

T.C.  
**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**  
2019 Yılı Haziran Ayı Olağan Meclis Toplantısının 20.06.2019 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özetleri

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
20.06.2019	201	<p><b>Gündem No: 1-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize Rehabiliteye Hazırlık Maksatlı Dolgu işlemi için Bakanlık Makamı tarafından kesin izin verilen Hereke Mahallesi sınırlarında kalan 27.166,41 m<sup>2</sup> lik ormanlık alanın işletim hakkının Kent Konut A.Ş.'ne devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret ; ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	202	<p><b>Gündem No: 2-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Eşme-Ahmediye Mahallesi sınırlarında kalan 32.875,62 m<sup>2</sup> lik Ormanlık alanın Kartepe Belediyesinden alınarak işletim hakkının Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret ; ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	203	<p><b>Gündem No: 3-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, "Belediye Atıklarının Aktarma İstasyonlarından Bertaraf Tesisine Taşınması Hizmeti Alımı İşi" ihalesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	204	<p><b>Gündem No: 4-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, "Sağlık Kuruluşlarında Oluşan Tıbbi Atıkların Toplanması, Taşınması, Geçici Depolanması ve Bertarafı İşi" ve işlemlerinin ihale edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>

20.06.2019	205	<p><b>Gündem No: 5-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığı nezdinde yeni bir gelir kalemi oluşması sebebiyle 2019 yılı gelir tarifesine bu gelir kaleminin eklenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi</p>
20.06.2019	206	<p><b>Gündem No: 6-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Merkez ve Gebze (Şube) Hal Tesislerinde, sebze ve meyve toptan ticareti yapan işletmelerin 2019 yılına ait teminat tutarının belirlenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	207	<p><b>Gündem No: 7-</b> Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, öğrenci ve indirimli yolcuların desteklenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	208	<p><b>Gündem No: 8-</b> Hukuk Komisyonu'nun, Belediyemize ait Karamürsel İlçesi, Tabakhane Mahallesi, 140 ada 60 parsel sayılı taşınmazın "İmam Hatip Anadolu Lisesi" yapılmak üzere, Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	209	<p><b>Gündem No: 9-</b> Hukuk Komisyonu'nun, Belediyemize ait İzmit İlçesi, Cedit Mahallesi 4104 ada, 12 parsel sayılı taşınmazın Kuran Kursu yapılmak üzere İzmit Kaymakamlığı-İlçe Müftülüğüne tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	210	<p><b>Gündem No: 10-</b> Hukuk Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Yalakdere Mahallesi, 136 ada 4 parsel sayılı taşınmazın sosyal kültürel faaliyetlerde kullanılmak üzere Karamürsel Belediyesi Başkanlığı'na yeniden tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	211	<p><b>Gündem No: 11-</b> Hukuk Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, Kayacık Mahallesi 391 ada 276 parselde Belediyemizce yaptırılan Yarı Olimpik Yüzme Havuzunun Karamürsel Belediyesi Başkanlığı'na tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p>

		Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
20.06.2019	212	<p><b>Gündem No: 12-</b> Hukuk Komisyonu'nun, Çayırova İlçesinde, Gebze Orman İşletme Şefliği 528 no.lu bölme içinde kalan orman vasıflı G22B19A1D pafta üzerinde Belediyemizce inşa edilen Kuştepe Mesire Alanı ile üzerindeki bina ve muhdesatların Çayırova Belediyesi Başkanlığına yeniden tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	213	<p><b>Gündem No: 13-</b> Hukuk Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi Şirinsulhiye Mahallesi, 114 ada 1 ve 115 ada 1 parsel sayılı taşınmazlar üzerine Belediyemizce yaptırılan Sosyal Tesis Binası ve Spor Salonu binasının müştemilatları ile birlikte bedelsiz olarak Kartepe Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	214	<p><b>Gündem No: 14-</b> Hukuk Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi Uzunbey-Kumla Çiftliği Mahallesi, 3560 parsel sayılı taşınmaz üzerine Belediyemizce yaptırılan Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Binasındaki, Düğün Salonu ve Çok Amaçlı Salonun da bulunduğu zemin katın tamamının Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	215	<p><b>Gündem No: 15-</b> İsimlendirme Komisyonu'nun, Başiskele Yuvacıkta yapılmakta olan futbol sahasının "Şehit İlyas BAYRAKTUTAR Futbol Sahası" olarak isimlendirilmesi ile ilgili İsimlendirme Komisyonu Raporu, (5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı: 75 kabul oyu sayısı: 75) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak, kabul edilmiştir.</p>
20.06.2019	216	<p><b>Gündem No: 16-</b> İsimlendirme Komisyonu'nun, Gölcük Ortaokulu bahçesinde bulunan Kapalı Spor Salonunun "Mücahit TUNÇBİLEK Spor Salonu" olarak isimlendirilmesi ile ilgili İsimlendirme Komisyonu Raporu, (5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı: 75 kabul oyu sayısı: 75) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak, kabul edilmiştir.</p>

20.06.2019	217	<p><b>Gündem No: 17-</b> İsimlendirme Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi haritada işaretlenen isimsiz 11 adet isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili İsimlendirme Komisyonu Raporu, (5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı: 75 kabul oyu sayısı: 75) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak, kabul edilmiştir.</p>
20.06.2019	218	<p><b>Gündem No: 18-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Doğanstepe Mahallesi, G.24.d.01.d nazım, G.24.d.01.d.4.b uygulama imar planı paftaları 179 ada 10 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	219	<p><b>Gündem No: 20-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G22.b.23.c nazım imar planı paftası 188 ada 5 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	220	<p><b>Gündem No: 21-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla Mahallesi, G.24.d.03.b nazım, G24.d.03.b.3.b – 04.a.4.a uygulama imar planı paftaları 147 ada 9 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	221	<p><b>Gündem No: 22-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Hikmetiye Mahallesi, G24.d.03.d. nazım imar planı paftası, 1570 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
20.06.2019	222	<p><b>Gündem No: 23-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Körfez Belediyesi, Şirinyalı ve Kirazlıyalı Mahalleleri, G23a.24.b nazım, G23a.24.b.3.d-4.c uygulama imar planı paftası, 166, 167, 1303, 1304, 1306, 1308 nolu adalar ve çevresine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
		<p><b>Gündem No: 24-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Körfez Belediyesi, KÖ1, KÖ2, KÖ3, KÖ4, KÖ5 ve KÖ6 Planlama Bölgeleri 1/5000 ölçekli</p>

20.06.2019	223	nazım imar planında “Gelişme Konut Alanı” kullanıma sahip bölgelere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
20.06.2019	224	<b>Gündem No: 25-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Körfez Belediyesi, Mimarsinan Mahallesi, G23.b.21.d nazım, G23.b.21.d.1.d uygulama imar planı paftası, 317 ada 11 ve 28 nolu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ’ın ret ; ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRİSOY’un çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.
20.06.2019	225	<b>Gündem No: 81-</b> Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı’nın, Belediyemizin kuruluşunda bulunduğu OSB, Teknoloji Geliştirme Bölgeleri ve Belediyemizin pay sahibi olduğu şirketlerin Genel Kurul toplantılarında paylarından doğan haklarını kullanmak konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklifi, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Teklif dairesinden geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
20.06.2019	226	<b>Gündem No: 85-</b> İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı’nın, Belediyemiz Teşkilat Şeması ile ilgili teklifi, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Teklif dairesinden geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. Maddesi gereğince **26/06/2019** tarihinde ilan olunur.

e-imzalıdır.

Nizam ŞEN  
Meclis Şube Müdürü

İsmail CİVELEK  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı