



T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özetleri**

| TARİH      | KARAR NO | KARARIN KONUSU  |
|------------|----------|---|
| 12.07.2021 | 319      | <p><b>Düzeltilme Karar:</b> Belediyemiz ile İzmit Turgut Spor Kulübü Derneği arasında, Kocaeli ilinde başarılı çocukların desteklenmesi, engelli bireylerin spor ile buluşturulması, geleneksel sporların yaygınlaştırılması, gençlerin kötü alışkanlıklarından korunarak spor ile buluşturulması, sporun gelişimine katkı sağlamak, spora teşvik etmek, sporun her yaşta yaygınlaşmasını sağlamak amacıyla ortak hizmet projelerinin gerçekleştirilmesine dair iş birliği protokolünün imzalanması için Başkanlık Makamına yetki verilmesi, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Sehven yapılan hata düzeltilerek oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p> |
| 12.07.2021 | 320      | <p><b>Gündem No: 1-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz ile kamu yararına çalışan Dil ve Edebiyat Derneği Kocaeli Şubesi arasında ortak hizmet projeleri ile ilgili protokol yapılması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 321      | <p><b>Gündem No: 2-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 2021 Mali Yılı (T-1) Cetveli'ne 3 adet kamyon eklenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 322      | <p><b>Gündem No: 3-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli Geneli Üst Geçitler Ve Hizmet Binalarında Bulunan Yürüyen Merdiven Ve Asansörlerin Periyodik Bakım-Onarımları Hizmet Alımı; KBB Tesisleri İklimlendirme Sistemleri Bakım Ve Onarım Hizmeti Alımı; Kocaeli Geneli Hizmet Binaları ve Yeşil Alanlardaki Elektrik Tesisleri İçin Bakım ve Onarım Hizmeti Alımı işlerinin yıllara sari devamının sağlanması için Büyükşehir Başkanlık makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 323      | <p><b>Gündem No: 4-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Kartepe İlçesi, Uzuntarla Mahallesi, 165 ada 137 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan 145 No'lu ikiz binanın emniyet hizmetlerinde kullanılmak üzere Kartepe Kaymakamlığı-İlçe Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık</p>   |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri**

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | <p>Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 324 | <p><b>Gündem No: 5-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun İzmit Zihinsel Engelliler Beceri Geliştirme ve Spor Kulübü Derneği ile engellilere yönelik eğitim hizmetleri konularında iş birliği yapmak üzere 04.06.2008 yılında 1127 numaralı protokol imzalanmıştır. Tüm engellilere yönelik yeni eğitim modelleri konusunda iş birliğinin genişletilmesi adına ek protokolün imzalanması hususunda Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 325 | <p><b>Gündem No: 6-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeşilyurt Mahallesi, G23.c.05.d nazım imar planı paftası, 775 ada 1 No'lu parsel, 786 ada 9 No'lu parsel, 267 ada 5 ve 6 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 326 | <p><b>Gündem No: 7-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c.05.d.3.c, G23c.05.c.4.d, G23c.10.b.1.a G23.c.10.a.2.b uygulama imar planı paftaları, 2831 ada 1 No'lu parsel ile 1116 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER'in kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti</p> |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özeti**

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.   |
| 12.07.2021 | 327 | <b>Gündem No: 8-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Karadenizliler ve Yaylacık Mahalleleri, G23.c.05.b. nazım imar planı paftası, 1136 ada 1 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alan ve 1133 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;<br><br>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.  |
| 12.07.2021 | 328 | <b>Gündem No: 9 -</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.c.10.a.2.a-2.d uygulama imar planı paftası, 1110 ve 1113 No'lu imar adalarında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 12.11.2020 tarih ve 425 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planlarına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;<br><br>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi. |
| 12.07.2021 | 329 | <b>Gündem No: 10-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23.c.04.c nazım, G23.c.04.c.3.a - 3.b uygulama imar planı paftaları, 304 ada 1 No'lu parsel ve bu parselin güneyinde ve güneybatısında yer alan tescil harici alan ile Başiskele 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan uygulama   |



**T.C.**

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**

**2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özetleri**

|            |     |   |
|------------|-----|---|
|            |     | <p>imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT, İsmet GÜRLER ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 330 | <p><b>Gündem No: 11-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih ve Yeşilyurt Mahalleleri, Tınaztepe Şuyulandırma Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.11.2020 tarih ve 433 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri</p> |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**
**2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özeti**

|            |     |   |
|------------|-----|---|
|            |     | PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.  |
| 12.07.2021 | 331 | <p><b>Gündem No: 12-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Havuzlu Bahçe ve Yeniköy Mahalleleri sınırlarında yer alan B1 Gelişme Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine askı süresinde yapılan 2. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 332 | <p><b>Gündem No: 13-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Şehit Ekrem ve Servetiye Karşı Mahalleleri sınırlarında yer alan B2 Gelişme Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın kabul, SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p> |
| 12.07.2021 | 333 | <p><b>Gündem No: 14-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy ve Kılıçaslan Mahalleleri, G23c.08b, G23c.09a nazım, G23c.08b.2b-2c-3b, G23c.09a.1a-1d-4a uygulama imar planı paftalarını kapsayan alanda Belediyemiz Meclisinin 11.03.2021 tarih ve 124 sayılı kararıyla onaylanan nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p>  |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özeti**

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.   |
| 12.07.2021 | 334 | <b>Gündem No: 15-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, sınırları dâhilinde belirlenen “Afete Maruz Bölge“ sınırının 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına aktarılmasını içeren 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;<br><br>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.   |
| 12.07.2021 | 335 | <b>Gündem No 16-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Çayirova Belediyesi, Akse ve Özgürlük Mahalleleri, G22.b.18.b.3.a - 4.b uygulama imar planı paftaları, 2034 ada, 1176 ada 22 No’lu parsel ve 1224 adanın doğusundaki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;<br><br>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY’un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ’ın ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi. |
| 12.07.2021 | 336 | <b>Gündem No 17-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Çayirova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.19.a.04.b uygulama imar planı paftası, 2075 ada 4 No’lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;<br><br>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.   |
| 12.07.2021 | 337 | <b>Gündem No: 18-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu’nun, Çayirova Belediyesi sınırları dahilinde, Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik  |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri**

|            |     |   |
|------------|-----|---|
|            |     | Yapılması Hakkında Kanun'a istinaden muhtelif adalarda, kat yüksekliğinin belirlenmesine ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;<br><br>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.  |
| 12.07.2021 | 338 | <b>Gündem No: 19-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayirova Belediyesi, Akse, Atatürk, Emek, İnönü, Özgürlük ve Şekerpınar Mahalleleri, G22b.19.a.4.d, G22b.18.b.3.b, G22b.18.b.4.a, G22b.19.d.2.a, G22b.18.b.3.c, G22b.18b.3.d, G22b.18.b.2.b uygulama imar planı paftaları, trafo alanlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;<br><br>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.   |
| 12.07.2021 | 339 | <b>Gündem No: 20-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayirova Belediyesi, Atatürk, Emek, Özgürlük Mahalleleri, G22b.18.a-18.b-18.c nazım imar planı paftaları, 1728 ada 13 No'lu parsel, 1265 ada 9 No'lu parsel ve 1987 adada hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.03.2021 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;<br><br>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi. |
| 12.07.2021 | 340 | <b>Gündem No: 21-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi sınırları kapsamında 1/1000 ölçekli Darıca Revizyon Uygulama İmar Planı  |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özetleri**

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | <p>Notlarında değişiklik ve ilaveler yapılmasına yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 341 | <p><b>Gündem No: 22-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, Fevzi Çakmak Caddesi ile Liman Otoban Bağlantı Yolu arasında kalan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 14.01.2021 tarih ve 27 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı ve plan notu değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 342 | <p><b>Gündem No: 23-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Köşeler Mahallesi, G23a çevre düzeni planı paftası, G23a.1 ve G23a.4 1/25000 nazım imar planı paftası, G23a.11c, G23a.12a, G23a.12b, G23a.12c ve G23a.12d 1/5000 nazım imar planı paftalarında kalan KOBİ OSB'ye ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ'ın ret İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi; Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p> |
| 12.07.2021 | 343 | <p><b>Gündem No: 24-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Demirciler Mahallesi, G23.a.16.b nazım imar plan paftası, 2155 No'lu parsel</p>   |





## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri**

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | <p>ile 298 ada 19 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyesi;Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p> |
| 12.07.2021 | 344 | <p><b>Gündem No: 25-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Dilovası Belediyesi, Mimar Sinan Mahallesi, 4.518.700- 4.517.900 yatay, 461.360-462.280 düşey koordinatları arasında kalan alanın “Millet Bahçesi” olarak düzenlenmesini içeren 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 345 | <p><b>Gündem No: 26-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, Pelitli Mahallesi, Gk5 Gelişme Konut Bölgesinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 11.02.2021 tarih, 84 sayılı kararıyla onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 346 | <p><b>Gündem No: 27-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, Gk5 Gelişme Konut Bölgesine</p>  |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özetleri**

|            |     |   |
|------------|-----|---|
|            |     | <p>ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 347 | <p><b>Gündem No: 28-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli meri uygulama imar planlarının, plan notlarının ve lejant paftasının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 348 | <p><b>Gündem No: 29-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tatlıkuyu Mahallesi, G22.b.24.b nazım imar planı paftası, 797 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 349 | <p><b>Gündem No: 30-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Adem Yavuz ve Mimar Sinan Mahalleleri, G22.b.18.c nazım imar planı paftası, 4017 ada 1 No'lu, 3814 ada 14 No'lu ve 3804 ada 4 ve 12 No'lu parseller ile tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 350 | <p><b>Gündem No: 31-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G22.b.24.a nazım imar planı paftası, 4994 ada 1 ve 4997 ada 1 ve 2 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin</p> |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim Karar Özetleri**

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.  |
| 12.07.2021 | 351 | <p><b>Gündem No: 32-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G.22.b3 ve G22.b.19.b nazım imar planı paftası dâhilinde, Gebze Plastikçiler OSB sınırında hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ'ın ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p> |
| 12.07.2021 | 352 | <p><b>Gündem No: 33-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.b nazım imar planı paftası, 226 ada 46 ve 148 No'lu parseller ile 152 ve 153 No'lu parsellerin kuzeyinde yer alan tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan</p>   |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özetleri**

|            |     |   |
|------------|-----|---|
|            |     | <p>HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARIKÇI, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p> |
| 12.07.2021 | 353 | <p><b>Gündem No: 34-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Ulaşlı Yavuz Sultan Selim Mahallesi, G23.d.04.c ve 05.d nazım, G23.d.04.c.03.b- 03.c, G23.d.05.d.04.a- 04.d uygulama imar planı paftaları, 791 ada 14, 15, 16 No'lu, 792 ada 1, 2, 3 No'lu parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 354 | <p><b>Gündem No: 35-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Şirinköy ve Karaköprü Mahalleleri, G23.c.07.b.1.a-G23.c.03.d.4.b uygulama imar planı paftası, 263 ada 2 ve 808 ada 3 No'lu parselin doğusundaki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 355 | <p><b>Gündem No: 36-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Halidere Yalı Mahallesi, G23.c.01.d.1.d uygulama imar planı paftaları, 129 ada 12 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 356 | <p><b>Gündem No: 37-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları kapsamında, "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri"nde değişiklik ve ilaveler ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz 12.11.2020 tarih ve 455 sayılı kararı ile kabul</p>   |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özeti**

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | <p>edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 357 | <p><b>Gündem No: 38-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Cedit Mahallesi G23.c.04.d nazım, G23.b.24.c.1.b-1.c uygulama imar planı paftası 447, 451, 452, 454, 457, 459,460, 461, 816, 817 ve 818 No'lu adalara ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 358 | <p><b>Gündem No: 39-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23.b.25.d nazım imar planı paftası, 1865 ada 2 No'lu parsel ve 1858 ada 18 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| 12.07.2021 | 359 | <p><b>Gündem No: 40-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kurtyeri Mahallesi, F24.d.2 nazım imar planı paftası, Kocaeli Valiliği İl İdare Kurulu tarafından 03.03.1988 tarih ve 1496 sayılı kararı ile onaylanan "Yerleşme Alanı Sınırı" dahilinde Tarımsal Niteliği Korunacak Alan kullanımında kalan bölgenin tarım dışına çıkarılması kapsamında kamu yararı kararının alınması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p> |
| 12.07.2021 | 360 | <p><b>Gündem No: 41-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, Kayacık Mahallesi, G23.d.08.a.4.a uygulama imar planı paftası, 658 ada 5 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 361 | <p><b>Gündem No: 42-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Derbent Mahallesi, G24d.08.a nazım, G24d.08.a.2.c uygulama imar planı paftası, 110 ada 1 No'lu parsel ile 250 ada 4, 5, 6 ve 7 No'lu parseller ve batısında bulunan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p>  |



## T.C.

**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ****2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özetleri**

|            |     |   |
|------------|-----|---|
|            |     | Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.  |
| 12.07.2021 | 362 | <p><b>Gündem No: 43-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.03.c.3.d uygulama imar planı paftası, 217 ada 1, 3, 4 ve 5 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ak Parti Meclis Grubu Üyeleri; Mahmut YANDIK, Hasan SOBA, Yaşar ÇAKMAK, Sertan TUNÇEL, Nevin Serra DEMİRKOL, Mustafa SOYDABAŞ, Fikret HOCAOĞLU, Abdullatif ÖZKAN, Bülent KOÇAK, Ahmet Hakan HOCAOĞLU, İsmail RAMAZANOĞLU, Şener SÖĞÜT, Selattin KABADAYIOĞLU, Faruk DENLİ, İbrahim ÇIRPAN, Ali Yıldırım SEZER, Mehmet OLHAN, Ayşe ŞİRANÜN, İbrahim ŞİRİN, Hamza MACİT, Cüneyt ATALAY, Sadettin ARIKBOĞA, Zafer ALKAN, Muhammet Mustafa KOCAMAN, Emine ÖZDEMİR, Ahmet ÖZÜER, Enes AYDINLI, Ali KARAKAŞ, Emre KAHRAMAN, Hasan Numan TONKA, Nurettin HOYLAN, Sadullah KELEŞ, Mesut ÇETİNKAYA, Okan ÖZDİKMEN, Adnan TURAN, İrfan KURT, İsmail AKALIN, İsmail AYSU, Oğuzhan ARTUT, Adem ÇARİKÇİ, Berna ABİŞ, Serpil YILMAZ, Güler Şahin GENÇAY, Fatmanur ÇELİK ile MHP Meclis Grubu Üyeleri Ertam PEKER, Özhan KURT'un kabul, CHP Meclis Grubu Üyeleri; Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Gökhan YAMEN, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Pınar NAAK, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Orhan TANIŞ ve İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri; Fevzi CANBAZ, Nurettin BULUT, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyesi Mustafa GÜRSOY'un ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p> |
| 12.07.2021 | 363 | <p><b>Gündem No: 44-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye, Uzuntarla ve Eşme Mahalleleri, sınırları içerisinde Sapanca Gölü Kıyı Kenar Çizgisi'nin güncellenmesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |
| 12.07.2021 | 364 | <p><b>Gündem No: 46-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Körfez Belediyesi, İlimtepe Mahallesi, 4.518,760-4.517,940 yatay, 478.660-480.040 düşey koordinatları arasında kalan alanın "Millet Bahçesi" olarak düzenlenmesini içeren 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili raporu,okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>  |



**T.C.**  
**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**  
**2021 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12.07.2021 Tarihli 1. Birleşim**  
**Karar Özetleri**

|                   |            |   |
|-------------------|------------|---|
| <b>12.07.2021</b> | <b>365</b> | <p><b>Gündem No: 47-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların belirlenmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>   |
| <b>12.07.2021</b> | <b>366</b> | <p><b>Gündem No: 99-</b> Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliği'ne üye olunması, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Teklif Birliğin Doğal üyesi Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanımız <b>Doç. Dr. Tahir BÜYÜKAKIN</b> ile <b>Mesut ÇETİNKAYA (Karamürsel)</b> Asil Üye, <b>İsmail AKALIN (Kandıra)</b> Asil Üye, <b>Mahmut YANDIK (Gebze)</b> Asil Üye, <b>Ömer Burak BARIŞ (Gölcük)</b> Asil Üye, <b>Fikret HOCAOĞLU (İzmit)</b> Yedek Üye, <b>Selattin KABADAYIOĞLU'nun (Körfez)</b> Yedek Üye olarak seçilmesine <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> |

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince, **16/07/2021** tarihinde ilan olunur.

Nizam ŞEN  
Meclis Şube Müdürü

Bayram ÇOLAKOĞLU  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı