



KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **18/06/ 2020 Perşembe günü, saat: 15.00' te** Kocaeli Kongre Merkezi'nde **Haziran ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 12/03/2020 ve 22/04/2020 tarihli tutanak özetlerinin okunması ve oylanması,

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- Denetim Komisyonu'nun, 2019 yılı Denetim Raporu ile ilgili bilgi sunumu.

GÜNDEM

=====

SEÇİMLER:

1. Encümen Üyeleri Seçimi,
2. İhtisas Komisyonları kurulması ve seçimleri,

RAPORLAR:

3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Gölcük İlçesi, Değirmendere Mahallesi, 3 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Değirmendere Kültür Merkezi Binasında 1. kat 2 adet eğitim salonu ile 1 adet yönetim ofisinden oluşan alanın belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Gölcük Belediyesi'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Gölcük İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 200 Ada 8 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan 3 katlı yapının zemin katında yer alan 140.42 m²lik alanın Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu olarak kullanılmak üzere, Sağlık Bakanlığı adına İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Gölcük İlçesi, Saraylı Mahallesi, 159 ada 10 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan çelik konstrüksiyon yapının; söküm-kurulum işlemlerinin Gölcük Belediyesi tarafından yapılması şartıyla Belediye projelerinde kullanılmak üzere Gölcük Belediyesi'ne bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Başiskele İlçesi, Yuvacık Mahallesi, 5866 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan ve Otomatik Meteoroloji



Gözlem İstasyonu (OMGİ) olarak kullanılan alanın Meteoroloji Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi ile ilgili raporu,

7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait olan Kartepe İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 387 ada 1 parselde yer alan Kalıcı İş Merkezi 1. Kat 8 No'lu bağımsız bölümün Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Gebze İlçesi, Sultanorhan Mahallesi 93 ada 4 parsel sayılı taşınmazın üzerinde yer alan 2 katlı tescilli tarihi yapının Gebze Belediyesi'ne yapılan tahsisinin kaldırılması ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Gebze-Darıca Metrosu kapsamında Gebze Stadyum İstasyonu inşaatı için kullanılmak üzere Gebze İlçesi, Güzeller Mahallesi, 437 ada 51 parselde talep edilen 5.410,54 m² lik alana tekabül eden Belediyemize ait 6201/3940841 oranındaki (124,02 m²) hisse ile 437 ada 21 parsel numaralı 1.847,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı-Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü adına DLH Marmaray (İstanbul) Bölge Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
10. Hukuk Komisyonu'nun Şemdinli Belediyesi ile Kocaeli Büyükşehir Belediyesi arasında "Kardeş Şehir" ilişkisi kurulması ile ilgili raporu,
11. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun Belediyemiz 2019/207 Sayılı Meclis Kararı ile özel halk otobüslerine Belediyemizce sağlanan (Öğrencilerin eğitimlerine destek sağlamak için) öğrenci ve İndirimli Destek Ödemesi Meclis Kararınının, Hasılat Esaslı Gelir Paylaşım İşbirliği sözleşmelerine istinaden revize edilerek öğrencilerimize verilen desteğe devam edilmesi ile ilgili raporu,
12. Hukuk Komisyonu'nun, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Fatih Mahallesi, G23c.2, G23c.04c ve G23c.05d nazım imar planı paftaları, 89 No'lu şuyulandırma bölgesine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.12.2019 tarih ve 468 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,



15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Paşadağ Mahallesi, G23.c.05.c.1.d, G23.c.05.d.02.c- 03.b uygulama imar planı paftaları, 1071, 1072, 1074 No'lu adalarda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 10.10.2019 tarih ve 364 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23.c.03.c.4.a-4.b, G23.c.03.d.3.b uygulama imar planı paftaları, 112 ada 1 No'lu parsel, 2194, 2197, 2198, 3258 No'lu parseller ve 112 ada 1 No'lu parselin batısındaki tescil harici alan ile 200 ada 1 No'lu parselin doğusunda yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık, Yaylacık, Tepecik, Kullar Yakacık, Fatih, Yeşilyurt, Paşadağ ve Mehmetağa Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 22.08.2019 tarih ve 291 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih ve Yeşilyurt Mahalleleri, G23c.04c.2c, G23c.04c.3b, G23c.05d.1d, G23c.05d.4a, G23c.05d.4c ve G23c.05d.4d uygulama imar planı paftalarında kalan, "89 No'lu şuyulandırma bölgesi" olarak nitelendirilen alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23.c.03.d.2.c uygulama imar planı paftası 762 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, İnönü ve Yeni Mahalleleri, G22.b.18.a.3.c, G22.b.18.b.4.d ve G22.b.18.c.2.a uygulama imar planı paftaları, 5331 ada 8 No'lu parsel, 5332 ada 1, 3 No'lu parseller, 5334 ada 1, 2, 3 No'lu parseller, adalar arasındaki tescil harici alan ile 1362 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Kazım Karabekir Mahallesi, G22.b.23.c.2.b - G22.b.24.a.4.a, 4.d uygulama imar planı paftası, 253 ada 10 No'lu parsel ile 462 ada 5 ve 13 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Emek Mahallesi, G22.b.18.d nazım, G22.b.18.d.3.d uygulama imar planı paftası, 1274 ada 1, 1275 ada 1, 1278 ada 1 No'lu parseller ile tescil harici 1276 ada 1 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Belediyemiz Meclisi'nin 12.12.2019 tarih ve 474 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000



ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Turgut Özal Mahallesi, G22.b.18.c.3.c uygulama imar planı paftası 494 No'lu ada ve çevresinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Turgut Özal Mahallesi, G23.a.21.b nazım, G23.a.21.b.3.b uygulama imar planı paftası, 616 ada 5, 6, 7, 16, 17, 18 No'lu parseller ile tescil harici olan 107 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G22.b.24.a nazım imar planı paftası, 946 ada 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 ve 34 No'lu parseller ile 947 ada 1 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Arapçeşme Mahallesi, G22.b.19.c.3.a - 3.b uygulama imar planı paftaları, 3601 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi sınırlarında kalan İstanbul-Kocaeli İl Yolu K-6 Gebze-Şile Yolu Köprülü Kavşağı Kol-1 Revizyon Projesi ile ilgili 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.a.3d ve 3.c uygulama imar planı paftası, 1791 No'lu parsel ile 254 No'lu adalar arasında kalan imar yolunun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mollafenari Mahallesi, G23.c.15.c.2.c-G23.a.11.d.1.a uygulama imar planı paftaları, 162 ada 84, 85, 86, 87 No'lu ve 163 ada 41, 59, 61, 36, 63, 64, 65, 66, 67, 68 ve 69 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.18.c nazım imar planı paftası 3955 ada 6 ve 9 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G22.b.24.a. nazım imar planı paftası 2402 ada 1 No'lu parsel ve 2396 ada 14 No'lu parseller arasında kalan tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, Denizli Mahallesi, GK10 gelişme bölgesinde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



34. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.18.d nazım, G22.b.18.d.3.a uygulama imar plan paftası, 5727 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c.2.c-3.b uygulama imar planı paftaları, 1990, 2455, 2456, 2457, 2458, 2461, 2462, 2463, 2794, 2795, 2796, 2797, 2875 ve 2876 No'lu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.07.b.2.c-2.d uygulama imar planı paftası, 554 ada 8 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Şirintepe, Tüysüzler ve Mehmetalipaşa Mahalleleri, G23.b.23.d.1.c - G23.b.24.a.3.a - 3.d - G23.b.25.d.1.c - 1.d uygulama imar planı paftaları, 1279 ada 477 No'lu parsel, 1797 ada 1 No'lu parsel ile 3242 ada 2, 3, 4 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Karadenizliler Mahallesi, G23.b.25.b.03.a. uygulama imar plan paftası, 191 ada 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23.b.24.c.01.d. uygulama imar planı paftası sınırları içerisinde yer alan Anıt Ağacı'nın planlar üzerinde kaldırılmasına yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ömerağa ve Kemalpaşa Mahalleleri, G23.b.24.c ve G23.b.24.d nazım, G23.b.24.c.1.d, G23.b.24.c.4.a ve G23.b.24.d.3.b uygulama imar planı paftaları, 1023 ada, 20 ve 13 No'lu parsel ile 13 No'lu parselin güneyindeki tescil harici alan ve 279 ada 11 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırlarında, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki farklılıkların giderilmesi amacıyla hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.09.2019 tarih 351 sayılı kararı ile kabul edilen imar planlarına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Ataşehir Mahallesi, G24.d.01.c.4.d - G24.d.06.b.1.a uygulama imar planı paftaları, 154 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Arslanbey ve Şevkatiye Mahalleleri, G24.d.06.b.1a-1b-1c-1d-2a-2d uygulama imar planı paftaları, "Arslanbey 22 No'lu Uygulama Bölge Sınırı" olarak belirlenen alanda hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, 1031 No'lu parselde kamu yararı kararı alınması ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Emekevler Mahallesi, G24.d.02.a.1.a uygulama imar planı paftası 487 ada 5 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Mimar Sinan Mahallesi, G23.b.21.d.1.d uygulama imar planı paftası, 287 ada 10 No'lu parsel ile parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

47. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun 2020 Mali Yılı '237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli'ne satın alınacak taşıtların eklenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
48. Ulaşım Komisyonu'nun, Şehir içindeki parklanma sorunu ile ilgili süre uzatımı raporu,
49. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun mülkiyeti Belediyemize ait olan Dilovası İlçesi, Muallimköy Mahallesi, toplam 10.495,23 m² yüzölçümlü, 14 adet taşınmazın aynı sermaye artırımını ile Muallimköy Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici A.Ş.ye devir edilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
50. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun Orta Öğretim Lise seviyesinden mezun olup, aynı sene herhangi bir üniversiteye yerleşmeyen öğrencilerin, mezun oldukları yılın devamında bir yıl indirimli seyahat kartı tarifesinden istifade edebilmeleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
51. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Hacıhalil Mahallesi, Kızılay Caddesi, No:9 adresindeki Katlı Otopark'ın, Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Ulaşım Park A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
52. Hukuk Komisyonu'nun Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın Toplu Taşıma Araçlarının Çalışmasına İlişkin Yönetmelik ile ilgili süre uzatımı raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.05d ve G23c.10a nazım imar planı paftaları, B12 No'lu Gelişme Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve donatı tablosu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, B-1 ve B-2 Planlama Bölgesinde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile 1/5.000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile ilgili süre uzatımı raporu,
56. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, B-1 No'lu Planlama Bölgesinde hazırlanan ve Başiskele Belediyesinin 01.02.2019 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili süre uzatımı raporu,
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.25.d.3.a, 3.c, 3.d uygulama imar planı paftaları, 4405, 4540, 4877, 4878, 4879, 4881, 4885, 4886, 4887, 4888, 4889, 4890, 4891, 4896, 4897, 4979, 4984, 4990, 4993, 4998, 6189, 6190, 6196, 6197, 6307, 6313, 6345 ve 7274 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih ve Yeşilyurt Mahalleleri, G23c.05d nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan şuyulandırma bölgesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.19.a.4.b uygulama imar plan paftası, 2093 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çavuşlu Mahallesi, G23.b.07.b nazım, G23.b.07.b.3.a-3.b uygulama imar plan paftası 271 ada 4 ve 5 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan bölgede onaylanan nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile onaylanan G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan depolama ve küçük sanayi alanlarında yer alacak donatı alanlarının planlara işlenmesi ve donatı tablosunun kaldırılmasını içeren nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



- 63.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenişehir Mahallesi, G23.b.25.d nazım, G23.b.25.d.1.c uygulama imar planı paftası, 4796 ada 67 No'lu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.11.2019 tarih ve 425 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 64.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi, G22.b.25.d nazım, G22.b.25.d.2.b uygulama imar planı paftası, 1560 ada 10 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 65.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
- 66.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Bağıranlı Mahallesi sınırları dahilinde, Melen İsale Hattı kapsamında hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 67.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile bu plan revizyonlarına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişiklikleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 68.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24d2 ve G24d.03c nazım imar planı paftaları, 687, 688, 1190, 1191, 3107 No'lu parseller ve çevresinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan hükümleri değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 69.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
- 70.** İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların belirlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

- 71.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23.c.04.c.03.b uygulama imar planı paftası 58, 4834 ve 4835 No'lu parsellerin güneyindeki 7 metrelik imar yolu olarak planlı tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Karşıyaka Mahallesi, G23.c.03.c nazım imar planı paftası 792 ada 9 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi sınırları içerisinde, G23c.10.a nazım, G23.c.10.a.1.d uygulama imar planı paftası, 917 ve 918 No'lu parsellerde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 402 sayılı kararıyla tadilen onaylanan plan değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, G23.c.03.c.4.c-4.d uygulama imar planı paftaları, 444 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, 86 No'lu şuyulandırma bölgesine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.01.2020 tarih ve 14 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Altınkent ve Doğantepe Mahalleleri, G24.d.06.a, G23.c.09.b nazım, G24.d.06.a.1.c-1.d-4.a-4.b, G23.c.09.b.3.b uygulama imar planı paftaları, 500000-500700 yatay ve 4505600-4506500 dikey koordinatları arasındaki bölge ile 200 No'lu parselin bir kısmına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı, Cami, Emek, Fevzi Çakmak, Kazım Karabekir, Nene Hatun, Piri Reis ve Yalı Mahallesi sınırları dahilinde muhtelif parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı, Cami, Emek, Fevzi Çakmak, Kazım Karabekir, Nene Hatun, Piri Reis ve Yalı Mahallesi sınırları dahilinde muhtelif parsellerde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.02.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planına yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Emek Mahallesi, G22.b.23.a-18.d nazım, G22.b.23.a.2.a-2.b, G22.b.18.d.3.c-3.d uygulama imar planı paftalarında 256 Evler Sitesinin bulunduğu bölgeye ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Derince İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili teklifi,
81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince ve Körfez Belediyeleri, Yenikent ve Yavuz Sultan Selim Mahalleleri, 1/50000 ölçekli G23.b Çevre Düzeni Planı, 1/25000



ölçekli G23.b.4 ve 1/5000 ölçekli G.23.b.22.a-21.b nazım, 1/1000 ölçekli G.23.b.22.a.4.a.-4.b-4.c.-4.d, G.23.b.21.b.3.c-3.d uygulama imar planı paftaları, “Derince-Körfez Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” kapsamında hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi.

- 82.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G23.a çevre düzeni, G23.a4 nazım imar planı paftası, 463863-465585 yatay, 4521213-4522814 düşey koordinatları arasında yer alan İmes Güney Yan Yol 2. Etap Projesi'nin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 83.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 16.01.2020 tarih ve 22 sayılı kararıyla onaylanan plan değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 84.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.c.1a- 15d.2b uygulama imar planı paftaları 1758 No'lu parsel ve 143 ada 29 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 85.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Arapçeşme Mahallesi, G22.b.19.c.03.b uygulama imar planı paftası 3529 ada 5 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 86.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Elbizli Mahallesi, G23.a çevre düzeni, G23.a.2 nazım imar planı paftası, 124 adanın doğusundaki bir kısım tescil harici alanda hazırlanan 1/50.000 çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 87.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Mollafenari Mahallesi, G22.b.15.b nazım imar planı paftası, 143 ada 2, 3, 4, 6, 7 ve 10 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 88.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Güzeller Mahallesi, G22.b.19.c nazım imar planı paftasında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.01.2020 tarih 23 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 89.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme ve İstasyon Mahalleleri, G22.b.18.c-18.d-23.b-24.a nazım, G22.b.18.c.3d-4a-4b-4c-4d, G22.b.18.d.2c-3a-3b-3c, G22.b.23.b.1a-1b-2a-2b-2c-2d, G22.b.24.a.1a-1d uygulama imar plan paftaları, D-100 karayolu kenarı MİA 2. Bölge sınırı içerisinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 16.01.2020 tarih ve 30 sayılı kararı



ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

- 90.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Çayırova Mahallesi, 1/25000 ölçekli G22.b4 ve 1/5000 ölçekli G22.b.18.d nazım, G22.b.18.d.3.a uygulama imar plan paftaları,5729 ada 1 No’lu parsel ve civarında “Terminal Alanı Projesi” kapsamında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 91.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, İnönü Mahallesi, G22.b.19.c nazım ve G22.b.19.c.1.b uygulama imar planı paftası, Güzeller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı sınırı içerisinde 43 ada 211 No’lu parsel ve bu parselin güneyindeki tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 92.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, İnönü Mahallesi G22.b.19.c nazım, G22.b.19.c.1.b-2.a uygulama imar planı paftaları, Gebze Güzeller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı içerisinde kalan 6501 ada 1-2-3 No’lu parseller ve 43 ada 20, 208 ve 211 No’lu parseller ile 43 ada 211 No’lu parselin güneyindeki tescil harici alanın bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 93.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Çayırova Mahallesi, 1/25000 ölçekli G22.b.4 ve 1/5000 ölçekli G22.b.17.c nazım, G.22.b.17.c.2.c-3.b uygulama imar planı paftaları, “Fatih Marmaray İstasyonu ve Çayırova Marmaray İstasyonu Mevkii Otopark Projesi” kapsamında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 94.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.03.d.4a uygulama imar planı paftası 1 ada 13 No’lu parsel, 10 ada 1, 2 No’lu parseller ve 13 ada 1, 2 ve 3 No’lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 95.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Piyale Paşa Mahallesi G23.c.02.c nazım, G23.c.02.c.3.a uygulama imar planı paftası, 159, 160, 161 ve 168 No’lu adaları kapsayan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 12.03.2020 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 96.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Ulaşlı Mahallesi, G23.d.10.a nazım, G23.d.10.a.1.a-1d uygulama imar planı paftaları, 1208 ada 27 No’lu parsel, 1209 ada 5 ve 6 No’lu parseller ve tescil harici alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi,
- 97.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gölcük Belediyesi, İhsaniye, Hasaneyn ve Selimiye Mahalleleri, G23.c.07.b-08.d-06.d nazım, G23.c.07.b.4.c, G23.c.08.d.4.a-4.b,



G23.c. 06.d.4.a uygulama imar planı paftalarında 485700-485900 yatay ve 4505100-4505300 dikey, 482400-482900 yatay ve 4503700-4504100, 487800-487900 yatay ve 4502900-4503100 dikey koordinatları arasındaki bölgelerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

98. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23.b.19.d nazım, G23.b.19.d.3.c uygulama imar planı paftası, 3 No'lu parsel ve güney kısmında kalan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

99. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi, G23.b.25.c nazım, G23.b.25.c.1.a uygulama imar planı paftası, 3065 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi,

100. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yenişehir ve Gündoğdu Mahalleleri sınırları içerisinde "Şehir Hastanesi Tramvay Hattı" projesinin planlara aktarılması amacıyla hazırlanarak Belediyemiz Meclisinin 13.02.2016 tarih ve 66 sayılı kararıyla onaylanan plan değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

101. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Ayazma ve Gündoğdu Mahalleleri, G23.b.25.a nazım, G23.b.25.a.1.a - c - d uygulama imar planı paftaları, 807 ada 3 ile 4 No'lu parseller ve 438 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

102. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi, G23.c.02.a nazım ve G23.b.24.c.2.a – 2.d uygulama imar planı paftaları, 437 ada 30 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

103. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Gündoğdu, Yeşilova ve Bekirdere Mahalleleri, G23.b.25.a – 24.b nazım, G23.b.24.b.3.b ve G23.b.25.a.4.a uygulama imar planı paftalarında yer alan Nato Boru Hattı güzergâhının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

104. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23.b.23.c.3.a uygulama imar planı paftası sınırları içerisinde yer alan Tramvay Eğitim Kampüsü durağı ile seka park arasında yapılacak olan yaya üst geçidinin planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

105. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, Körfez ve Sanayi Mahalleleri, G23.b.24.c-25.d. nazım imar planı paftaları, 495000-495900 yatay ve 4514100-4514600 dikey koordinatları arasında yer alan bölge ile 193 ada 2-3-8-11 ve 15 No'lu, 1856 ada 3 No'lu, 1860 ada 1 ve 2 No'lu, 1861 ada 1 No'lu, 1863 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 9 No'lu, 1858 ada 2-3-4-5-6 ve 21(eski 13 No'lu parselin bir kısmı) No'lu



parsellerde hazırlanan ve ikinci kez askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

- 106.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının İzmit Belediyesi, Kabaoğlu, Sepetçi, Sekbanlı ve Ayazma Mahalleleri, “Sepetçi-Sekbanlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına” bitişik olan tarım alanlarına ilişkin alınan Kocaeli Toprak Koruma Kurulu kararında alan büyüklüğünün sehven yanlış belirtilmesi nedeniyle, kamu yararı konusunda alınan 13.02.2020 tarih ve 69 sayılı Belediyemiz Meclis Kararında da sehven yanlış belirtilen alan büyüklüğünün düzeltilmesi ile ilgili teklifi,
- 107.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, meskun ve gelişme alanlarını içeren alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 426 sayılı kararı ile onaylanan imar planlarına yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 108.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Ereğli Mahallesi, G23.d.09.a nazım, G23.d.09.a.1.b-2.a uygulama imar planı paftası, 250 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 109.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G24.d.01.c nazım imar planı paftalarında 3075 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 110.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Uzunbey Mahallesi sınırları içerisinde "Küçük Sanayi Alanı" kullanımının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanarak Belediyemiz Meclisinin 16.01.2016 tarih ve 36 sayılı kararıyla onaylanan plan değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 111.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Emekevler Mahallesi, G24.d.01.b nazım imar planı paftası, 2585 ve 5864 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 112.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Şemsettin Mahallesi, G23.b çevre düzeni, G23.b.4 ve G23.b.11.d nazım, G23.b.11.d.1.c – 4.b uygulama imar planı paftaları, 1828, 1770, 1769, 1766, 1767, 1771, 1768, 1751, 1750, 1749, 1748, 1746 No'lu parsellerde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 13.02.2020 tarih ve 77 sayılı kararı ile onaylanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 113.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe İlçesi, Eşme Mahallesi, 143 Ada 86 No'lu parselin önünden geçen 1.İsimsiz Sokağa "Yüksektepe Sokak", isminin verilmesi, 2.isimsiz sokağa da "Güzelce Sokak" isminin verilmesi ile ilgili teklifi,
- 114.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın Başiskele İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi'nde bulunan, Yuvacık 17 Ağustos Bulvarının böldüğü 2 adet yolun bölünen kısımlarına yeni sokak isimlerinin verilmesi ile ilgili teklifi,



115. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın Darıca İlçesi, Sokullu Caddesi isminin, Şehit Tahsin SARITOSUN Caddesi olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
116. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın İzmit İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, Aydınlar Sokak ile İstanbul Karayolu Caddesi arasında paralel uzanan, 1128 ada ile 120 adalar arasında kalan isimsiz sokağa, Arka Sokak isminin verilmesi ile ilgili teklifi,
117. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova İlçesi, Çayırova Mahallesi, Ali Haydar Efendi Caddesi üzerinde bulunan yaya üst geçidine, Şehit Eren BÜLBÜL'ün isminin verilmesi ile ilgili teklifi,
118. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Birim kurulması, Kadro İptal-İhdas ve teşkilat şeması kurulması ile ilgili teklifi,
119. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın Kartepe İlçesi, Eşme Mahallesi'nde tasarruf hakları Belediyemize ait olan tescil harici 22.000,00 m² alan üzerine Belediyemiz tarafından inşa edilen "Eşme Sahil Parkı " ve üzerindeki bina ve muhdesatlarının Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması ile ilgili teklifi,
120. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, 190 ada 8 parsel sayılı taşınmazın İzmit Belediyesi'ne tahsisinin süre ve şartlarının belirlenmesi ve gerektiğinde protokol yapılması ile ilgili teklifi,
121. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İzmit İlçesi, Hacıhasan Mahallesi, 382 ada 2 parsel sayılı taşınmazın İzmit Belediyesi'ne tahsisinin, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ve gerektiğinde protokol yapılması ile ilgili teklifi,
122. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın mülkiyeti Belediyemize ait Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Yarımca Mahallesi, 443 ada, 1 parsel üzerindeki kalıcı iş merkezi içinde bulunan zemin kat 12 ve 15 No'lu 1.Kat 19,20,21,22,29,31,32 No'lu ve 2.kat 35,38,39,43,44,45,46,47 No'lu işyerleri olmak üzere toplam 17 adet kalıcı işyeri ile Yarımca Mahallesi, 26 ada 1 parsel üzerindeki kalıcı iş merkezi içinde bulunan zemin kat 6,11,16 No'lu, 1.kat 25,26,28,29,32,33,35,36,37 No'lu, 2.kat 41,43,45,46,48,51 No'lu toplam 18 adet ve tamamı 35 adet kalıcı işyerinin Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
123. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi, 105 ada 8 No'lu parselin ek-1'de A harfi ile gösterilen 395,93 m² lik kısmının 1 TL **iz bedel ile TEİAŞ** lehine devri, aynı taşınmazın krokide B harfi ile gösterilen alan içindeki 527,42 m² lik kısmı üzerinde 1 TL **iz bedel ile TEİAŞ** lehine daimi irtifak hakkı kurulması ve ek-2 'de gösterilen Darıca İlçesi, Tapuda Darıca Mahallesi, 734 ada 12 No'lu parselin 1 TL **iz bedel ile TEDAŞ** lehine devri için, tapu ve kadastro tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili teklifi,



- 124.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Derince İlçesi, Sopalı Mahallesi, 2008 parsel sayılı 6546,00 m² yüzölçümlü taşınmazın Kocaeli Valiliği-Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi ve gerektiğinde protokol yapılması ile ilgili teklifi,
- 125.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İlimiz, Kartepe ilçesi Uzuntarla Mahallesi 380 ada 3 ada parsel üzerinde yapımı belediyemiz tarafından tamamlanan kültür merkezi binasının Kartepe Belediyesi'ne tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
- 126.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İlimiz, Karamürsel ilçesi Ereğli Mahallesi 276 ada 29 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki Çıpalı Konağı ile Ereğli Mahallesi 262 ada 5,6 ve 7 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki binanın Karamürsel Belediyesi'ne tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
- 127.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İlimiz, Kartepe İlçesi Arslanbey Mahallesi 113 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki Milli Eğitim Bakanlığı tahsis şerhinin tapudan terkin edilmesi ile ilgili teklifi,
- 128.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İlimiz, Kartepe ilçesi, Köseköy Mahallesi 416 ada 3 parsel üzerinde yapımı tamamlanan Köseköy Yarı Olimpik Yüzme Havuzu'nun Kartepe Belediyesi'ne tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
- 129.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İlimiz, Başiskele ilçesi, Doğantepe Mahallesi, 183 ada 12 parsel sayılı taşınmazın aynı sermaye arttırımı yolu ile İzmit Su A.Ş.'ye devir edilmesi ile ilgili teklifi,
- 130.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İlimiz, İzmit İlçesi, Mehmetalipaşa Mahallesi, 5044 ada 7 No'lu parsel de bulunan Yıldız Konutları B blok zemin kat 1 No'lu bağımsız bölüm ile Sosyal Güvenlik Kurumuna ait İzmit İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 1023 ada 17 No'lu parselin aradaki bedel farkının belediyemiz tarafından ödenerek trampa edilmesi ile ilgili teklifi,
- 131.** Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti belediyemize ait olan İzmit İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 5085 ada 1 sayılı parselin birinci katının arka kısmındaki tahsis edilen ilave alanın ihale ve yapım işi için ortak protokol yapma yetkisinin Başkanlık makamına verilmesi ile ilgili teklifi,
- 132.** Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın, 22.04.2020 tarih ve 2020/136 sayılı karar kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeni'nin almış olduğu, hat kira bedelleri ve KOTUS katılım payları ile ilgili kararı,
- 133.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi (İSU) Genel Müdürlüğü'nün İller Bankası A.Ş. den kullanacağı krediye ilişkin Kurumumuzun garanti vermesi ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemin yürütülebilmesi için Başkanlık makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 134.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, 2019 Yılı Analitik Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili teklifi,



135. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 2020 Yılı Gelir Tarifesi değişikliği ile ilgili teklifi,

- Başkanlık Divanına Meclis 1. Başkan Vekilinin geçmesi.

136. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, 2019 Yılı Faaliyet Raporu ile ilgili teklifi,