



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mayıs Ayı Olağan Meclis Toplantısının 17.05.2023 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 1- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Yeniköy Mahallesi, G23.c.03.c, G23.c.08.b nazım imar planı paftalarında kalan 405 ada 3, 4, 5, 6, 9 ve 10 parseller ile 453 ada 3 ve 4 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 16.02.2023 tarih ve 101 sayılı kararı ile kabul edilen nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/297**)

Gündem No 2- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova İlçesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 18.08.2022 tarih ve 438 sayılı kararı ile onaylanan plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/298**)

Gündem No 3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G22.b.23.c.1.b ve G22.b.23.c.2.a uygulama imar planı paftaları, 192, 254, 291, 292 No'lu adalar ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/299**)

Gündem No 4- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, G22.b.24.a.4.c uygulama imar planı paftaları, 728 ada 6 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/300**)

Gündem No 5- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.18.c.4.a - G22.b.18.d.3.b uygulama imar planı paftaları, 6361 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama İmar Plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/301**)

Gündem No 6- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Topçular Mahallesi, G23.c.02.d.01.d uygulama imar planı paftası, 527 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/302**)

Gündem No 7- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Durhasan Mahallesi, G24.a.21.a.1.c uygulama imar planı paftası, 7180 ada 100 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oy birliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/303**)

Gündem No 8- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Fatih Mahallesi, G23.b.24.a.4.c uygulama imar planı paftası, 4869 ada 18 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/304**)



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mayıs Ayı Olağan Meclis Toplantısının 17.05.2023 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 9- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Karadenizliler (Çayırköy) Mahallesi, G23.b.25.b nazım, G23.b.25.b.2.b ve G23.b.25.b.3.a uygulama imar plan paftaları, 7174 ada 27 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/305**)

Gündem No 10- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Kulfallı Mahallesi, G23.b.23.b nazım G23.b.23.b.2.b imar planı paftası, 6036 ada 58 ve 59 No'lu parseller ile tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/306**)

Gündem No 11- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Süleymaniye Mahallesi, G24.a.19.b/19.c/20.a nazım, G24.a.19.b.3.c G24.a.19.c.2.b G24.a.20.a.4.c/4.d uygulama imar planı paftalarında 120 ada 41 No'lu parsel civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/307**)

Gündem No 12- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Kerpe Mahallesi, F24.d.09.c.3.b uygulama imar planı paftası, 128 ada 30 ve 31 No'lu parsellere ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/308**)

Gündem No 13- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Derbent ve Şirinsulhiye Mahalleleri, G24.d Çevre düzeni planı, G24.d.1 ve G24.d.08.a nazım imar planı paftaları, Teleferik Projesi etrafında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 60 sayılı kararına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/309**)

Gündem No 14- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Emekevler Mahallesi, G24.d.01.b.2.b G24.d.02.a.1.a uygulama imar planı paftaları, 488 ada 1 No'lu parsel ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/310**)

Gündem No 15- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, G23.b.21.b.4.c uygulama imar planı paftaları, 3780 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/311**)

Gündem No 16- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz tarafından yapılan ilgili aydınlatma tesislerinin dağıtım şirketine iz bedelle devredilmesi ile ilgili Başkanlık Makamına tanzim edilecek protokolü imzalama yetkisinin verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/312**)



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2023 Yılı Mayıs Ayı Olağan Meclis Toplantısının 17.05.2023 Tarihli 2. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 17- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemizin 2022 Yılı Analitik Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Rapor komisyondan geldiği şekliyle onaylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Güler Şahin GENÇAY, Sertan TUNÇEL, Ayhan YILMAZ, Şenay ÖNDER, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Güzin TAŞTEKİN, Fikret HOCAOĞLU, Muzaffer BIYIK, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, İsmail RAMAZANOĞLU, Göknur BEKTAŞ, Şener SÖĞÜT, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Ömer Burak BARIŞ, Mehmet OLHAN, Muhammet TURAN, Zeki AYGÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Bünyamin ÇİFTÇİ, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Fatmanur ÇELİK, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, M. Yasin ÖZLÜ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Serhat BEYAZIT, Ahmet UTAŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Hatice AKKAYA, Adnan TURAN, İsmail AYSU, Hamza ŞAYİR, Adem ÇARİKÇİ, Memetemin AKTAŞ ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Erhan AKPINAR, Orhan TANIŞ, İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi.(**Karar No:2023/313**)

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **26/05/2023** tarihinde ilan olunur.

Kadriye TURABİ
Meclis Şube Müdürü

Bayram ÇOLAKOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı