

T.C.

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; **10/02/2022 Perşembe günü, saat: 15.00'te** Kocaeli Uluslararası Kongre Merkezi'nde **Şubat ayı olağan meclis toplantısı 1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN

Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 18.01.2022 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Meclise Bilgi Verilecek Konular

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın Müdür ve üstü unvanlı personelin atanmasına ilişkin bilgi sunumu,

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, Başiskele İlçesi, Döngel Mahallesi, 183 ada 2 parselde yer alan Karşiyaka Kültür Merkezi içindeki düğün salonu ve sosyal tesisin Antikkapı Turizm İşletmecilik ve Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş.'ne ait işletilme devrinin iptal edilmesi ve söz konusu Karşiyaka Kültür Merkezi'nin 1.351,50 m² yüzölçümlü 1. katının tamamının belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Başiskele Belediyesine tahsis edilmesi, tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi, tahsise ilişkin protokol yapılması ile ilgili olarak Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, 3317 ada 1 parsel sayılı taşınmazdaki eski Seka Kağıt Fabrikası alanı içerisinde yer alan yaklaşık 3.823,00 m² yüzölçümlü mekanik atölye binasının Kocaeli Üniversitesi adına yapılan tahsisinin kaldırılması ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Merkez Hal Tesisleri ve Gebze (Şube) Hal Tesisleri sebze ve meyve toptan ticareti yapan işletmelerin 2022 yılına ait kati teminat tutarının belirlenmesi ile ilgili raporu,

4. Plan ve Bütçe Komisyonu İle Ulaşım Komisyonu'nun KOCAELİ BATI (Gebze-Darıca-Çayırova-Dilovası), KOCAELİ GÜNEY (Karamürsel-Gölcük-Başiskele) ve KOCAELİ KUZEY (Kandıra) toplu taşıma sisteminin işletme modellerinin belirlenmesi, bölgedeki toplu ulaşım ve taşıma hizmetlerinin hizmet satın alma yoluyla yerine getirilmesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu İle Ulaşım Komisyonu'nun, Belediyemize ait 36 adet BMC marka Procity model CNG(18 metre) yakıt sistemine sahip otobüslerin Ulaşımпарк Ulaştırma Hizmetleri Tic. A.Ş.'ye, aynı sermaye olarak kaydedilmesi ile ilgili raporu,
6. İsimlendirme Komisyonu'nun, Darıca İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 949 ada 2 No'lu parselde cephesi bulunan ve ekli haritada işaretlenen isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,
7. İsimlendirme Komisyonu'nun, Kartepe İlçesi, Uzunçiftlik Mahallesi, Hasanpaşa Caddesi ile Öz Sokak arasında kalan ve ekli haritada işaretlenen isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

8. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Döngel Mahallesi, G23.c.09.b.1.b uygulama imar planı paftası, 385 ada 1, 5, 6, 7 ve 386 ada 19 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
9. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Atatürk, Özgürlük ve Yenimahalle Mahalleleri G22b18a.3b, G22b.18c.2b ve G22b.18d.2a uygulama imar planı paftaları 5480 ada 15, 16, 17 No'lu parseller, 1728 ada 13 No'lu parsel ve 1987 No'lu adanın batısında kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
10. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Özgürlük, Emek ve Akse Mahalleleri G22.b.18.a.03.c, G22.b.18.b.03.c- 04.a, G22.b.19.a.01.c- 04.a- 04.b- 04.c, G22.b.19.d.01.c uygulama imar planı paftaları 1400, 1420, 1421, 1422, 1441, 1442, 5602 No'lu adalar, 1654 ada 13 No'lu, 1424 ada 35 No'lu parseller ile 483 No'lu adanın doğusunda kalan tescil harici alan, 566 No'lu adanın doğusunda kalan tescil harici alan, 2082 ada 1 No'lu parsel, 722 No'lu adanın doğusunda kalan tescil harici alan ve civarına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
11. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Atatürk Mahallesi, G22b.18a-18b nazım imar planı paftaları, 13210 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
12. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı Mahallesi G22.b.23.c nazım imar planı paftası 254 ada 20, 21 No'lu, 291 ada 1 No'lu, 292 ada 5 No'lu parsellerin bir kısmı ve civarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
13. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Çınarlı Mahallesi, G23b.22b-22c nazım, G23b.22b.3d, G23b22c.2a uygulama imar planı paftaları dahilinde yer alan Karaahmet Deresi ile ilgili güzergah değişikliğine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Dilovası Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23.a.01 ve G23.a.13.a nazım imar planı paftası, 113 ada 1,2,3,4,6 No'lu parseller ile 1573 No'lu parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli ve Balçık Mahalleleri, G22.b çevre düzeni, G22.b.3 ve G22.b.15.d nazım imar planı paftaları, 140 ada 1 No'lu parsel, 319 ada 3 No'lu parsel, 317 ada 15 No'lu parsel, 318 ada 4 No'lu parsel, 320 ada 1, 8 ve 14 No'lu parsellerde hazırlanan 1/50000 çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Tavşanlı Mahallesi G22.b.20.c nazım, G22.b.20.c.2.d uygulama imar planı paftası 143 ada 4 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Arapçeşme Mahallesi, G22.b.19.c nazım imar planı paftası, 3689 ada 6 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Duraklı Mahallesi, G23.a.05.d.3.d uygulama imar planı paftası, 178 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Körfez, Halidere ve Halidere Yalı Mahalleleri, G23.c.01.d - G23.d.05.c nazım imar planı paftaları, 478,665.58 - 478,794.04 yatay; 4,509,040 - 4,508,429 dikey koordinatları arasında yer alan dere güzergâhına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Körfez, Halidere ve Halidere Yalı Mahalleleri, G23.c.01.d - G23.d.05.c nazım, G23.c.01.d.4.a, G23.d.05.c. - 3.b uygulama imar planı paftaları, 478,665.58 - 478,794.04 yatay; 4,509,040 - 4,508,429 dikey koordinatları arasında yer alan dere güzergâhına ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Piyalepaşa ve Şirinköy Mahallesi G23c.02c, G23c.07a nazım, G23c.02c.4b, G23c.07a.2c uygulama imar planı paftası 3091 ve 5050 parseller ile 1026 ada 7 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, G24.a çevre düzeni, G24.a4, G24.a.21.c-21-d nazım imar planı paftaları dahilinde Asım Kibar OSB İlave Alanının meri imar planlarına aktarılmasına ilişkin çevre düzeni ve nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yeşilova ve Karadenizliler Mahalleleri, G23.b.25.a - b nazım imar plan paftaları içerisinde "Yeşilova Solaklar Kavşağı Karayolu Projesinin" meri planlara aktarılması amacıyla hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Bağlıca Mahallesi, G24d.09c.1d uygulama imar planı paftası, 123 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Çayırköy Mahallesi, İ-1 Gelişme Konut Alanında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 16.09.2021 tarih ve 440 sayılı kararı ile onaylanan nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Atatürk Mahallesi, G24.a.20.a nazım, G24.a.20.a.1.a uygulama imar planı paftası, 2252 ve 2253 No'lu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Atatürk Mahallesi, G24.a.15.d – 20.a nazım, G24.a.15.d.4.d ve G24.a.20.a.1a uygulama imar planı paftaları, 2105 ve 141 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Sepetçi Mahallesi, G23.b.20.c nazım, G23.b.20.c.1.d uygulama imar planı paftası, 498100-498400 yatay ve 4519900-4520300 dikey koordinatları arasında yer alan 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı ve civarında hazırlanan Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notu teklifi ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Kerpe-Kıncıllı Mahallesi, III. Derece Arkeolojik Sit Alanı koruma amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kandıra Belediyesi, Cebeci Mahallesi F24.c.06.a.04.a uygulama imar planı paftası 188 ada 1 No'lu parsel, 229 ada 7 No'lu parsel, 229 ada 6 No'lu parseller ve civarı ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, G23.b.21.b nazım imar planı paftası, 1082 ada 23, 24 No'lu parseller, 1082, 1083, 1084, 1085 No'lu adalar, 1076 ada 5 ve 1082 ada 29 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Barbaros, Yeniyalı, Yavuz Sultan Selim ve Atalar Mahalleleri G23a.25c, G23b.21b, G23b.21c ve G23b.21d nazım, G23a.25c.1b, G23b.21b.3c, G23b.21c.1a-1d-4a ve G23b.21d.3b uygulama imar planı paftaları dahilinde yer alan koordinatları belirtilen dere güzergahlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Şirinyalı Mahallesi, G23.a.24.a nazım, G23.a.24.a.3.c uygulama imar planı paftası, 3314 ada, 1 No'lu parselin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, İlimtepe Mahallesi, G23.a.25.b nazım, G23.a.25.b.2.c uygulama imar planı paftası, 2608 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

35. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, İlimiz, İzmit İlçesi, Kadıköy Mahallesi 5085 ada 1 parsel, Zemin Kat 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17 No'lu, 1. Kat 18 No'lu, 2. Kat 19 No'lu, 3. Kat 21 No'lu, 5. Kat 22, 23 ve 24 No'lu bağımsız bölümlerin aynı sermaye artırım yolu ile Ulaşımпарк Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili süre uzatımı raporu,
36. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Evsel Katı Atık Tarifesi Düzenlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
37. Toplumsal Fırsat Eşitliği ve Engelliler Komisyonu'nun Kadına şiddet ve kadın cinayetlerinin önlenmesi, kadınların hayat kalitesinin artırılması, kadın emeğinin değerlendirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu
38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi G23.c.04.c.3.a-4.b uygulama imar planı paftaları, 120 ada 1 No'lu ve 121 ada 2 No'lu parseller ile parseller arasındaki tescil harici alana ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
40. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23a çevre düzeni, G23.a1 ve G23.a.07.c nazım imar planı paftaları, 109 ada 2 No'lu parsel, 110 ada 2 No'lu parsel ve 111 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
41. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Cumaköy Mahallesi sınırları dahilinde, G22b.10c/15b nazım imar planı paftaları, meskun ve gelişme bölgelerinde imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan çevre düzeni ve nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
42. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
43. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.a-25.d nazım imar planı paftası, 3573 ada 3 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
44. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi sınırları dahilinde yer alan güncel Askeri Güvenlik Bölgesi Sınırlarının İmar Planlarına aktarılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Uzuntarla ve İbrikdere Mahalleleri, G24.d çevre düzeni, G24.d.2 nazım, G24.d.03.b-04.a nazım, G24d.03b.3a-3b, G24d.04a.4a-4b uygulama imar planı paftaları, Uzuntarla ve Kızılcıklı Deresine ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

46. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, zemin etüt formasyon sınırlarının planlara aktarılması amacıyla hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

47. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Barbaros Mahallesi, G23.c.09.b nazım, G23.c.09.b.4.a-1.d uygulama imar planı paftaları, 762 ada 1 ve 2 No'lu parseller, 1584 ada 3 ve 4 No'lu parseller ile 1585 ada 2, 3 ve 7 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi

48. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Serdar Mahallesi, G23.c.04.c.3.a uygulama imar planı paftası, 2952, 2953, 2954, 2955 adalar ve arasındaki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

49. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Mahmutpaşa Mahallesi, G23.c.05.a nazım, G23.c.05.a.4.b uygulama imar planı paftası, 137 ada 9 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

50. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, zemin etüt formasyon sınırlarının planlara aktarılması amacıyla hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 16.09.2021 tarih ve 430 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 nazım imar planı değişikliğine yasal askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

51. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Doğantepe Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.03.2021 tarih ve 120 sayılı kararı ile onaylanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine yasal askı süresi içerisinde yapılan 3. itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

52. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi G22.b.19.d nazım imar planı paftası, 2040 ada 7, 8, 9, 10 ve 11 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

53. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi G22.b.19.a.04.a- b- c- d ve G22.b.19.a.03.a uygulama imar planı paftaları, 5603, 585, 587, 572, 573, 568, 569 No'lu adalar ile 735 No'lu adanın doğusu, 697 No'lu adanın kuzeyinde kalan tescil harici alanlar ve civarına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.09.2021 tarih ve 433 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,

54. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
55. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar ve Cumhuriyet Mahalleleri, G22b.13c.1c-4d uygulama imar planı paftaları, 633 ada, 4 parsel, 450 adanın güneyindeki tescil harici alan, 196 adanın kuzeybatısındaki tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
56. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Cami Mahallesi G22.b.23.d nazım imar planı paftası, 1883 ada 1 ve 2 No'lu parseller ile 1898 ada 1 No'lu parsel ve civarında yer alan doğalgaz boru hatlarına ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
57. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Abdi İpekçi Mahallesi, G22.b.24.a nazım, G22.b.24.a.03.d uygulama imar planı paftası, 1011 ada 1 parsel ile 1009 ada 6 No'lu parseller ve civarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
58. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Darıca Belediyesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, G22b.24.d nazım, G22b.24.d.1.a, 1.b uygulama imar planı paftaları, 867 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
59. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Çınarlı Mahallesi, G23.b.22.c nazım, G23.b.22.c.2.a uygulama imar planı paftası, 4012 ada 10 No'lu parsel ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
60. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın Gebze Belediyesi, Arapçeşme Mahallesi, Sultanorhan Mahallesi, Köşklüçeşme Mahallesi ve İnönü Mahallesi sınırları içinde bazı bölgelerde, Köşklüçeşme Mahallesi, 2387 ada 3 No'lu parsel ile 2387 ada 4 No'lu parselde, Gaziler Mahallesi, 2973 ada, 6 ve 9 No'lu parseller, 2946 ada, 5, 6 ve 7 No'lu parseller, 2984 ada, 9, 10 ve 11 No'lu parseller ile, 2996 ada, 1 ve 20 No'lu parsellerde ve İbrahimağa Caddesi'nin 901 sok. ile kesişiminden Çamaşır Deresi (Şehitler Caddesi)'ne kadar olan hat ile, Barış Mahallesi Dr. Zeki Acar Caddesi'nde, Özel Sin Koleji'nden başlayıp 1816/1 sokağa kadar olan yol hattında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
61. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.19.b nazım imar planı paftası, 329 ada 6 No'lu parsel ile 325 ada 7 ve 8 (eski 1719) No'lu parsellere ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
62. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Yenikent Mahallesi, G22.b.19.a nazım, G22.b.19.a.3.c uygulama imar planı paftası, 4794 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
63. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.15.d nazım, G22.b.15.d.1.d uygulama imar planı paftası, 223 ada 4, 6 ve 9 No'lu parseller ile tescil harici alanlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

64. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Balçık Mahallesi, G22b.14a.2b uygulama imar planı paftası, 339 ada 1 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
65. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.a. - 11.b - 12.a nazım imar planı paftaları, GK10 Etaplama Bölgesi sınırları dahilinde imar uygulama sınırlarının ve plan kullanım kararlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
66. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2021 tarih ve 530 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümleri değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
67. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, İnönü Mahallesi, G22.b.19.c nazım, G22.b.19.c.1.b-1.c uygulama imar plan paftaları, "Gebze Güzeller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" sınırları kapsamında, 6509, 6510 ve 6511 adaların tamamı ile 43 adanın bir kısmını kapsayan alan ve civarına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili teklifi.
68. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Ömerağa ve Erenler Mahalleleri, G23b.24c-24b nazım, G23b.24c.1d, G23b.24b.3d uygulama imar planı paftaları, 279 ada 11 No'lu parsel ve 5105 ada 2 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
69. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Mehmet Ali Paşa ve Körfez Mahalleleri, G23.b.24.c, 25.d nazım, G23.b.24.c.02.c- 02.d ve G23.b.25.d.01.d uygulama imar planı paftaları, 5017 ada 4 No'lu parselin batısında kalan tescil harici alan ile 695, 696 ve 697 No'lu adalar ve civarına ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 11.11.2021 tarih ve 539 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarına yasal askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
70. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Akmeşe Cumhuriyet Mahallesi, G24a.15d. nazım imar planı paftası, Demirciler Pig - Adapazarı Pig Arası DGİBH ve Pazarcık Karadeniz-Ereğli Doğal Gaz İletim Boru Hattı (DGİBH)'nin koruma bandı genişliklerinin düzenlenmesi ile ilgili nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
71. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yahyakaptan Mahallesi, G23.b.25.a nazım, G23.b.25.a.3.c uygulama imar planı paftası, 677 ada 5 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Sanayi Mahallesi, G23.c.04.b.3.d ve G23.c.04.c.2.a uygulama imar planı paftaları, 1157 ada, 7 No'lu parsel ile ilişkin uygulama imar planı ve plan notu değişikliği ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Akdurak Mahallesi, F24.d.19.d nazım imar planı paftası, 360 ada 13 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,

75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Bağıranlı Mahallesi F24.d.11.a.03.a-b-d ile 04.b- c uygulama imar planı paftasında kalan alanlara ilişkin hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 24.05.2021 tarih 245 sayılı kararı ile kabul edilen uygulama imar planına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Kayacık ve Dereköy Mahalleleri, G24.d çevre düzeni, G23.d.1 ve G23.d.07.a nazım imar planı paftalarında yer alan koordinatlı alanda 1. derece arkeolojik sit sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Eşme Mahallesi, G24.d.05.a.3b nazım imar planı paftası, 143 ada 99 ve 100 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Ataevler ve Uzunçiftlik Mahalleleri, G24.d.02.a – G24.a.22.d nazım, G24.d.02.a.1.a -1.d - 4.a ve G24.a.22.d.4.d uygulama imar planı paftaları, 477 ile 580 No'lu adaların arasındaki alanda (581 ada 1 No'lu parsel) ve 155 ada 3 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
79. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Güney, Fatih, Yeniyalı, Çamlıtepe, Mimar Sinan, Atalar, Yavuz Sultan Selim Mahalleleri; G23.a.25.a, G23.a.25.c, G23.a.25.d, G23.b.21.a, G23.b.21.b, G23.b.21.c, G23.b.21.d nazım imar planı paftaları dahilinde yer alan muhtelif parsellerde ve tescil harici alanlarda hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
80. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, İlimtepe, Hacıosman, Yeni Yalı, Esentepe, Yavuz Sultan Selim Mahalleleri, Demirciler Pig - Adapazarı Pig Arası DGİBH ve Pazarcık Karadeniz-Ereğli Doğal Gaz İletim Boru Hattı (DGİBH)'nin koruma bandı genişliklerinin düzenlenmesi ile ilgili nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
81. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesini içeren plan değişikliğinin 2. askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
82. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit İlçesi, Cedit Mahallesi, 437 ada 21, 39, 50, 52 ve 70 parsellerde yer alan tescilli su kanalı kalıntısı ve çevresinde Kocaeli KVKBK'nin 30.12.2021 tarih ve 5628 sayılı kararı gereği Kocaeli Müze Müdürlüğü başkanlığında kurtarma kazısı yapılması için Belediyemiz ve Kocaeli Müze Müdürlüğü arasında 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesine istinaden Kocaeli Müze Müdürlüğü ve Belediyemiz arasında ortak proje yapılmasını içeren işbirliği protokolünün imzalanması için Başkanlık makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
83. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli Üniversitesi, Kocaeli İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü ve Belediyemiz arasında ortak proje yapılmasını içeren işbirliği protokolünün imzalanması için Başkanlık makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,

84. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük İlçesi, Yukarı Mahallesi, Kestanelik Sokak ile Yukarı Değirmendere Caddesi arasında kalan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili teklifi,
85. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Dilovası İlçesi, Tavşancıl Mahallesi, 609 ada 1 parsel sayılı, 2.369,70 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan yapının müştemilatları ile birlikte 5 yıl süreyle bedelsiz olarak Dilovası Belediyesine yapılan tahsisinin kaldırılması ile ilgili teklifi,
86. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait; Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Hacı Osman Mahallesi, Hamit Kaplan Caddesi adresinde tapuda ise Yarımca Mahallesi, 1723 ada 3 No'lu parsel üzerinde bulunan taşınmaz " Araç Park Yeri " olarak kullanmak üzere kiraya verilmesi için Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
87. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İzmit İlçesi, Tepecik Mahallesi, 239 ada 50 parsel, A Blok Bodrum kat 1 No'lu bağımsız bölüm, B Blok Bodrum Kat 1 No'lu bağımsız bölüm ve C Blok Bodrum Kat 1 No'lu bağımsız bölümün KDV dahil toplam 8.546.745,90.-TL bedelle aynı sermaye artırımını ile Ulaşımпарк Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi adına devir edilmesi ve tapu tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili teklifi,
88. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, " İzmit Körfezi Doğu Baseni Dip Çamuru Temizlik, Susuzlaştırma ve Berteraf Projesi Fizibilite Raporu" ile belirtilen alanda dip çamurunun temizlenmesi, temizlenen çamurun pompa ile susuzlaştırma alanına taşınması, taşınan çamurun geotekstil tüplerle susuzlaştırılması, susuzlaştırılan çamurun uygun alanlara nakliyesi ve değerlendirilmesi/berteraf işinin ortak proje kapsamında Belediyemiz ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı ile protokol yapılması için Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
89. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın, "Kocaeli İli Stratejik Gürültü Haritalarının ve Eylem Planlarının Revize edilmesi Hizmet İşini" ihalesinin yapılması ile ilgili teklifi,
90. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, 2022 yılı Sözleşmeli Personel İşlemleri ile ilgili teklifi,
91. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, 2022 yılı Sözleşmeli Sanatçı, Sanat ve Sahne Uygulamacısı Personel İşlemleri ile ilgili teklifi,
92. Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı'nın, Ulaşımпарк Ulaştırma Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketine ait sermaye artırımını ile ilgili teklifi,
93. Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli sınırlarında toplu taşıma hizmeti verilen hatlarda, toplu hizmet yürüten gerçek ve tüzel kişilere toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz ve indirimli yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapılması, gelir desteği ödemesinde usul ve esasların belirlenmesi ve belirlenen hususlarla ilgili protokol yapma yetkisinin Ulaşım Dairesi Başkanlığı'na verilmesi ile ilgili teklifi

94. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nda oluşan 110.000.000,00 TL bütçe fazlasının, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Bütçesine aktarılması ile ilgili teklifi,