



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 14.03.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 1-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun tasarrufu Belediyemize ait olan İlimiz, Kartepe İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 129 ada 1 parsel sayılı, tescil harici alanda yer alan 4.666,00 m² yüzölçümlü spor kompleksinin sosyal, kültürel, kamu ve belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Belediyesine yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/135)**

Gündem No 2- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Körfez İlçesi, Hereke Mahallesi, 466 ada 2 parsel sayılı, 2303,00 m² yüzölçümlü, üzerinde Kültür Merkezi bulunan taşınmazın sosyal, kültürel, kamu ve belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Körfez Belediyesine yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/136)**

Gündem No 3- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Başiskele İlçesi, Yuvacık Mahallesi, 304 ada 1 parselde yer alan Kalıcı İş Merkezinin 1.Kat 26 ve 30 No'lu işyerleri, 2.Kat 39, 40, 42 ve 47 No'lu işyerlerinin eğitim faaliyetlerinde kullanılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması konularında Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/137)**

Gündem No 4- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlimiz, Derince İlçesi, Sırrıpaşa Mahallesi 964 ada 19 parsel üzerinde yer alan ve Derince 1 No'lu Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu olarak kullanılan tek katlı yapının İtfaiye Dairesi Başkanlığınca kullanılan kısmı hariç olmak üzere yaklaşık 82,00 m² yüzölçümlü kısmının Kocaeli Valiliği-İl Sağlık Müdürlüğü' ne yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/138)**

Gündem No 5- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, 7931 ada 1 parsel üzerinde Milli İrade Meydanında bulunan, Büfe faaliyet konulu işyerinin Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Antikkapı A.Ş.'ye işletilmesinin devredilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Güler Şahin GENÇAY, Ayhan YILMAZ, Şenay ÖNDER, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Güzin TAŞTEKİN, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Göknur BEKTAŞ, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Muhammet TURAN, Ayşe ŞİRANÜN, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Serhat BEYAZIT, Ahmet UTAŞ, Okan ÖZDİKMEN, Hatice AKKAYA, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 14.03.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Nurettin BULUT ve Bağımsız aday Fevzi CANBAZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Erhan AKPINAR ve Orhan TANIŞ'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/139)**

Gündem No 6- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun İzmit İlçesi, Körfez Mahallesi, 7931 ada 1 parsel üzerinde Milli İrade Meydanında bulunan, Çay Bahçesi-Kafeterya faaliyet konulu 2 adet işyerinin Antikapı A.Ş'ye işletilme süresinin uzatılması ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Güler Şahin GENÇAY, Ayhan YILMAZ, Şenay ÖNDER, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Güzin TAŞTEKİN, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Göknur BEKTAŞ, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Muhammet TURAN, Ayşe ŞİRANÜN, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Serhat BEYAZIT, Ahmet UTAŞ, Okan ÖZDİKMEN, Hatice AKKAYA, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Nurettin BULUT ve Bağımsız aday Fevzi CANBAZ'ın **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Erhan AKPINAR ve Orhan TANIŞ'ın **RET** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/140)**

Gündem No 7- İsimlendirme Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Uzunçiftlik Mahallesiindeki Sokak isminin değiştirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **daireesine iadesine oybirliği ile karar verildi.** **(Karar No: 2024/141)**

Gündem No 8- İsimlendirme Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Değirmendere Merkez Mahallesi, Demirkent Sitesi ile Çağdaşkent Sitesi arasında (1544 ve 1545 adaların arası) kalan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve (5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı:53 kabul oyu sayısı; 53) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak kabul edilmiştir. **(Karar No: 2024/142)**

İMAR RAPORLARI

Gündem No 9- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Ovacık Mahallesi, G23.b.3 ve G23.b.25.c nazım, G23.b.25.c.04.a uygulama imar planı paftalarında 253 ada 1 No'lu parsel ve civarında "Sarı Dere Kandıra Kavşağı ile D100 Karayolu Arasında Kalan Kısımın İkmal ve İslah Projesinin" imar planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar plan değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/143)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 14.03.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 10- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Başiskele sınırları dahilindeki içme suyu ana hatlarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/144**)

Gündem No 11- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayirova İlçesi, Akse Mahallesi, G22.b.19.a nazım, G22.b.19.a.03.a / 04.a / 04.d uygulama imar planı paftaları, 6123 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Güler Şahin GENÇAY, Ayhan YILMAZ, Şenay ÖNDER, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Güzin TAŞTEKİN, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Gök Nur BEKTAŞ, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Muhammet TURAN, Ayşe ŞİRANÜN, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Serhat BEYAZIT, Ahmet UTAŞ, Okan ÖZDİKMEN, Hatice AKKAYA, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Erhan AKPINAR, Orhan TANIŞ'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Nurettin BULUT ve Bağımsız aday Fevzi CANBAZ'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/145**)

Gündem No 12- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca - Gebze İlçesi, Abdi İpekçi ve Fevzi Çakmak Mahalleleri, Şehit Gökhan Hüseyinoğlu ve Cengiz Topel Caddeleri, G22.b3 ve G23.b.24.a nazım imar planı paftası dahilinde "Gebze Cengiz Topel Caddesi - Feribot Yolu Kavşağı Projesi"nin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/146**)

Gündem No 13- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince İlçesi, Derince sınırları içerisinde Belediyemiz Meclisinin 09.11.2023 tarih 593 sayılı kararı ile onaylanan Derince Çevre Düzeni ve Nazım İmar Planı Revizyonuna yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Güler Şahin GENÇAY, Ayhan YILMAZ, Şenay ÖNDER, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Güzin TAŞTEKİN, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Gök Nur BEKTAŞ, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Muhammet TURAN, Ayşe ŞİRANÜN, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Serhat BEYAZIT, Ahmet UTAŞ, Okan ÖZDİKMEN, Hatice AKKAYA, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Erhan AKPINAR,



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 14.03.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Orhan TANIŞ **RET** ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Nurettin BULUT ve Bağımsız aday Fevzi CANBAZ'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/147)**

Gündem No 14-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Kargalı Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Mevcut Konut Alanı (Kırsal Nitelikli)" olarak tanımlı alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Güler Şahin GENÇAY, Ayhan YILMAZ, Şenay ÖNDER, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Güzin TAŞTEKİN, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Göknur BEKTAŞ, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Muhammet TURAN, Ayşe ŞİRANÜN, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Serhat BEYAZIT, Ahmet UTAŞ, Okan ÖZDİKMEN, Hatice AKKAYA, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Erhan AKPINAR, Orhan TANIŞ **RET** ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Nurettin BULUT ve Bağımsız aday Fevzi CANBAZ'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/148)**

Gündem No 15-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Köşklüçeşme ve Mevlana Mahalleleri, G22.b.19.d / 24.a nazım imar planı paftaları, 3150 ada 1, 2, 3, 4 No'lu parseller ve batısındaki tescil harici alan, 3142 ada 1 No'lu parsel, 4418 ada 2 ve 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/149)**

Gündem No 16-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Melemezli Mahallesi, 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Mevcut Konut Alanı (Kırsal Nitelikli)" olarak tanımlı alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve AK Parti Meclis Grubu Üyeleri; Zinnur BÜYÜKGÖZ, Mahmut YANDIK, Güler Şahin GENÇAY, Ayhan YILMAZ, Şenay ÖNDER, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Güzin TAŞTEKİN, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Göknur BEKTAŞ, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Mehmet OLHAN, Muhammet TURAN, Ayşe ŞİRANÜN, Burak FİDAN, Sadettin ARIKBOĞA, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Eda AÇIKYOL, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Serhat BEYAZIT, Ahmet UTAŞ, Okan ÖZDİKMEN, Hatice AKKAYA, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in **KABUL**, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Erhan AKPINAR, Orhan TANIŞ'ın **RET** ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Nurettin BULUT ve Bağımsız aday Fevzi CANBAZ'ın **ÇEKİMSER** oylarına karşın **oyçokluğu** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/150)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 14.03.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 17-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Sultanorhan Mahallesi, G22.b.20.d nazım, G22.b.20.d.4.a uygulama imar planı paftası, 6689 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/151)**

Gündem No 18-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Donanma Mahallesi, G23.c.02.d nazım imar planı paftası, 1946 ada 1,2,3,4,5,6,7,8, ve 9 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı ile ilgili plan değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/152)**

Gündem No 19-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Kandıra Belediyesi, muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/153)**

Gündem No 20-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Topluca Mahallesi, G24.a.3.d nazım imar planı paftası, 107 ada 2166 (eski 1972) No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/154)**

Gündem No 21-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Akçaova Mahallesi, F23C çevre düzeni, F23.c.3 nazım imar planı paftası, 232 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/155)**

Gündem No 22-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi, Kefken Mahallesi, F24d.10.b nazım, F24d.10.b.4.c uygulama imar planı paftaları, Kovanağzı Deresinin işlenmesine yönelik hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/156)**

Gündem No 23-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel İlçesi, 4 Temmuz Mahallesi, G23.d.08.a nazım imar planı paftası, 954 ada 11 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/157)**

Gündem No 24-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Ertuğrul Gazi, Uzunbey ve Uzunçiftlik Mahalleleri, G24.a.21.c ve G24.a.22.d nazım imar planı paftaları, 322 ada 6, 7 No'lu parsel, 281 ada 1 No'lu parsel, 471 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 23 No'lu parsel, 472 ada 1, 2, 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/158)**



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 14.03.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 25-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Ertuğrul Gazi, Uzunbey ve Uzunçiftlik Mahalleleri, G24.a.21.c.3.b / 3.c ve G24.a.22.d.4.d uygulama imar planı paftaları, 322 ada 6, 7 No'lu parsel, 281 ada 1 No'lu parsel, 471 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 23 No'lu parsel, 472 ada 1, 2, 3 No'lu parsellerde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 545 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/159**)

Gündem No 26-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez İlçesi, Mimar Sinan Mahallesi, G23.b.21.d nazım, G23.b.21.d.1.a / 1.b, G23.b.21.d.2.a, uygulama imar planı paftalarında Körfez Lale Sokak ve Bağlantı Yolları Projesine ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/160**)

Gündem No 27-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İlçesi, Belediyemiz, Kocaeli İli 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları Plan Hükümlerinde yer alan "Turizm Alanları" başlığı altındaki maddelere ilişkin hazırlanan plan notu değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/161**)

Gündem No 28-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İlçesi, Belediyemiz, Kocaeli ili genelinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı plan notu değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/162**)

Gündem No 29-İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İlçesi, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskun Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/163**)

Gündem No 30-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Karamürsel Belediyesi sınırları dâhilinde yer alan ve 1999 yılı Marmara Depreminde hasar alan yapılar ile riskli olan ve riskli çıkması muhtemel yapıların dönüşümünü sağlayabilmek amacıyla hazırlanan uygulama imar planı plan notu değişikliği teklifi ile ilgili raporu.

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/164**)

Gündem No 31-Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Evsel Katı Atık Tarifesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. (**Karar No: 2024/165**)



T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

2024 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 14.03.2024 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri

Gündem No 39-Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı koordinasyonunda Küresel Çevre Fonu (GEF)'nin desteğiyle ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) işbirliği ile yürütülecek olan Kirliliğe Karşı Sıfır Atığa Geçiş Girişimi'nin Brüksel'de SWAP Çalışmayı ve Döngüsel Ekonomi Forumuna katılmak üzere Belediye personeli görevlendirilmesi ile ilgili teklifi,

Teklif oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/166)**

Gündem No 40-Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, Su, atıksu, katı atık ve çevre teknolojileri konularında dünyanın önde gelen fuarlarından biri olan IFAT – Münih - ALMANYA fuarına katılmalarına yönelik olarak Belediye personeli görevlendirilmesi ile ilgili teklifi,

Teklif oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi. **(Karar No: 2024/167)**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **19.03.2024** tarihinde ilan olunur.

Kadriye TURABİ
Meclis Şube Müdürü

Bayram ÇOLAKOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı