



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2022 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 21.07.2022 Tarihli 1. Birleşim Karar Özeti

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
21.07.2022	348	<p><b>Gündem No: 1-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize "Kazı Fazlası Malzeme Depolama Alanı" dolgu işlemi için kesin izin verilen İzmit İlçesi, Alikahya Mahallesi sınırlarında kalan 37.074,10 m<sup>2</sup>'lik ormanlık alanın işletim hakkının, Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ'ın kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ'ın ret ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Fevzi CANBAZ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	349	<p><b>Gündem No: 2-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize Rehabilitasyon Hazırlık Maksatlı Dolgu işlemi için Bakanlık Makamı tarafından kesin izin verilen İzmit İlçesi, Sepetçi Mahallesi sınırlarında kalan 57.126,25 m<sup>2</sup>'lik ormanlık alanın işletim hakkının Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ'ın kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ'ın ret ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Fevzi CANBAZ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	350	<p><b>Gündem No: 3-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, İzmit İlçesi, Ömerağa Mahallesi, 273 ada 139 parsel 1.kat 14 No'lu bağımsız bölümün belediye hizmetlerinde kullanılması amacıyla Belediyemiz adına satın alınması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>



0002256568

21.07.2022	351	<p><b>Gündem No: 4-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Mahallesi, 288 parsel No'lu 390.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü ve 207 parsel no lu 190,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların Mezarlık Alanı olarak kullanılması şartıyla; taşınmazların hissedarlarından bağış yolu ile bedelsiz olarak devir alınması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	352	<p><b>Gündem No: 5-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, İzmit İlçesi, Mehmetalipaşa Mahallesi, 4796 ada 76 parsel sayılı, Beş katlı Betonarme İşyeri ve Arsası nitelikli taşınmazın, zemin kat 1 no.lu, zemin kat 2 no.lu, 1.kat 3 no.lu, 2.kat 4 no.lu ve 3. kat 5 no.lu bağımsız bölümlerinin hizmet binası olarak kullanılmak üzere Belediyemiz adına satın alınması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ'ın kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ'ın ret ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Fevzi CANBAZ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	353	<p><b>Gündem No: 6-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Kandıra İlçesi, Akdurak Mahallesi, 108 ada 106 parsel sayılı taşınmazda bulunan ve belediyemiz ile Kandıra Belediye Başkanlığı arasında imzalanan hizmet binası yapım işi protokolü ile 1. Bodrum katı Belediyemiz tasarrufuna bırakılan yapının 490.00 m<sup>2</sup>'lik kısmının Hizmet Binası olarak kullanılmak üzere Kocaeli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	354	<p><b>Gündem No: 7-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, 482 ada, 7 sayılı parsel üzerinde bulunan atletizm pistine ait tribün ve hakemevi projelerinin/keşif dosyasının temini ile zemin iyileştirmesinin ortak proje kapsamına alınması ve düzenlenecek protokolün imzalanabilmesi için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	355	<p><b>Gündem No: 8-</b> Hukuk Komisyonu'nun AYKOME Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>



0002256568

21.07.2022	356	<p><b>Gündem No: 9-</b> Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonu'nun, Bakanlık ile Belediyemiz arasında protokolün yapılması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	357	<p><b>Gündem No: 10-</b> Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'nun, Belediye Atıklarının Aktarma İstasyonlarından Bertaraf Tesisine Taşınması Hizmeti Alım İşi" ihalesinin Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemleri yöntemiyle yapılabilmesi için Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	358	<p><b>Gündem No: 11-</b> Plan ve Bütçe ile Ulaşım ve Hukuk Komisyonu'nun, Kocaeli'ndeki lastik tekerlekli mevcut 2.126 adet özel halk otobüsünden ihtiyaç fazlası araçların, il genelindeki ihtiyaç duyulan servis <b>aracı</b> karşılanması için servis plakasına dönüştürülmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	359	<p><b>Gündem No: 12-</b> İsimlendirme Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Karaağaç Mahallesi, Karaağaç Dere Sokak, 112/1 No'lu (116 ada 3 No'lu parsel) binanın önündeki isimsiz kadastro yoluna isim verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Meclis Üye tam sayısının <b>salt çoğunluğu koşulu sağlanarak</b> kabul edilmiştir. (Üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı: 65 kabul oyu sayısı: 65)</p>
21.07.2022	360	<p><b>Gündem No: 13-</b> İsimlendirme Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Yenikent Mahallesi, Mehmet Akif Ersoy Caddesi üzerinde bulunan 2 adet isimsiz parka isim verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Meclis Üye tam sayısının <b>salt çoğunluğu koşulu sağlanarak</b> kabul edilmiştir. (Üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı: 65 kabul oyu sayısı: 65)</p>
21.07.2022	361	<p><b>Gündem No: 14-</b>İsimlendirme Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Osmangazi Mahallesinde, bulunan 1702 ile 1703 adalar arasında kalan isimsiz imar yoluna isim verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Meclis Üye tam sayısının <b>salt çoğunluğu koşulu sağlanarak</b> kabul edilmiştir. (Üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı: 65 kabul oyu sayısı: 65)</p>
21.07.2022	362	<p><b>Gündem No: 15-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Damlar Mahallesi, G23.c.09.a nazım imar planı paftası, 510 ada 3 No'lu parsel için hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.01.2022 tarih ve 17 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>



0002256568

21.07.2022	363	<p><b>Gündem No: 16-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu Fatih Mahallesi, G23.c05.d nazım imar plan paftası, 1001 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	364	<p><b>Gündem No: 17-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Ağaçlandırılacak Alanlar kapsamında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.12.2021 tarih ve 602 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ'ın ret ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	365	<p><b>Gündem No: 18-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23c.04d nazım imar planı paftası, Cevher Dudayev Caddesi üzerinde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	366	<p><b>Gündem No: 19-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros ve Damlar Mahallesi, G23c.09a, 09b nazım imar planı paftalarında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan</p>



0002256568

		TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, UZUN TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT'un ret ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi
21.07.2022	367	<b>Gündem No: 20-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Şehit Ekrem Mahallesi, G23.c.09.d nazım imar planı paftası, 1645 ada 18 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oyları ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	368	<b>Gündem No: 21-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.04.d nazım imar planı paftası, 480 ada 1 ve 2 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oyları ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Gökür BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret, İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT'un çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	369	<b>Gündem No: 23-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G22.b.23.c.2.d uygulama imar planı paftası, 156 ada 5 No'lu parsel ile ilgili hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oyları ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	370	<b>Gündem No: 24-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çenedağ, Çınarlı ve Deniz Mahalleleri, G23.b4, G22.b.22.c nazım, G22.b.22.c.2.d, 3.a, 3.b, 4.b, 4.c uygulama imar planı paftaları, Derince Limanı D100 Bağlantı Yolu Kavşak Kesin Projesi'nin planlara işlenmesi yönelik hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere <b>neticesinde</b> ; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oyları ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.



0002256568

21.07.2022	371	<p><b>Gündem No: 25-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Mimar Sinan ve Demirciler Mahalleleri, 1/50.000 ölçekli G23.a.4 ve 1/25.000 ölçekli G23.a.16.c – 17.d nazım imar planı paftaları, 315, 317 ve 318 No’lu adalar ve çevresine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 26 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER’in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY’un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	372	<p><b>Gündem No: 26-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Gebze Belediyesi, Arapçeşme, Sultanorhan, Köşklüçeşme, İnönü Mahallesi ve Gaziler Mahallelerinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.03.2022 tarih ve 152 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY’un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA,</p>



0002256568

		Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üy BULUT'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	373	<b>Gündem No: 27-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.12.a nazım G23.a.12.a.2.d uygulama imar planı paftası, 253 ada 4 No'lu parsel ile 252 ada 8 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	374	<b>Gündem No: 28-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Barış ve Tatlıkuyu Mahalleleri, G22.b.24.b - 25.a nazım imar planı paftaları, 6390 ada 4 No'lu parsel, 6394 ada 3 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alan, 842 ada 17 No'lu parsel ile 6400 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	375	<b>Gündem No: 29-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.a – 11.b nazım nazım, G23.a.11.a.2.b-2.c-2.d, G23.a.11.b.1.d-2.d-2.c-3.a-4.a-4.b-4.d uygulama imar planı paftaları, GK10 Etaplama Bölgesi sınırları dâhilinde imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	376	<b>Gündem No: 30-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Sultanorhan Mahallesi, 1/25000 ölçekli G22b3 ve 1/5000 ölçekli G22.b.19.c-20.d nazım, G22.b.19.c.3.c, G22.b.20.d.4.b-4.d uygulama imar plan paftaları, 82 ada 252 No'lu parselin bir kısmı ile 82 ada 233 No'lu parselin kuzeyindeki tescil harici alanın bir kısmında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 13.01.2022 tarih ve 40 sayılı kararı sonrası ikinci kez askıya çıkarılan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ikinci askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN,



0002256568

		<p>Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	377	<p><b>Gündem No: 31-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli Gebze Uygulama İmar Planı Hükümlerinin muhtelif maddelerinin düzenlenmesine ilişkin raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	378	<p><b>Gündem No: 32-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, Gk-1 Etaplama sınırları içinde hazırlanan Belediyemiz Meclisinin 24.05.2022 tarih ve 261 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan, Gebze Belediye Meclisinin 06.06.2022 tarih ve 173 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	379	<p><b>Gündem No: 33-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Cumhuriyet ve Değirmendere Yalı Mahalleleri, G23.c.1 ve G23.c.01.c – 01.d nazım, G23.c.01.c.1.a – 1.d – 4.a ve G23.c.01.d.3.b uygulama imar planı paftası, Aksu Deresi'nin 1078 ada 12 parselde başlayıp 4230 parselin batısında son bulan kesimine ilişkin hazırlanan 1/25000, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>





0002256568

21.07.2022	380	<b>Gündem No: 34-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyon Mahallesi, G23.c.01.c nazım G23.c01.c.3.d uygulama imar planı paftası, 110 ada 5, 9, 20, 21, 22, 89 ve 90 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	381	<b>Gündem No: 35-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Örcün Mahallesi, G23.c.01.c nazım imar planı paftası, 110 ada 5, 9, 20, 21, 22, 89 ve 90 No'lu parsellere yönelik koruma alan sınırının planlara aktarılmasına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	382	<b>Gündem No: 36-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Ümmiye Mahallesi G23.c.12.b nazım, G23.c.12.b.1.b uygulama imar planı paftası 127 ada 9 ve 10 No'lu parseller ve doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	383	<b>Gündem No: 37-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c.2.c – 2.d uygulama imar planı paftaları, 821 ada 1 ve 2 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	384	<b>Gündem No: 38-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Hisareyn Mahallesi, G23.c.07.b.2c uygulama imar planı paftası, 558 ada 1 No'lu parselin kuzeyindeki tescil harici alan ve 557 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	385	<b>Gündem No: 39-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Mahallelerin 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 16.10.2020 tarihinde değişiklik yapılması ile eklenen Ek 3 Maddesi gereği Kırsal Mahalle Statüsüne geçmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	386	<b>Gündem No: 40-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Orhan Mahallesi, G23.b.24.d.2.b uygulama imar planı paftası, 3482 ada 5 ve 6 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
21.07.2022	387	<b>Gündem No: 41-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Bulduk Mahallesi, G23b.10a nazım imar planı paftası, 3466 ve 3469 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.



0002256568

21.07.2022	388	<p><b>Gündem No: 42-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyon Mahallesi, G23b.24d nazım imar planı paftası, 255 ada 1 no lu parsel ve civarında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	389	<p><b>Gündem No: 43-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Gündoğdu ve Tepecik Mahalleleri G23b.25a.1b-1c-1d, G23b.25a.2a-2b-2c-2d, G23b.25a.4a-4b uygulama imar planı paftaları, 673 ada 2 No'lu parsel, 232 ada 7 No'lu parsel ve 736 ada 15 No'lu parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	390	<p><b>Gündem No: 44-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Sepetçi Mahallesi, G23.b.20.c nazım, G23.b.20.c.1.c uygulama imar plan paftası, “<b>Sepetçi-Sekbanlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı</b>” sınırları içerisinde yer alan 6530 No'lu imar adası ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	391	<p><b>Gündem No: 45-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c çevre düzeni, F24.c.01, F.24.c.06.a nazım imar planı paftaları 185 ada 1,2,3,4,5 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.12.2021 tarih ve 614 sayılı kararı ile kabul edilen 1/50.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 ve 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	392	<p><b>Gündem No: 46-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi, F24.d.10.d nazım imar planı paftası, 115 ada 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 No'lu parseller ile 108 ada 18 ve 19 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	393	<p><b>Gündem No: 47-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi sınırları dâhilinde muhtelif bölgelerde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan</p>



0002256568

		<p>ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret, İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT'un çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	394	<p><b>Gündem No: 48-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Şevkatiye Mahallesi, G24d.06b.2d uygulama imar planı paftası, 1218 No'lu parselin batısına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	395	<p><b>Gündem No: 49-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla Mahallesi, G24.d.04.a.4.a- 4.b, 4.d uygulama imar planı paftaları, 382, 383, 384 adalar ile ilgili hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER'in ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ'ın ret ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT'un çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	396	<p><b>Gündem No: 50-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla - İbrikdere Mahalleleri, 146 ada 502 No'lu parsel ve çevresine yönelik hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.03.2022 tarih ve 165 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>



0002256568

21.07.2022	397	<p><b>Gündem No: 51-</b> İmar ve Bayındırlık Komitesi Derbent Mahallesi, G24.d.03.d nazım imar planı parçası, 255 ada 2 No lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	398	<p><b>Gündem No: 52-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe Mahallesi, G24.d.02.a - 1.b nazım imar planı paftaları, 379 ada 2 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Zeki AYGÜN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Bünyamin ÇİFTÇİ, Cüneyt ATALAY, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Sadullah KELEŞ, İsmail YILDIRIM, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Oğuzhan ARTUT, Berna ABİŞ, Güler Şahin GENÇAY, Güzin TAŞTEKİN, Fatmanur ÇELİK, Göknur BEKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
21.07.2022	399	<p><b>Gündem No: 53-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin muhtelif maddelerinin düzenlenmesine ilişkin raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **03/08/2022** tarihinde ilan olunur.

Kadriye TURABİ  
Meclis Şube Müdür V.

Bayram ÇOLAKOĞLU  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı