



KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **10/09/ 2020 Perşembe günü, saat: 15.00'te** Kocaeli Kongre Merkezi'nde **Eylül ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 13/08/2020 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarrufu Belediyemize ait olan; Başiskele İlçesi, Ovacık Mahallesi, Paylar Mevkii **1. Grup Parseller;** 24, 27, 190.1.C, 19.0.L.C/31109, 8, 10528, 64803, 64813, 64788, 41 Pafta - 250, 252, 253, 5547/1303, 1273, 732, 1243, 1245, 7163, 4549, 1548 Ada- 253/2/A, 250/14/A, 5547/C,5547/D ile **2. Grup Parseler;** 24, 27, 190.1.C, 19.0.L.C/31109, 8, 10528, 64803, 64813, 64788, 41 Pafta - 250, 252, 253, 5547/1303, 1273, 732, 1243, 1245, 7163, 4549, 1548 Ada- 4425/A, 4426, 1284/A-C, 6637/B 6637/C, 1313 Parsellerde bulunan ve Belediyemizce belirlenecek olan alanların 5 (Beş) yıl süre kiralanması ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Başiskele İlçesi Kullar Mahallesi 906 ada 12 parsel 1. Kat 7 ve 8 No'lu bağımsız bölümlerin belediyemiz adına satın alınması ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Mülkiyeti Belediyemize ait İzmit İlçesi Kemalpaşa Mahallesi Salim Dervişoğlu Caddesi No:66 adresinde bulunan Kafeterya Çay Bahçesi vasıflı işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale yolu ile kiralanması ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kadro İptal-İhdas cetvelleri ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, El emeği ürünlerinin satışına imkân sunmak amacıyla kurulan internet satış platformu (e-ticaret) satışa ilişkin iş ve işlemlerinin Büyükşehir Belediyemiz şirketi Sekapark Turizm İşletmecilik ve Yatırım Anonim Şirketi üzerinden konsinye sistemiyle yürütülmesi ile ilgili raporu,





6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İtfaiye Müdahale Destek Uygulaması Yazılımı Geliştirme Teknik Hizmet Alımı İşi'nin açık ihale yöntemi ile ihale edilerek sürdürülmesi ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Şehir Rehberi Uygulaması Yazılımı Hizmet Alımı İşi'nin açık ihale yöntemi ile ihale edilerek sürdürülmesi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun "Eğitim Birimleri Fotokopi ve Çıktı İhtiyacı Sayfa Başı Ödemeye Hizmet Alımı" ihalesinin "gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmeleri" yöntemiyle yapılması ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun Mülkiyeti Belediyemize ait İzmit İlçesi Cedit Mahallesi 4104 ada 12 parseldeki taşınmazın İzmit Kaymakamlığı-İlçe Müftülüğüne olan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili raporu,
10. Hukuk Komisyonu'nun Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın "Toplu Taşıma Araçlarının Çalışmasına İlişkin Yönetmeliği" ile ilgili raporu,
11. Hukuk Komisyonu'nun Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu,
12. Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu'nun, Bedeli Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanmak şartıyla yağmursuyu çalışmaları ile ilgili görev ve yetkinin İSU Genel Müdürlüğü'ne verilmesi ile ilgili raporu,
13. Eğitim Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Hukuk Komisyonu'nun Belediyemiz ile Kocaeli İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meslek ve Sanat Eğitimi Kursları (KO-MEK) projesine ilişkin protokol yapılması ile ilgili raporu,
14. İsimlendirme Komisyonu'nun Başiskele İlçesi, Fatih, Yaylacık ve Ovacık Mahallelerindeki 5 adet isimsiz sokağın isimlendirilmesi ile ilgili raporu,
15. İsimlendirme Komisyonu'nun Gölcük İlçesi, Cumhuriyet ve Hisareyn Merkez Mahallelerindeki 10 adet isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,
16. İsimlendirme Komisyonu'nun Kandıra İlçesi, Çamkonak Mahallesi'nde bulunan isimsiz sokaklara isim verilmesi ile ilgili raporu,
17. İsimlendirme Komisyonu'nun Körfez İlçesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesinde bulunan Şehit ailesinin, yaşadıkları bölgede herhangi bir Cadde veya Sokağa "Şehit Muhammed DEMİRBAŞ" isminin verilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI:

18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.04.c nazım, G23.c.04.c.4.a-4.b uygulama imar planı paftası, 262 ada 11 No'lu parselin güneyinde, 265 ada 1, 2, 3 No'lu parsellerin kuzeyinde yer alan 7.00m'lik imar yolu ile 183 ada 4 No'lu parselin kuzeyindeki imar yolunda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, B12 gelişme bölgesine ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Yuvacık Yakacık Mahallesi, B12 gelişme bölgesine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar Mahallesi, G22.b.18.b.02.b ve G22.b.19.a.01.a uygulama imar planı paftaları, 418 ada 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 No'lu (eski 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 No'lu) parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Çerkeşli Mahallesi, G.23a.21.b nazım, G.23a.21.b.3.a uygulama imar planı paftası, 97 No'lu adada bulunan otopark alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze, Darıca ve Çayırova Belediyeleri sınırları içerisinde Gebze - Darıca LRT hattı projesinde yapılan değişiklik nedeni ile meri planlarda yer alan LRT hattının değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonun, Gebze Belediyesi, Sultanorhan Mahallesi 1/25000 ölçekli G23.b.3 ve 1/5000 ölçekli G23.b.20.d nazım, G23.b.20.d.3.d-4.c uygulama imar planı paftaları, 82 ada 235, 240, 245, 262, 266 No'lu parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24.a nazım imar planı paftası, 2461 ada 2 parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme ve Osmanyılmaz Mahalleleri, G22.b.23.b-24.a nazım imar planı paftaları 141 ada 1 ve 17 No'lu parseller arasındaki tescil harici alan ile 2431 ada 4 ve 9 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.c-20.b nazım imar planı paftaları, 2120, 2052, 2126 No'lu parseller ile 150 ada 16, 17, 18, 19 No'lu parseller ve tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, Gebze Organize Sanayi Bölgesi (GOSB) doğusunda yer alan 35.00 m imar yolunda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.18.c nazım, G22.b.18.c.1.d uygulama imar planı paftası, 4003 ada 7 parsel için hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.c nazım, G22.b.14.c.1.c-1.d uygulama imar planı paftası, 199 ada 2 No'lu parsel ile 203 ada 4 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Kadıllı Mahallesi, G22.b.14.c nazım, G22.b.10.b.4.d ve G22.b.10.c.1.a uygulama imar planı paftaları, 226 ada 38 No'lu Parselin güneyindeki tescil harici alanda (eski 625 No'lu parsel) hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Piyale Paşa Mahallesi G23.c.02.c nazım, G23.c.02.c.3.a uygulama imar planı paftası, 159, 160, 161 ve 168 No'lu adaları kapsayan alanda hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 12.03.2020 tarih ve 121 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Donanma Mahallesi, G23.c.02.d.01.c uygulama imar planı paftası, 102 ada 108-109-110-112-115-116-126-184 No'lu parseller (eski 502 ada, 1-2-3-4-5-6 ve 503 ada 1-2 No'lu parseller) ve tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.07.a nazım, G23.c.07.a.2.c-3.b uygulama imar planı paftası, 894 ada 25 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Topçular Mahallesi, G23.c.02.d nazım, G23.c.02.d.1.d uygulama imar planı paftası, 439 ada 1 No'lu parsel ile 440 ada 1 No'lu parsel için hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G23.c.02.c nazım, G23.c.02.c.3.b uygulama imar planı paftası, 46 ve 47 adalara ilişkin hazırlanan uygulama imar planı ile ilgili raporu,
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Değirmendere Yalı Mahallesi, G23.c.01.d nazım, G23.c.01.d.2.d uygulama imar planı paftası, 1345 No'lu parsel ve çevresindeki tescil harici alanlarda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi, G23.b.25.c nazım G23.b.25.c.1.c - 1.d uygulama imar planı paftaları, 5088 ada 1 parsel ve 1532 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenişehir Mahallesi, G23.b.25.d nazım, G23.b.25.d.2.d uygulama imar planı paftası, 2534 ada 13 No'lu parsel ve çevresinde hazırlanan kavşak projesi ile ilgili 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Mehmet Ali Paşa Mahallesi, G23.b.25.d. nazım, G23.b.25.b.01.d uygulama imar planı paftaları, 3254 ada 1 No'lu parsel ve civarında hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, F24.d.10.c nazım, F24.d.10.c.04.b.- 01.a.- 01.d - 03.a uygulama imar planı paftaları, 168 ada 1 No'lu parselin batısında yer alan tescil harici alan, 136 ada 4 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alan ile birlikte, 149 ada 32 No'lu, 166 ada 10 No'lu, 167 ada 1 No'lu, 205 ada 5 No'lu, parsellerde hazırlanan 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, İlimtepe Mahallesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

44. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Gebze İlçesi, Hacıhalil Mahallesi, Kızılay Caddesi, No:9 adresindeki Katlı Otopark'ın, Büyükşehir Belediye Meclisi'nce belirlenecek aylık kira bedeli ve süre üzerinden Ulaşım Park A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.05d ve G23c.10a nazım imar planı paftaları, B12 No'lu Gelişme Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve donatı tablosu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi, G23c ve G24d çevre düzeni planı paftası, G23c.2, G24d.1, G23c.05c, G23c.10a, G23c.10b, G24d.01d, G24d.06a nazım imar planı paftaları sınırları içerisinde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse ve Özgürlük Mahalleleri, G23.b.18.b nazım ve G22.b.18.b.3.a - 4.a - 4.b uygulama imar planı paftaları, 2034 ada, 1176 ada 22 No'lu parsel ve 1224 adanın doğusundaki tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonun, Derince Belediyesi, Deniz Mahallesi, 1/25000 ölçekli G23.b.4 ve 1/5000 ölçekli G23.b.22.c nazım imar planı paftaları, Fevzi Çakmak Caddesi ile Liman Otoban Bağlantı Yolu arasında kalan 16,2 hektarlık alana ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı notu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile bu plan revizyonlarına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişiklikleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların belirlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

54. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Atakent ve Yeniköy Mahalleleri, G23.c.08.b nazım, G23.c.03.c.3.c – 3.d ve G23.c.08.b.2.b uygulama imar planı paftaları, Cevizlik ve Baysal Sokak'ta hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
55. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Özgürlük Mahallesi, G22.b.18.c-18.d nazım imar planı paftaları, 1385 ada 13 No'lu parsel ve 5493 ada 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



- 56.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.19.a nazım, G22.b.19.a.3.a-3.d uygulama imar planı paftaları, 2104 ada, 1 No'lu parsel ve 6102 ada 3 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 57.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova ve Gebze Belediyeleri, Kadıllı, Ovacık, Şekerpınar, Cumhuriyet mahalleleri dahilinde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 58.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı ve Yalı Mahalleleri, 1/50000 ölçekli G.22.b çevre düzeni, 1/25000 ölçekli G.22.b.3, 1/5000 ölçekli G.22.b.24.d-23.c nazım ve 1/1000 ölçekli G.22.b.23.c.2.c-3.a-3.b-3.c-3.d, G.22.b.24.d.1.d-2.d-4.a-4.b-4.c uygulama imar plan paftaları, yaklaşık 907.624 m² büyüklüğündeki, eski Askeri Kışla alanı ve çevresinde hazırlanan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 59.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Mersincik Mahallesi, G23.b.22.c nazım imar planı paftası 2370 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 60.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22.b.14.b. nazım imar planı paftası 214 ada 1 ve 9 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 61.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Yağcılar Mahallesi, G23.a çevre düzeni, G23.a.2 nazım imar planı paftası, 148 ada 1 No'lu parsel ve çevresinde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 62.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, GK10 Gelişme Konut Bölgesinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 63.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi sınırları dahilinde, Gebze Otoyol Kuzeyi Planlama Bölgesinde zemin etütlerinin planlara aktarılması ile ilgili hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 64.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Osmanyılmaz Mahallesi, G22.b.24.a nazım, G22.b.24.a.1.b uygulama imar planı paftası, 2389 ada 26 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 65.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.18.c.04.a uygulama imar planı paftası, 4081 ada 11, 12, 13, 14, 15, 16 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



66. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G22.b.24.a.02.d uygulama imar planı paftası, 395 ada 157, 187 No'lu parseller ve 930 ada 19 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
67. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Hacıhalil Mahallesi, G22.b.24.b nazım, G22.b.24.b.1.b uygulama imar planı paftası, 176 ada 59 ve 101 No'lu parseller ve 176 ada 101 No'lu parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alana yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
68. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.20.a nazım, G22.b.20.a.2.c-2.d uygulama imar planı paftası, 153 ada 513 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
69. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Gaziler Mahallesi, G.22.b.19.c.1.d uygulama imar planı paftası, 482 ada 491 No'lu parsel ve tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
70. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Şirinköy Mahallesi, G23.c.07.b. nazım ve G23.c.07.b.1.a uygulama imar planı paftası 277 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
71. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.02.c nazım imar planı paftası 89 ada 3 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Ulaşlı Mahallesi, G23.d çevre düzeni, G23.d.2 ve G23.d.05.c nazım imar planı paftaları, Manastır Tepe mevkiinde bulunan alanda hazırlanan 1/50000 çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, İhsaniye Mahallesi, G23.c.02.c nazım imar planı paftası 96 ada 3 ve 12 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Atatürk Mahallesi, G24.a. 21.d nazım imar planı paftası, 124, 125 ve 126 No'lu adalarda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası 108 ada 4 ve 51 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c.06.a.04.b ve 01.c uygulama imar planı paftası, 194, 195, 395, 396, 406, 1158, 1163, 1192, 1193, 1204, 1205, 1206, 1207 1255 No'lu parsellerde (216 ve 237 No'lu adalarda) hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Çalköy Mahallesi, F24.d.12.b.03.b uygulama imar planı paftası, 138 ada 5, 6 No'lu parseller ve 126 ada 36 No'lu parsellerin bir kısmı ile tescil harici alanlarda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi, F24.c.06.a. nazım ve F24.c.06.a.1.c uygulama imar planı paftası 113, 115 ve 116 No'lu imar adalarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Kefken Mahallesi, F24.d.10.c nazım imar planı paftası 132 No'lu ve 116 No'lu adaların güneyinde yer alan tescil harici alanlara ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe Mahallesi, 156 ada 1 No'lu parsel ve 120 ada 4 No'lu parselin doğusunda kalan tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, G24.d.01.a nazım, G24.d.01.a.2.a-2.d uygulama imar planı paftaları, 212 ada 1 No'lu parsel ve tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Ataevler Mahallesi, G24.d.01.b.02.d uygulama imar planı paftasında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.02.2020 tarih ve 71 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Dumlupınar Mahallesi, G24.a.21.d nazım imar planı paftası, 372 ada 21 No'lu parsel ve güneyinde kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Acısu, Suadiye ve Derbent Mahalleleri sınırları dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.02.2020 tarih ve 74 sayılı kararı ile onaylanan Kartepe 7 No'lu Planlama Bölgesi uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
85. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Acısu, Çepni, Suadiye, Balaban, Nusretiye, Şirinsulhiye ve Derbent Mahalleleri sınırları dahilinde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 13.02.2020 tarih ve 75 sayılı kararı ile onaylanan Kartepe 10 No'lu Planlama Bölgesi uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
86. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Esentepe Mahallesi, G23.b.21.c nazım, G23.b.21.c.2.c-2.d uygulama imar planı paftası, 671 ada 17 ve 18 No'lu parseller ve doğusundaki tescil harici alana yönelik hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
87. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez İlçesi, Yeni Yalı Mahallesinde bulunan, D 100 Karayolunun kuzeyindeki isimsiz imar yoluna isim verilmesi ile ilgili teklifi,



- 88.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın İzmit İlçesi, Mehmetalipaşa Mahallesi, 697 ada 24 parsel sayılı tescil harici Doğu Kışla Park alanı üzerinde yer alan tek katlı binanın emniyet hizmet binası olarak kullanılmak üzere Kocaeli Valiliği-İl Emniyet Müdürlüğü adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 89.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit İlçesi Cedit Mahallesi Afet Riskli Altındaki Alanların Dönüştürülmesi için kamu kurum kuruluşları ile protokol, iş birliği protokolleri, ek protokol, kamulaştırma, trampa, taşınmaz devirlerinin yapılması hususlarında Büyükşehir Belediye Başkanlık Makamına ve Encümene yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 90.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın imar planlarında Park Alanı fonksiyonu olarak ayrılan tasarrufu Belediyemize ait İlimiz, Çayırova İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Atakan Sokak sınırları dâhilinde kalan ekli krokide belirtilen yaklaşık 20,200.00 m² yüzölçümlü tescil harici alanın Çayırova Belediyesi adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 91.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze İlçesi, Çayırova Mahallesi, 6365 ada 2 parsel üzerinde Belediyemiz tarafından inşa edilen Gebze- Cumhuriyet Mahallesi Spor Kompleksinin Gebze belediyesi adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 92.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Derince İlçesi, Mersincik –Çınarlı Mahallesi Sınırlarında kalan Belediyemiz tasarrufundaki Sporcu Kamp Eğitim Merkezi Atış Poligonu ile tesisi içindeki yapı ve muhdesatların Derince belediyesi adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 93.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın Derince İlçesi, Sopalı Mahallesi, 6,569.48 m² yüzölçümlü 5230 ada 1 parsel sayılı taşınmazda bulunan 104845/164237 oranında Belediyemiz hissesinin eğitim faaliyetlerinde kullanılmak Derince Belediyesi adına tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 94.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın Kartepe İlçesi, Ş.Köseköy Mahallesi 491 ada 9 parsel sayılı taşınmaz ile 489 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerine yapılan binadaki 1 No'lu işyerinin Kartepe Belediyesi adına yeniden tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin gerektiğinde protokol yapılması ve konuyla ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,



- 95.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, Darıca Millet Bahçesi, 2603 ada, 2 parsel üzerindeki alanın “ Lunapark “ faaliyetlerinde kullanılmak üzere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun Hükümlerine göre 10 (on) yıl süre ile kiralanmak üzere Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine Yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 96.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti belediyemize ait olan 5 adet taşınmazın kamu yararı gereği takas, trampa edilmesi, kamu kurum ve kuruluşlarına bedeli mukabilinde devir işlemlerinin yürütülebilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 97.** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın Veteriner Hizmetleri Şube Müdürlüğü'ne ait İzmit Mezbahasından ilçelere büyükbaş ve küçükbaş hayvanlara ait karkas etlerin nakil işlemi 2020 yılı içerisinde gerçekleştirilmeye başlanacağından ekte bildirilen nakil ücret kalemlerinin 2020 yılı Gelir Tarifesine eklenmesi ile ilgili teklifi,
- 98.** Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın Belediye Atıklarının Aktarma İstasyonlarından Bertaraf Tesisine Taşınması Hizmeti Alım İşi” ihalesinin Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri kapsamında yapılabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
- 99.** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın Kadro İptali ile ilgili teklifi,
- 100.** Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı'nın, Kars İline bağlı Akyaka Belediyesi ile Kardeş Şehir olunması ile ilgili teklifi,
- 101.** Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz ile Türkiye Yeşilay Cemiyeti arasında yapılacak olan işbirliği protokolünün imzalanabilmesi için; Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,