



T.C.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2019 Yılı Eylül Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.09.2019 Tarihli 1. Birleşim
Karar Özetleri

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
12.09.2019	314	<p>Gündem No: 1- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Döngel Mahallesi 183 ada 2 parselde Belediyemizce inşa edilen Karşıyaka Kültür Merkezi Binası'nın zemin kat 14 No'lu bölümün bir kısmı ile 15 No'lu bölümün muhtarlık hizmetlerinde kullanılmak üzere Başiskele İlçesi Barbaros Mahalle Muhtarlığı'na tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	315	<p>Gündem No: 2- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gebze İlçesi Güzeller Mahallesi, 6463 ada 16 parsel sayılı 4.267,75 m² yüzölçümlü taşınmazın toplu taşıma araçlarının depolama alanı olarak kullanılması amacıyla Belediyemiz adına satın alınması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	316	<p>Gündem No: 3- - Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İzmit İlçesi, Sanayi Mahallesi, Ömer Türkçakal Bulvarı, No:32 Vinsan Kampüsü içerisinde bulunan kafeterya-çay bahçesi ve sosyal tesisin, Büyükşehir Belediye Meclisi'nce belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Belde A.Ş.'ye işletilmesinin yeniden devredilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	317	<p>Gündem No: 4- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Cedit Mahallesi, 450 ada 9 parsel sayılı, 225,23 m² yüzölçümlü taşınmazın Vakıflar Genel Müdürlüğü adına Urgancı Cami'nin tuvalet ve şadırvan ihtiyaçlarını karşılamak şartıyla bedelsiz olarak devir edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>





12.09.2019	318	<p>Gündem No: 5- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi 80.363,44 m² yüzölçümlü, 3320 ada 2 parsel sayılı, imar planlarında Park ve Dinlenme Alanı olarak ayrılan alanda bulunan 312,00 m² alanlı Seka Park 1.Etap Mescidinin İzmit Kaymakamlığı-İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	319	<p>Gündem No: 6- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İzmit İlçesi Mehmet Ali Paşa Mahallesi, 3230 ada 32 parsel sayılı taşınmazda yer alan Mehmet Ali Paşa Sağlık ve Kültür Merkezi'nin 2. katında bulunan sınıfların Kur'an Kursu olarak kullanılmak üzere İzmit Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü adına yeniden tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	320	<p>Gündem No: 7- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarruf hakları Belediyemize ait olan, İlimiz, Darıca İlçesi, 126 pafta, 5340-5418 parseller, 129 pafta, 5419-5424 no.lu parseller, 5341-5344-5345-5346 parseller ve mülkiyeti Darıca Belediyesi'ne ait olan 5348 parsel sayılı taşınmazlar üzerinde Belediyemiz ile Darıca Belediyesi'nin ortak proje çalışması ile inşa edilen "Bayraktepe Denize Sevgi Parkı" ve üzerindeki bina ve muhdesatların Darıca Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	321	<p>Gündem No: 8- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İmar planlarında "İbadet Yeri" alanında kalan ve üzerinde Topçular Ulu Cami bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, İzmit İlçesi, Cedit Mahallesi, 5103 ada 8 parsel sayılı taşınmazın imar planındaki amacına uygun olarak müftülük hizmetlerinde kullanılmak üzere İzmit Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	322	<p>Gündem No: 9- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli İli, Gebze ve Karamürsel İlçe Sınırları içinde bulunan yol üstü otopark yerlerinin Belde A.Ş.'nin talebindeki gerekçelerine istinaden, söz konusu kararlardaki kira bedellerinin Gebze, Karamürsel ve yol üstü otopark yerleri uygulaması yapılan diğer tüm ilçeleri kapsayacak şekilde yeniden değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın</p>



00000740272

		çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.
12.09.2019	323	Gündem No: 10- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Deniz Ulaşım Yolcu Taşıma Aracı (Hat – 2, Karamürsel – Hereke Arası Yolcu Motoru) kiralama hizmet alımı için sözleşmesi 01.01.2020 tarihinden itibaren olacak şekilde “ <i>Yıllara Sari Olarak Hizmet Alımı</i> ” yöntemiyle 24 Ay’a kadar ihale edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	324	Gündem No: 11- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Deniz Ulaşım Yolcu Taşıma Aracı (Hat – 1, İzmit – Gölcük – Değirmendere – Karamürsel Arası Yolcu Motoru) kiralama hizmet alımı için sözleşmesi 01.01.2020 tarihinden itibaren olacak şekilde “ <i>Yıllara Sari Olarak Hizmet Alımı</i> ” yöntemiyle 24 Ay’a kadar ihale edilmesi değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	325	Gündem No: 12- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Deniz Ulaşım Yolcu Taşıma Aracı (Hat – 3, Değirmendere - Yarımca – Tütünciflik – Derince – Gölcük Arası Yolcu Motoru) kiralama hizmet alımı için sözleşmesi 01.01.2020 tarihinden itibaren olacak şekilde “ <i>Yıllara Sari Olarak Hizmet Alımı</i> ” yöntemiyle 24 Ay’a kadar ihale edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	326	Gündem No: 13- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Deniz Ulaşım Yolcu Taşıma Aracı (Hat – 4, İzmit - Gölcük – Derince – Tütünciflik – Değirmendere – Yarımca Arası Yolcu Motoru) kiralama hizmet alımı için sözleşmesi 01.01.2020 tarihinden itibaren olacak şekilde “ <i>Yıllara Sari Olarak Hizmet Alımı</i> ” yöntemiyle 24 Ay’a kadar ihale edilmesi değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	327	Gündem No: 14- Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, UKOME'nin 2016/76 sayılı kararıyla Meclis tarafından belirlenecek bedel karşılığında P plakası alma hakkı kazanan iki başvuru sahibinin talepleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	328	Gündem No: 15- Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonu'nun, Kalkınma Ajansı'ndan (MARKA) gelecek fonla ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



12.09.2019	329	<p>Gündem No: 16- Kartepe İlçesi, Arslanbey Mahallesi'nde 226 ada ile 2339 parsel arasında bulunan isimsiz yola "Ümran Sokak" isminin verilmesi ile ilgili İsimlendirme Komisyonu Raporu, (5393 sayılı yasanın 81. Maddesine istinaden (üye tam sayısı: 81, katılan üye sayısı: 76 kabul oyu sayısı: 76) Meclis Üye tam sayısının salt çoğunluğu koşulu sağlanarak, İsimlendirme Komisyonu Raporu kabul edilmiştir.</p>
12.09.2019	330	<p>Gündem No: 17- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, G23c çevre düzeni, G23c2-G23c.09a nazım imar planı paftaları, 783, 784 ve 874 No'lu parsellerde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	331	<p>Gündem No: 18- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Kılıçarslan Mahallesi, G23.c.09.d nazım, G23.c.09.d.1.c uygulama imar paftası, 1672, 1673, 1901, 1902, 1903, 4616 ve 6311 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	332	<p>Gündem No: 19- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Karadenizliler ve Yaylacık Mahalleleri, G23.c.05.a-05.b nazım imar plan paftaları, 822 ada 2 No'lu parsel ve 836 ada17 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	333	<p>Gündem No: 20- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Damlar ve Yeşilkent Mahalleleri sınırları dahilinde, G3c.09.a nazım, G3c.09.a.2c-3b uygulama imar planı paftaları, 346 ada 1 No'lu parsel, 6377, 1086, 1098, 6551 No'lu parseller ve tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>



12.09.2019	334	<p>Gündem No: 21- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Şehitkrem Mahallesi sınırları dahilinde, G3c.09.a nazım, G3c.09.a.3.a-3.d uygulama imar planı paftaları 584 ada 2 No’lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ’in ret, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ’ın çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	335	<p>Gündem No: 23- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı, Bayramoğlu, Cami, Fevzi Çakmak, Piri Reis, Osmangazi, Nenehatun ve Kazım Karabekir Mahalleleri sınırları dahilinde, G22.b.23.c.1.b - 1.c - 2.a - 3.a, G22.b.23.a.1.c - 1.d - 2.c, G22.b.24.a.4.c, G22.b.23.d.1.a, G22.b.23.b.3.a - 3.c - 3.d - 4.b uygulama imar planı paftaları, trafo alanlarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	336	<p>Gündem No: 24- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Dilovası Belediyesi, Tavşancıl Mahallesi, Dİ 11-Dİ 12 bölgelerini kapsayan alanda hazırlanan uygulama imar planı ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	337	<p>Gündem No: 25- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Dilovası Belediyesi, Köseler Mahallesi, G23.a.12.d.1.d - 12.a.4.c uygulama imar paftaları, 159 ada 2 No’lu parsel ve 160 ada 2 No’lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	338	<p>Gündem No: 26- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinde yapılan revizyon nazım imar planına yapılan 2.itirazların değerlendirilmesini içeren Belediyemiz Meclisinin 14.02.2019 tarih, 68 sayılı kararıyla onaylanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan 3.itirazların değerlendirilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>



12.09.2019	339	<p>Gündem No: 27- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi, G23a.16.d.4.b uygulama imar planı paftası, 266 ve 267 No'lu adalarda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	340	<p>Gündem No: 28- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Eskihsar Mahallesi, G22.b.24.b nazım, G22.b.24.b.4.c uygulama imar planı paftası, 1177 adanın güneybatısında yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	341	<p>Gündem No: 29- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinde yapılan revizyon nazım imar planına yapılan 2.itirazların değerlendirilmesini içeren Belediyemiz Meclisinin 14.02.2019 tarih, 69 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan 3.itirazların değerlendirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	342	<p>Gündem No: 30- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Muallim Mahallesi, G22.b.20.c.04.d, G23.a.21.a.01.a ve G22.b.25.b.01.c-02.a- 02.b- 02.c- 02.d uygulama imar planı paftalarında kalan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	343	<p>Gündem No: 31- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, 220 ada 82 parsel ve çevresinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın</p>



		çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.
12.09.2019	344	Gündem No: 32- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK7 gelişme bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.
12.09.2019	345	Gündem No: 33- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK20 gelişme bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret; ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.
12.09.2019	346	Gündem No: 34- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK23 gelişme bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	347	Gündem No: 35- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, GK22 gelişme bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	348	Gündem No: 36- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gölcük Belediyesi, A.Ulaşlı, G23d.04c.3c, G23d.04c.3d, G23d.09b.2a ve G23d.09b.2b uygulama imar planı paftalarında kalan "Askeri Alan" ve "Dondurulmuş Konut Alanı" fonksiyonlarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;



		Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	349	<p>Gündem No: 37- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gölcük Belediyesi, Düzağaç Mahallesi, G23.c.07.a nazım, G23.c.07.a.2.a, 2.b uygulama imar plan paftası, 208, 221, 222, 223 No'lu adalar ile tescil harici alanlarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	350	<p>Gündem No: 38- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Ömerağa Mahallesi, G23.b.24.c nazım, G23.b.24.c.1.d uygulama imar planı paftası, 306 ada 7 No'lu parselin doğusunda yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	351	<p>Gündem No: 39- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi sınırları içerisinde Belediyemiz Meclisi'nce onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına açılan davalara ilişkin mahkeme kararları çerçevesinde yapılan düzenlemeler ile gelişme konut alanlarındaki tabloların kaldırılarak alt ölçekli planlar ile konum ve büyüklükleri plana aktarılan donatı alanlarının aktarılması ilgili 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
12.09.2019	352	<p>Gündem No: 40- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.08.b.1.a – 1.d uygulama imar paftaları, 3108 No'lu parsel ve çevresinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin</p>



		TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Gökür BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret, ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRİSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın oyçokluğu ile kabul edildi.
12.09.2019	353	Gündem No: 41- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Uzunçiftlik Mahallesi sınırları dahilinde, ıslah çalışmaları tamamlanan Bahçeli Deresinin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesi ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 16.05.2019 tarih ve 189 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planları değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.
12.09.2019	354	Gündem No: 42- İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi sınırları dahilinde, Belediyemiz Meclisinin 16.05.2019 tarih ve 188 sayılı kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planları değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince **23/09/2019** tarihinde ilan olunur.

e-imzalıdır.

Nizam ŞEN
Meclis Şube Müdürü

Bayram ÇOLAKOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı