



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **18/05/2022 Çarşamba günü, saat: 15.00'te** Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Mayıs ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 19.04.2022 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Bilgi Sunumu

- Bulgaristan'ın Filibe ve Kırcaali şehirlerine yapılmış olan yurtdışı kültür programı.

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Evsel Katı Atık Tarifesi Düzenlenmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, Ömer Türkçakal Bulvarı üzerindeki 3414 ada 6 parsel üzerinde yer alan Vinsan Yerleşkesi içerisindeki 6 No'lu 4.542,00 m² yüzölçümlü prefabrik yapıya yaklaşık 800,00 m²lik bölümünün ası ve malzeme deposu olarak kullanılmak üzere Kocaeli Valiliği-İl Sağlık Müdürlüğü adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Ş.Deretepe Mahallesi, 237 ada 1 No'lu parseldeki hissenin, kamulaştırma bedeli karşılığında mülkiyeti Belediyemize ait Kadıköy Mahallesi 697 ada 41 No'lu Parseldeki 353,57/495,79 hisse ile başabaş trampa edilmesi ve tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Donanma Mahallesi, Gazi Osman Paşa Cad. No:2 adresinde bulunan taşınmazın idarece uygun görülecek kısımlarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı bünyesinde Dijital İletişim Şube Müdürlüğü adında yeni bir müdürlük kurulması ile yapılan son değişiklikle düzenlenen Belediyemiz Teşkilat Şemasının değiştirilmesi ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemizin "World Association of the Major Metropolises (Metropolis) – Dünya Büyükşehirler Birliği"ne üye olunması ile ilgili raporu,



0002121086

7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına bağlı Hafriyat Denetim Şube Müdürlüğünün gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı Sağlık İşleri Şube Müdürlüğünün gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele, Gölcük, İzmit ve Kandıra İlçelerinin Kırsal Mahallerindeki Doğalgaz Hattı Deplase Maliyet Oluru ile ilgili raporu,
10. İsimlendirme komisyonu'nun, Dilovası İlçesi, Köşeler Mahallesi'nde bulunan 10 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

11. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.04.c ve 05.d nazım imar planı paftalarında kalan 952 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 No'lu parseller ile 8 ada 1 parsel ve kuzeyinde kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 16 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele, Gölcük ve Kartepe Belediyeleri sınırları dahilinde yer alan G23c ve G24d 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve G23c2, G23c3, G23c4, G24d1 ve G24d4 1/25000 ölçekli nazım imar planı paftalarında yer alan Yuvacık Baraj Gölü Havzası sınırlarının güncel sayısal veriler doğrultusunda imar planlarına aktarılmasını içeren 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih ve Yuvacık Yakacık Mahalleleri, G23c.10a nazım imar planı paftası, 2708 ada 1 parsel, 2895 ada 1 parsel, 2896 ada 2 ve 4 parseller, 2941 ada 36 parsel, 567 ada 1 parsel, 568 ada 1, 2, 3, 4, 5 parseller, 164, 169, 170, 178, 194, 3336, 5023, 5024, 5395, 5396, 5964, 5965, 5966, 5967, 900, 901, 902, 904, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 913, 914, 915, 922, 943, 944, 945, 965 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Kılıçarslan Mahallesi, G23c.09d nazım imar planı paftası, 1771, 1772 ve 1774 No'lu imar adalarının bulunduğu alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Atatürk Mahallesi, G22.b.18.b nazım imar planı paftası, 766 ada 1, 5, 6 ve 7 No'lu parseller ile 793 ada 13 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, 1/50000 ölçekli G.22.b çevre düzeni, 1/25000 ölçekli G.22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G.22.b.19.a-18.b nazım, 1/1000 ölçekli G.22.b.19.a.4.a-4.b-4.c-4.d-3.a uygulama imar planı paftalarında hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan notu değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Osmangazi Mahallesi, G22.b.23.a nazım imar planı paftası, 1349 ada 7 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çavuşlu Mahallesi, Merkez ve İshakçılar yerleşim alanlarında hazırlanarak Belediyemiz Meclisi'nin 14.10.2021 tarih ve 479



sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G23.b.22.a nazım, G23.b.22.a. 3.d - 4.c uygulama imar planı paftaları, 4752 ada 4 No'lu parsel ve batısındaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23a çevre düzeni, G23.a1 ve G23.a.07.c nazım imar planı paftaları, 109 ada 2 No'lu parsel, 110 ada 2 No'lu parsel ve 111 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi sınırları dahilinde, G23a çevre düzeni, G23.a4 ve G23a.16.d nazım imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Muallimköy Mahallesi sınırları dahilinde, G22b çevre düzeni, G22b3 ve G22b.25b nazım imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14a, G22b.14b ve G22b.09c nazım imar planı paftalarında yer alan Gk-1 Etaplama Bölgesinde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Eskihisar Mahallesi, Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Kontrollü Kullanım Alanı sınırlarının meri nazım imar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, G22b.15d.3a - 3b - 3c - 3d - 4b - 4c uygulama imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama çalışmaları sürecinde karşılaşılan sorunların giderilmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22b.15b.2c - 2d - 3a - 3b uygulama imar planı paftaları, meskun alanda imar uygulama çalışmaları sürecinde karşılaşılan sorunların giderilmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.b.2.c – 2.d – 3.a – 3.b uygulama imar planı paftaları, 226 ada 46 ve 48 No'lu parselin bir kısmı ve 226 ada 148 numaralı parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi G22.b.24.a.01.c ve 01.d uygulama imar planı paftası 1249 ada 26 No'lu, 1201 ada 20 No'lu, 1260 ada 11 No'lu parseller ile 1247 ada 23 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Ovacık, Yağcılar, Mudarlı, Ahatlı, Duraklı, Hatipler, Melemezli, Kadıllı, Kargalı, Elbizli, Eleşli-Kangıllı ve Tepemanayır Mahallelerine ait Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 29 sayılı kararı ile onaylanan



- 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Akviran ve Cumaköy Mahalleleri sınırları dahilinde, Gk-13 gelişme bölgesi ve meskun alanlarda orman alanlarının tespiti ile arsa ve arazi çalışmaları kapsamında hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.08.a nazım imar planı paftası, 530 ada 1 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, meri 1/5000 ölçekli nazım imar planında yer alan yerleşime uygunluk verilerinin güncellenmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Veliahmet Mahallesi, G23.b.24.c.1.d uygulama imar planı paftası, 361 ada 11 ve 66 No'lu parsellerde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çayırköy Mahallesi, İ-1 Gelişme Konut Alanı dahilinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ömerağa Mahallesi, G23.b.24.c nazım imar planı paftası, 273 ada 10, 11, 148, 111 No'lu parseller, 1089 ada 15, 87, 98, 99, 146, 152 No'lu parseller, 352 ada 115 No'lu parsel, 405 ada 31 No'lu parsel, 278 ada 30, 31, 53 parsel, 578 ada 2, 15, 21, 23, 24, 34, 37 parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Gündoğdu Mahallesi, G23.b.25.a nazım, G23.b.25.a.1.c uygulama imar planı paftası, 803 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, İ-1 Çayırköy Gelişme Konut Alanı ve batısında yer alan Karayolu Kamulaştırma sınırı dahilinde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 40. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Sepetçi Mahallesi, G23.b.20.c-20.d nazım, G23.b.20.c.1.c-4.a, G23.b.20.d.2.d uygulama imar planı paftaları, 6560 ve 6570 No'lu imar adaları civarında imar yolu açılması ve imar uygulaması sonrasında tespit edilen bazı alanlarda teknik düzeltmeleri içeren 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
 41. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, muhtelif mahalleler içerisinde yer alan, G23.b.23.b-23.c-24.a-24.b-24.c-25.a-25.b-25.c nazım imar plan paftaları, 490500-500200 yatay ve 4505900-4517000 dikey koordinatları arasında İzmit Körfezi Sulak Alanı kapsamında hazırlanan uygulama imar planı ve plan notu değişikliği ile ilgili raporu,
 42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, 360 ada 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kerpe-Kıncılı Mahallesi, III. Derece Arkeolojik Sit Alanında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.02.2022 tarih ve 107 sayılı kararı ile onaylanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c.06.a. nazım, F24.c.06.a.1.d uygulama imar planı paftası, 108 ada 1 ve 9 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Derbent ve Şirinsulhiye Mahalleleri, G24.d çevre düzeni planı, G24.d1 ve G24.d.08.a nazım imar planı paftası, 110 ada 1 No'lu parsel, 137 ada 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 No'lu parseller, 138 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 No'lu parseller, 139 ada 1, 2 No'lu parseller, 155 ada 1 No'lu parsel, 168 ada 2 No'lu parsel ve 250 ada 4, 5, 6, 7 No'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, İbrikdere ve Uzuntarla Mahalleleri, G24.d çevre düzeni, G24.d2, G24.d.03.b-4a nazım imar paftaları dahilinde ve Eski K-9 Planlama Bölgesi olarak geçen alanda muhtelif parsellerde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde kentsel yerleşim alanları içerisinde kalan tarım alanları ile ilgili kamu yararı kararı alınması ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.08.b.1.a uygulama imar planı paftası, 247 ada 1, 2, 9, 10 ve 15 No'lu parsellerde hazırlanan, Belediyemiz Meclisinin 16.09.2021 tarih ve 448 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G24.d.02.a-02.b nazım, G24.d.02.a.2.b-2.c, G24.d.02.b.1.a-1.c-1.d uygulama imar planı paftaları, 433, 453, 454, 463, 464, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 6002, 6003, 6004, 6005, 6006, 6007, 6008, 6009 No'lu parsellerin bulunduğu alanda Kamu Yararı Kararı alınması ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Yukarı Hereke ve Cumhuriyet Mahalleleri dahilinde Belediyemiz Meclisinin 11.11.2021 tarih ve 548 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

51. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti belediyemize ait olan İzmit İlçesi, Durhasan Mahallesi, 669 ada 3 parsel sayılı taşınmazın üzerindeki yapı ve muhdesatlarla birlikte aynı sermaye artırımı yoluyla Ulaşım Park Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketine devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili süre uzatımı raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, G23.c çevre düzeni planı, G23.c.02.d, G23.c.10.a – 10.d ve G23.c.09.b – 09.c nazım imar planı paftaları, 495,620 - 495,677 yatay; 4,504,029 - 4,505,417 dikey koordinatları arasında yer alan alana yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Damlar Mahallesi, G23.c.09.a nazım imar planı paftası, 510 ada 3 No'lu parsel için hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,



0002121086

54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Mimarsinan Mahallesi, G23.a.22.a-21.b nazım imar planı paftası, 179 ada 17 No'lu parsel ile 183 ada 40, 41, 42, 43 ve 44 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
56. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme, İstasyon Mahalleleri 1/25000 ölçekli G22.b.4, G22.b.3, 1/5000 ölçekli G22.b.17.c-18.c-18.d-19.c-20.c-20.d-22.b-23.a-23.b-24.a-24.b-25.a nazım ve 1/1000 ölçekli G22.b.17.c.2.b-2.c-2.d-3.a-3.b-3.c, G22.b.18.c.4.a-4.b-4.c, G22.b.18.d.1.a-1.b-1.c-1.d-2.c-2.d-3.a-3.b-3.c-3.d-4.a-4.b-4.c-4.d, G22.b.19.c.3.c-3.d-4.c, G22.b.20.c.4.d, G22.b.20.d.3.c-3.d-4.c-4.d, G22.b.22.b.2.b, G22.b.23.a.1.a-1.b, G22.b.23.b.1.a-1.b-2.a-2.b-2.c-2.d, G22.b.24.a.1.a-1.c-1.d-2.c-2.d-3.a-3.b-4.a-4.b, G22.b.24.b.1.b-1.c-1.d-2.a-2.b-2.c-2.d, G22.b.25.a.1.a-1.b-1.d uygulama imar plan paftaları, 446700-449800 yatay ve 4517200-4520000 dikey koordinatları arasında kalan alanda hazırlanan uygulama imar planı ve plan notu değişikliği teklifi ile ilgili süre uzatımı raporu,
57. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme, İstasyon, Osman Yılmaz, Tatlıkuyu, Hacıhalil, Sultanorhan, Barış Mahalleleri, Darıca Belediyesi, Bayramoğlu, Emek, Osmangazi Mahalleleri, 1/25000 ölçekli G22.b.4, G22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G22.b.17.c-18.c-18.d-19.c-20.c-20.d-22.b-23.a-23.b-24.a-24.b-25.a nazım imar plan paftaları, 456100-444400 yatay ve 4517000-4521300 düşey koordinatlar arasında kalan bölgede hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan notları değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
58. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Cumhuriyet ve Değirmendere Yalı Mahalleleri, G23.c.1 ve G23.c.01.c – 01.d nazım, G23.c.01.c.1.a – 1.d – 4.a ve G23.c.01.d.3.b uygulama imar planı paftası, Aksu Deresi'nin 1078 ada 12 parselde başlayıp 4230 parselin batısında son bulan kesimine ilişkin hazırlanan 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
59. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.a-25.d nazım imar plan paftası, 3573 ada 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
60. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 43 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
61. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c çevre düzeni, F24.c.01, F.24.c.06.a nazım imar planı paftaları 185 ada 1,2,3,4,5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.12.2021 tarih ve 614 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 ve 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
62. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Çarşı Mahallesi, F24d.23b nazım imar planı paftası, 67 ada 43 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
63. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Köseköy ve Fatih Sultan Mehmet Mahalleleri, G23.c.2, G24.d.1 ve G23.c.05.b, G24.d.01.a, G24.d.01.b nazım ve G23.c.05.b.2.c - 3.b, G24.d.01.a.1.c - 4.a - 4.b - 4.c - 4.d, G24.d.01.a.2.c - 2.d - 3.a - 3.b, G24.d.01.b.1.d



uygulama imar planı paftaları, Beycemal Deresinin işlenmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ile 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

- 64.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Servetiye Karşı, Kılıçaslan Mahalleleri, G23.c.08.c.03.b, G23.c.09.d.03.a- 04.a uygulama imar planı paftaları, 132 ada 1, 2, 3, 4, 12 No'lu parseller ile 1821 ada 12 ve 20 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 65.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Servetiyekarşı Mahallesi, G23.c.14.a nazım imar planı paftası, 123 ada 5 No'lu parsel ve 125 ada 85 No'lu parsellere yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 66.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c05.d nazım imar planı paftası, 1081 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 67.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Karşıyaka Mahallesi, G23.c.03.c.3.b uygulama imar planı paftası, 792 ada 7 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 68.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 69.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Kılıçaslan Mahallesi, G23.c.09.a nazım, G23.c.09.a.4.c uygulama imar planı paftası, 1735 ada 70 ve 71 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 70.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Atatürk Mahallesi, G22b.18a2c-3b, G22b.18b.1d-4a uygulama imar planı paftaları, 13210 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 71.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.13.d. nazım, G22.b.13.d.3.d uygulama imar planı paftası, Turgut Özal Bulvarında 407 ada 14 No'lu parsel civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 72.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22b.19a nazım, G22b.19a.2d-3a uygulama imar planı paftaları, 2090 ada 3 No'lu parsel ve civarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 73.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Kazım Karabekir Mahallesi, G22.b.23.b nazım imar planı paftası 313 ada, 21 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 74.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, 1/1000 ölçekli Darıca Uygulama İmar Planı Hükümlerinin muhtelif maddelerinin düzenlenmesi ile ilgili teklifi,
- 75.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Yalı Mahallesi, G22.b.23.c nazım imar planı paftası, 2636 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 No'lu parseller, 2637 ada 1, 8, 9, 10, 13 No'lu parseller, 2638 ada 1, 2 No'lu parseller, 2640 ada 23, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 34 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince ve Körfez Belediyeleri, İbni Sina ve Yavuz Sultan Mahalleleri ile Yavuz Sultan Selim, Esentepe, Kuzey ve Fatih Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan Kaşkaldere Kavşağı Düzenleme Projesinin planlara aktarılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının Derince Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G.23.b.22.a-21.b nazım, G.23.b.22.a.4.a-4.b.-4.c.-4.d, G.23.b.21.b.3.c-3.d uygulama imar planı paftaları, "Derince-Körfez Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları dahilinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Dilovası Belediyesi, Mimar Sinan ve Demirciler Mahalleleri, 1/50.000 ölçekli G23.a çevre düzeni, 1/25.000 ölçekli G23.a.4 ve 1/5000 ölçekli G23.a.16.c – 17.d nazım imar planı paftaları, 315, 317 ve 318 No'lu adalar ve çevresine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 26 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının Dilovası Belediyesi, Tavşancıl ve Çerkeşli Mahalleleri, G23.a.22.a-22.b nazım imar plan paftaları ile sınırlı alanda ilan edilen yaklaşık 187,6 hektarlık Rezerv Yapı Alan sınırının 1/5000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, meskun alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 33 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, Gk-2 gelişme bölgesi ve meskun alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 35 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Arapçeşme Mahallesi, G22.b.19.c.2.d pafta, 3689 ada, 6 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Akviran Mahallesi, G23a-11a ve G22b-15b nazım imar planı paftalarında yer alan Gk-9 Etaplama Bölgesinde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G22.b.19.a – 19.d nazım, G22.b.19.d.2.a – 2.d ve G22.b.19.a.3.c – 3.d uygulama imar planı paftaları, 72 ada 8, 12 ve 15 No'lu parseller ve 4809 ada 10 No'lu parsel ile çevrelerinde yer alan tescil harici alanlarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.07.b nazım imar planı paftası, 890 ada 31, 32, 33, 34 ve 35 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,



0002121086

87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Denizevler Mahallesi, G23c.02c nazım imar planı paftası, 1052 ada 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9 parseller ile 1053 ada 1 ve 2 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Yazlık Mahallesi, G23.c.08.a nazım ve G23.c.08a.2.d uygulama planı paftaları, 323 No'lu adaya yönelik hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve koruma amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Ulaşlı Yalı Mahallesi, G23.d.04.c nazım imar planı paftası, 784 ada 3 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23.b çevre düzeni, G23.b3 ve G23.b.19.c nazım imar planı paftaları, 516 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 No'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Gültepe Mahallesi, G23.b.24.a - 24.d nazım ve G23.b.24.a.4.c - 4.d ve G23.b.24.d.1.a - 1.b uygulama imar planı paftaları, 997 ada 148, 159, 160, 322, 324, 415, 19, 420, 421 No'lu parseller, 4345 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 No'lu parseller, 4868 ada 5 No'lu parsel, 4869 ada 10, 15, 16 No'lu parseller, aralarında kalan tescil harici alan ve civarında hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve koruma amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.2.c uygulama imar planı paftası, 221 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 18.01.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Akmeşe Atatürk ve Cumhuriyet Mahalleleri sınırları içinde meskun ve gelişme bölgelerinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2021 tarih ve 538 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
94. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yeşilova ve Karadenizliler Mahalleleri sınırları dahilinde "Yeşilova - Solaklar Kavşağı" projesinin planlara aktarılması amacıyla hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 10.02.2022 tarih ve 101 sayılı kararı ile kabul edilen plan değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
95. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde muhtelif alanlarda mekanik otopark yapım işi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
96. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Mahallelerin 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 16.10.2020 tarihinde değişiklik yapılması ile eklenen Ek 3 Maddesi gereği Kırsal Mahalle Statüsüne geçmesi ile ilgili teklifi,
97. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit ve Derince Belediyeleri, G23b.23d nazım, G23b.23d.3a, G23b.23d.3d, G23b.23d.4b ve G23b.23d.4c uygulama imar planı paftaları, İlave İskele Alanı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili teklifi,
98. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi, F24.d.10.d nazım imar planı paftası, 115 ada 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 No'lu parseller ile 108 ada 18 ve 19 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



99. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi sınırları dahilinde muhtelif bölgelerde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
100. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, F24.d.10.c nazım imar planı paftası, 266, 267, 268 ve 269 No'lu adalarda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
101. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kerpe Mahallesi, F24.d.14.b.2.b ve F24.d.15.a.1.a uygulama imar planı paftaları, 147 ada 119 No'lu parsel ve çevresinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
102. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Orhan Mahallesi F24.d.18.c.01.c- 02.d uygulama imar planı paftaları 591, 592, 598 adalar ile 220 ada 51, 52, 53, 54 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
103. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Kızderbent Mahallesi, G22.c.3 ve G23.d.4 nazım imar planı paftaları, Enerji İletim Hattının planlara işlenmesini içeren 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
104. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi 1/25.000 ölçekli G24.d.02 nazım, 1/5.000 ölçekli G24.d.09.a, G24.d.03.c ve G24.d.04.d nazım, G24.d.09.a.01.a- 01.b- 01.c, G24.d.03.c.03.c ve G24.d.04.d.04.d uygulama imar planı paftalarında 254 ada 78 No'lu parselin batısından başlayarak 314 ada 2 No'lu parselin batısında son bulan Paçacık (Dağ) Deresine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 51 sayılı kararı ile kabul edilen 1/25.000, 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
105. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Ataevler Mahallesi, G24d.01b nazım imar planı paftası, 122 ada 2 No'lu parsel ve 6141 No'lu parsellere yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
106. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Ataevler Mahallesi, G24.d.01.b nazım G24.d.01.b.2.d uygulama imar planı paftası, 505 ada, 1 No'lu parsel ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
107. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin muhtelif maddelerinin düzenlenmesine ilişkin teklifi,
108. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Güney, Fatih, Yeniyalı, Çamlıtepe, Mimar Sinan, Atalar, Yavuz Sultan Selim Mahalleleri dahilinde muhtelif parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği teklifi,
109. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Şirinyalı Mahallesi, G23.a.24.a.3.c uygulama imar planı paftası, 3314 ada, 1 No'lu parselin bir kısmı ve 2722 adada yer alan parsellerde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 10.02.2022 tarih ve 111 sayılı kararı ile kabul edilen plan değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
110. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Hacı Osman Mahallesi, Hamit Kaplan Caddesi adresinde tapuda Yarımca Mahallesi, 1723 ada, 3 No'lu parsel üzerinde bulunan taşınmazın "Araç Park Yeri" olarak kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre kiralanması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,



- 111.Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca İlçesi, Bayramoğlu Mahallesi, Zübeyde Hanım Caddesi No:41 adresinde, 2310 ada, 1 No'lu parselde bulunan, Darıca Bayramoğlu Tatil Köyü Tesisinin, belirlenecek aylık kira bedeli ve süresi üzerinden Sosyal Tesis olarak kullanılmak üzere Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmesi ile ilgili teklifi,
- 112.Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Mehmetipaşa Mahallesi, tescil harici Doğu Kışla Park alanı üzerinde yer alan tek katlı binanın Kocaeli Valiliği-İl Emniyet Müdürlüğü adına yapılan tahsisinin kaldırılması ile ilgili teklifi,
- 113.Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Gebze İlçesi, Güzeller Mahallesi, 4620 ada 8 parsel No'lu 5.023,52 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan binanın bodrum kat, zemin kat, 1. ve 2. katlarının Gebze Şubesi Hizmet Binası olarak kullanılmak üzere Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ile ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 114.İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz memur kadrolarında yapılması düşünülen dolu ve boş kadro değişikliklerine ait iptal-ihdas cetvelleri ile ilgili teklifi,
- 115.Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Su Anonim Şirketinin sermayesinin nakit olarak artırılması ile ilgili teklifi,
- 116.Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, "Kocaeli Uluslararası Fuar Merkezi Proje Hazırlama Hizmet işinin ihale edilerek hizmet alımı yöntemiyle sürdürülmesi için Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlık makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 117.Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Ketenci Mahallesi, 143 ada, 1 parsel ile 144 ada, 1 parseller üzerinde Ketenciler Kültür Evi yapım işinin, Büyükşehir Belediyemiz ile Ortak Hizmet Projesi kapsamında değerlendirilmesi ve Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına protokol imzalama yetkisi verilmesi ile ilgili teklifi,
- 118.Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın, Azerbaycan'ın Bakü şehrinde düzenlenecek olan Teknofest Azerbaycan festivalinde, teklifte adı geçen personellerin belirtilen tarihlerde görevli izinli sayılmaları ile ilgili teklifi,
- 119.Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın Belediyemiz ve kamu yararına çalışan "Türkiye Harp Malulü Gaziler, Şehit Dul ve Yetimleri Derneği Kocaeli Şubesi Başkanlığı" ile protokol yapılması hususunda, Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 120.İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nın, Almanya'nın Hannover kentinde düzenlenecek "İnterschutz Uluslar Arası İtfaiyecilik Fuarına" teklifteki adı geçen personellerin belirtilen tarihlerde görevlendirilmesi ve yol harcırahlarının karşılanması ile ilgili teklifi,
- 121.Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi Başkanlığına ait ek ödenek ile ilgili teklifi,
- 122.Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, 2022 Mali Yılı Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı, Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı ile Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bütçelerinde ekli cetvelde yazılı tertiplere, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı ile Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı bütçelerinde ekli cetvelde gösterilen tertiplerden aktarma talebi ile ilgili teklifi,
- 123.Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Belediyemiz 2021 Yılı Analitik Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili teklifi,