada 1 ve 2 No'lu, 1861 ada 1 No'lu, 1863 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 9 No'lu, 1858 ada 2-3-4-5-6 ve 21 (eski 13 No'lu parselin bir kısmı) No'lu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi ile ilgili raporu.
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Yenişehir Mahallesi, G23.b.25.d nazım, G23.b.25.d.1.c uygulama imar planı paftası, 4796 ada 68 ve 69 No'lu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kandıra Belediyesi sınırlarında yer alan meskun ve gelişme alanlarına yönelik 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Karamürsel Belediyesi, 4 Temmuz Mahallesi, G23.d.08.a nazım, G23.d.08.a.2.d uygulama imar plan paftası, 726 ada 16 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Emekevler Mahallesi, G24.d.02.a nazım, G24.d.02.a.1.a uygulama imar planı paftası, 498 ada 7 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Eřme Mahallesi, G24.d.05.b.1.c-2.d Uygulama İmar Planı paftaları dahilinde 106 ada 88 ve 89 No'lu parsellerdeki "7.00 m'lik imar yollarını yeniden düzenlenmesine" ilişkin hazırlanarak Belediyemiz Meclisinin



16.05.2019 tarih ve 190 sayılı kararı ile kabul edilen Uygulama İmar Planı Değişikliklerine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

- 37.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23c.1 1/25000 ve G23c.03d 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında kalan, B-9 No'lu Depolama-KDKÇA bölgesinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile sosyal donatı tablosu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 38.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 39.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince ve İzmit Belediyesi, Kabaoğlu ve Kaşıkçı Mahalleri, G23.b Çevre Düzeni, G23.b.3, G23.b.14.c, G23.b.19.b nazım, G23.b.14.c.4.c, 4.d ve G23.b.19.b.1.a, 1.b uygulama imar planı paftaları, 494167-494671 yatay, 4524349-4523702 dikey koordinatları arasında kalan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.08.2018 tarih ve 437 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 40.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu teklifi ile söz konusu revizyona ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 41.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, GOSB imar planı sınırları ile mevcut nazım imar planlarının birbiriyle uyumlu olmasının sağlanması amacıyla 35.00m 'lik imar yolunun yeniden düzenlenmesi ile ilgili hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 42.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK5 No'lu gelişme bölgesinde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 43.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan bölgede onaylanan nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 44.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile onaylanan G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan depolama ve küçük sanayi alanlarında yer alacak donatı alanlarının planlara işlenmesi ve donatı tablosunun kaldırılmasını içeren nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, G24.a çevre düzeni, G24.a.4 ve G24.a.21.d nazım G24.a.21.d.4.a uygulama imar planı paftası 3679 No'lu parselde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde kentsel yerleşim alanları içerisinde kurum görüşünün değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi sınırları içerisinde "Kuzey Marmara Otoyolu" ve güzergâhı değiştirilen "Adapazarı-İstanbul Kuzey Geçişi Hızlı Tren Hattı" projelerinin planlara aktarılması amacıyla hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

49. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.05d ve G23c.10a nazım imar planı paftaları, B12 No'lu Gelişme Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve donatı tablosu değişikliği ile ilgili teklifi,
50. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Mahmutpaşa Mahallesi, G23.c.05.d nazım, G23.c.05.d.2.a uygulama imar planı paftası, 438 ada 3, 4, 5, 6, 7 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
51. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23.c.03.c-03.d nazım imar planı paftaları, 112 ada 1 No'lu parsel, 2194, 2198 No'lu parsel ve 112 ada 1 No'lu parselin batısındaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
52. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23.c.03.d nazım imar planı paftası 762 ada 1 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
53. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, G23.c.03c nazım imar planı paftaları, 444 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
54. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c.10.a nazım imar planı paftası, 6301 ve 6302 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
55. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Fatih Mahallesi, G23c.2 ve G23c.05d nazım imar planı paftaları, 89 No'lu şuyulandırma bölgesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 56.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Kazım Karabekir Mahallesi, G22.b.23.b, G22.b.24.a nazım imar planı paftaları 662 ada 3, 4 ve 9 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 57.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Yeni Mahallesi, G22.b.23.c nazım G22.b.23.c.4.c uygulama imar planı paftası 2654 ada 4 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 58.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Emek Mahallesi, G22.b.23.a.2.b, uygulama imar planı paftası 1322 ada 24 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 59.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Nenehatun Mahallesi, G22.b.23.b.4.d uygulama imar planı paftası, 1597 ada 3, 4, 5, 6, 7 No'lu parseller, 1598 ada 4, 5, 6 No'lu parseller ile 1599 ada 5, 6, 7, 8 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 60.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G22.b.23.c.4.b uygulama imar planı paftası, 2581 ada 36, 37, 38 ve 2581 ada 34 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 61.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Diliskelesi Mahallesi, G23.a.21.a.03.a Uygulama imar planı paftası 2943, 2944, 2945, 2946, 2947 ve 2295 No'lu parseller ve civarında bulunan imar yoluna ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 62.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Köseler Mahallesi, Belediyemiz Meclisinin 17.01.2019 tarih ve 25 sayılı kararı ile kabul edilen Uygulama İmar Planı revizyonuna yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 63.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.3, G22b.15d. nazım imar planı paftası, 143 ada 29 No'lu parsel ve 1758 No'lu parselde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 64.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.17.c-18.d-22.b-23.a nazım, G22.b.17.c.2.b-2.c-2.d-3.a-3.b-3.c, G22.b.18.d.1.a-1.b-1.c-1.d-2.d-3.a-3.b-3.d-4.a-4.b-4.c-4.d, G22.b.22.b.2.b, G22.b.23.a.1.a-1.b uygulama imar planı paftaları, yaklaşık 420 ha.'lık alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 16.05.2019 tarih ve 177 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 65.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yenişehir ve Gündoğdu Mahalleleri arasında, "Şehir Hastanesi Tramvay Hattı" projesinin planlara aktarılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 66.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yenidoğan Mahallesi, G23b.23c. nazım, G23b.23c.3a., G23b.23c.3b. ve G.23.b.23.c.4.b. uygulama imar planı paftaları, Seka 1. Etap Fuar, Piknik, Eğlence Alanı ve Park Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Fuar, Piknik, Eğlence Alanı" ve "Teknik Altyapı Alanı"na ilişkin değişiklik ve ilave içeren /5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 67.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, Topçular Mahallesi, G23.b.24.b nazım, G23.b.24.b.3.d uygulama imar plan paftası, 5023 ada 5 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 68.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24c.1, F24c.06.a nazım imar planı paftaları, 113 ada 1 parsel, 115 ada 1 parsel, 116 ada 1, 2, 3, 4 No'lu parseller, 376 parsel ile söz konusu alanlar arasındaki tescil harici alanlarda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 69.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Emekevler Mahallesi, G24.d.02.a nazım imar planı paftası, 487 ada 5 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 70.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Ataşehir Mahallesi, G24.d.01.c.04.d uygulama imar planı paftası 2802 No'lu parselde hazırlanan Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 71.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla Mahallesi, G24.d çevre düzeni planı, G24.d2 ve G24.d.03.b, G24.d.04.a nazım, G24.d.03.b.3.c, 3.d, G24.d.04.a.3.a, G24.d.04.a.4.a, 4.b, 4.c, 4.d uygulama imar planı paftası, 512543-514188 yatay, 4510939-4510636 düşey koordinatları arasında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 22.08.2019 tarih ve 308 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 72.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, İlimtepe Mahallesi, G23.b çevre düzeni, G23b4 ve G23.b.21.a nazım imar planı paftaları, 2001 No'lu adanın kuzeyindeki tescil harici alanda Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.02.2019 tarih ve 3959 sayılı kararı doğrultusunda belirlenen "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" sınırının planlar üzerine işlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/50.000 çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 73.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan "Afete Maruz Bölge Sınırlarının" planlara aktarılmasını içeren 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 74.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların belirlenmesi ile ilgili teklifi,



75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca İlçesi, Osmangazi Mahallesi'nin Yağmur Sokağına "Şehit Yakup Gitmez" isminin verilmesi ile ilgili teklifi
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe, Köseköy Mahallesi ile Başiskele Ovacık Mahalleleri sınırından geçen, Çuhadar Caddesi ile Kullar Caddesini birbirine bağlayan ve Ezgi Sokak olarak isimlendirilmiş olan sokağın, imar yolu genişliğinin 20 metre olması ve yerinde de yolun açılmış olması nedeniyle Ezgi Sokak isminin Ezgi Caddesi olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifi
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe İlçesi, Çepni Mahallesi sınırlarında isimsiz sokağa "Üzümlü Sokak" olarak isim verilmesi ile ilgili teklifi
78. İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın, Başkanlığımız envanterinde bulunan 41 NA 115 Plakalı 2000 Model Ford Marka Özel Amaçlı (Arazöz) cinsi itfaiye aracının Burdur İli, Gölhisar İlçesi Belediye Başkanlığı'na hibe edilmesi ile ilgili teklifi,
79. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan İzmit İlçesi, Yenidoğan Mahallesi 4937 ada 22 parsel sayılı taşınmazın, İzmit Belediyesi'ne yapılan tahsisi ile ilgili teklifi,
80. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Kartepe İlçesi, Uzuntarla Mahallesi, 165 ada 137 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan 137, 139, 141 ve 145 kapı numaralı binaların, Kartepe Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi, ile ilgili teklifi,
81. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, tasarruf hakları Belediyemize ait İzmit İlçesi, Malta (Gündoğdu) Mahallesi, tescil harici park alanında kalan 585 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan bina ve muhdesatlarının İzmit Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
82. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti Belediyemize ait İzmit İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, Salim Dervişoğlu Caddesi, No:16 (3314/1 parsel) adresindeki Kongre Merkezi Binasının C Blok'unun Düğün Salonu ve Sosyal Tesis olarak işletilmesinin Antikkapı A.Ş.'ye devir edilmesi ile ilgili teklifi,
83. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti Belediyemize ait Derince İlçesi, Deniz Mahallesi, 2333/11 parsel üzerindeki Dilek İş Merkezinin zemin katında bulunan 3-4-5 No'lu işyerlerinin Hizmet Binası olarak kullanılmak üzere İSU Genel Müdürlüğüne kiralanması ile ilgili teklifi,
84. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Karamürsel İlçesi, Sarıkum Mahallesi 234 ada 162 parsel sayılı (eski 234 ada 6, 65 ve 66 parsel) taşınmazdaki eski 4 Temmuz İlköğretim Okul binasının ve müstemilatlarının Kocaeli Valiliği-İl Millî Eğitim Müdürlüğüne yapılan tahsisinin iptal edilmesi ile ilgili teklifi,



- 85.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti Belediyemize ait İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, 2547/5 parsel üzerindeki Yunus Emre Kültür Merkezinin zemin kat: 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25 ve 26 - 1. kat: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 No'lu büroların 10 (on) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre kiralanması ile ilgili teklifi,
- 86.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz mülkiyetindeki 42 adet kalıcı işyerinin satışı ile ilgili teklifi,
- 87.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit İlçesinde 3 adet, Gölcük İlçesinde 4 adet, Kartepe İlçesinde 7 adet, Körfez İlçesinde 1 adet, Başiskele İlçesinde 2 adet taşınmazın belirtilen bedeller üzerinden Belediyemizin Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığına olan prim borçlarından mahsup edilmek üzere Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığına devir edilmesi ile ilgili teklifi,
- 88.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, tasarrufu Belediyemize ait İlimiz, Başiskele İlçesi, Kullar Mahallesi 1038 ada 2 No'lu tescil harici taşınmazın park olarak kullanılmak üzere Başiskele Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
- 89.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti belediyemize ait 6 adet taşınmazın belirtilen bedeller üzerinden Belediyemizin vergi borçlarından mahsup edilmek üzere Maliye Hazinesi adına devir edilmesi ile ilgili teklifi,
- 90.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, 2020 Yılı Geçici İşçi Vizeleri ile ilgili teklifi,
- 91.** Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın, "Görev ve Çalışma Yönetmeliği" ile ilgili teklifi,
- 92.** Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, Yol Bakım, Onarım ve Yapım Şube Müdürlüğü bünyesinde kullanılmakta olan 41 NT 377 Plakalı 2007 Model DESOTO Marka Kamyonetin Dilovası Belediyesine verilmesi ile ilgili teklifi,
- 93.** Kültür ve Turizm Dairesi Başkanlığı'nın, Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifi,
- 94.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 2020 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili teklifi,
- 95.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 96.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,



- 97.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 98.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 99.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 100.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 101.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
- 102.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 103.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 104.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 105.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 106.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,
- 107.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediye Başkanlığı'nın 2020 mali yılı bütçesi ile ilgili teklifi,