



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **14/04/2022 Perşembe günü, saat: 15.00'te** Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Nisan ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN

Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 10.03.2022 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Bilgi Sunumu

- Denetim Komisyonu raporu,

GÜNDEM

=====

SEÇİMLER:

1. Encümen üyeleri seçimi,
2. İhtisas Komisyonları seçimi,

RAPORLAR:

3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Mülkiyeti ve Tasarrufu Belediyemize ait olan İzmit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Sahil Yolu Sokak, No:11, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, Salim Dervişoğlu Caddesi, Seka 1. Etap Park Silo İskelesi Üzeri No:44 ile Karamürsel İlçesi, Kayacak Mahallesi, İnönü Caddesi No:46 da bulunan 30.04.2022 tarihinde kira sözleşmesi sona erecek olan taşınmazların, kiraya verilebilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, TCDD mülkiyetindeki İzmit İlçesi Kozluk Mahallesi 42 ada 1 No'lu parselin 3.414,00 m² lik kısmı ve bu kısım ile Maliye Hazinesi Mülkiyetindeki 214 ada 1 No'lu parselin 1.631,64 m² lik kısmı üzerinde, TCDD kullanımında bulunan toplamda 3'er katlı 4 adet lojman binasının Belediyemize devri karşılığında, yapılacağı yer ve proje bilgileri TCDD tarafından bildirilecek olan hizmet evlerinin Belediyemize yapılmasına yönelik, ilgili kurum ve kuruluşlarla işbirliği yatırım protokolü ve ek protokollerin yapılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,



5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Çamlıtepe Mahallesi, 348 ada dahilinde bulunan ve mülkiyeti Körfez Belediyesine ait, 41 sayılı parsel üzerinde Çamlıtepe Spor Kompleksi yapım işinin, Ortak Hizmet Projesi kapsamında protokol yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Güney Mahallesi, 872 ada dahilinde bulunan ve mülkiyeti Körfez Belediyesine ait, 8 sayılı parsel üzerinde Körfez Kapalı Spor Salonu ve Gençlik Merkezi yapım işinin, Ortak Hizmet Projesi kapsamında protokol yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 2022 yılı Gelir Tarifesindeki Fen İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı AYKOME Şube Müdürlüğü'nün gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediyemiz ile Gaziantep Büyükşehir Belediyesi arasında, Kültür-Sanat, Tiyatro vb. faaliyet alanlarında ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmesi için işbirliği protokolü yapma yetkisinin Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına verilmesi ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Sanat İçin Ben De Varım, projesinin, destek programı uygulama usul ve esasları doğrultusunda uygulanması, yükümlülüklerin yerine getirilmesi, tüm hukuki, mali ve idari işlemlerin yürütülmesi, mali desteğin kabulü, proje belgelerinin ve mali destek sözleşmesinin imzalanması, proje adına hesap açılması, proje harcamalarının yapılması, raporların onaylanması, kurumumuzu temsil ve ilzamu, gerekli tüm belediye görevlilerinin yetkili kılınabilmesi için, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
10. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İş makinesi kiralama hizmetinin ve yol süpürme aracı kiralama hizmeti'nin yıllara sari olarak hizmet alımı yöntemiyle 30/09/2024 tarihine kadar ihale edilmesi ile ilgili raporu,
11. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Kent Konseyi tarafından yürütülmekte olan Yerel Destek Programı (YEDEP) kapsamında, ilimizdeki sivil toplum kuruluşlarının hazırlayacakları projeler karşılığında desteklenmesi ile ilgili raporu,
12. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Ulaşım Dairesi Başkanlığına bağlı Deniz Ulaşım Şube Müdürlüğü'nün gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili raporu,
13. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde tanımlanan, ancak yılsonuna kadar yapılacak zorunlu giderleri karşılamayacağı anlaşılan ve ekli cetvelde yer alan bütçe tertiplerine yönelik ek ödeme ile ilgili raporu,
14. İsimlendirme komisyonu raporu, Kandıra İlçesi, Babalı Mahallesinde bulunan, Dikili Caddesi ile Tepe Caddesinin bulunduğu bölgede, 166 ada 6 parsel ile 185 ada 11 No'lu parsel arasından geçen ve ekli harita işaretlenen isimsiz kadastro yoluna isim verilmesi,



İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Mahmutpaşa Mahallesi, G23c.05a.4c-4d uygulama imar planı paftaları, 152 ada 9 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.04.c.4.a uygulama imar planı paftası, 238 ada 1 ve 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yaylacık, Mahmutpaşa ve Yeşilyurt Mahalleleri, Mahmutpaşa Caddesi, Hürler Caddesi ve Fakülte Caddesi Kavşağına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.04.c-05.d nazım, G23.c.04.c.2.a-2.b, G23.c.05.d.1.a. uygulama imar planı paftası, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82 ve 687 No'lu imar adalarında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23.c.03.d nazım, G23.c.03.d.3.a-3.b. uygulama imar planı paftaları, imar uygulaması yapılacak alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, İnönü Mahallesi, G22.b.18.c nazım imar planı paftası, 1556 ada 2 No'lu parsel ve civarında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Abdi İpekçi, Kazım Karabekir, Nene Hatun ve Sırasöğütler Mahalleleri, 'Atatürk Caddesi-Fatih Caddesi ve Battalgazi Caddesi Kesişimi ile Okul Caddesi - 1605. Sokak Kesişimi Koridor Projesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çınarlı Mahallesi, G23.b.22.c. Nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftaları, 2753 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Demirciler ve Mimar Sinan Mahalleleri, G23.a.17.a.1a ve G23.a.21.b.2.d uygulama imar planı paftaları, 291 ada 1, 2, 4, 5, 7, 10, 11, 12 No'lu parseller ve 292 ada 7, 8, 11, 12 No'lu parseller ve 175 ada 1, 10, 11, 12, 13 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G23.a.21.b nazım, G23.a.21.b.3.a - 4.b uygulama imar planı paftaları, 116 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Mimar Sinan Mahallesi, G23.a.21.b.2.d uygulama imar planı paftası, 175 ada 1, 10, 11, 12, 13 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumaköy Mahallesi sınırları dahilinde, G22b.10c/15b nazım imar planı paftaları, meskun ve gelişme bölgelerinde imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği raporu,



27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22.b.19.c.2.d uygulama imar planı paftası, 3673 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.03.d-08.a nazım, G23.c.03.d.4.d-08.a.1.a uygulama imar planı paftası, 782 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Hisareyn mahallesi, G.23.c.08.a.1c-1d-4a-4b uygulama imar planı paftaları, 566 ada, 1 ve 2 ile 532 ada, 15, 16 ve 17 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Denizevler Mahallesi, G23c.02c.2b, G23c.02c.2c, G23c.03d.1a, G23c.03d.1d ve G23c.03d.4a uygulama imar planı paftaları dâhilinde yer alan, üst ölçekli planlarda "Endüstri Bölgesi" olarak düzenlenen 321 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Alikahya Fatih Mahallesi, G23b.25b nazım imar planı paftası, 891 ada 1 ve 2 No'lu parseller, 892 ada 3 No'lu parsel ve çevresindeki tescil harici alanlara ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çukurbağ Mahallesi, G23b.24.c nazım, G23.b.24.c.1.c uygulama imar planı paftaları, 414 ada 39 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi G23.b.25.c nazım, G23.b.25.c.1.a uygulama imar planı paftası, 3049 ada 1 No'lu parsel ve tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23b.19c.3d uygulama imar planı paftasında, 371 ada 6 ve 7 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23.b.25.d.4.a-24.c.3.b uygulama imar planı paftaları, 604 ada 5 ve 605 ada 27 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Tavşantepe Mahallesi, G23.b.25.a.04.c.ve 04.d uygulama imar planı paftaları, 334 ada 29 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Bekirdere Mahallesi, G23b.24b-25a nazım, G23b.24b.3c ve G23b.25a.4d uygulama imar planı paftaları, 799 ada 1 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Şirintepe Mahallesi, G23.b.23.d.3.a uygulama imar planı paftası, 2818 ada 12 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Akıncı Mahallesi, G23.b.25.b nazım, G23.b.25.b.4.a – 4.b uygulama imar planı paftaları, 7172 ada 2 ve 3 No'lu parseller ile 8580 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi, F24.d çevre düzeni, F24.d.2 ve F24.d.10.c nazım, F24.d.10.c.1.d-3.a-4.a-4.b uygulama imar planı paftaları, Kurtyeri Deresi ve civarında hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Nasuhlar Mahallesi, G23.b çevre düzeni ve G23.b.2 nazım imar planı paftaları, 113 ada 28 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/50.000 çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Eşme Mahallesi, G24.d.05.a nazım imar planı paftası, 143 ada 99 ve 100 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Karatepe Mahallesi, G24.d.06.a nazım imar planı paftası, 124 ada 12 No'lu ve 134 ada 15 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Emekevler, İbrikdere ve Acısu Mahalle sınırları dahilinde "Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi Sınırı"nda yapılan düzenlemeler sonucu güvenlik bölgesi sınırının yeniden düzenlenerek güvenlik sınırı dışında kalan bölgeye ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

46. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, İzmit İlçesi, Kadıköy Mahallesi 5085 ada 1 parsel, Zemin Kat 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17 No'lu, 1. Kat 18 No'lu, 2. Kat 19 No'lu, 3. Kat 21 No'lu, 5. Kat 22, 23 ve 24 No'lu bağımsız bölümlerin aynı sermaye artırımı yolu ile Ulaşım park Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili süre uzatımı raporu,
47. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Evsel Katı Atık Tarifesi Düzenlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c çevre düzeni planı, G23.c.02.d, G23.c.10.a – 10.d ve G23.c.09.b – 09.c nazım imar planı paftaları, 495,620 - 495,677 yatay; 4,504,029 - 4,505,417 dikey koordinatları arasında yer alan alana yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23a çevre düzeni, G23.a1 ve G23.a.07.c nazım imar planı paftaları, 109 ada 2 No'lu parsel, 110 ada 2 No'lu parsel ve 111 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi sınırları dahilinde, G23a çevre düzeni, G23.a4 ve G23a.16.d nazım imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Muallimköy Mahallesi sınırları dahilinde, G22b çevre düzeni, G22b3 ve G22b.25b nazım imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği raporu,
54. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme, İstasyon Mahalleleri 1/25000 ölçekli G22.b.4, G22.b.3, 1/5000 ölçekli G22.b.17.c-18.c-18.d-19.c-20.c-20.d-22.b-23.a-23.b-24.a-24.b-25.a nazım ve 1/1000 ölçekli G22.b.17.c.2.b-2.c-2.d-3.a-3.b-3.c, G22.b.18.c.4.a-4.b-4.c, G22.b.18.d.1.a-1.b-1.c-1.d-2.c-2.d-3.a-3.b-3.c-3.d-4.a-4.b-4.c-4.d, G22.b.19.c.3.c-3.d-4.c, G22.b.20.c.4.d, G22.b.20.d.3.c-3.d-4.c-4.d, G22.b.22.b.2.b, G22.b.23.a.1.a-1.b, G22.b.23.b.1.a-1.b-2.a-2.b-2.c-2.d, G22.b.24.a.1.a-1.c-1.d-2.c-2.d-3.a-3.b-4.a-4.b, G22.b.24.b.1.b-1.c-1.d-2.a-2.b-2.c-2.d, G22.b.25.a.1.a-1.b-1.d uygulama imar plan paftaları, 446700-449800 yatay ve 4517200-4520000 dikey koordinatları arasında kalan alanda hazırlanan uygulama imar planı ve plan notu değişikliği teklifi ile ilgili süre uzatımı raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14a, G22b.14b ve G22b.09c nazım imar planı paftalarında yer alan Gk-1 Etaplama Bölgesinde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
56. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.a-25.d nazım imar plan paftası, 3573 ada 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Veliahmet Mahallesi, G23.b.24.c.1.d uygulama imar planı paftası, 361 ada 11 ve 66 No'lu parsellerde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çayırköy Mahallesi, İ-1 Gelişme Konut Alanı dâhilinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, 360 ada 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c çevre düzeni, F24.c.01, F.24.c.06.a nazım imar planı paftaları 185 ada 1,2,3,4,5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.12.2021 tarih ve 614 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 ve 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Derbent ve Şirinsulhiye Mahalleleri, G24.d çevre düzeni planı, G24.d1 ve G24.d.08.a nazım imar planı paftası, 110 ada 1 No'lu parsel, 137 ada 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 No'lu parseller, 138 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 No'lu parseller, 139 ada 1, 2 No'lu parseller, 155 ada 1 No'lu parsel, 168 ada 2 No'lu parsel ve 250 ada 4, 5, 6, 7 No'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

63. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Damlar Mahallesi, G23.c.09.a nazım imar planı paftası, 510 ada 3 No'lu parsel için hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
64. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.04.c ve 05.d nazım imar planı paftalarında kalan 952 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 No'lu parseller ile 8 ada 1 parsel ve kuzeyinde kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 16 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
65. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, G23c.03c ve G23c.08b nazım, G23c.03c.3d ve G23c.08b.2a uygulama imar planı paftalarında kalan güncel İsimsiz Dere ıslah projesinin imar planlarına işlenmesini içeren 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
66. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele, Gölcük ve Kartepe Belediyeleri sınırları dahilinde yer alan G23c ve G24d 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve G23c2, G23c3, G23c4, G24d1 ve G24d4 1/25000 ölçekli nazım imar planı paftalarında yer alan Yuvacık Baraj Gölü Havzası sınırlarının güncel sayısal veriler doğrultusunda imar planlarına aktarılmasını içeren 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
67. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Fatih ve Yuvacık Yakacık Mahalleleri, G23c.10a nazım imar planı paftası, 2708 ada 1 parsel, 2895 ada 1 parsel, 2896 ada 2 ve 4 parseller, 2941 ada 36 parsel, 567 ada 1 parsel, 568 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 164, 169, 170, 178, 194, 3336, 5023, 5024, 5395, 5396, 5964, 5965, 5966, 5967, 900, 901, 902, 904, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 913, 914, 915, 922, 943, 944, 945, 965 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,
68. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Kılıçarslan Mahallesi, G23c.09d nazım imar planı paftası, 1771, 1772 ve 1774 No'lu imar adalarının bulunduğu alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği teklifi,
69. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23b.25c nazım ve G23b.25c.4d uygulama imar planı paftaları, 251 ada 1, 4 ve 5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



70. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Atatürk Mahallesi, G22.b.18.b nazım imar planı paftası, 766 ada 1, 5, 6 ve 7 No'lu parseller ile 793 ada 13 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
71. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, 1/50000 ölçekli G.22.b çevre düzeni, 1/25000 ölçekli G.22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G.22.b.19.a-18.b nazım, 1/1000 ölçekli G.22.b.19.a.4.a-4.b-4.c-4.d-3.a uygulama imar planı paftalarında hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifi,
72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Osmangazi Mahallesi, G22.b.23.a nazım imar planı paftası, 1349 ada 7 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi, G22.b.23.a nazım ve G22.b.23.a.3.a uygulama imar planı paftası, 995 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Kazım Karabekir ve Nene Hatun Mahalleleri, G22b.23b.4c-4d uygulama imar planı paftalarında, 306 ada 8 No'lu parsel ile 1540 ve 1541 No'lu parsellerin kuzeyinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Çavuşlu Mahallesi, Merkez ve İshakçılar yerleşim alanlarında hazırlanarak Belediyemiz Meclisi'nin 14.10.2021 tarih ve 479 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G23.b.22.a nazım, G23.b.22.a. 3.d - 4.c uygulama imar planı paftaları, 4752 ada 4 No'lu parsel ve batısındaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Mimarsinan Mahallesi, G23.a.22.a- 21.b nazım imar planı paftası, 179 ada 17 No'lu parsel ile 183 ada 40, 41, 42, 43 ve 44 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Eskihisar Mahallesi, Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Kontrollü Kullanım Alanı sınırlarının meri nazım imar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, G22b.15d.3a - 3b - 3c - 3d - 4b - 4c uygulama imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama çalışmaları sürecinde karşılaşılan sorunların giderilmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22b.15b.2c - 2d - 3a - 3b uygulama imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama çalışmaları sürecinde karşılaşılan sorunların giderilmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.b.2.c - 2.d - 3.a - 3.b uygulama imar planı paftaları, 226 ada 46 ve 48 No'lu parselin bir kısmı ve 226 ada 148 numaralı parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,



82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi G22.b.24.a.01.c ve 01.d uygulama imar planı paftası 1249 ada 26 No'lu, 1201 ada 20 No'lu, 1260 ada 11 No'lu parseller ile 1247 ada 23 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G22.b.24.a - 19.d nazım, G22.b.24.a.2.a ve G22.b.19.d.3.d uygulama imar planı paftaları, 4408 ada 1 No'lu parsel ile 4409 ada 1, 2, 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Tatlıkuyu Mahallesi, G22.b.24.b nazım, G24.b.24.b.2.d uygulama imar planı paftası, 797 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Ovacık, Yağcılar, Mudarlı, Ahatlı, Duraklı, Hatipler, Melemezli, Kadıllı, Kargalı, Elbizli, Eleşli-Kangıllı ve Tepemanayır Mahallelerine ait Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 29 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, G22.b.2 ve G22.b.15.a nazım, G22b.15.a.3.c uygulama imar planı paftası sınırları içerisinde yer alan 87 No'lu parsel ile ilişkin Belediyemizin 26.07.2021 tarih ve E-64940297-804.01-00001616788 sayılı idari işleminin Kocaeli 1. İdare Mahkemesinin 17.03.2022 tarih ve 2021/1603 esas 2022/418 sayılı kararı ile iptal edilmesi doğrultusunda, Belediyemize yapılan 29.06.2021 tarih ve 1588454 sayılı başvurunun değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22b.22a nazım imar planı paftasında yer alan Gk-24 Etaplama Bölgesinde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Akviran ve Cumaköy Mahalleleri sınırları dahilinde, Gk-13 gelişme bölgesi ve meskun alanlarda orman alanlarının tespiti ile arsa ve arazi çalışmalarına kapsamında hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi,
89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme, İstasyon, Osman Yılmaz, Tatlıkuyu, Hacıhalil, Sultanorhan, Barış Mahalleleri, Darıca Belediyesi, Bayramoğlu, Emek, Osmangazi Mahalleleri, 1/25000 ölçekli G22.b.4, G22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G22.b.17.c-18.c-18.d-19.c-20.c-20.d-22.b-23.a-23.b-24.a-24.b-25.a nazım imar plan paftaları, 456100-444400 yatay ve 4517000-4521300 düşey koordinatlar arasında kalan bölgede hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.08.a nazım imar planı paftası, 530 ada 1 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, meri 1/5000 ölçekli nazım imar planında yer alan yerleşime uygunluk verilerinin güncellenmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Şirinköy Mahallesi, G23.c.07.a -07.b nazım, G23.c.07.a.2.c ve G23.c.07.b.1.a uygulama imar planı paftaları, 263 ada 1 ve 2 No'lu parseller, 1029 ada 1 No'lu parsel ile 264 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Cumhuriyet ve Değirmendere Yalı Mahalleleri, G23.c.1 ve G23.c.01.c – 01.d nazım, G23.c.01.c.1.a – 1.d – 4.a ve G23.c.01.d.3.b uygulama imar planı paftası, Aksu Deresi'nin 1078 ada 12 parselde başlayıp 4230 parselin batısında son bulan kesimine ilişkin hazırlanan 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
94. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
95. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Ömerağa Mahallesi, G23.b.24.c nazım imar planı paftası, 273 ada 10, 11, 148, 111 No'lu parseller, 1089 ada 15, 87, 98, 99, 146, 152 No'lu parseller, 352 ada 115 No'lu parsel, 405 ada 31 No'lu parsel, 278 ada 30, 31, 53 parsel, 578 ada 2, 15, 21, 23, 24, 34, 37 parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
96. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Gündoğdu Mahallesi, G23b.25a nazım imar planı paftası, 788 ada 1 No'lu, 787 ada 1 No'lu ve 802 ada 1 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
97. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Gündoğdu Mahallesi, G23.b.25.a nazım, G23.b.25.a.1.c uygulama imar planı paftası, 803 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
98. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Alikahya Cumhuriyet Mahallesi, G23.b.25.b nazım, G23.b.25.b.3.d - 4.c uygulama imar planı paftaları, 766 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
99. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, İ-1 Çayırköy Gelişme Konut Alanı ve batısında yer alan Karayolu Kamulaştırma sınırı dahilinde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
100. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, Sepetçi Mahallesi, G23.b.20.c-20.d nazım, G23.b.20.c.1.c-4.a, G23.b.20.d.2.d uygulama imar planı paftaları, 6560 ve 6570 No'lu imar adaları civarında imar yolu açılması ve imar uygulaması sonrasında tespit edilen bazı alanlarda teknik düzeltmeleri içeren 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
101. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, muhtelif mahalleler içerisinde yer alan, G23.b.23.b-23.c-24.a-24.b-24.c-25.a-25.b-25.c nazım imar plan paftaları, 490500-500200 yatay ve 4505900-4517000 dikey koordinatları arasında İzmit Körfezi Sulak Alanı kapsamında hazırlanan uygulama imar planı ve plan notu değişikliği ile ilgili teklifi,



- 102.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kerpe-Kıncılı Mahallesi, III. Derece Arkeolojik Sit Alanında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.02.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile onaylanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 103.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c.06.a. nazım, F24.c.06.a.1.d uygulama imar planı paftası, 108 ada 1 ve 9 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 104.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Çarşı Mahallesi, F24d.23b nazım imar planı paftası, 67 ada 43 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 105.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Tabakhane Mahallesi, G23d.08b.1d uygulama imar planı paftası, 140 ada 64 parsel No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 106.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Nusretiye Mahallesi, G24.d.02.c nazım, G24.d.02.c.3a uygulama imar planı paftaları 101 ada 17, 18, 19 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 107.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, İbrikdere ve Uzuntarla Mahalleleri, G24.d çevre düzeni, G24.d2, G24.d.03.b-4a nazım imar paftaları dahilinde ve Eski K-9 Planlama Bölgesi olarak geçen alanda muhtelif parsellerde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 108.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Köseköy ve Fatih Sultan Mehmet Mahalleleri, G23.c.2, G24.d.1 ve G23.c.05.b, G24.d.01.a, G24.d.01.b nazım ve G23.c.05.b.2.c - 3.b, G24.d.01.a.1.c - 4.a - 4.b - 4.c - 4.d, G24.d.01.a.2.c - 2.d - 3.a - 3.b, G24.d.01.b.1.d uygulama imar planı paftaları, Beycemal Deresinin işlenmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 109.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde kentsel yerleşim alanları içerisinde kalan tarım alanları ile ilgili kamu yararı kararı alınması ile ilgili teklifi,
- 110.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.08.b.1.a uygulama imar planı paftası, 247 ada 1, 2, 9, 10 ve 15 No'lu parsellerde hazırlanan, Belediyemiz Meclisinin 16.09.2021 tarih ve 448 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 111.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Kartepe Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G24.d.02.a-02.b nazım, G24.d.02.a.2.b-2.c, G24.d.02.b.1.a-1.c-1.d uygulama imar planı paftaları, 433, 453, 454, 463, 464, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 6002, 6003, 6004, 6005, 6006, 6007, 6008, 6009 No'lu parsellerin bulunduğu alanda Kamu Yararı Kararı alınması ile ilgili teklifi,
- 112.**İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Mimar Sinan Mahallesi, G23.b.21.d nazım ve G23.b.21.d.1.a uygulama imar planı paftası, 316 ada 16 ve 17 No'lu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



113. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Yukarı Hereke ve Cumhuriyet Mahalleleri dahilinde Belediyemiz Meclisinin 11.11.2021 tarih ve 548 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
114. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası İlçesi, Kösel Mahallesinde bulunan 10 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili teklifi,
115. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, Ömer Türkçakal Bulvarı üzerindeki 3414 ada 6 parsel üzerinde yer alan Vinsan Yerleşkesi içerisindeki 6 No'lu 4.542,00 m² yüzölçümlü prefabrik yapıya yaklaşık 800,00 m²lik bölümünün aşu ve malzeme deposu olarak kullanılmak üzere Kocaeli Valiliği-İl Sağlık Müdürlüğü adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
116. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti belediyemize ait olan İzmit İlçesi, Durhasan Mahallesi, 669 ada 3 parsel sayılı taşınmazın üzerindeki yapı ve muhdesatlarla birlikte aynı sermaye artırımını yoluyla Ulaşım Park Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketine devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili teklifi,
117. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit İlçesi, Ş. Deretepe Mahallesi, 237 ada 1 No'lu parseldeki hissenin, kamulaştırma bedeli karşılığında mülkiyeti Belediyemize ait Kadıköy Mahallesi 697 ada 41 No'lu Parseldeki 35357/49579 hisse ile başabaş trampa edilmesi ve tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili teklifi,
118. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük İlçesi, Donanma Mahallesi, Gazi Osman Paşa Cad. No:2 adresinde bulunan taşınmazın idarece uygun görülecek kısımlarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
119. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı bünyesinde Dijital İletişim Şube Müdürlüğü adında yeni bir müdürlük kurulması ile yapılan son değişiklikle düzenlenen Belediyemiz Teşkilat Şemasının değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
120. Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın, "World Association of the Major Metropolises (Metropolis) – Dünya Büyükşehirler Birliği"ne üye olunması ile ilgili teklifi,
121. Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Öğrenci ve indirimli yolculukların desteklenmesi için alınan 2022-130 sayılı Büyükşehir Meclis Kararındaki destek ödemesi bedellerinin revize edilmesi ve Kocaeli sınırlarında toplu taşıma hizmeti verilen hatlarda, toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz ve indirimli yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapılması ile ilgili teklifi,
122. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına bağlı Hafriyat Denetim Şube Müdürlüğü'nün gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili teklifi,
123. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesine ait Ek Ödenek ile ilgili teklifi,
124. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Faaliyet Raporu ile ilgili teklifi,