

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞ**

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **11/03/ 2021 Perşembe günü, saat: 15.00'te** Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Mart ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 16.02.2021 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Bilgi Sunumu

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, müdür ve üstü unvanlı personelin atanmasına ilişkin bilgi sunumu;

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. İsimlendirme Komisyonu'nun Kocaeli İli, Başiskele İlçesi, Fatih Mahallesi, 524 ada 9 No'lu parselin güneyinde açılmış bulunan imar yoluna isim verilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI:

2. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Doğan-tepe Mahallesi, G23c ve G24d çevre düzeni planı paftası, G23c.2, G24d.1, G23c.05c, G23c.10a, G23c.10b, G24d.01d, G24d.06a nazım imar planı paftaları sınırları içerisinde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
3. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, g23c03c-g23c08b nazım, g23c03c3a- g23c03c3b- g23c03c3c- g23c03c3d- g23c08b2a-g23c08b2b-g23c08b2d uygulama imar plan paftası, İsimsiz Dere'nin planlara aktarılması ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik raporu,
4. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Doğan-tepe Mahallesi, G23.c.05.c nazım, G23.c.05.c.2.c uygulama imar planı paftası, 183 ada 12 No'lu parsel ile ilgili hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
5. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Aydınkent Mahallesi, G23.c.04.c nazım, G23.c.04.c.3.c uygulama imar planı paftası, 1056 ada 1 No'lu parsel ile 1057 ada 1 ve 2 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



00001432444

6. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Mahalleleri, G23c08b, G23c09a nazım imar planı paftalarını kapsayan alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu,
7. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Atatürk, Özgürlük ve Yeni Mahalleleri, 5480 ada 15, 16, 17 No'lu parseller, 1265 ada 9 No'lu parsel ve 1987 adanın batısında kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
8. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının, plan notlarının ve lejant paftasının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
9. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova, Darıca ve Gebze Belediyeleri sınırları dahilinde, Belediyemiz Meclisinin 10.09.2020 tarih ve 334 sayılı kararı ile onaylanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili raporu,
10. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G23.a.21.b nazım imar plan paftası, 101 No'lu adaya ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
11. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c.3.a, G23.c.02.c.3.b, G23.c.02.c.3.c, G23.c.03.d.4.a, G23.c.03.d.4.d uygulama imar planı paftaları, 172, 268 ve 41 No'lu imar adaları arasında kalan bölgede hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Alikahya Atatürk Mahallesi, G24.a.21.d.1.a ve 1.b uygulama imar planı paftaları, 125 ada 1 No'lu parsel ile 124 ve 126 No'lu adalara ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Ömerağa Mahallesi, G23.b.24.c nazım imar planı paftası, tescilli antrepoların koruma alanı belirlenmesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
14. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Sepetçi, Sekbanlı, Ayazma ve Kabaoğlu Mahalleleri, 1/50000 ölçekli G23b Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ölçekli G23.b.3 ve 1/5000 ölçekli G23.b.19.c-20.a.-20.b-20.c-20.d nazım imar plan paftaları, G23.b.19.c.2.a- 2.b- 2.c- 2.d-3.b, G23.b.20.a.4.c-4.d, G23.b.20.b.3.d-4.c-4.b-4.d, G23.b.20.c.1.a-1.b-1.c-1.d-2.a-2.d-4.a-4.b, G23.b.20.d.1.a-1.b-1.c-1.d -2.a-2.b-2.c-2.d-3.a-3.b-4.a-4.b uygulama imar plan paftaları, "Sekbanlı-Sepetçi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" ve yakın çevresinde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı-plan notu değişikliğine 2.askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, G23.d.08.a.1.d uygulama imar planı paftaları, 295 ada 4 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde "Askeri Yasak ve Güvenlik Bölgesi Sınırı"nda yapılan düzenlemeler sonucu güvenlik bölgesi sınırının yeniden düzenlenerek güvenlik sınırı dışında kalan bölgeye ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu,



17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Mahalleleri, G24.d.2 ve G24.d.01.c-02.d-03.b nazım imar planı paftaları, 124 ve 127 adaların güneyindeki tescil harici alan ve 183 ada 1 No'lu parselin bir kısmında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.2 ve G24.d.03.c nazım imar planı paftaları, 217 ada 1, 3, 4 ve 5 No'lu parsellerde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Rahmiye Mahallesi, G.24.d.01.d nazım, G.24.d.01.d.1.a uygulama imar planı paftaları, 159 ada 4 No'lu parsel ve civarında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Çepni Mahallesi, G24.d.01.c nazım, G24.d.01.c.3.c uygulama imar planı paftası, 153 ada 120 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Dumlupınar, Ataşehir ve Rahmiye Mahalleleri, G23.b.25.c.2.c-3.b, G24.a.21.d.1.d-4.a, G24.d.01.c.4.a-4.d-1.d, G24.d.01.d.2.c-3.b uygulama imar planı paftaları, 3678, 3679, 3680 No'lu parseller ile 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180 ve 2803 No'lu parselleri içeren alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24d.03c nazım, G24d.03c.1c uygulama imar planı paftası, Balıkhane Aygır Dere bağlantısının genişletilmesi ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Yukarı Hereke ve Cumhuriyet Mahalleleri, muhtelif parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

24. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize ait Kartepe İlçesi, Sarımeşe Mahallesi, 562 ada 3 ve 5 No'lu parseller ile 627 ada 1 No'lu parselin aynı sermaye arttırımı yolu ile Kent Konut İnşaat ve Ticaret Anonim Şirketine devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili süre uzatımı raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde, Belediyemiz Meclisinin 12.11.2020 tarih ve 423 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Tepecik Mahallesi, G23c.05c nazım, G23c.05c.2a/2b/2c/2d uygulama imar planı paftaları, Zorlu Sokağın güneyinden geçen Zorlu Dere güzergâhının planlara işlenmesi ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik ile ilgili süre uzatımı raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Cumhuriyet ve Şekerpınar Mahalleleri, G22.b2, G22.b3, G22.b4, G22.b.13.b, G22.b.13c, G22.b.13.d, G22.b.14.a, G22.b.18.a nazım imar planı paftaları dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 15.10.2020 tarih ve 374 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,



28. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Çayırova Belediyesi, G22b.18.b-19.a nazım imar plan paftaları, Bakanlık Olur'u ile belirlenen Rezerv Yapı Alanlarına ait sınırların plana aktarılmasını içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Şekerpinar Mahallesi G22.b.18.b.02.b ve G22.b.19.a.01.a uygulama imar planı paftaları 418 ada 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 No'lu parsellerde Belediyemiz Meclisi'nin 10.09.2020 tarih ve 332 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çavuşlu Mahallesi, G23.b.07.c.1.d, G23.b.07.c.4.a, G23.b.07.d.3.b, G23.b.07.c.3.a, G23.b.07.c.3.b, G23.b.07.c.3.c, G23.b.07.c.3.d, G23.b.07.d.2.c, G23.b.07.d.2.d, G23.b.07.d.2.b, G23.b.08.d.4.a, G23.b.08.d.4.c, G23.b.08.d.4.d ve G23.b.13.a.1.b uygulama imar planı paftalarında hazırlanan uygulama imar planı revizyonu ile ilgili süre uzatımı raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının, plan notlarının ve lejant paftasının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi, G23.b.25.c nazım, G23.b.25.c.1.c uygulama imar plan paftası, 3079 ada 6 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Akdurak, Aydınlık, Çarşı, Orhan ve Akbal Mahallelerinde meskun ve gelişme konut alanlarında hazırlanan revizyon uygulama imar planı ile ilgili süre uzatımı raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile bu plan revizyonlarına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişiklikleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların belirlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz Meclisininin 15.10.2020 tarih ve 403 sayılı meclis kararı ile onaylanan plan değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,



TEKLİFLER

38. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Damlar Mahallesi, G23.c.09.a nazım, G23.c.09.a.2.c uygulama imar planı paftası, 1516 ada 1 ve 5 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
39. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c.05.d nazım, G23.c.05.d.4.c uygulama imar planı paftası, 6098 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
40. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23c.05c.2a-2d uygulama imar planı paftaları, Zorlu Deresi projesi kapsamında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.03.2020 tarih ve 109 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
41. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, (Kanlıdere Mevkii) B12 gelişme bölgesine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 10.09.2020 tarih ve 331 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
42. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi G22.b.19.a nazım imar planı paftası, 569, 568, 572, 573, 5603, 585 No'lu adalar ile 587 ada 20 No'lu parsel ve 569 ada 1 No'lu parselin batısında kalan tescil harici alan, 735 ada 3 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alan, 587 ada 20 No'lu parsel ve 585 ada 2 No'lu parsel arasında kalan tescil harici alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.11.2020 tarih, 436 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
43. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Darıca İlçesi, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G.22.b.24.d nazım, G.22.b.24.d.4.a uygulama imar plan paftası, 449390-449650 yatay, 4513930-4514130 düşey koordinatları arasında yaklaşık 30.500 m² büyüklüğündeki, 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında hazırlanan Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notu değişikliği ile ilgili teklifi,
44. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14.b.03.c uygulama imar planı paftası, 214 ada 1 ve 9 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
45. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Eskihisar Mahallesi, Feribot İskelesine ilişkin hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
46. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Mustafapaşa Mahallesi, G22.b.19.c nazım, G22.b.19.c.4.d uygulama imar planı paftası, 2935 ada 17, 28 ve 36 No'lu parseller ve civarında hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
47. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24. nazım imar planı paftası, 4424 ada 1 No'lu, 4423 ada 5 ve 6 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
48. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Duraklı Mahallesi, G23.a.05.c.4.a uygulama imar planı paftası, 173 ada 1, 2, 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
49. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gebze Belediyesi, Sultan Orhan Mahallesi, 1/50000 ölçekli G.22.b çevre düzeni, 1/25000 ölçekli G.22.b.3 ve 1/5000 ölçekli G.22.b.19.c-20.d-25.a nazım, 1/1000 ölçekli G.22.b.19.c.3.c, G.22.b.20.d.4.a-4.b-4.c-4.d, G.22.b.25.a.1.a uygulama imar planı paftaları, eski Askeri Kışla alanı ve çevresinin, Millet Bahçesi ve çeşitli kullanımlara ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli



Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İma

Uygulama İmar Planı ve plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

50. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.2.c.3.b uygulama imar planı paftası, 89 ada 3, 4 ve 5 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
51. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.2.c.3.c uygulama imar planı paftası, 96 ada 3 ve 12 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
52. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Orhan Mahallesi, G23.b.24.b.4.d uygulama imar planı paftası, 3481 ada 10, 11, 12 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
53. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Akçakoca Mahallesi, G23.b.24.d.2.c uygulama imar planı paftası, 375 ada 30 No'lu parselde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
54. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, G24.a çevre düzeni, G24.a.4 nazım imar planı paftası, 2761 No'lu parsel ve çevresinde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
55. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi, G23.b.25.d.2.b uygulama imar planı paftası, 1560 ada 10 No'lu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.08.2020 tarih ve 297 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
56. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Nasuhlar Mahallesi, G23.b çevre düzeni, G23.b.2 nazım imar planı paftası, 113 ada 28 parselin kuzeyinde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
57. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe Mahallesi, G24d.01c.1b-2b uygulama imar planı paftaları, 123 ada 4 No'lu parselin batısında kalan tescil harici alan ve 156 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
58. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi G24.a.21.d.03.d uygulama imar planı paftası 372 ada 21 No'lu (372 ada 9, 10, 11, 12, 13, 18 No'lu parsellerin tevhidinden oluşan) parsel ve güneyinde kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
59. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, 1/25000 ölçekli G24.d1, 1/5000 ölçekli G24.d.01.b nazım ve G24.d.01.b.1.c-4.b uygulama imar plan paftaları, "Kartepe Kent Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırı içerisinde yer alan 562 ada 3 ve 5 No'lu parseller ve yakın çevresinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili teklifi,
60. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Şirinyalı Mahallesi, G23.a.24.a nazım, G23.a.24.a.4.c-3.d uygulama imar planı paftaları 3297 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
61. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Mimar Sinan, Barbaros ve Güney Mahalleleri Dahilinde Tüpraş Özel Güvenlik Bölgesi sınırının kurum görüşü doğrultusunda güncellenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



62. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, memur kadro iptal-ihdas cetvelleri ve sözleşmeli personel kadroları ile ilgili teklifi,
63. Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz ile İzmit Turgut Spor Kulübü Derneği arasında, Kocaeli ilinde başarılı çocukların desteklenmesi, engelli bireylerin spor ile buluşturulması, geleneksel sporların yaygınlaştırılması, gençlerin kötü alışkanlıklarından korunarak spor ile buluşturulması, sporun gelişimine katkı sağlamak, spora teşvik etmek, sporun her yaşta yaygınlaşmasını sağlamak amacıyla ortak hizmet projelerinin gerçekleştirilmesine dair iş birliği protokolünün imzalanması için Başkanlık Makamına yetkili verilmesi ile ilgili teklifi,
64. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit-Cedit Mahallesi 4104 ada 12 No'lu parsel ile Gölcük-İhsaniye Mahallesi 268 ada 27 No'lu parsel taşınmazlarının Belediyemizin vergi borçlarından mahsup edilmek üzere Maliye Hazinesi adına devir edilmesi ile ilgili teklifi,
65. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, tasarrufu belediyemize ait Diriliş 1 ve Diriliş 2 Gençlik Kampları ile Kumcağız ve Kerpe Gençlik ve Spor Kamplarının sosyal tesis ve kamp alanları olarak kullanılmak üzere işletilmelerinin Büyükşehir Belediye Meclis'ince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye devredilmeleri ile ilgili teklifi.
66. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Karamürsel İlçesi, Akçat Mahallesi, 126 ada 33 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Akçat Kültür Merkezinin 1. Katının 86,36 m²'lik kısmının sağlık evi hizmetlerinde kullanılmak üzere Kocaeli Valiliği- İl Sağlık Müdürlüğü adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması için Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
67. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, imar planlarında park alanı fonksiyonu olarak ayrılan tasarrufu belediyemize ait ilimiz, Çayırova ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Atakan Sokak sınırları dahilinde kalan yaklaşık 20,200.00 m² yüzölçümlü tescil harici alanın Çayırova Belediyesine yapılan tahsisinin kaldırılması ile ilgili teklifi,
68. Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Teleferik Hattı Yapım İş'inde; Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ile birlikte SİP Uygulamasının yapılabilmesi için idareye yetki verilmesi ile ilgili teklifi,