

T.C.  
**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**  
2019 Yılı Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 11.07.2019 Tarihli 1. Birleşim  
Karar Özetleri

TARİH	KARAR NO	KARARIN KONUSU
11.07.2019	227	<p><b>Gündem No: 1-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Körfez İlçesi, Yarımca Mahallesi, 349 ada 34 parsel nolu taşınmaz üzerinde yer alan Körfez Yarı Olimpik Kapalı Yüzme Havuzu binasının Körfez Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	228	<p><b>Gündem No: 2-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi, Bahçecik 303 ada 5 parsel sayılı taşınmazdaki Bahçecik Kültür Merkezi Binasının ve müştemilatlarının Başiskele Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	229	<p><b>Gündem No: 3-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Derince İlçesi, Tahtalı Mahallesi, 3599 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Beş Divanlı Rıza Bey Konağı'nın kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere, Derince Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	230	<p><b>Gündem No: 4-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, İzmit İlçesi, Eseler Mahallesi 124 ada 30 parsel sayılı taşınmazdaki Belediyemiz ait 40546/85589 oranındaki hissenin cami yapılmak üzere, Diyanet İşleri Başkanlığı adına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	231	<p><b>Gündem No: 5-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Derince İlçesi, Sopalıçiftliği Mahallesi, 488 ve 489 parsel sayılı taşınmazlar üzerine Belediyemiz tarafından inşa edilen Çenedere Parkı ve üzerindeki bina ve muhdesatların Derince Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili rapo, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi</p>
11.07.2019	232	<p><b>Gündem No: 6-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Gölcük İlçesi, Örcün Mahallesi, 1325 parsel, Kalıcı İş Merkezi A Blok 2. kat 55 numaralı ve D-1 Blok zemin kat 22 numaralı işyerlerinin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satılması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p>

		Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	233	<p><b>Gündem No: 7-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarrufu Belediyemize verilen İlimiz, Kandıra İlçesi, Kefken Mahallesi, Gürgenpınarı A Tipi Mesire Alanı içerisinde kalan Kefken Kapalı Pazar Alanındaki iki adet yapının Kandıra Belediyesine tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	234	<p><b>Gündem No: 8-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan imar planında Kültürel Tesis Alanı olarak düzenlenmiş, Kartepe İlçesi, Acısu Mahallesi, 1173 parsel nolu, 100/230 arsa paylı, zemin kat 1 no.lu Düğün Salonu ve müştemilatlarının, Kartepe Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	235	<p><b>Gündem No: 9-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gebze İlçesi, Barış Mahallesinde tasarruf hakları Belediyemize ait olan tescil harici alan üzerine Belediyemiz tarafından inşa edilen Barış Deresi Parkı ve üzerindeki bina ve müştemilatlarının Gebze Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	236	<p><b>Gündem No: 10-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarruf hakları Belediyemize ait olan tescil harici alan üzerine Belediyemiz tarafından inşa edilen Gebze İlçesi Eskihisar Kentsel Tasarım Parkı ve üzerindeki yapı ve müştemilatlarının Gebze Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	237	<p><b>Gündem No: 11-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan İzmit İlçesi, Kadıköy Mahallesi, 5085 ada 1 parsel, 1. kat 18 numaralı bağımsız bölümün İş Mahkemeleri tarafından kullanılmak üzere Kocaeli Cumhuriyet Başsavcılığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>

11.07.2019	238	<p><b>Gündem No: 12-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Dilovası Demirciler Mahallesi 292 ada 6 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Demirciler Konağının kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere Dilovası Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	239	<p><b>Gündem No: 13-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarruf hakları Belediyemize ait olan ve Belediyemiz tarafından inşa edilen İlimiz, Körfez İlçesi, Tütünçiftlik Sahil Parkı 1 no.lu, 5 no.lu ve 6 nolu kafeteryalar ile Yarımca Mahallesi, Yarımca İskelesi 1 nolu kafeterya ve muhdesatlarının Körfez Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili rapo, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	240	<p><b>Gündem No: 14-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kandıra İlçesi sahil kesiminde çevre düzenleme projeleri kapsamında Belediyemizce yaptırılan Cebeci Sahili 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 no.lu hediyeelik eşya satış yerleri, Cebeci Lunaparkı ve Lunapark Yanı 1, 2, 3, 4, 5 no.lu işyerleri, Cebeci Kafeterya-Çay Bahçesi, Cebeci Sahili 40 adet Sandal Çekrek Yeri, Bağıranlı Sahili 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 no.lu satış yerleri, Kefken Beyoğlu Kampı önünde yer alan büfe ve Kumcağız Sahili-Kurtyeri Mahallesi 108 ada 18 parselde yer alan kafeteryanın Kandıra Belediyesi Başkanlığına tahsis edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	241	<p><b>Gündem No: 15.</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 32 adet taşınmazın belirtilen bedeller karşılığında Kocaeli Su ve Kanalisasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne (İSU) devir edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	242	<p><b>Gündem No: 16-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli İli, Gebze İlçe Sınırları içinde bulunan yol üstü otopark yerlerinin işletiminin Belde A.Ş' ye tahsisi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan</p>

		TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret, SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi
11.07.2019	243	<p><b>Gündem No: 17-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kocaeli İli, Karamürsel İlçe Sınırları içinde bulunan yol üstü otopark yerlerinin işletiminin Belde A.Ş' ye tahsisi ile ilgili raporu,; okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret; SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	244	<p><b>Gündem No: 18-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize ait terminal "<b>İşletme Yetkisi</b>"nin; halen geçici olarak Gebze Şehirlerarası Otobüs Terminali'ni işleten Gebze Belediyesi Başkanlığına devir edilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	245	<p><b>Gündem No: 19-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 2019 yılı Gelir Tarifesinde değişiklik yapılması ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	246	<p><b>Gündem No: 20-</b> Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz memur kadrolarında yapılması düşünülen değişikliklere ait iptal-ihdas ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	247	<p><b>Gündem No: 21-</b> Hukuk Komisyonu'nun, AYKOME Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>

11.07.2019	248	<p><b>Gündem No: 22-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık, Fatih Mahallesi, G23c.05d nazım imar planı paftasında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.03.2019 tarih ve 118 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	249	<p><b>Gündem No: 23-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Mehmetağa, Kullar Tepecik, Kullar Yakacık Mahalleleri ile çevresini kapsayan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.03.2019 tarih ve 112 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	250	<p><b>Gündem No: 24-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23c.05.c nazım, G23c.05.c.2.d uygulama imar planı paftası, 789 ada 2, 3, 4, 5, 6, 12, 13 nolu parseller, 379 ada 1, 2, 14 nolu parseller ve 790 ada 1 nolu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	251	<p><b>Gündem No: 25-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Körfez Mahallesi, G23.c.04.d nazım, G23.c.04.d.3.b-3.c ve G23.c.09.a.2.b uygulama imar planı paftaları, Belediyemiz Meclisininin 13.12.2018 tarih ve 642 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan</p>

		<p>itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	252	<p><b>Gündem No: 26-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, G23.c.08.b-G23.09.a nazım, G23.c.08.b.2.c-G23.c.09.a.1.d uygulama imar planı paftalarını kapsayan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.12.2018 tarih ve 645 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret; ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	253	<p><b>Gündem No: 27-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Yeniköy Mahallesi, G23.c.08.b nazım imar planı paftası 529 ada 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret; ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	254	<p><b>Gündem No: 28-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Başiskele Belediyesi, Seymen Mahallesi, G23.c.03.c- 04.d. nazım, G23.c.03.c.02.c-03.b ve G23.c.04.d.01.d- 04.a uygulama imar planı paftaları 25, 56, 59, 60, 612, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 2347, 3770, 4185, 4688 nolu parsellere ilişkin hazırlanan, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>

11.07.2019	255	<p><b>Gündem No: 29-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Piri Reis Mahallesi, G22.b.23.a nazım, G22.b.23.a.3.b-3.c uygulama imar planı paftaları, 1042 ada 1 nolu parsel, 1054 ada 1 nolu parsel ve 1944 ada 2 nolu parselin kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	256	<p><b>Gündem No: 30-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Bayramoğlu ve Emek Mahalleleri, G22.b.18.d-22.b-23.a nazım, G22.b.18d.3.d, G22.b.18.d.4.c, G22.b.18.d.4.d, G22.b.22.b.2.b, G22.b.23.a.1.a, G22.b.23.a.1.b, G22.b.23.a.2.a uygulama imar planı paftaları dahilinde 2014 ada 1 parsel, 2033 ada 1 parsel, 2037 ada 1 parsel, 2039 ada 9 parsel, 2039 ada 10 parsel, 2039 ada 11 parsel, 2040 ada 1 parsel, 2041 ada 1 parsel, 2043 ada 1 parsel, 2044 ada 1 parsel, 2045 ada 1 parsel, 2046 ada 1 parsel, 2047 ada 1 parsel, 2048 ada 1 parsel, 2049 ada 1 parsel, 2359 ada 3 parseli kapsayan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.12.2018 tarih ve 649 sayılı kararı onaylanan imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Gökür BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	257	<p><b>Gündem No: 31-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Zincirlikuyu, Bağlarbaşı ve Yalı Mahalleleri, G22.b.23.c nazım imar planı paftası, 2640 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 nolu parseller, 2633 ada 19 ve 20 nolu parseller, 2593 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 16 nolu parseller, 2620 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11 ve 12 nolu parseller ile 2621 ada 7 ve 8 nolu parsellere yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
		<p><b>Gündem No: 32-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Dilovası Belediyesi, Diliskelesi Mahallesi, 845 nolu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisininin 14.03.2019 tarih ve 121 nolu kararı ile onaylanan</p>

11.07.2019	258	1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	259	<b>Gündem No: 33-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, sınırları içersinde Belediyemiz Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan "TEM Şekerpınar gişeleri ile TEM Gebze Doğu Kavşağı arası Kuzey Güney Yan yollar Tek Yön Uygulama Projesi" nin 2. etabının, imar planlarına aktarılması ile ilgili 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	260	<b>Gündem No: 34-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, GK22 gelişme bölgesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	261	<b>Gündem No: 35-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, GK20 gelişme bölgesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	262	<b>Gündem No: 36-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Mustafapaşa Mahallesi, G.22.b.19.c nazım, G.22.b.19.c.4.a, 4.b, 4.c imar planı paftaları, 4280 ada 2, 3, 4, 5, 6 nolu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.



11.07.2019	263	<p><b>Gündem No: 37-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Hatipler Mahallesi, G22.b.05.d nazım imar planı paftası, 191 ada 15 nolu parselin kuzeyindeki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	264	<p><b>Gündem No: 38-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, GK7 gelişme bölgesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	265	<p><b>Gündem No: 39-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesi, GK23 gelişme bölgesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	266	<p><b>Gündem No: 40-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde, Balçık Mahallesi, 220 ada 82 nolu parsel ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTCİ, Fatma KAPLAN HÜRRİYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Göknur BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRSOY ve Zeki KARATAŞ'ın ret oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.</p>

11.07.2019	267	<p><b>Gündem No: 41-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde, trafo yerlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	268	<p><b>Gündem No: 42-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze Belediyesi, Muallim ve Barış Mahalleleri, G22.b.3, G23.a.4 ve G22.b.25.b, G23.a.21.a. G22.b.20.c- 25.b nazım imar planı paftaları, Muallim Mahallesi ticaret bölgesi ile 6394 ada 10 nolu parselin doğusunda kalan kuzey- güney istikametli imar yolu ve bağlantı yollarına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	269	<p><b>Gündem No: 43-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gebze ve Darıca Belediyeleri, Cumhuriyet, Mimar Sinan, Beylikbağı, Köşklüçeşme, İstasyon, Emek, Osmangazi Mahalleleri, 1/25000 ölçekli G22.b.4, G22.b.3, 1/5000 ölçekli G22.b.18.d-18.c-23.a-23.b-24.a nazım imar plan paftaları, 446700-449800 yatay ve 4517200-4520000 dikey koordinatları arasında kalan yaklaşık 335 ha.'lık alanda mahkeme kararları doğrultusunda ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nde belirtilen gösterim tekniklerine uygun olarak hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı notu değişikliği teklifi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	270	<p><b>Gündem No: 44-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Orhan Mahallesi, G23.b.24.b nazım, G23.b.24.b.4.d uygulama imar plan paftası, 3447 ada 15 nolu parselde hazırlanan koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.</p>
11.07.2019	271	<p><b>Gündem No: 45-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Sanayi Mahallesi, G23.b.24.c-G23.c.04.b nazım, G23.b.24.c.3.c-3.d-G23.c.04.b.2.a-2.b uygulama imar planı paftası, 3413 ada 1 ve 2 nolu parseller ile 3413 ada 2 nolu parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;</p> <p>Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve CHP Meclis Grubu Üyeleri Halil İbrahim BAŞÇİFTÇİ, Fatma KAPLAN HÜRRIYET, Ünal ÖZMURAL, Hakan TANTA, Selim ÖZCAN, Engin TAŞDEMİR, Özgür</p>

		YILMAZ, Mehmet Nuri PAŞA, Halis KOÇ, Özlem ÇANKAYA, Orhan TANIŞ, Gökür BEKTAŞ; İYİ Parti Meclis Grubu Üyeleri Nurettin BULUT, Fevzi CANBAZ, Nurcan ACAROĞLU GÖKTAŞ, Mustafa GEBEŞ'in ret ve SAADET Partisi Meclis Grubu Üyeleri Mustafa GÜRİSOY ve Zeki KARATAŞ'ın çekimser oylarına karşın <b>oyçokluğu</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	272	<b>Gündem No: 46-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Ayazma Mahallesi, G23b.19c, G23b.24b nazım, G23b.19c.3c, G23b.24b.2b uygulama imar planı paftaları 362 ada 1 nolu parsel, 365 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	273	<b>Gündem No: 47-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Yassıbağ Mahallesi, G24.a çevre düzeni ve G24.a.4 nazım imar planı paftaları 101 adanın batısı ve güneyindeki bir kısım tescil harici alanda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	274	<b>Gündem No: 48-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Karamürsel Belediyesi, Ereğli ve Tepeköy Mahalleleri sınırları dahilinde hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 14.02.2019 tarih ve 84 sayılı kararı ile kabul edilen nazım ve uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	275	<b>Gündem No: 49-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Karamürsel Belediyesi, 4 Temmuz Mahallesi, G23.d.08.b nazım, G23.d.08.b.1.d uygulama imar planı paftası, 140 ada 50 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	276	<b>Gündem No: 50-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Kartepe Belediyesi, Köseköy Mahallesi, G23.c.05.b.3.b uygulama imar planı paftası 547 ada 7 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde;  Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.

11.07.2019	277	<b>Gündem No: 51-</b> İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Körfez Belediyesi, Esentepe Mahallesi, G23.b.21.c nazım, G23.b.21.c.2.c uygulama imar planı paftası, 560 ada 1, 2, 3, 14 ve 15 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Rapor komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	278	<b>Gündem No: 91-</b> Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz ile Kocaeli Fırıncılar Esnaf ve Sanatkarlar Odası arasında yapılacak Halk Ekmek Satış Protokolü kapsamının da halk ekmek sisteminin kurulması ile ilgili teklifi, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Teklif dairesinden geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	279	<b>Gündem No: 92-</b> Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz Teşkilat Şemasında 2019/226 sayılı meclis kararı ile yapılan düzenleme işlemi sonucunda kapatılan Daire Başkanlıklarının ve organizasyon şemasında yeri değiştirilen Şube Müdürlüklerinin kalan bütçeleri için aktarma yapılabilmesi ile ilgili teklifi, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Teklif dairesinden geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.
11.07.2019	280	<b>Gündem No: 93-</b> İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz memur kadrolarında yapılması düşünülen değişikliklere ait iptal-ihdas cetvelleri ile ilgili teklifi, okunarak yapılan müzakere neticesinde; Teklif dairesinden geldiği şekliyle oylandı ve <b>oybirliği</b> ile kabul edildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. Maddesi gereğince .../07/2019 tarihinde ilan olunur.

e-imzalıdır.

Medeni YALÇIN  
Meclis Şube Müdür V.

Bayram ÇOLAKOĞLU  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanı