



KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince; 13/ 02/ 2020 Perşembe günü, saat: 15.00' te Kocaeli-İzmit, Karabaş Mahallesi, Sanayi Fuarı 4. Caddesi, No: 39'daki (Fuarıçi) Leyla Atakan Kültür Merkezi, Dr. Şefik Postalcıoğlu Konferans Salonu'nda **Şubat ayı olağan toplantısı** **1. birleşimi** için toplanarak gündemindeki konuları görüşecektir.

Kamuoyuna duyurulur.

Tahir BÜYÜKAKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- 16/01/2020 tarihli tutanak özetinin okunması ve oylanması,

Bilgi Sunumu:

- Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, 2018 yılı Sayıştay Denetim Raporu ile ilgili bilgi sunumu,

GÜNDEM

=====

RAPORLAR:

1. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Tasarrufu Belediyemize ait Darıca İlçesi, Bağlarbaşı Mahallesi, Şehit Er Gökhan HÜSEYİNOĞLU Sahilinde bulunan Darıca Sahil Tesisinin, Restoran ve Toplantı Salonu olarak işletilmesinin Antikkapı A.Ş.'ye devir edilmesi ile ilgili raporu,
2. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemize, Rehabilitasyon Hazırlık Maksatlı Dolgu işlemi için izin verilen Gebze İlçesi, Pelitli Mahallesi sınırlarında kalan 55.425,70 m²'lik ormanlık alanın işletim hakkının işletme süresi boyunca her ay kantarla ölçülerek alana kabul edilen dolgu malzemesinin bedel karşılığında Kent Konut A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili raporu,
3. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Gölcük Belediyesine ait Hamidiye mahallesi, 121 ada 12 sayılı parsel üzerinde Açık Halı Saha yapım işinin Büyükşehir Belediyemiz ile Ortak Proje kapsamında değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
4. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Merkez ve Gebze (Şube) Hal Tesislerinde, sebze ve meyve toptan ticareti yapan işletmelerin 2020 yılına ait teminat tutarının belirlenmesi ile ilgili raporu,
5. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Karamürsel İlçesi, Akçat Mahallesi, 123 ada 25 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan 830,07 m² alanlı Soğuk Hava Deposunun Karamürsel Belediyesi Başkanlığı'na tahsis edilmesi ile ilgili raporu,





6. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait olan Karamürsel İlçesi, Akçat Mahallesi, 126 ada 33 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yer alan Akçat Kültür Merkezi'nin zemin kat 497,00 m² alanlı düğün salonu ile 1.kat 411,00 m²lik kısmının Karamürsel Belediyesi Başkanlığı'na tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
7. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Karamürsel İlçesi, Sarıkum Mahallesi, 234 ada 162 parsel sayılı taşınmazın, Karamürsel İlçe Emniyet Müdürlüğü ve Polis Merkezi Amirliği binası yapılmak üzere Kocaeli Valiliği-İl Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi ile ilgili raporu,
8. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Kongre Merkezindeki salonların (A ve B Blok) kullanımı ile ilgili tahsis ücretlerinde revizeler yapılmış olup, 2020 Yılı Gelir Tarifesinde değişiklik talebi ile ilgili raporu,
9. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz ile Kocaeli Büyükşehir Belediye Kağıtspor Derneği arasında, Kocaeli ilinde başarılı çocukların desteklenmesi, engelli bireylerin spor ile buluşturulması, sporun gelişimine katkı sağlanması, yetenekli çocukları tespit edilerek yönlendirilmesi, sporun her yaşta yaygınlaştırılması amacıyla ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmesi ile ilgili raporu,
10. Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Belediyemiz bünyesinde kullanılmakta olan 2005 Model DESOTO Marka Kamyonet'in bedelsiz olarak Bilecik İli Dodurga Belediyesi'ne verilmesi ile ilgili raporu,
11. Hukuk Komisyonu'nun, İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu,
12. Hukuk Komisyonu'nun, Aday Memurların Yetiştirilmelerine İlişkin Yönetmelik ile ilgili raporu,
13. Hukuk Komisyonu'nun, Ulaşım Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili raporu,

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI:

14. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Karşıyaka Mahallesi, G23.c.03.c nazım imar planı paftası, 792 ada 3 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
15. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi, G22.b.19.a nazım imar planı paftası, 2090 ada 1 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
16. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Akse Mahallesi sınırları içerisinde "Çayırova Tem E5 Bağlantısına Paralel Yan Yol Revize Projesi" kapsamında hazırlanan ve Belediyemiz Meclisinin 10.10.2019 tarih ve 367 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,



17. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar Mahallesi G22.b.13.c.3.c, G22.b.13.c.3.d, G22.b.13.c.4.c, G22.b.13.c.4.d, G22.b.18.a.2.c, G22.b.18.b.1.a, G22.b.18.b.1.b, G22.b.18.b.1.c, G22.b.18.b.1.d, G22.b.18.b.2.a, G22.b.18.b.2.b ve G22.b.19.a.1.a uygulama imar planı paftaları, 639, 640, 641, 643, 718, 719, 720, 721, 736, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845 ve 846 No'lu adalarda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
18. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Şekerpınar Mahallesi, G22.b.13.c.3.c uygulama imar planı paftası, 869 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
19. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Çayırova Belediyesi, Yeni Mahallesi, G22.b.18.b nazım imar planı paftası, G22.b.18.b.4.d uygulama imar planı paftası 5344 ada 10, 11, 12, 13, 19 ve 20 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
20. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Darıca Belediyesi, Bağlarbaşı, Cami, Emek, Fevzi Çakmak, Kazım Karabekir, Nene Hatun, Piri Reis ve Yalı Mahalleleri, G22.b.23.a-23.b-23.c-23.d, G22.b.24.a-24.d nazım imar planı paftaları dahilinde muhtelif parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
21. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Darıca Belediyesi, Emek Mahallesi, G22.b.23.a-G22.b.18.d nazım imar planı paftaları, 1288 ada 1 ve 6 No'lu parseller ile 1290 ada 2 No'lu parsel ve bu parsellerin ait olduğu 1/5000 ölçekli nazım imar planı yoğunluk adası ve 2062 ada 1 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
22. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Derince Belediyesi, Sırrıpaşa Mahallesi, G23.b.22.d nazım imar planı paftası, G23.b.22.d.3.a uygulama imar planı paftaları, 1368 ada 1 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
23. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b.20.a nazım, G22.b.20.a.2.a-2.b uygulama imar planı paftası, 153 ada 474, 475 ve 476 No'lu parseller ile 474 No'lu parselin güneyinde yer alan tescil harici alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
24. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Köşklüçeşme Mahallesi, G.22.b.24.a.1.a-1.b uygulama imar planı paftaları, 5004 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
25. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze ve Dilovası Belediyesi sınırlarında, İstanbul-Kocaeli (2*2) Bölünmüş Yol Projesi ve Gebze (Çayırova-Adapazarı) Hızlı Tren Hattı Projesinin imar planlarına işlenmesi ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 10.10.2019 tarih 374 sayılı kararı ile kabul edilen imar planlarına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
26. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gölcük Belediyesi, Donanma Mahallesi, G23.c.02.d.1.c. uygulama imar planı paftası, 377 ada 2 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



27. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Yenişehir ve Gündoğdu Mahalleleri arasında, "Şehir Hastanesi Tramvay Hattı" projesinin planlara aktarılmasına yönelik 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
28. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Arızlı Mahallesi, G23.b.19.d nazım imar planı paftası, G23.b.19.d.1.c uygulama imar planı paftası, 1514 No'lu parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
29. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Körfez ve Sanayi Mahalleleri, G23.b.24.c-25.d. nazım imar planı paftaları, Belediyemiz Meclisinin 14.11.2019 tarih ve 424 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili raporu,
30. İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu, Sepetçi, Sekbanlı ve Ayazma Mahalleri sınırları içerisinde yer alan ve Bakanlar Kurulunun 06.12.2010 tarih ve 2010/1153 sayılı kararı ile ilan edilen "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" ile bütünlük alanda Kamu Yararı Kararı alınması ile ilgili raporu,
31. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Karamürsel Belediyesi, 4 Temmuz Mahallesi, G23.d.08.a nazım, G23.d.08.a.02.c uygulama imar planı paftaları 234 ada 162 No'lu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
32. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Çiftlik Mahallesi, G24.d.01.b.02.d uygulama imar planı paftası, 371 ada 1 No'lu parseli de kapsayan alanda hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
33. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24.d.03.c nazım, G24.d.03.c.3.d uygulama imar planı paftası, 4202 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
34. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe ve Fatih Sultan Mehmet Mahalleleri, G24.d.01.b.2c-2d-3a-3b-3c-3d-4c uygulama imar planı paftaları dahilinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Acısu, Suadiye ve Derbent Mahalleleri, "7 No'lu planlama bölgesinde" hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
36. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Acısu, Çepni, Suadiye, Balaban, Nusretiye, Şirinsulhiye ve Derbent Mahalleleri dahilinde, "10 No'lu planlama bölgesinde" hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
37. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Acısu ve Emekevler Mahalleleri dahilinde, "11 No'lu planlama bölgesinde" hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili raporu,



38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez Belediyesi, Şemsettin Mahallesi, G23.b çevre düzeni, G23.b.4 ve G23.b.11.d nazım imar planı paftaları, 1828, 1770, 1769, 1766, 1767, 1771, 1768, 1751, 1750, 1749, 1748, 1746 No'lu parsellerde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,
39. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Körfez, Derince, İzmit ve Kartepe İlçeleri sınırları dahilinde, 380kV Adapazarı-Tepeören (Yenileme) Enerji İletim Hattı (Kuzey), 380 kV Adapazarı-Tepeören Yenileme) Enerji İletim Hattı (Güney) ve 154 kV Adapazarı-Köseköy-Hyundai-Enerjisa-İzmit-Yarımca I-Tepeören (Yenileme) Enerji İletim Hattı yenileme çalışmasının meri imar planına aktarılmasını içeren 1/50.000 çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili raporu,

SÜRE UZATIMI

40. Hukuk Komisyonu'nun, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
41. İsimlendirme Komisyonu'nun, Oramiral Özden ÖRNEK'in isminin kentimizde uygun bir yere verilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
42. İsimlendirme Komisyonu'nun, Gölcük İlçesi, Merkez Mahallesi'nde bulunan F.Turgut Sayın Caddesi isminin "Alpaslan Türkeş Caddesi" olarak değiştirilmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
43. Çevre ve Sağlık ile Hukuk Komisyonu'nun, Cadde, sokak ve meydanlarda yer alan rahatsız edici ilan reklam-afişlerinin belli bir formda düzenlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
44. Plan ve Bütçe ile Ulaşım Komisyonu'nun, Orta Öğretim Lise seviyesinden mezun olup, aynı sene herhangi bir üniversiteye yerleşmeyen öğrencilerin, mezun oldukları yılın devamında bir yıl indirimli seyahat kartı tarifesinden istifade edebilmeleri ile ilgili süre uzatımı raporu,
45. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Sepetlipınar Mahallesi, G23c.1 1/25000 ve G23c.03d 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında kalan, B-9 No'lu Depolama-KDKÇA bölgesinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile sosyal donatı tablosu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
46. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi sınırları dahilinde Belediyemiz Meclisi'nin 14.01.2016 tarih ve 65 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli nazım imar planında plan onama sınırı dışına çıkarılan, 1/50000 ölçekli çevre düzeni ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında Diğer Tarım Alanı olarak düzenlenen alanlarda hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
47. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Başiskele Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23c.05d ve G23c.10a nazım imar planı paftaları, B12 No'lu Gelişme Bölgesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve donatı tablosu değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,



48. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Gebze Belediyesi, Hacihalil Mahallesi, G22.b.24.b nazım, G22.b.24.b.1.b uygulama imar planı paftası, 176 ada 101 No'lu parsel ile ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
49. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan bölgede onaylanan nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
50. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, İzmit Belediyesi, Durhasan Mahallesi, Belediyemiz Meclisi'nin 14.09.2017 tarih ve 526 sayılı kararı ile onaylanan G24A4 ile G24A16D, G24A16C, G24A21A ve G24A21B nazım imar planı paftası sınırları içerisinde kalan depolama ve küçük sanayi alanlarında yer alacak donatı alanlarının planlara işlenmesi ve donatı tablosunun kaldırılmasını içeren nazım imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
51. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Maşukiye Mahallesi, G24d2 ve G24d.03c nazım imar planı paftaları, 687, 688, 1190, 1191, 3107 No'lu parseller ve çevresinde hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve plan hükümleri değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
52. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Suadiye Mahallesi, G24.d.07.a.1.c - 1.d uygulama imar planı paftaları, 2472, 2475, 2510 ve 3580 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
53. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kartepe Belediyesi, Sarımeşe ve Çepni Mahalleleri, G24.d.02.a.3.d, 4.c ve G24.d.02.d.1.b, 2.a, 2.b uygulama imar planı paftaları, 111 ada 9, 10, 11 No'lu parseller ile 146 ada 20 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili süre uzatımı raporu,
54. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, Kocaeli İli sınırları içerisinde yer alan muhtelif mahallelerin Meskûn Konut Alanı (Kırsal Nitelikli) sınırlarının revize edilmesi ve yapılan düzenlemenin 1/25000 ölçekli nazım imar planına işlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,
55. İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun, 22.02.2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 15.09.2018 tarihinde yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği'nin Geçici 2. Maddesine istinaden idarelere yetki verilen konularda usul ve esasların belirlenmesi ile ilgili süre uzatımı raporu,

TEKLİFLER

56. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, B-1 ve B-2 Planlama Bölgesinde hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı ve 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile 1/5.000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile ilgili teklifi,
57. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, B-1 No'lu Planlama Bölgesinde hazırlanan ve Başiskele Belediyesinin 01.02.2019 tarih ve 16 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifi,



58. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Körfez ve Sahil Mahalleleri, G23.c.04.d nazım, G23.c.04.d.2.c uygulama imar planı paftası, 102, 103, 213, 225 ve 237 No'lu adalara ilişkin hazırlanan Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili teklifi,
59. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Körfez ve Sahil Mahalleleri, G23.c.04.d nazım, G23.c.04.d.2.c uygulama imar planı paftası, 102, 103, 213, 225 ve 237 No'lu adaların içerisinde bulunduğu, Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.02.2012 tarih ve 306 sayılı kararı ile "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" ilan edilen sit sınırının revize edilmesi ve Piri Reis Caddesi yol projesinin planlara işlenmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
60. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele Belediyesi, Tepecik Mahallesi, G23.c.05.c.2.a ve G23.c.05.c.2.d uygulama imar planı paftaları, Zorlu Deresi projesi kapsamında hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
61. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele İlçesi, Başiskele Belediyesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
62. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Çayırova Belediyesi sınırlarında, "Gebze TEM yanyollar 2. Etap projesinin imar planlarına işlenmesi ile ilgili hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.11.2019 tarih 407 sayılı kararı ile kabul edilen imar planlarına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
63. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Derince Belediyesi, Çavuşlu Mahallesi, G23.b.07.b nazım, G23.b.07.b.3.a-3.b uygulama imar planı paftası 271 ada 4 ve 5 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
64. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, İstasyon Mahallesi, G22b.24a nazım imar planı paftası 395 ada 157, 187, 930 ve 19 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
65. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Duraklı Mahallesi, G23.a.05.d.3.d uygulama imar planı paftası, 183 ada 51 ve 52 No'lu parsellere ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
66. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Ulus Mahallesi, G22.b.18.c.3.a uygulama imar planı paftası, 4718 ada 20 parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
67. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Pelitli Mahallesi, G22.b çevre düzeni, G22.b.3, G22.20.a nazım imar planı paftası, 153 ada 513 (eski 1509) No'lu parselde hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi,



68. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.a nazım imar planı paftası, 160 ada 32 No'lu parselin bir kısmında hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
69. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Denizli Mahallesi, G23.a.11.b.01.c uygulama imar planı paftası, 189 ada 35 No'lu parselden geçen 10.00 mt genişliğindeki imar yoluna ilişkin hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
70. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gebze Belediyesi, Cumhuriyet Mahallesi, G22.b.17.c nazım, G22.b.17.c.2.b uygulama imar planı paftası, D-100 karayolu kenarı MİA 1. Bölge sınırı içerisinde, 4 ada 44 No'lu parsel ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
71. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz, Gölcük Belediyesi, Yukarı Mahallesi G23.c.01.c. nazım, G23.c.01.c.04.a uygulama imar planı paftası 1233 ada 53 ve 54 No'lu parsellerde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
72. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Topçular Mahallesi, G23c02.d nazım imar planı paftası, 439 ve 440 ada 1 ve 1 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
73. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Gölcük Belediyesi, Piyale Paşa Mahallesi, G23.c.02.c nazım, G23.c.02.c.3.a uygulama imar planı paftası, 159, 160, 161 ve 168 No'lu adaları kapsayan alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
74. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yenişehir Mahallesi, G23.b.25.d nazım, G23.b.25.d.1.c uygulama imar planı paftası, 4796 ada 67 No'lu parselde hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 14.11.2019 tarih ve 425 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
75. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Kabaoğlu Mahallesi, G23.b.24.b nazım, G23.b.24.b.4.b uygulama imar planı paftası, 41 No'lu şuyulandırma bölgesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
76. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, İzmit Belediyesi, Yahya Kaptan Mahallesi, G22.b.25.d nazım, G22.b.25.d.2.b uygulama imar planı paftası, 1560 ada 10 No'lu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
77. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kandıra Belediyesi, Bağıranlı Mahallesi sınırları dahilinde, Melen İsale Hattı kapsamında hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
78. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Karamürsel İlçesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ve 1/25000 ölçekli nazım imar planı revizyonu



ile bu plan revizyonlarına ilişkin hazırlanan 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişiklikleri ile ilgili teklifi,

- 79.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Senaiye Mahallesi ile Osmaniye, Nusretiye, Suludere, Sofular Mahalleleri sınırları dahilinde, Rüzgar Elektrik Santrali Projesine (RES) ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 80.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Pazarköy Mahallesi, G23.d.08.a - 08.b nazım imar planı paftaları, 124 ada, 127 ada 12, 13, 14, 15 No'lu parseller ve 111 ada 7, 8 ve 13 No'lu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 81.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Karamürsel Belediyesi, Pazarköy Mahallesi, G23.d.08.a.3.c - G23.d.08.b.4.d uygulama imar planı paftaları, 124 ada, 127 ada 12, 13, 14, 15 No'lu parseller ve 111 ada 7, 8 ve 13 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 82.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi sınırlarında, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı arasındaki farklılıkların giderilmesi amacıyla hazırlanan ve Belediyemiz Meclisi'nin 12.09.2019 tarih 351 sayılı kararı ile kabul edilen imar planlarına yasal askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi ile ilgili teklifi,
- 83.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Fatih Sultan Mehmet Mahallesi, G24.d.01.a nazım imar planı paftası, 212 ada 1 No'lu parsel ve tescil harici alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 84.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Kartepe Belediyesi, Arslanbey Mahallesi, G24.d.06.a. nazım imar planı paftası, 253 ada 11 No'lu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 85.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Yavuz Sultan Selim Mahallesi, G23.b.21.b nazım, G23.b.21.b.4.c-4.d uygulama imar planı paftaları, 1078 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 No'lu parseller ile 1082, 1083, 1084, 1085 No'lu adalarda hazırlanan nazım imar Planı değişikliği ile ilgili teklifi,
- 86.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Yeniyalı, Çamlıtepe, Yavuz Sultan Selim Mahalleleri sınırları içerisinde "İlimtepe Bağlantı Yolu Tem Geçişi" projesinin planlara işlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı, 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım imar planları ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi,
- 87.** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Körfez Belediyesi, İlimtepe Mahallesi, 1/25000 ölçekli G23.b.4, 1/5000 ölçekli G23.b.21.a nazım, 1/1000 ölçekli G23.b.21.a.1.b-2.a uygulama imar planı paftaları, 2605 ada 1 No'lu parsel ile bu parselin kuzeyindeki tescil harici alanın bir kısmında hazırlanan 1/50000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,



88. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez Belediyesi, Fatih Mahallesi, G23.b.21.c nazım, G23.b.21.c.3.d uygulama imar planı paftası, 866 ada 10, 23 ve 36 No'lu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifi,
89. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez İlçesi, Orhangazi Anadolu Lisesi bahçesinde yer alan Spor Salonunun adının "Şehit Jandarma Uzman Çavuş Osman Gazi Çetingöz Spor Salonu" olarak isimlendirilmesi ile ilgili teklifi,
90. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Körfez İlçesi, Şemsettin Mahallesi, Gümüşoba Mevkii bölgesinde yer alan isimsiz sokaklara isim verilmesi ile ilgili teklifi,
91. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele İlçesi, Yeniköy Merkez Mahallesi'nde bulunan Haciz Sokak isminin değiştirilmesi ile ilgili teklifi,
92. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Başiskele İlçesi, Mehmetağa Mahallesi, Kullar Caddesi ile Alsancak Caddesi arasında bulunan isimsiz sokağa isim verilmesi ile ilgili teklifi,
93. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın, Yuvacık Mevkii Yakacık Mahallesi yaklaşık 80 Ha alanda olmak üzere 9 ayrı bölge için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi imar uygulamalarının, sadece bedeli tarafımızdan karşılanmak üzere Başiskele Belediyesi ile ortak proje kapsamında değerlendirilmesi ve konuyla ilgili olarak gerekli harcamaların ve gerekli protokolün yapılması hususunda; Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,
94. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı 2020 Yılı Gelir Tarifesi değişikliği ile ilgili teklifi,
95. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, İtfaiye Dairesi Başkanlığı 2020 Yılı Gelir Tarifesi değişikliği ile ilgili teklifi,
96. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz memur kadrolarında yapılması düşünülen kadro ihdası ve boş kadro değişikliklerine ait iptal-ihdas cetvelleri ile ilgili teklifi,
97. Zabıta Dairesi Başkanlığı'nın, Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nde yapılması düşünülen değişiklikler ile ilgili teklifi,
98. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemize ait 41 UM 708 plakalı 2009 model Ford Transit Kapalı Kasa Kamyonetin Karamürsel Belediyesi'ne hibe edilmesi ile ilgili teklifi,
99. Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın, Kocaeli İli, İzmit ilçesinde Belde A.Ş. ye tahsisli ve tahsis süresi dolacak olan parkomat ve açık otoparkların Belde A.Ş. ye yeniden tahsisi ile ilgili teklifi,



- 100.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, Mülkiyeti Belediyemize ait İzmit İlçesi, Yenidoğan Mahallesi, Salim Dervişoğlu Caddesi, No:16 (3314/1 parsel) adresindeki Kongre Merkezi Binasının C Blok'unun Düğün Salonu ve Sosyal Tesis olarak işletilmesinin Antikkapı A.Ş.'ye devir edilmesi ile ilgili teklifi,
- 101.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan ve imar planlarında Belediye Hizmet Alanı fonksiyonunda kalan İlimiz, Dilovası İlçesi, Tavşancıl Mahallesi, 609 Ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapının müstemilatları ile birlikte Gençlik Merkezi olarak kullanılmak üzere, Dilovası Belediye Başkanlığı adına tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
- 102.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan ve imar planlarında Belediye Hizmet Alanı fonksiyonunda kalan İlimiz, Darıca İlçesi, Yalı Mahallesi, 2628 Ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan yapının Darıca Belediyesi adına tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
- 103.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait olan Çayırova İlçesi, Akse Mahallesi, 818 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 235,76 m²'lik kısmının Atıksu Terfi Merkezi ve boru hattı olarak kullanılmak üzere, İSU Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
- 104.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, Bahçeli Ahşap karkas ev ve kargir ev nitelikli, 511.00 m² yüzölçümlü, 205 ada 13 parsel sayılı taşınmazın İl Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu'nun 29.01.2020 tarih ve 5/2 sayılı kararı gereğince, İlimiz Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı adına bedelsiz olarak devredilmesi ile ilgili teklifi,
- 105.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Dilovası İlçesi, Tavşancıl Mahallesi, 596 ada 27 parsel sayılı taşınmazın Hafızlık Kız Kuran Kursu Binası bahçesi olarak kullanılmak üzere Dilovası İlçe Müftülüğü adına tahsis edilmesi ile ilgili teklifi,
- 106.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, İlimiz, Gölcük İlçesi, Merkez Mahallesi, 52 ada 2 parsel sayılı, 682,56 m² yüzölçümlü taşınmazda bulunan Gölcük Belediyesi'ne ait 10/488 oranındaki hissenin Belediyemiz adına bedelsiz olarak devralınması ile ilgili teklifi,
- 107.** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın, mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz, Gölcük İlçesi, Dumlupınar Mahallesi, 81 ada 123 parsel sayılı, zemin kat, 6 No'lu bağımsız bölüm numaralı taşınmaz ile Gölcük İlçesi, Merkez Mahallesi, 52 ada 14 parsel sayılı, 561.96 m² yüzölçümlü taşınmazda bulunan Belediyemize ait 2925/44060 oranındaki hissenin, Gölcük Belediyesi adına bedelsiz olarak devredilmesi ile ilgili teklifi,
- 108.** Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemizin, mali destek almaya hak kazanan "Beyaz Kalpler Eğitim ve Gelişim Merkezi" adlı projesi için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından karşılanmak üzere onaylanması beklenen mali desteğin kabulü ve proje ile ilgili konularda Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Makamına yetki verilmesi ile ilgili teklifi,



- 109.**Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemiz memur kadrolarında bulunan 2975 unvan kodlu 22, 23, 26, 27, 29, 30 kadro sıra No'lu Daire Başkanlıkları için bütçede kurumsal kod tanımı yapılması ile ilgili teklifi,
- 110.**Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı'nın, "Engelsiz Toplu Ulaşım Asistanı" adlı akıllı şehir uygulaması ile ilgili teklifi,
- 111.** Fen İşler Dairesi Başkanlığı'nın, Belediyemize ait 41 HY 024 plakalı 2001 model BMC Marka Damperli Kamyonun bedelsiz olarak Rize İli Çayeli Belediyesi'ne hibe edilmesi ile ilgili teklifi,