



KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; 16/ 07/ 2020 Perşembe günü, saat: 15.00' te Kocaeli Kongre Merkezi'nde **Temmuz ayı olağan toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 18/06/2020 ve 23/06/2020 tarihli tutanak özetlerinin okunması ve oylanması,

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının Müdür ve Üstü Unvanlı Personelin atanmasına ilişkin bilgi sunumu.

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kadro İptal-İhdas, Teşkilat Şeması ve Birim Kurulması ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Eşme Mahallesi'nde tasarruf hakları Belediyemize ait olan tescil harici 22.000,00 m² alan üzerine Belediyemiz tarafından inşa edilen "Eşme Sahil Parkı " ve üzerindeki bina ve muhdesatlarının Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, 190 ada 8 parsel sayılı taşınmazın İzmit Belediyesi'ne tahsisinin, süre ve şartlarının belirlenmesi ve gerektiğinde protokol yapılması ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Hacıhasan Mahallesi, 382 ada 2 parsel sayılı taşınmazın İzmit Belediyesi'ne tahsisinin, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ve gerektiğinde protokol yapılması ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Yarımca Mahallesi, 443 ada, 1 parsel üzerindeki kalıcı iş merkezi içinde bulunan zemin kat 12 ve 15 No'lu 1.Kat 19, 20,21,22,29,31,32 No'lu ve 2.kat 35,38,39,43,44,45,46,47 No'lu işyerleri olmak üzere toplam 17 adet kalıcı işyeri ile Yarımca Mahallesi, 26 ada 1 parsel üzerindeki kalıcı iş merkezi içinde bulunan zemin kat 6,11,16 No'lu, 1.kat 25,26,28,29,32,33,35,36,37 No'lu, 2.kat 41,43,45,46,48,51 No'lu toplam 18 adet ve tamamı 35 adet kalıcı işyerinin Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis edilmesi ile ilgili raporu,



6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Sopalı Mahallesi, 2008 parsel sayılı 6546,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Kocaeli Valiliği-Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ve gerektiğinde protokol yapılması ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Kartepe ilçesi Uzuntarla Mahallesi 380 ada 3 parsel üzerinde yapımı belediyemiz tarafından tamamlanan kültür merkezi binasının Kartepe Belediyesi'ne tahsisi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Mülkiyeti Belediyemize ait Kocaeli İli, Karamürsel ilçesi Ereğli Mahallesi 276 ada 29 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki Çıpalı Konağı ile Ereğli Mahallesi 262 ada 5,6 ve 7 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki binanın Karamürsel Belediyesi'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun İlimiz, Kartepe İlçesi Arslanbey Mahallesi 113 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki Milli Eğitim Bakanlığı tahsis şerhinin tapudan terkin edilmesi ile ilgili raporu,
10. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Kartepe ilçesi, Köseköy Mahallesi 416 ada 3 parsel üzerinde yapımı tamamlanan Köseköy Yarı Olimpik Yüzme Havuzu'nun Kartepe Belediyesi'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
11. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 2020 Yılı Gelir Tarifesi değişikliği ile ilgili raporu,
12. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun İlimiz, İzmit İlçesi, Mehmetalipaşa Mahallesi, 5044 ada 7 No'lu parsel de bulunan Yıldız Konutları B blok zemin kat 1 No'lu bağımsız bölüm ile Sosyal Güvenlik Kurumuna ait İzmit İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 1023 ada 17 No'lu parselin aradaki bedel farkının belediyemiz tarafından ödenerek trampa edilmesi ile ilgili raporu,
13. Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonu'nun Mülkiyeti belediyemize ait olan İzmit İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 5085 ada 1 sayılı parselin birinci katının arka kısmındaki tahsis edilen ilave alanın ihale ve yapım işi için ortak protokol yapma yetkisinin Başkanlık makamına verilmesi ile ilgili raporu,
14. Plan ve Bütçe ve Hukuk Komisyonu'nun Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi (İSU) Genel Müdürlüğü'nün İller Bankası A.Ş. 'den kullanacağı krediye ilişkin Kurumumuzun garanti vermesi ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemin yürütülebilmesi için Başkanlık makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
15. Plan ve Bütçe ve Ulaşım Komisyonu'nun 22.04.2020 tarih ve 2020/136 sayılı karar kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeni'nin almış olduğu, hat kira bedelleri ve KOTUS katılım payları ile ilgili raporu,
16. Ulaşım Komisyonun Şehir içinde araç kiralama şirketlerinin işyerlerinde fazla araç bulundurmamak suretiyle düzensiz olarak park yapmaları ile ilgili raporu
17. İsimlendirme Komisyonu'nun Kartepe İlçesi, Eşme Mahallesi, 143 Ada 86 No'lu parselin önünden geçen 1.İsimsiz Sokağa "Yüksektepe Sokak", isminin verilmesi, 2.isimsiz sokağa da "Güzelce Sokak" isminin verilmesi ile ilgili raporu,
18. İsimlendirme Komisyonu'nun Başiskele İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi'nde bulunan, Yuvacık 17 Ağustos Bulvarı'nın bölüğü 2 adet yolun bölünen kısımlarına yeni sokak isimlerinin verilmesi ile ilgili raporu,



19. İsimlendirme Komisyonu'nun Darıca İlçesi, Sokullu Caddesi isminin, Şehit Tahsin SARITOSUN Caddesi olarak değiştirilmesi ile ilgili raporu,
20. İsimlendirme Komisyonu'nun İzmit İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, Aydınlar Sokak ile İstanbul Karayolu Caddesi arasında paralel uzanan, 1128 ada ile 120 adalar arasında kalan isimsiz sokağa, Arka Sokak isminin verilmesi ile ilgili raporu,
21. İsimlendirme Komisyonu'nun Çayırova İlçesi, Çayırova Mahallesi, Ali Haydar Efendi Caddesi üzerinde bulunan yaya üst geçidine, Şehit Eren BÜLBÜL isminin verilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, B-1 ve B-2 Planlama Bölgesinde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile 1/5.000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, B-1 No'lu Planlama Bölgesinde hazırlanan ve Başiskele Belediyesinin 01.02.2019 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Fatih Mahallesi, G23c.2, G23c.04c ve G23c.05d nazım imar planı paftaları, 89 No'lu şuyulandırma bölgesine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.12.2019 tarih ve 468 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Paşadağ Mahallesi, G23.c.05.c.1.d, G23.c.05.d.02.c- 03.b uygulama imar planı paftaları, 1071, 1072, 1074 No'lu adalarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 10.10.2019 tarih ve 364 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih ve Yeşilyurt Mahalleleri, G23c.05d nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan şuyulandırma bölgesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23.c.04.c.03.b uygulama imar planı paftası 58, 4834 ve 4835 No'lu parsellerin güneyindeki 7 metrelik imar yolu olarak planlı tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Karşıyaka Mahallesi, G23.c.03.c nazım imar planı paftası 792 ada 9 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi sınırları içerisinde, G23c.10.a nazım, G23.c.10.a.1.d uygulama imar planı paftası, 917 ve 918 No'lu parsellerde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 402 sayılı kararıyla tadilen onaylanan plan değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,



31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, G23.c.03.c.4.c-4.d uygulama imar planı paftaları, 444 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, 86 No'lu şuyulandırma bölgesine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.01.2020 tarih ve 14 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Altıncent ve Doğantepe Mahalleleri, G24.d.06.a, G23.c.09.b nazım, G24.d.06.a.1.c-1.d-4.a-4.b, G23.c.09.b.3.b uygulama imar planı paftaları, 500000-500700 yatay ve 4505600-4506500 dikey koordinatları arasındaki bölge ile 200 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı, Cami, Emek, Fevzi Çakmak, Kazım Karabekir, Nene Hatun, Piri Reis ve Yalı Mahallesi sınırları dahilinde muhtelif parsellerde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planına yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Emek Mahallesi, G22.b.23.a-18.d nazım, G22.b.23.a.2.a-2.b, G22.b.18.d.3.c-3.d uygulama imar planı paftalarında 256 Evler Sitesinin bulunduğu bölgeye ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çavuşlu Mahallesi, G23.b.07.b nazım, G23.b.07.b.3.a-3.b uygulama imar planı paftası 271 ada 4 ve 5 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Derince İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Derince ve Körfez Belediyeleri, Yenikent ve Yavuz Sultan Selim Mahalleri, 1/50000 ölçekli G23.b Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli G23.b.4 ve 1/5000 ölçekli G.23.b.22.a-21.b nazım, 1/1000 ölçekli G.23.b.22.a.4.a.-4.b-4.c-4.d, G.23.b.21.b.3.c-3.d uygulama imar planı paftaları, "Derince-Körfez Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" kapsamında hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı -plan notları değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G23.a çevre düzeni, G23.a4 nazım imar planı paftası, 463863-465585 yatay, 4521213-4522814 düşey koordinatları arasında yer alan İmes Güney Yan Yol 2. Etap Projesi'nin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 16.01.2020 tarih ve 22 sayılı kararıyla onaylanan plan değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.c.1a-15d.2b uygulama imar planı paftaları 1758 No'lu parsel ve 143 ada 29 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Arapçeşme Mahallesi, G22.b.19.c.03.b uygulama imar planı paftası 3529 ada 5 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Elbizli Mahallesi, G23.a çevre düzeni, G23.a.2 nazım imar planı paftası, 124 adanın doğusundaki bir kısım tescil harici



alanda hazırlanan 1/50.000 çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mollafenari Mahallesi, G22.b.15.b nazım imar planı paftası, 143 ada 2, 3, 4, 6, 7 ve 10 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22.b.19.c nazım imar planı paftasında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.01.2020 tarih 23 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme ve İstasyon Mahalleleri, G22.b.18.c-18.d-23.b-24.a nazım, G22.b.18.c.3d-4a-4b-4c-4d, G22.b.18.d.2c-3a-3b-3c, G22.b.23.b.1a-1b-2a-2b-2c-2d, G22.b.24.a.1a-1d uygulama imar plan paftaları, D-100 karayolu kenarı MİA 2. Bölge sınırı içerisinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 16.01.2020 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Gebze Belediyesi, Çayırova Mahallesi, 1/25000 ölçekli G22.b.4 ve 1/5000 ölçekli G22.b.18.d nazım, G22.b.18.d.3.a uygulama imar plan paftaları, 5729 ada 1 No'lu parsel ve civarında "Terminal Alanı Projesi" kapsamında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Gebze Belediyesi, İnönü Mahallesi, G22.b.19.c nazım ve G22.b.19.c.1.b uygulama imar planı paftası, Güzeller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırı içerisinde 43 ada 211 No'lu parsel ve bu parselin güneyindeki tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Gebze Belediyesi, İnönü Mahallesi G22.b.19.c nazım, G22.b.19.c.1.b-2.a uygulama imar planı paftaları, Gebze Güzeller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde kalan 6501 ada 1-2-3 No'lu parseller ve 43 ada 20, 208 ve 211 No'lu parseller ile 43 ada 211 No'lu parselin güneyindeki tescil harici alanın bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Gebze Belediyesi, Çayırova Mahallesi, 1/25000 ölçekli G22.b.4 ve 1/5000 ölçekli G22.b.17.c nazım, G.22.b.17.c.2.c-3.b uygulama imar planı paftaları, "Fatih Marmaray İstasyonu ve Çayırova Marmaray İstasyonu Mevkii Otopark Projesi" kapsamında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.03.d.4a uygulama imar planı paftası 1 ada 13 No'lu parsel, 10 ada 1, 2 No'lu parseller ve 13 ada 1, 2 ve 3 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Ulaşlı Mahallesi, G23.d.10.a nazım, G23.d.10.a.1.a-1d uygulama imar planı paftaları, 1208 ada 27 No'lu parsel, 1209 ada 5 ve 6 No'lu parseller ve tescil harici alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun Gölcük Belediyesi, İhsaniye, Hasaneyn ve Selimiye Mahalleleri, G23.c.07.b-08.d-06.d nazım, G23.c.07.b.4.c, G23.c.08.d.4.a-4.b, G23.c.06.d.4.a uygulama imar planı paftalarında 485700-485900 yatay ve 4505100-4505300 dikey, 482400-482900 yatay ve 4503700-4504100, 487800-487900 yatay ve 4502900-4503100 dikey koordinatları arasındaki bölgelerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan bölgede onaylanan nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile onaylanan G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan depolama ve küçük sanayi alanlarında yer alacak donatı alanlarının planlara işlenmesi ve donatı tablosunun kaldırılmasını içeren nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
56. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23.b.19.d nazım, G23.b.19.d.3.c uygulama imar planı paftası, 3 No'lu parsel ve güney kısmında kalan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi, G23.b.25.c nazım, G23.b.25.c.1.a uygulama imar planı paftası, 3065 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı raporu,
58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenişehir ve Gündoğdu Mahalleleri sınırları içerisinde "Şehir Hastanesi Tramvay Hattı" projesinin planlara aktarılması amacıyla hazırlanarak Belediyemiz Meclisinin 13.02.2016 tarih ve 66 sayılı kararıyla onaylanan plan değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ayazma ve Gündoğdu Mahalleleri, G23.b.25.a nazım, G23.b.25.a.1.a - c - d uygulama imar planı paftaları, 807 ada 3 ile 4 No'lu parseller ve 438 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi, G23.c.02.a nazım ve G23.b.24.c.2.a – 2.d uygulama imar planı paftaları, 437 ada 30 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Gündoğdu, Yeşilova ve Bekirdere Mahalleleri, G23.b çevre düzeni planı, G23.b3, G23.b.25.a – 24.b nazım, G23.b.24.b.3.b ve G23.b.25.a.4.a uygulama imar planı paftalarında yer alan Nato Boru Hattı güzergâhının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23.b.23.c.3.a uygulama imar planı paftası sınırları içerisinde yer alan Tramvay Eğitim Kampüsü durağı ile seka park arasında yapılacak olan yaya üst geçidinin planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
63. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun İzmit Belediyesi, Körfez ve Sanayi Mahalleleri, G23.b.24.c-25.d. nazım imar planı paftaları, 495000-495900 yatay ve 4514100-4514600 dikey koordinatları arasında yer alan bölge ile 193 ada 2-3-8-11 ve 15 No'lu, 1856 ada 3 No'lu, 1860 ada 1 ve 2 No'lu, 1861 ada 1 No'lu, 1863 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 9 No'lu, 1858 ada 2-3-4-5-6 ve 21(eski 13 No'lu parselin bir kısmı) No'lu parsellerde hazırlanan ve ikinci kez askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
64. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun İzmit Belediyesi, Kabaoğlu, Sepetçi, Sekbanlı ve Ayazma Mahalleleri, "Sepetçi-Sekbanlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına" bitişik olan tarım alanlarına ilişkin alınan Kocaeli Toprak Koruma Kurulu kararında alan büyüklüğünün sehven yanlış belirtilmesi nedeniyle, kamu yararı konusunda alınan 13.02.2020 tarih ve 69 sayılı Belediyemiz Meclis Kararında da sehven yanlış belirtilen alan büyüklüğünün düzeltilmesi ile ilgili raporu,



65. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Bağıranlı Mahallesi sınırları dahilinde, Melen İsale Hattı kapsamında hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
66. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, meskun ve gelişme alanlarını içeren alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 426 sayılı kararı ile onaylanan imar planlarına yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
67. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Ereğli Mahallesi, G23.d.09.a nazım, G23.d.09.a.1.b-2.a uygulama imar planı paftası, 250 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
68. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G24.d.01.c nazım imar planı paftalarında 3075 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
69. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Uzunbey Mahallesi sınırları içerisinde "Küçük Sanayi Alanı" kullanımının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanarak Belediyemiz Meclisinin 16.01.2016 tarih ve 36 sayılı kararıyla onaylanan plan değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
70. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Şemsettin Mahallesi, G23.b çevre düzeni, G23.b.4 ve G23.b.11.d nazım, G23.b.11.d.1.c – 4.b uygulama imar planı paftaları, 1828, 1770, 1769, 1766, 1767, 1771, 1768, 1751, 1750, 1749, 1748, 1746 No'lu parsellerde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 13.02.2020 tarih ve 77 sayılı kararı ile onaylanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

71. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Doğan-tepe Mahallesi, 183 ada 12 parsel sayılı taşınmazın aynı sermaye arttırımı yolu ile İzmit Su A.Ş.'ye devir edilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
72. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Gebze İlçesi, Hacıhalil Mahallesi, Kızılay Caddesi, No:9 adresindeki Katlı Otopark'ın, Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Ulaşım Park A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
73. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Mülkiyeti Belediyemize ait olan Dilovası İlçesi, Muallimköy Mahallesi, toplam 10.495,23 m² yüzölçümlü, 14 adet taşınmazın aynı sermaye arttırımı ile Muallimköy Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici A.Ş.'ye devir edilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu
74. Hukuk Komisyonu'nun Toplu Taşıma Araçlarının Çalışmasına İlişkin Yönetmeliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
75. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun 2020 Mali Yılı '237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli 'ne satın alınacak taşıtların eklenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,



76. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun Orta Öğretim Lise seviyesinden mezun olup, aynı sene herhangi bir üniversiteye yerleşmeyen öğrencilerin, mezun oldukları yılın devamında bir yıl indirimli seyahat kartı tarifесinden istifade edebilmeleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
77. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği raporu,
78. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.05d ve G23c.10a nazım imar planı paftaları, B12 No'lu Gelişme Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve donatı tablosu değişikliği ile ilgili raporu,
79. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.d.3.a, 3.c, 3.d uygulama imar planı paftaları, 4405, 4540, 4877, 4878, 4879, 4881, 4885, 4886, 4887, 4888, 4889, 4890, 4891, 4896, 4897, 4979, 4984, 4990, 4993, 4998, 6189, 6190, 6196, 6197, 6307, 6313, 6345 ve 7274 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
80. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.19.a.4.b uygulama imar planı paftası, 2093 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
81. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı, Cami, Emek, Fevzi Çakmak, Kazım Karabekir, Nene Hatun, Piri Reis ve Yalı Mahallesi sınırları dahilinde muhtelif parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
82. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Piyale Paşa Mahallesi G23.c.02.c nazım, G23.c.02.c.3.a uygulama imar planı paftası, 159, 160, 161 ve 168 No'lu adaları kapsayan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 12.03.2020 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
83. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenişehir Mahallesi, G23.b.25.d nazım, G23.b.25.d.1.c uygulama imar planı paftası, 4796 ada 67 No'lu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.11.2019 tarih ve 425 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
84. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi, G22.b.25.d nazım, G22.b.25.d.2.b uygulama imar planı paftası, 1560 ada 10 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
85. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
86. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile bu plan revizyonlarına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişiklikleri ile ilgili raporu,
87. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24d2 ve G24d.03c nazım imar planı paftaları, 687, 688, 1190, 1191, 3107 No'lu parseller ve çevresinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan hükümleri değişikliği ile ilgili raporu,



88. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Emekevler Mahallesi, G24.d.01.b nazım imar planı paftası, 2585 ve 5864 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
89. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili raporu,
90. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların belirlenmesi ile ilgili raporu,

TEKLİFLER

91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın Karamürsel ilçesinde 5 adet düzenleme bölgesinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi imar uygulamalarının, sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak üzere Karamürsel Belediyesi ile ortak proje kapsamında değerlendirilmesi ve konuyla ilgili olarak gerekli harcamaların ve gerekli protokolün yapılması hususunda; Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23c.05c.02b, G24d.01d.01a, G24d.01a.04d uygulama imar planı paftası, 4794, 4834, 4839, 4840, 4841, 6841 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele ve Kartepe Belediyeleri, Ovacık ve Rahmiye Mahalleleri, G23c.05c, G24d.01.d nazım imar planı paftası, 4794, 4834, 4839, 4840, 4841 No'lu parseller ile 6841 No'lu parsel ve 159 ada 4 No'lu parsel civarında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
94. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi, G23c ve G24d çevre düzeni planı paftası, G23c.2, G24d.1, G23c.05c, G23c.10a, G23c.10b, G24d.01d, G24d.06a nazım imar planı paftaları sınırları içerisinde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
95. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Ovacık ve Karadenizliler Mahalleleri, G23.c.02 ve G23.c.05.a - 05.b nazım imar planı paftalarında kalan 818 ada 1 No'lu, 1038 ada 850 ada, 863, 866, 867, 868, 869, 864 ada 1 No'lu parsel ve kuzeyinde kalan tescil harici alan, 865 ada 1 No'lu parsel ve kuzeyinde kalan tescil harici alan ve 862 ada ile 517, 648, 783 No'lu parsellerin kaldığı bölgede hazırlanan 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
96. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Sahil Mahallesi, G23.c.04.c nazım, G23.c.04.c.1.d uygulama imar planı paftası, 107 ada 3,4,5,6,7 ve 8 No'lu parsellerin III.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak ilan edildiği alanın plan onama sınırından çıkarılması ile ilgili hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
97. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G.23.c.10.a nazım ve G.23.c.10.a.3.a uygulama imar planı paftaları, 3244, 3245, 3246, 3247, 3670, 3671, 3726 ve 3727 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
98. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, B-9 No'lu Depolama-KDKÇA bölgesinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.03.2020 tarih ve 106 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,



99. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23.c.4.c nazım, G23.c.4.c.01.c uygulama imar planı paftası, 89 ada 1 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
100. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, "86 No'lu şuyulandırma bölgesi" olarak nitelendirilen alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi
101. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Paşadağ Mahallesi, G23.c.05.c-05.d nazım, G23.c.05.c.4.d ve G23.c.05.d.3.c uygulama imar planı paftaları, 358 ada ve 1276 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
102. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Darıca Belediyesi, Emek Mahallesi, 1/25000 ölçekli G22.b.4.-b.3 ve 1/5000 ölçekli G22.b.18.d-18.c-23.a-23.b nazım imar planı paftaları, 1283 ada 1,3,1273 ada 1, 1274 ada 1 ve 1275 ada 1 No'lu parseller ile Aşıroğlu ve Fatih Sultan Mehmet Caddelerinin kapasite artırımına ilişkin düzenlemelerini içeren 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
103. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.b nazım imar plan paftası, 193 ada 2 No'lu parselin koruma alan sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
104. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24.a nazım imar planı paftası, 2436 ada 1, 2 ve 3 No'lu parsel ile 2435 ada 4 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
105. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze, Darıca ve Çayırova Belediyeleri sınırları içerisinde Gebze - Darıca LRT hattı projesinde yapılan değişiklik nedeni ile meri planlarda yer alan LRT hattının değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
106. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze, Dilovası, Körfez, İzmit ve Derince Belediyeleri sınırları içerisinde yer alan İSKİ sorumluluğundaki derelerin 100 mt'lik koruma bandının, İski İçmesuyu Havzaları Yönetmeliği'nin ilgili hükmü gereği kaldırılmasına yönelik 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi,
107. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G22.b.24.a nazım, G22.b.24.a.2.d uygulama imar planı paftası sınırları içerisinde kalan "Ayşe Sıdıka Alişan Üstgeçit Projesinin" plana aktarılmasını içeren uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
108. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Sultanorhan Mahallesi 1/25000 ölçekli G23.b.3 ve 1/5000 ölçekli G23.b.20.d nazım, G23.b.20.d.3.d-4.c uygulama imar planı paftaları, 82 ada 235, 240, 245, 262, 266 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
109. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Sultanorhan Mahallesi, G22.b.19.c-24.b nazım, G22.b.19.c.3.d, G22.b.24.b.2.a uygulama imar plan paftaları, 84 ada, 15 ve 74 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
110. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Yazlık Yeni Mahallesi, G23.c.03d.3.d uygulama imar planı paftası, 222 ada 1 No'lu parsel, 223 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi
111. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, İpekyolu ve Donanma Mahalleleri, G23c.07b ve G23.c.02.d. nazım imar planı paftaları, 897 ada 1 No'lu parselin kuzeyinde kalan tescil harici alan ve 548 No'lu adanın kuzeybatısında kalan alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 112.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Erenler, Alikahya Atatürk, Tepeköy, Kuruçeşme Fatih Mahalleleri, G23.b.23.d, G23.b.24.b, G23.b.25.a, G23.b.25.b, G23.b.25.c, G24.a.21.d, nazım imar planı paftası, 5154 ada 1, 2, 3,4 No'lu parseller, 821 ada 1 parsel ve tescil harici alan, 443 adanın kuzeyinde yer alan tescil harici alan, 7896 No'lu parsel, 186 ada 4 No'lu parsel, 113 ada 12 ve 13 No'lu parseller, 125 ada 29 No'lu parsel, 2132 ada 4 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alan ve 27 ada 461 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 113.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23.b.25.d nazım imar planı paftası, Salim Dervişoğlu Caddesi ile Kahya Kadın Caddeleri arasında kalan, yaklaşık 3 ha alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 114.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi, G23.b.24.c nazım, G23.b.24.c.1.b-1.c uygulama imar planı paftası, 447, 451, 452, 454, 457, 460, 461, 816, 817 ve 818 No'lu adalarda kalan alanda KTVKK'nun 19.12.2017 tarih ve 3292 sayılı kararının planlara aktarılması ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 115.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi, G23.b.24.c nazım, G23.b.24.c.1.b-1.c uygulama imar planı paftası, 447, 451, 452, 454, 457, 460, 461, 816, 817 ve 818 No'lu adalarda kalan alanda KTVKK'nun 19.12.2017 tarih ve 3292 sayılı kararına istinaden plan onama sınırından çıkarılması ile ilgili hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 116.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Serdar, Yenimahalle, Doğan ve Cumhuriyet Mahalleleri, G23.b3-b4, G23b.23.c-23.d nazım ve G23.b.23.c.1.c-1.d-2.d, G23.b.23.d.2.c-3.a uygulama imar planı paftaları, 489334-490947 yatay, 4514462-4514195 düşey koordinatları arasında yer alan "Kuruçeşme Tramvay Hattı Yapım Projesi" ile "Kuruçeşme D-100 geçişi Projesi"nin planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 117.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu ve Yenidoğan Mahalleleri, G23.b.19.c.4.c ve G23.b.24.d.1.d uygulama imar planı paftalarında yer alan 2 adet üst geçidin işlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 118.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Akçakoca ve Hacıhasan Mahallesi, G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.2.c uygulama imar planı paftası, 400 ada 3 No'lu parsel, 186 ada 22 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 119.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Gündoğdu ve Yeşilova Mahalleleri, G23.b.25.a nazım G23.b.25.a.2.c-2.d uygulama imar planı paftaları, 752 ada 9 ve 10 No'lu parseller, 110 adanın doğusundaki tescil harici alan, 101 ada 4 No'lu parselin güneyinde kalan tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 120.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit ve Kartepe Belediyeleri sınırları içerisinde "Köseköy Koridoru Alikahya Stadyum Yolu Kesin Projesine" ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 121.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, Körfez ve Sanayi Mahalleleri G23.b.24.c-25.d, G23.c.04.b-05.a-04.c-05.d nazım, G23.b.24.c.3.b-3.c, G23.b.25.d.4.b-4.d, G23.c.05.a.1.a-1.b-4.d, G23.c.04.b.2.d-3.c-3.d, G23.c.04.c.2.a-2.b, G.23.c.05.d.1.a uygulama imar plan paftaları, Kocaeli Kent Merkezi Projesi (MİA) sınırları içerisinde yer alan muhtelif ada ve parsellerde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 423 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 122.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, Sepetçi, Sekbanlı, Ayazma ve Kabaoğlu Mahalleleri, 1/50000 ölçekli G23b Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli G23.b.3 ve 1/5000 ölçekli G23.b.19.c-20.a.20.b-20.c-20.d nazım imar plan paftaları, G23.b.19.c.2.a- 2.b-2.c- 2.d-3.b, G23.b.20.a.4.c-4.d, G23.b.20.b.3.d-4.c-4.b-4.d, G23.b.20.c.1.a-1.b-1.c-1.d--2.a-2.d-4.a-4.b, G23.b.20.d.1.a-1.b-1.c-1.d-2.a-2.b-2.c-2.d-3.a-3.b-4.a-4.b uygulama imar plan paftaları, “Sepetçi-Sekbanlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” sınırları içerisinde 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı- plan notu değişikliği ile ilgili teklifi
- 123.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Barbaros, Güney, Fatih, Esentepe, Yeniyalı, Çamlıtepe, Mimar Sinan, Atalar, Hacı Osman ve Yavuz Sultan Selim sınırları dahilinde muhtelif parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 124.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel ilçesinde 5 adet düzenleme bölgesinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi imar uygulamalarının, sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak üzere Karamürsel Belediyesi ile ortak proje kapsamında değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 125.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın Kartepe İlçesi, Çepni ve Eşme Mahallerinde bulunan isimsiz sokaklara isim verilmesi ile ilgili teklifi,
- 126.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın Başiskele İlçesi, Fatih, Yaylacık ve Ovacık Mahallelerindeki 5 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 127.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının İzmit İlçesinde bulunan Cadde-Sokak isimlerinin mükerrerlik oluşturması sebebiyle, isimlerin değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
- 128.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın Belediyemiz memur kadrolarında yapılması düşünülen iptal ihdas değişiklikleri ile ilgili teklifi,
- 129.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Körfez İlçesi, Sevindikli Mahallesi (eski 2809 parsel) 2829 parsel sayılı taşınmazın imar planında belirlenen amacına aykırı kullanılmamak ve İSKİ toplama havzasındaki yapı kurallarına uyulması şartıyla 10 yıl süreyle bedelsiz olarak Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne yapılan tahsisinin kaldırılması ile ilgili teklifi,
- 130.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi 3319 ada 1 parselde bulunan 228,58 m² yüzölçümlü 5 No'lu binanın Kültür Evi olarak kullanılmak üzere Kocaeli Üniversitesi adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması konularında Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 131.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İzmit İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, Salim Dervişoğlu Caddesi, No:16 adresindeki Kongre Merkezi Binası'nın B Blok'un üst katında bulunan Büfe ile Darıca İlçesi, Yalı Mahallesi, Sahil Caddesi, Şehit Er Gökhan HÜSEYİNOĞLU Sahili'nde bulunan Büfe ve Çay Bahçesi'nin, Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye devredilmeleri ile ilgili teklifi,



- 132.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, 4 (dört) adet taşınmazın belediyemiz vergi borcundan mahsup edilmek üzere Maliye Hazinesi adına devir edilmesi ile ilgili teklifi,
- 133.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz ile Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı-Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü arasında imzalanan Kocaeli Gebze OSB-Darıca Sahili Raylı Sistem Hattının Devri Protokolü gereğince; Gebze –Darıca Metro Projesi kapsamındaki taşınmazlar ve tescil harici yol alanlarının, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü adına DHL Marmaray (İstanbul) Bölge Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ile ilgili teklifi,
- 134.** Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı'nın, “Görev ve Çalışma Yönetmeliği”nin revize edilmesi ile ilgili teklifi,
- 135.** Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, +1 Fark ile Gölcük Down Sendromlular Derneği ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi arasında işbirliği protokolü yapılması için Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi.