



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **11/11/ 2021 Perşembe günü, saat: 15.00'te** Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Kasım ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 14.10.2021 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,
- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının Müdür ve Üstü Unvanlı Personelin atanmasına ilişkin bilgi sunumu.

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Körfez İlçesi, Sevindikli Mahallesi, 2810 parsel sayılı 6.950.000 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine bulunan 1 katlı 997,5 m2 yüzölçümlü Kültür Merkezi Binasının kültür hizmetlerinde kullanılmak üzere Körfez Belediyesine tahsis edilmesi, tahsisi süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması için Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Tepeköy Mahallesi, Kordonboyu Caddesi, No:30 adresinde bulunan büfe faaliyet konulu işyerinin müştemilatı ile birlikte işletilmesinin belediyemiz Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süresi üzerinden Antikkapı A.Ş. 'ye devredilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait, İzmit İlçesi, Tepecik Mahallesi, 239 ada 50 parsel, Belediye Çarşı İşhanı B Blok 4. Kat 58,59 ve 62 No'lu büroların ofis ve depo olarak kullanılmak üzere Türk Kızılayı Derneği- İzmit Şube Başkanlığı adına yapılan tahsisin kaldırılması ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'ne ait 2022 yılı Gelir Tarifesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Körfez İlçesinde Belde A.Ş.'ye tahsis edilmiş parkomatlı park yerlerinin 27.11.2021 tarihinde sözleşme süresi dolacak olduğundan Belde A.Ş.' ye yeniden tahsis edilmesi ile ilgili raporu,



6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Memur kadrolarına ait iptal-ihdas değişikliği ile ilgili raporu,
7. İsimlendirme Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Yukarı Hereke Mahallesi, Çimenlik sokağın bulunduğu bölgede 7 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili raporu,
8. İsimlendirme Komisyonu'nun Kandıra İlçesi, Çalköy Mahallesinde bulunan 2 adet isimsiz kadastro yoluna isim verilmesi ile ilgili raporu,
9. İsimlendirme Komisyonu'nun, Derince İlçesindeki Gülşah Sokak isminin değiştirilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

10. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Servetiye Karşı Mahallesi, G23.c14.a nazım imar planı paftası, 123 ada 5 No'lu ve 125 ada 85 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
11. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.03.2021 tarih ve 120 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Aydınkent Mahallesi, G23.c.04.c.3.c uygulama imar planı paftası, 1056 ada 1 No'lu parsel ve 1057 ada 1 ve 2 No'lu parsellere ilişkin hazırlanarak Belediyemiz Meclisi'nin 11.03.2021 tarih ve 123 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planlarına yapılan itiraza ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23c.10a.1d-4a-4b uygulama imar planı paftaları, 910, 911,943, 944, 5023 ve 5024 No'lu parselleri kapsayan bölgede hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.05.d.1.b – 1.a uygulama imar planı paftaları, 775 ada 1 No'lu parsel, 786 ada 9 No'lu parsel ve 267 ada 5 ile 6 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yaylacık ve Karadenizliler Mahalleleri, G23.c.05.b.01.d- 04.a- 04.b uygulama imar planı paftaları, 1133 ada 3 No'lu parselin bir kısmı ile 1136 ada 1 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy ve Havuzlubahçe Mahalleleri, G23c.08b, G23c.08c, G23c.09a ve G23c.09d nazım imar planı paftaları, B1 No'lu Gelişme Bölgesi'nde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23c.03c.4a uygulama imar planı paftası, 182, 184, 203 ve 204 No'lu adaların arasında yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Servetiye Karşı, Kılıçaslan Mahalleleri G23.c.08.c.- 09.d nazım imar planı paftaları, 132 ada 1,2,3,4,12 No'lu, 1820 ada 1 No'lu, 1808 ada 25, 26, 37, 38 No'lu, 1821 ada 12, 13, 20 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Karadenizliler Mahallesi G23.c.05.a nazım, G23.c.05.a.2.a uygulama imar planı paftası, 67, 87 ve 160 No'lu parseller ve civarında hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, G23c.05c, G23c.05d, G23c.09b ve G23c.10a nazım imar planı paftaları, B12 No'lu Gelişme Bölgesi'nde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, G23c.05c, G23c.10b, G24d.01a ve G24d.01d nazım imar planı paftaları, B5, B6 ve B10 No'lu Gelişme Bölgeleri'nde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c.05.d.03.c- 03.d uygulama imar planı paftası, 1080 ada 1, 2 No'lu parseller ile 1081 ada 1, 2 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.10a.2a-2b uygulama imar planı paftası, 5890, 5891, 5892, 5893, 5894, 5895, 5896, 5909, 5910 ve 5911 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Aydınkent Mahallesi, G23.c.10.a.1.a-1.d ve G23.c.09.b.2.b uygulama imar planı paftaları, 2942 ada 12 ve 13 No'lu parseller ve civarında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Kazım Karabekir Mahallesi, G22b.23c nazım ve G22b.23c.1b-2a uygulama imar planı paftaları, 192 ada 1 No'lu parselde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Yenikent Mahallesi G22.b.19.d.02.a uygulama imar planı paftası 72 ada 6 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Duraklı Mahallesi, G23.a.05.c.4.a uygulama imar planı paftası, 173 ada 1, 2 ve 3 No'lu parsellerde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 15.04.2021 tarih ve 178 sayılı Kararı ile onaylanan uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesiyle ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Planlama Bölgesi 1/25000 ve Gebze İlçesi 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda hazırlanarak Belediyemiz Meclisi'nin 15.04.2021 tarih ve 173 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planlarına yapılan itirazlar ile ilgili raporu,



30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Piyalepaşa Mahallesi, G23.c.02.c nazım, G23.c.02.c.3.a uygulama imar planı paftası, 159, 160, 161 ve 168 No'lu adaların bulunduğu bölgede hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Doğan Mahallesi, G23.b.23.c nazım, G23.b.23.c.1.d uygulama imar planı paftası, 2105 ada 11 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.c nazım imar planı paftası, 3049 ada 1 No'lu parsel ile tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23.b.25.d nazım imar planı paftası, 1865 ada 2 No'lu parsel ve 1858 ada 18 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanarak Belediyemiz Meclisinin 12.07.2021 tarih ve 358 sayılı kararı ile onaylanan nazım ve uygulama imar planlarına yapılan itiraz ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Akmeşe Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri sınırları dahilinde, Belediyemiz Meclisi'nin 11.02.2021 tarih ve 94 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı revizyonu doğrultusunda hazırlanan Akmeşe Bölgesi Mevcut ve İ-3 Gelişme Konut Bölgesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Mehmet Ali Paşa ve Körfez Mahalleleri, G23.b.24.c, 25.d nazım, G23.b.24.c.02.c- 02.d ve G23.b.25.d.01.d uygulama imar planı paftaları, 5017 ada 4 No'lu parselin batısında kalan tescil harici alan ile 695, 696 ve 697 No'lu adalar ve civarına ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, G23b.23d nazım, G23b.23d.3b-3c uygulama imar planı paftaları, İzmit İlçesi Özel Güvenlik Bölgesi (Sahil Güvenlik) Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Balaban Mahallesi, G24.d.07.b nazım imar planı paftası, 116 ada 5 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Kartepe Planlama Bölgesi Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Köseköy Mahallesi, G24.d.01.c nazım imar planı paftası, 402 ada 2 No'lu parsel ile 401 ada 6 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde ""Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi Sınırı""nda yapılan düzenlemeler sonucu güvenlik bölgesi sınırının yeniden düzenlenerek güvenlik sınırı dışında kalan bölgeye ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 17.06.2021 tarih ve 303 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planı değişikliği teklifine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,



41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Acısu Mahallesi, G24.d.03.d.2.c uygulama imar planı paftası, 153 ada 20 No'lu parselin güneyinden geçen 41-27 K.K. No'lu il yolunun 7+960 km'sindeki bölgede hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Şevkatiye ve Çepni Mahalleleri, G24.d1 ve G24.d.06.b nazım, G24.d.06.b2.a, 2.c, 2.d uygulama imar planı paftaları, Küçüksu Dere ve Güçük Dere Islah Projelerinin planlara işlenmesine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 24.05.2021 tarih ve 253 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Karatepe Mahallesi, G24.d.06.a.4.b uygulama imar planı paftası, 131 ada 5 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe Mahallesi, G24.d.01.b-1.c.-02.d nazım imar planı paftası, 124 ada 9 No'lu parsel ile 127 ada 3 No'lu parselin güneyinde yer alan tescil harici alan ile 424 ada 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 20 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Yukarıhereke ve Cumhuriyet Mahalleleri dahilinde, muhtelif parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Körfez Belediyesi, İlimtepe Mahallesi, 4.518,760-4.517,940 yatay, 478.660-480.040 düşey koordinatları arasında kalan alanın "Millet Bahçesi" olarak düzenlenmesini içeren 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

47. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belde A.Ş.'ye aynı sermaye artırımını ile ilgili süre uzatımı raporu,
48. İsimlendirme Komisyonu'nun, İzmit İlçesinde bulunan Cadde-Sokak isimlerinin mükerrerlik oluşturması sebebiyle, isimlerin değiştirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
49. İsimlendirme Komisyonu'nun Gölcük İlçesi, Örcün ve Saraylı Mahallelerindeki 62 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
50. İsimlendirme Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Çayırköy Mahallesi, Gökent 1. Etap Sokağın olduğu bölgede 12 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, G23b.23d ve G23c.03a nazım, G23b.23d.4c ve G23c.03a.1a uygulama imar planı paftaları, İlave İskele Alanı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili süre uzatımı raporu,



- 52.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, G23.b.23.d nazım, G23.b.23.d.4.a-4.b uygulama imar planı paftası, 5111, 5112, 5113, 5118, 5119, 5120, 5121 ve 5122 No'lu imar adalarında ve civarına hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 53.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23a.21c nazım, G23a.21c.1c ve G23a.21c.1d uygulama imar planı paftalarında yer alan, 17 ada 57 No'lu parsel güneyinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 54.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Ovacık, Yağcılar, Mudarlı, Ahatlı, Duraklı, Hatipler, Melemezli, Kadıllı, Kargalı, Elbizli, Eleşli-Kangıllı ve Tepemanayır Mahalleleri Meskun Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 55.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Saraylı Mahallesi, G23.c.07.a-b nazım, G23.b.07.a.2.c, G23.c.07.b.1.a uygulama imar planı paftası, 263 ada 1 ve 2 No'lu, 264 ada 1 No'lu ve 1029 ada 1 No'lu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 56.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 57.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, G24.a çevre düzeni, G24.a4, G24.a.21.c-21-d nazım imar planı paftaları dahilinde Asım Kibar OSB İlave Alanının meri imar planlarına aktarılmasına ilişkin çevre düzeni ve nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 58.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c çevre düzeni, F24.c.01, F.24.c.06.a nazım imar planı paftaları 185 ada 1,2,3,4,5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/50.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 ve 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 59.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Yarımca - Mimar Sinan Mahallesi, G23b.21d nazım, G23b.21d.4b/4c uygulama imar planı paftalarında yer alan 1441 ada 1 No'lu parsel ve önünde hazırlanan Liman Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilavesi ile ilgili süre uzatımı raporu,



TEKLİFLER

60. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Havuzlubahçe Mahallesi, G23.c.08.c nazım, G23.c.08.c.2.b-2.c uygulama imar planı paftası, 259 ada 2 ve 3 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
61. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Kılıçaslan Mahallesi, G23.c.09.a.3.a uygulama imar planı paftası, 1719 ada 10 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
62. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeşilkent Mahallesi, G23c.09.b.4a uygulama imar planı paftası, 336 ada 2 No'lu parsel ve doğusunda yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
63. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Atakent Mahallesi, G23.c.08.b nazım, G23.c.08.b.2.b uygulama imar planı paftası, 459 ada 28 No'lu parsel ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
64. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi sınırları içerisinde yer alan ağaçlandırılacak alan kullanımındaki alanlara ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
65. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Emek ve Piri Reis Mahalleleri, G22b.23a.1b-3a uygulama imar planı paftaları, 2025 ada 1 No'lu parsel ve 998 ada 7 No'lu parselin doğusunda bulunan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
66. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Nene Hatun Mahallesi, G22.b.23.b nazım imar planı paftası, 306 ada 8 No'lu parsel ile 1540 ve 1541 No'lu adaların kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
67. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi G22.b.23.c nazım imar planı paftası 254 ada 20, 21 No'lu, 291 ada 1 No'lu, 292 ada 5 No'lu parsellerin bir kısmı ve civarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
68. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G.22.b.23.c nazım ve G.22.b.23.c.3.a-3.b uygulama imar plan paftaları, 2603 ada 2 No'lu parselin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
69. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Mimar Sinan ve Demirciler Mahalleleri, G23.a çevre düzeni, G23.a.4, G23.a.16.c - G23.a.17.d nazım imar planı paftaları, 315, 317 ve 318 No'lu adalar ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili teklifi,
70. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Tavşancıl Mahallesi kıyı kenar çizgisinin deniz tarafındaki 657 ada 8,9,10 ve 11 No'lu parseller ile güneyinde kalan alan için, Liman Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili teklifi,



71. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23a çevre düzeni, G23.a1, G23.a.07.d ve G23a.12a nazım imar planı paftaları, Denizli Gölet'inin koruma alanında yer alan planlı sahalara ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,
72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G22.b.24.a nazım, G22.b.24.a.1a uygulama imar planı paftası, 4994 ada 1 No'lu parsel, 4997 ada 1 ve 2 No'lu parseller ile tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, Plastikçiler OSB ve GOSB arasında yer alan 30.00 m imar yoluna ilişkin Belediyemiz Meclisinin 12.07.2021 tarih ve 351 sayılı kararı ile onaylanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, Gk-2 Etaplama Bölgesi, imar uygulama sınırlarının düzenlenmesi ile ilgili uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Barış ve Tatlıkuyu Mahalleleri sınırlarında Belediyemiz Meclisi'nin 17.06.2021 tarih ve 291 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Arapçeşme Mahallesi G22.b.19.c nazım imar planı paftası 3673 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23a çevre düzeni, G23.a1 ve G23.a.07.c nazım imar planı paftaları, 109 ada 2 No'lu parsel, 110 ada 2 No'lu parsel ve 111 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24.a nazım, G22.b.24.a.2.d-3.a uygulama imar plan paftaları, 1932 ada 5 ve 8 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme, İstasyon Mahalleleri, Darıca İlçesi, Emek, Osmangazi Mahalleleri, 1/25000 ölçekli G22.b.4, G22.b.3, 1/5000 ölçekli G22.b.18.d-18.c-23.a-23.b-24.a nazım imar plan paftaları, E-5 Kenarı "Yapı Düzeni ve/veya Fonksiyonu Yenilenecek (Düzeltilen) Alanlar (Y)" kapsamında kalan alan ve civarında hazırlanan 1/25000, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve plan notları değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Körfez, Halıdere ve Halıdere Yalı Mahalleleri, G23.c.01.d - G23.d.05.c nazım imar planı paftaları, 478,665.58 - 478,794.04 yatay; 4,509,040 - 4,508,429 dikey koordinatları arasında yer alan dere güzergahına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Körfez, Halidere ve Halidere Yalı Mahalleleri, G23.c.01.d - G23.d.05.c nazım, G23.c.01.d.4.a, G23.d.05.c. - 3.b uygulama imar planı paftaları, 478,665.58 - 478,794.04 yatay; 4,509,040 - 4,508,429 dikey koordinatları arasında yer alan dere güzergahına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.07.b.1.b – 2.a uygulama imar planı paftalarında yer alan mevcut su yüzeyine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23b.19c nazım imar planı paftası, 371 ada 6 ve 7 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Atatürk Mahallesi, G24.a.21.a.4.c uygulama imar planı paftası, 650 ada 8 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yeşilova Mahallesi, G23.b.25.b nazım, G23.b.25.b.1.d uygulama imar planı paftası, 180 ada 1 No'lu parsel ile 181 ada 1 No'lu parsel ile tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Veliahmet Mahallesi, G23b.24c.1d uygulama imar planı paftası, 356 ada 26 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Süleymaniye Mahallesi, G24.a.3 nazım, G24.a.19.b.3.c-2.b uygulama imar planı paftaları, 183, 458, 529, 364, 365, 541, 304, 181, 182, 184, 543, 544, 545, 546, 547, 344, 461, 303, 304 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi G23.b.24.b.04.b uygulama imar planı paftası 4051 ada 1 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yenimahalle Mahallesi G23.b.23.c.01.c- 01.d uygulama imar planı paftası 1003 ada 51 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Sanayi Mahallesi, G23.c.04.b-04.c nazım imar planı paftaları, 1157 ada, 7 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, F24.d.10.c nazım, F24.d.10.c.1.a uygulama imar planı paftası, 225 ada 1, 2 ve 3 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Akdurak, Aydınlık, Çarşı, Orhan ve Akbal Mahallelerinde meskûn ve gelişme konut alanlarında hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 15.04.2021 tarih ve 182 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,



93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Çalköy Mahallesi F24.d.12.b.02.c.- 03.b uygulama imar planı paftası 133, 134, 135 No'lu adalar ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
94. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele İlçesi, Yaylacık Mahallesi, Yaylacık Camiinin kuzeyinde bulunan isimsiz sokağa "Hafız Mehmet Ali Sokak" isminin verilmesi ile ilgili teklifi,
95. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez İlçesi, Belen Mahallesi sınırlarında kalan Sakarya Orman Bölge Müdürlüğü Makamın 22.10.2021 tarih ve 2529625 No'lu oluru ile Belediyemize tahsisi yapılan, 28.955,02 m²'lik Ormanlık alanın, işletim hakkının, işletme süresi boyunca her ay kantarla ölçülerek alana kabul edilen dolgu malzemesinin ton olarak miktarının 1,80 TL (Birliraseksenkuruş)KDV dâhil bedel karşılığında Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili teklifi,
96. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemize ait Ek Ödenek ile ilgili teklifi,
97. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesine ait Ek Ödenek ile ilgili teklifi,
98. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili teklifi,
99. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
100. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın İzmit Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
101. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Gebze Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
102. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Darıca Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
103. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Gölcük Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
104. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Körfez Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
105. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Derince Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
106. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Çayırova Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
107. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Kartepe Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
108. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Başiskele Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,



- 109.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Karamürsel Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
- 110.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Kandıra Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
- 111.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Dilovası Belediyesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı Bütçesi ile ilgili teklifi,
- 112.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Hacıhasan Mahallesi, 382 ada 4 parsel sayılı, 65.20m² yüzölçümlü taşınmazın "Park Alanı" olarak kullanılmak üzere İzmit Belediyesine tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ve protokol yapılması konularında Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 113.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, 198 ada 2 ve 3 parsel sayılı, toplam 286.17 m² yüzölçümlü taşınmazların imar planındaki amacına uygun olarak kullanılmak üzere İzmit Belediyesine tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ve protokol yapılması konularında Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 114.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Sepetçi Mahallesi nazım imar planında konut alanında kalan ve üzerine İzmit Belediyesi tarafından Mahalle Konağı yaptırılan Sepetçi Mahallesi 6533 ada 117 parsel sayılı 2.233,99m² yüzölçümlü taşınmazdaki Belediyemize ait 11/16 (1.535,87m²) oranındaki hissenin İzmit Belediyesine tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ve protokol yapılması konularında Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 115.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, 4411 ada 8 parsel sayılı, 1.183,00m² yüzölçümlü taşınmazın park olarak kullanılmak üzere İzmit Belediyesine tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ve protokol yapılması konularında Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 116.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Akçakoca Mahallesi, 625,26m² yüzölçümlü 368 ada 4 parsel sayılı, imar planında Sosyal Kültürel Tesis Alanı ve Kentsel Sit Alanında kalan taşınmazın Akçakoca Cephe ve Meydan Düzenleme Projesi kapsamında değerlendirilmek üzere 10 yıl süre ile bedelsiz olarak İzmit Belediyesine yapılan tahsisin kaldırılması ile ilgili teklifi,
- 117.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 256 ada 56 parsel Bodrum/zemin/ Birinci Kat 1No'lu otopark nitelikli bağımsız bölümün aynı sermaye artırımı yolu ile Ulaşım Park Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili teklifi,



- 118.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Kadıköy Mahallesi 5085 ada 1 parsel, Zemin Kat 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17 No'lu, 1. Kat 18 No'lu, 2. Kat 19 No'lu, 3. Kat 21 No'lu, 5. Kat 22, 23 ve 24 No'lu bağımsız bölümlerin aynı sermaye artırımı yolu ile Ulaşım Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili teklifi,
- 119.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, 2017-544 sayılı Meclis Kararının iptal edilerek, mülkiyeti belediyemize ait İlimiz, Karamürsel İlçesi, Camiatik Mahallesi 103 ada 10 parsel sayılı taşınmazların üzerindeki yapı ve muhdesatlarla birlikte Karamürsel Belediyesi adına bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili teklifi,
- 120.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, memur kadrolarına ait iptal-ihdas değişikliği ile ilgili teklifi,
- 121.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, 01.01.2022-31.12.2023 tarihleri arasında kapsayan "Sosyal Denge Sözleşmesi" ile ilgili teklifi,
- 122.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın 2022 yılı geçici işçi vizeleri ile ilgili teklifi,
- 123.** Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Şehir Tiyatroları ile Devlet Tiyatroları Genel Müdürlüğü arasında kültürel ve sanatsal işbirliğini tesis etmek amacıyla hazırlanan protokolün imzalanabilmesi için Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 124.** Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın, 01.10.2022 ile 30.09.2024 tarihlerini kapsayan araç kiralama hizmet alımları ile ilgili teklifi,
- 125.** Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ile Tarım ve Orman Bakanlığına bağlı Araştırma Kuruluşları arasında hizmet projeleri yürütülebilmesi amacıyla protokol yapılması için Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 126.** Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, 2021/146 sayılı UKOME Kararıyla kurulan '41K' hattı ve 'KOCAELİ DOĞU TOPLU TAŞIMA SİSTEMİ'nin işletme modelinin belirlenmesi, bölgedeki toplu ulaşım ve taşıma hizmetlerinin hizmet satın alma yoluyla yerine getirilmesi ile ilgili teklifi.