



KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; 16/ 01/ 2020 Perşembe günü, saat: 15.00' te Kocaeli-İzmit, Karabaş Mahallesi, Sanayi Fuarı 4. Caddesi, No: 39'daki (Fuarıçi) Leyla Atakan Kültür Merkezi, Dr. Şefik Postalcıoğlu Konferans Salonu'nda **Ocak ayı olağan toplantısı** **1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 12/12/2019 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Bilgi Sunumu

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, müdür ve üstü unvanlı personelin atanmasına ilişkin bilgi sunumu;

GÜNDEM

=====

SEÇİM:

1. Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın, Denetim Komisyonunun oluşturulması, Denetim Komisyonunda çalıştırılacak uzman ve gün sayısının belirlenmesi ile ilgili teklifi;

RAPORLAR:

2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz 2020 yılı sözleşmeli sanatçı kadroları ve ücretlerinin tespit edilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kadro İptal-İhdas cetvelleri ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 2020 Yılı Sözleşmeli Personel çalıştırılması ve ücretlerinin tespiti ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, 1858 ada 18 ve 19 parsel sayılı taşınmazların Atık Su Arıtma Tesisi olarak kullanılmak üzere İSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Turgut Mahallesi, Cami Arkası Sokak, No:23 adresinde bulunan Kafeterya-Çay Bahçesi ile ilgili alınan 2017/319 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesi ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz 2019/322 sayılı Meclis Kararı ile **Derince** sınırlarındaki Yol Üstü Açık Otopark Yerlerinin, Belde A.Ş' ye kiralanması kararı alınmış olup; sözleşme süresince Yol Üstü Açık Otopark Yerlerinden tahsil edilen aylık tutarın, KDV hariç ''ciro'' bedeli üzerinden (% 5) belediye payı alınması anılan yerlerdeki Yol Üstü Açık Otopark Yerlerinin Belde A.Ş. ye tahsisi ile ilgili raporu,





8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz 2019/322 sayılı Meclis Kararı ile **Gölcük** sınırlarındaki Yol Üstü Açık Otopark Yerlerinin, Belde A.Ş' ye kiralanması kararı alınmış olup; sözleşme süresince Yol Üstü Açık Otopark Yerlerinden tahsil edilen aylık tutarın, KDV hariç ''ciro'' bedeli üzerinden (% 5) belediye payı alınması anılan yerlerdeki Yol Üstü Açık Otopark Yerlerinin Belde A.Ş. ye tahsisi ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 2020 Yılına ait Telif ve Tercüme Ücretleri oranları ile ilgili raporu,
10. Hukuk Komisyonu'nun, Hizmet İçi Eğitim Yönetmeliği ile ilgili raporu,
11. Hukuk Komisyonu'nun, Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu,
12. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Belediyemizce, 2019 yılında toplu taşıma desteği almayan esnafımıza sağlanan destek ödemesinin, 2020 yılında da devam etmesi ile ilgili raporu,
13. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Kocaeli il sınırlarında hizmet veren Kooperatif, Şirket ve Şahıs taşımacıları ile "Toplu Taşıma Hizmetlerini Geliştirme, İyileştirme ve İşbirliği Protokolleri" yapılması ile ilgili raporu,
14. Çevre ve Sağlık ile Hukuk Komisyonu'nun, Cadde, sokak ve meydanlarda yer alan rahatsız edici ilan reklam-afişlerinin belli bir formda düzenlenmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI:

15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, 86 No'lu şuyulandırma bölgesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yaylacık ve Karadenizliler Mahallesi, G23.c.05.a-05.b nazım, G23.c.05.a.3.b-05.b.4.a uygulama imar planı paftası, 822 ada 2 No'lu parsel ve 836 ada 17 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, G23.c.09.b.1.b-1.c uygulama imar planı paftaları 433 ada 1,2,3,4,5,6 ve 17 No'lu parseller, 440 ada 7 No'lu parsel, 412 ada 6 No'lu parsel, 552 ada 2 No'lu parsel, 553 ada 1 No'lu parsel ve 419 ada 3 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G22.b.23.c nazım imar planı paftası 2581 ada 36, 37, 38 No'lu parseller ve tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi, G22.b.23.c.4.b uygulama imar planı paftası, 2581 ada 36, 37, 38 ve 2581 ada 34 No'lu



parselin doğusunda kalan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi, G22.b.23a nazım imar planı paftası, 1204, 1206, 1215, 1227, 1231, 1232, 1235, 1236, 1247, 1248 ve 1255 No'lu adalarda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Demirciler Mahallesi, Belediyemiz Meclisinin 14.02.2019 tarih ve 67 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazlara ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Mimar Sinan Mahallesi, G23.a.21.b.1c uygulama imar planı paftası, 130 ada ile 132 ada arasındaki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, GOSB imar planı sınırları ile mevcut nazım imar planlarının birbiriyle uyumlu olmasının sağlanması amacıyla 35.00m 'lik imar yolunun yeniden düzenlenmesi ile ilgili hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Arapçeşme Mahallesi ve Güzeller Mahallesi, Çamaşır Dere'nin imar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Gaziler Mahallesi, G22.b.3, G22.b.19.c nazım, G22.b.19.c.1.d uygulama imar planı paftası, 482 ada 491 No'lu parselin bir kısmında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Adem Yavuz Mahallesi, G22.b.18.c.1.a uygulama imar planı paftası, 5226 ada 27 ve 28 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi, G23.a.16.d nazım imar planı paftası, 263 ada 5, 12 ve 13 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi, G23.a.16.d.3.a - 4.b uygulama imar planı paftaları, 263 ada 5, 12 ve 13 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Mollafenari Mahallesi, G22.b.15.b nazım, G22.b.15.b.3.a-3.d-4.c uygulama imar planı paftaları, 165 ada 13, 14, 15 No'lu parseller, 166 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 No'lu parseller ile 168 ada 11 No'lu parselle ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.14.c.2.d, G22.b.14.c.3.a, G22.b.14.c.3.b, G22.b.15.d.1.d, G22.b.15.d.4.a uygulama imar planı



paftaları, GK19 bölgesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

31. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme ve İstasyon Mahalleleri, G22.b.18.c-18.d-23.b-24.a nazım, G22.b.18.c-18.d-23.b-24.a nazım, G22.b.18.c.3d-4a-4b-4c-4d, G22.b.18.d.2c-3a-3b-3c, G22.b.23.b.1a-1b-2a-2b-2c-2d, G22.b.24.a.1a-1d uygulama imar plan paftaları, D-100 karayolu kenarı **MİA 2. Bölge** sınırı içerisinde hazırlanan uygulama imar planı ve plan notu değişikliği teklifi ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.07.a nazım, G23.c.07.a.2.c-3.b uygulama imar planı paftaları, 894 ada 25 No'lu parselde ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi G23.c.02.c. nazım, G23.c.02.c.03.a.- 03.d uygulama imar planı paftaları, 234 ada 5 No'lu parsel ve güneydoğusunda kalan tescil harici alanda, Belediyemiz Meclisi'nin 10.10.2019 tarih 385 sayılı kararı ile kabul edilen nazım ve uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Karaköprü Mahallesi, G23c.03d ve G23c.08a nazım, G23c.03d.4b, G23c.03d.4c ve G23c.03d.4d ve G23c.08a.1a uygulama imar planı paftalarında kalan Batakdere yan kolu dere ıslah güzergahının imar planlarına işlenmesini içeren 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Hacıhasan Mahallesi, G23.b.24.d nazım ve G23.b.24.d.2.c uygulama imar planı paftası, 400 ada 3 No'lu parselde yer alan tescilli yapının uygulama imar planına işlenmesi ile ilgili plan değişikliği raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Ereğli Mahallesi, G23.d.09.a. nazım G23.d.09.a.2.a - 1.b uygulama imar planı paftası 250 ada 1 parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları içerisinde güzergâhı değiştirilen "Adapazarı-İstanbul Kuzey Geçişi Hızlı Tren Hattı" projesi kapsamında "Küçük Sanayi Alanı" kullanımının ve ulaşım şemasının düzenlenmesine ilişkin nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları içerisinde "Kuzey Marmara Otoyolu" ve güzergâhı değiştirilen "Adapazarı-İstanbul Kuzey Geçişi Hızlı Tren Hattı" projelerinin planlara aktarılması amacıyla hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

39. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarrufu Belediyemize ait Darıca İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, Şehit Er Gökhan HÜSEYİNOĞLU Sahilinde bulunan Darıca Sahil Tesisinin, Restoran ve Toplantı Salonu olarak işletilmesinin Antikkapı A.Ş.'ye devir edilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,



40. Hukuk Komisyonu'nun, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
41. Hukuk Komisyonu'nun, Ulaşım ve Trafik Yönetimi Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
42. İsimlendirme Komisyonu'nun, Oramiral Özden ÖRNEK'in isminin kentimizde uygun bir yere verilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23c.1 1/25000 ve G23c.03d 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında kalan, B-9 No'lu Depolama-KDKÇA bölgesinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile sosyal donatı tablosu değişikliği ile ilgili raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.05d ve G23c.10a nazım imar planı paftaları, B12 No'lu Gelişme Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve donatı tablosu değişikliği ile ilgili raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Hacıhalil Mahallesi, G22.b.24.b nazım, G22.b.24.b.1.b uygulama imar planı paftası, 176 ada 101 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan bölgede onaylanan nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile onaylanan G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan depolama ve küçük sanayi alanlarında yer alacak donatı alanlarının planlara işlenmesi ve donatı tablosunun kaldırılmasını içeren nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenişehir ve Gündoğdu Mahalleleri arasında, "Şehir Hastanesi Tramvay Hattı" projesinin planlara aktarılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24d2 ve



G24d.03c nazım imar planı paftaları, 687, 688, 1190, 1191, 3107 No'lu parseller ve çevresinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan hükümleri değişikliği ile ilgili raporu,

51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların belirlenmesi ile ilgili raporu,

TEKLİFLER

53. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Karşıyaka Mahallesi, G23.c.03.c nazım imar planı paftası, 792 ada 3 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
54. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.19.a nazım imar planı paftası, 2090 ada 1 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
55. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi sınırları içerisinde "Çayırova Tem E5 Bağlantısına Paralel Yan Yol Revize Projesi" kapsamında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.10.2019 tarih ve 367 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
56. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Şekerpinar Mahallesi G22.b.13.c.3.c, G22.b.13.c.3.d, G22.b.13.c.4.c, G22.b.13.c.4.d, G22.b.18.a.2.c, G22.b.18.b.1.a, G22.b.18.b.1.b, G22.b.18.b.1.c, G22.b.18.b.1.d, G22.b.18.b.2.a, G22.b.18.b.2.b ve G22.b.19.a.1.a uygulama imar planı paftaları, 639, 640, 641, 643, 718, 719, 720, 721, 736, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845 ve 846 No'lu adalarda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
57. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Şekerpinar Mahallesi, G22.b.13.c.3.c uygulama imar planı paftası, 869 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
58. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Yeni Mahallesi, G22.b.18.b nazım imar planı paftası, G22.b.18.b.4.d uygulama imar planı paftası 5344 ada 10, 11, 12, 13, 19 ve 20 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 59.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı, Cami, Emek, Fevzi Çakmak, Kazım Karabekir, Nene Hatun, Piri Reis ve Yalı Mahalleleri, G22.b.23.a-23.b-23.c-23.d, G22.b.24.a-24.d nazım imar planı paftaları dahilinde muhtelif parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 60.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Darıca Belediyesi, Emek Mahallesi, G22.b.23.a-23.b-18.d nazım, G22.b.23.a.2.a-2.b, G22.b.18.d.3.c-3.d uygulama imar planı paftaları, 1287 ada 2,3,4,5,6 ve 12 No'lu parseller, 1288 ada 1,3,5 ve 6 No'lu parseller, 1289 ada 1 No'lu parsel, 1290 ada 2 No'lu parsel ile bahse konu parsellerin ait olduğu yoğunluk adası ve 2062 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi
- 61.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Sırrıpaşa Mahallesi, G23.b.22.d nazım imar planı paftası, G23.b.22.d.3.a uygulama imar planı paftaları, 1368 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 62.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.20.a nazım, G22.b.20.a.2.a-2.b uygulama imar planı paftası, 153 ada 474, 475 ve 476 No'lu parseller ile 474 No'lu parselin güneyinde yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 63.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G.22.b.24.a.1.a-1.b uygulama imar planı paftaları, 5004 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 64.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze ve Dilovası Belediyesi sınırlarında, İstanbul-Kocaeli (2*2) Bölünmüş Yol Projesi ve Gebze (Çayırova-Adapazarı) Hızlı Tren Hattı Projesinin imar planlarına işlenmesi ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 10.10.2019 tarih 374 sayılı kararı ile kabul edilen imar planlarına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 65.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Donanma Mahallesi, G23.c.02.d.1.c. uygulama imar planı paftası, 377 ada 2 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 66.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Arızlı Mahallesi, G23.b.19.d nazım imar planı paftası, G23.b.19.d.1.c uygulama imar planı paftası, 1514 No'lu parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 67.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İzmit Belediyesi, Körfez ve Sanayi Mahalleleri, G23.b.24.c-25.d. nazım imar planı paftaları, 495000-495900 yatay ve 4514100-4514600 dikey koordinatları arasında yer alan bölge ile 193 ada 2-3-8-11 ve 15 No'lu, 1856 ada 3 No'lu, 1860 ada 1 ve 2 No'lu, 1861 ada 1 No'lu, 1863 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 9 No'lu, 1858 ada 2-3-4-5-6 ve 21(eski 13 No'lu parselin bir kısmı) No'lu parsellerde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 424 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,



68. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu, Sepetçi, Sekbanlı ve Ayazma Mahalleri sınırları içerisinde yer alan ve Bakanlar Kurulunun 06.12.2010 tarih ve 2010/1153 sayılı kararı ile ilan edilen "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" ile bütünleşik 498500-498800 yatay ve 4520200-4520600 dikey koordinatları arasında yer alan yaklaşık 30.33 hektarlık alanda Kamu Yararı Kararı alınması ile ilgili teklifi,
69. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, 4 Temmuz Mahallesi, G23.d.08.a nazım, G23.d.08.a.02.c uygulama imar planı paftaları 234 ada 162 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
70. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G24.d.01.b.02.d uygulama imar planı paftası, 371 ada 1 No'lu parseli de kapsayan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
71. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.03.c nazım, G24.d.03.c.3.d uygulama imar planı paftası, 4202 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Suadiye Mahallesi, G24.d.07.a.1.c - 1.d uygulama imar planı paftaları, 2472, 2475, 2510 ve 3580 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe ve Çepni Mahalleleri, G24.d.02.a.3.d, 4.c ve G24.d.02.d.1.b, 2.a, 2.b uygulama imar planı paftaları, 111 ada 9, 10, 11 No'lu parseller ile 146 ada 20 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe ve Fatih Sultan Mehmet Mahalleleri, G24.d.01.b.2c-2d-3a-3b-3c-3d-4c uygulama imar planı paftaları dahilinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Acısu, Suadiye ve Derbent Mahalleleri, "7 No'lu planlama bölgesinde" hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Acısu, Çepni, Suadiye, Balaban, Nusretiye, Şirinsulhiye ve Derbent Mahalleleri dahilinde, "10 No'lu planlama bölgesinde" hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Acısu ve Emekevler Mahalleleri dahilinde, "11 No'lu planlama bölgesinde" hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Şemsettin Mahallesi, G23.b çevre düzeni, G23.b.4 ve G23.b.11.d nazım imar planı paftaları, 1828, 1770, 1769, 1766, 1767, 1771, 1768, 1751, 1750, 1749, 1748, 1746 No'lu parsellerde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 79.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez, Derince, İzmit ve Kartepe İlçeleri sınırları dahilinde, 380kV Adapazarı-Tepeören (Yenileme) Enerji İletim Hattı (Kuzey), 380 kV Adapazarı-Tepeören Yenileme) Enerji İletim Hattı (Güney) ve 154 kV Adapazarı-Köseköy-Hyundai-Enerjisa-İzmit-Yarımca I-Tepeören (Yenileme) Enerji İletim Hattı yenileme çalışmasının meri imar planına aktarılmasını içeren 1/50.000 çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 80.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük İlçesi, Merkez Mahallesi'nde bulunan F.Turgut Sayın Caddesi isminin "Alpaslan Türkeş Caddesi" olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifi;
- 81.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemize, Rehabilitasyon Hazırlık Maksatlı Dolgu işlemi için izin verilen Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi sınırlarında kalan 55.425,70 m²'lik ormanlık alanın işletim hakkının işletme süresi boyunca her ay kantarla ölçülerek alana kabul edilen dolgu malzemesinin bedel karşılığında Kent Konut A.Ş.'ne devredilmesi ile ilgili teklifi;
- 82.** Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti Gölcük Belediyesine ait Hamidiye mahallesi, 121 ada 12 sayılı parsel üzerinde Açık Halı Saha yapım işinin Büyükşehir Belediyemiz ile Ortak Proje kapsamında değerlendirilmesi ile ilgili teklifi;
- 83.** Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın, Merkez ve Gebze (Şube) Hal Tesislerinde, sebze ve meyve toptan ticareti yapan işletmelerin 2020 yılına ait teminat tutarının belirlenmesi ile ilgili teklifi;
- 84.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan Karamürsel İlçesi, Akçat Mahallesi, 123 ada 25 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan 830,07 m² alanlı Soğuk Hava Deposunun Karamürsel Belediyesi Başkanlığı'na tahsis edilmesi ile ilgili teklifi;
- 85.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan Karamürsel İlçesi, Akçat Mahallesi, 126 ada 33 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Akçat Kültür Merkezi'nin zemin kat 497,00 m² alanlı düğün salonu ile 1.kat 411,00 m²'lik kısmının Karamürsel Belediyesi Başkanlığı'na tahsis edilmesi ile ilgili teklifi;
- 86.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Karamürsel İlçesi, Sarıkum Mahallesi, 234 ada 162 parsel sayılı taşınmazın, Karamürsel İlçe Emniyet Müdürlüğü ve Polis Merkezi Amirliği binası yapılmak üzere Kocaeli Valiliği-İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili teklifi;
- 87.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Kongre Merkezindeki salonların (A ve B Blok) kullanımı ile ilgili tahsis ücretlerinde revizeler yapılmış olup, 2020 Yılı Gelir Tarifesinde değişiklik talebi ile ilgili teklifi;
- 88.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Teşkilat Şeması, Birim İsim Değişikliği, Kadro İptal ihdası ile ilgili teklifi;
- 89.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifi;



90. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Görevlerinin niteliği gereği günün 24 saatinde devamlılık gösteren Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde çalışan personelin 2020 yılı aylık Maktu fazla çalışma ücretleri ile ilgili teklifi;
91. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Aday Memurların Yetiştirilmelerine İlişkin Yönetmelik ile ilgili teklifi;
92. Kültür ve Turizm Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz teşkilat şemasındaki değişiklikler sebebi ile revize edilen Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifi;
93. Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz bünyesinde kullanılmakta olan 41 NT 378 Plakalı 2007 Model DESOTO Marka Kamyonet'in bedelsiz olarak Bilecik İli Dodurga Belediyesi'ne verilmesi ile ilgili teklifi;