





İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit  
 Mahallesi/Köyü : Ayazma Mahallesi  
 Pafta : G23-b-20-d  
 Ada : 726 nolu ada  
 Parsel : 1 nolu parsel  
 Konu : Spor Alanı kullanımının düzenlenmesi  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 15.03/2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 12.01.2024 tarih ve 3269314 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Kevser KOCAGÖZ  
 Şehir Plancısı

Bahadır ÖZEMİR  
 Şehir Plancısı

Osman ŞAHİNLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 96 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 25.01.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01/2024 tarih ve 104 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmeç MENLİC  
 Şehir Plancısı

Güzin TAŞTEKİN  
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

Sadıullah KELEŞ  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

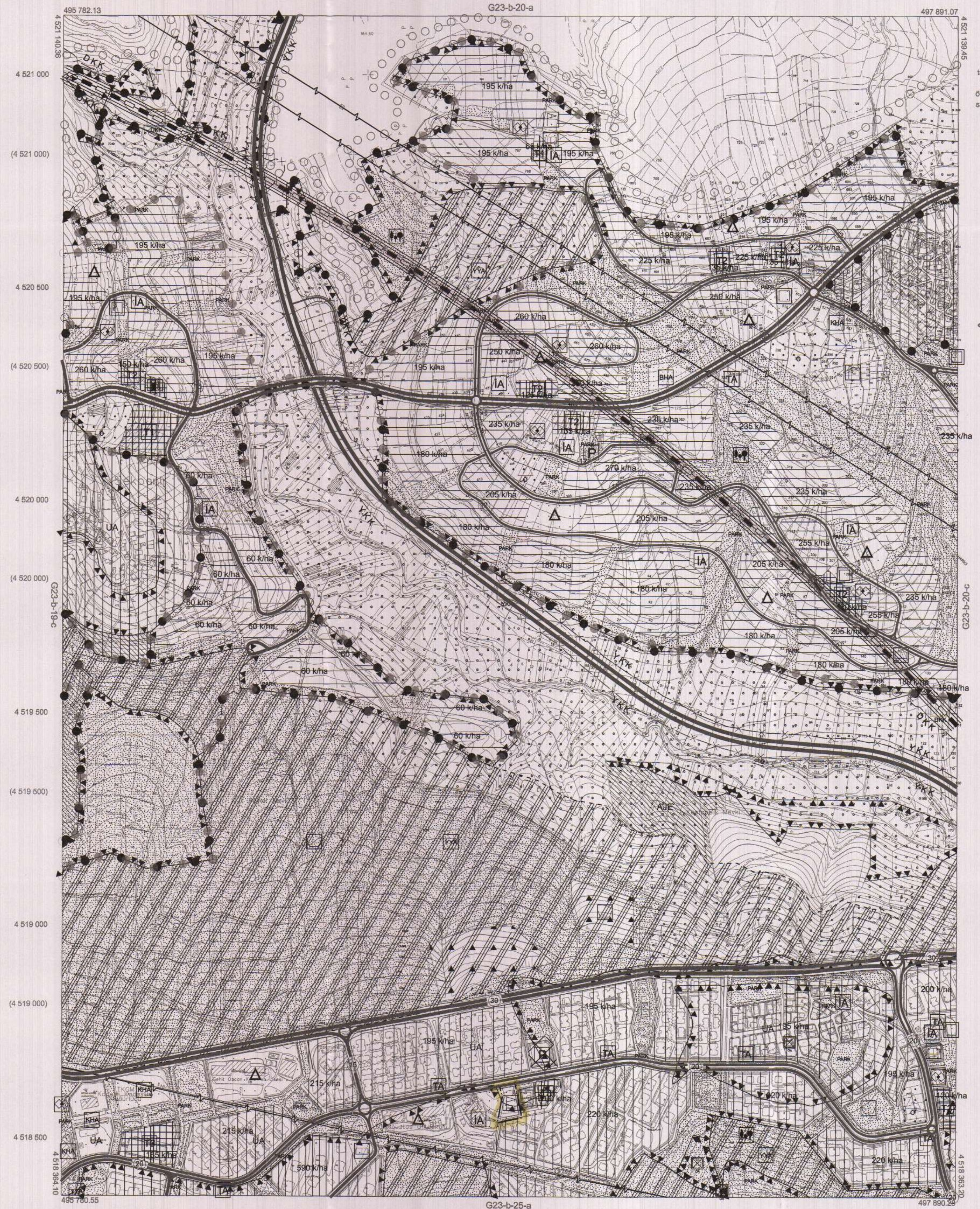


01					
06					
11		B			
16					
21	22	23	24	25	

## KOCAELİ-İZMİT

G23-b-20-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli Sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaydır.

18.03.2019



Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-20-d

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 eפוında, GRS80 ellipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖZTÜRK

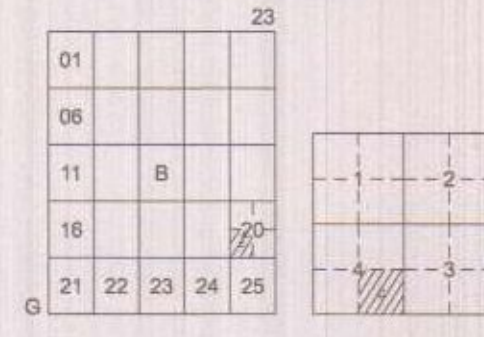
Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi



İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit  
 Mahallesi/Köyü : Ayazma  
 Pafta : G23.b.20.d.3.d-4.c  
 Ada : 726 ada  
 Parsel : 1 parsel  
 Konu : Spor Alanı düzenlenmesi  
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi)  
 KOCAELİ  
 G23-b-20-d-4-c

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 15.01.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Kevser KOÇAGÖZ  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 12.01.2024 tarih ve 3269314 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planıdır.

Osman GÜNLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 96 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulmuş ve 25.01.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarih ve 146 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökmen MENGÜC  
 Genel Sekreter

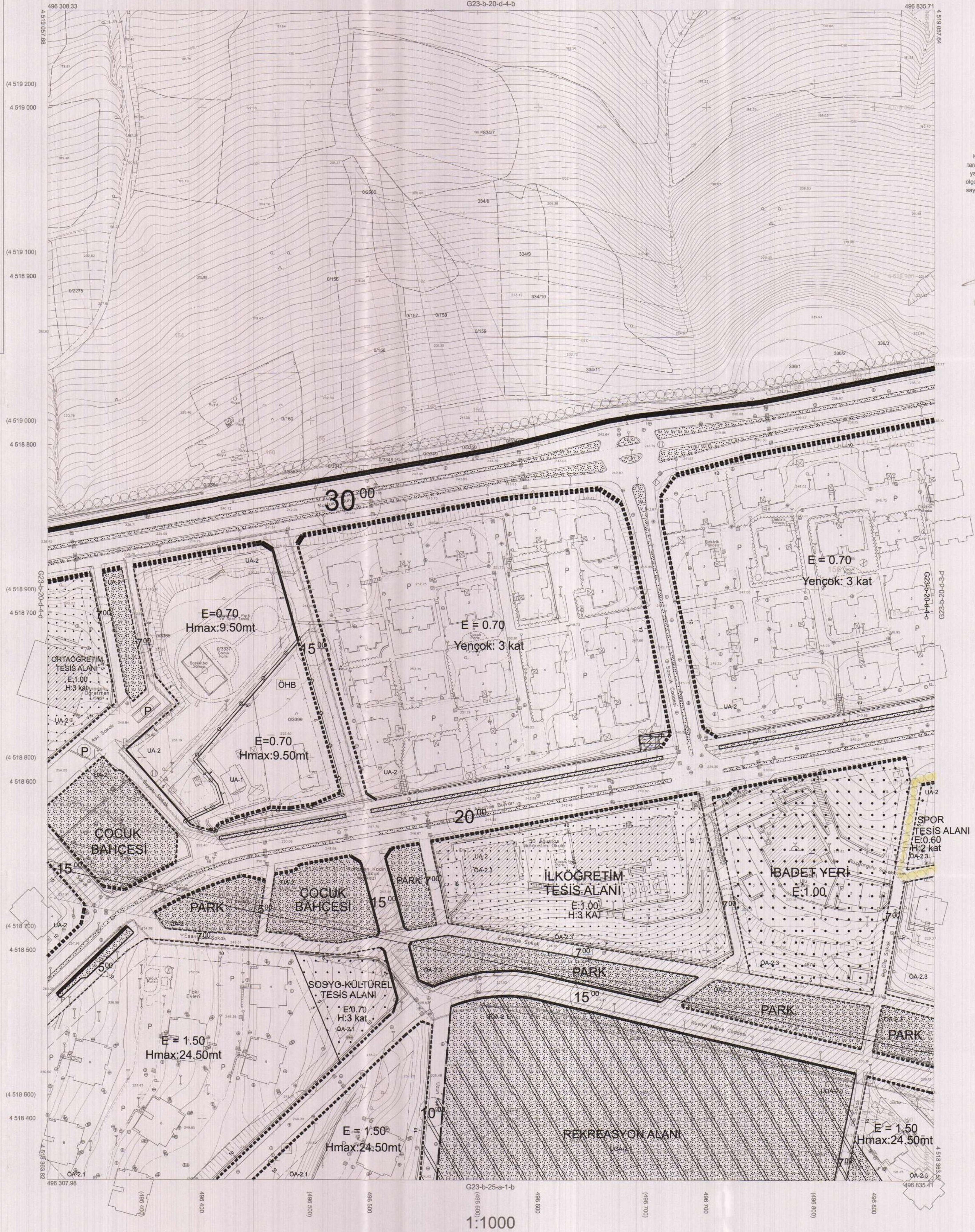
Güzin TAŞTEKİN  
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

Sadullah KELES  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

05.04.2024



İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi) G23-b-20-d-4-c

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
 ÇETINKAYA İMAR A.Ş.  
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi

DİLEKAYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Mühendisi

KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi

DİLEKAYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN

Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEF

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

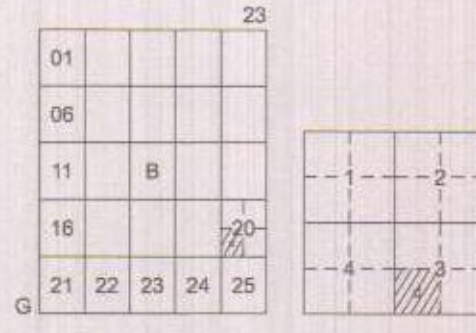
SERHAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi

1:1000



İlçesi : İzmit  
Belediyesi : İzmit  
Mahallesi/Köyü : Ayazma  
Pafta : G23-b-20-d-3-d-4-c  
Ada : 726 ada  
Parcel : 1 parsel  
Konu : Spor Alanı düzenlenmesi  
Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi)  
KOCAELİ  
G23-b-20-d-3-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları Kısaca/İçerik tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 12.01.2024 tarih ve 3269314 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulup planıdır.

Kevsir KOCAGÖZ  
Şehir Plançısı  
Bahar ÖZDEMİR  
Şehir Plançısı  
Osman DÖNLER  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı  
Rahmi E. TÜMPALAY  
Şehir Planlama Şube Müdürü

Gökmen MENGÜ  
Şehir Plançısı  
Güzin TAŞTAN  
Şehir Plançısı  
Fatma Nur ÇELİK  
Şehir Plançısı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 96 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 25.01.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2024 tarih ve 95 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

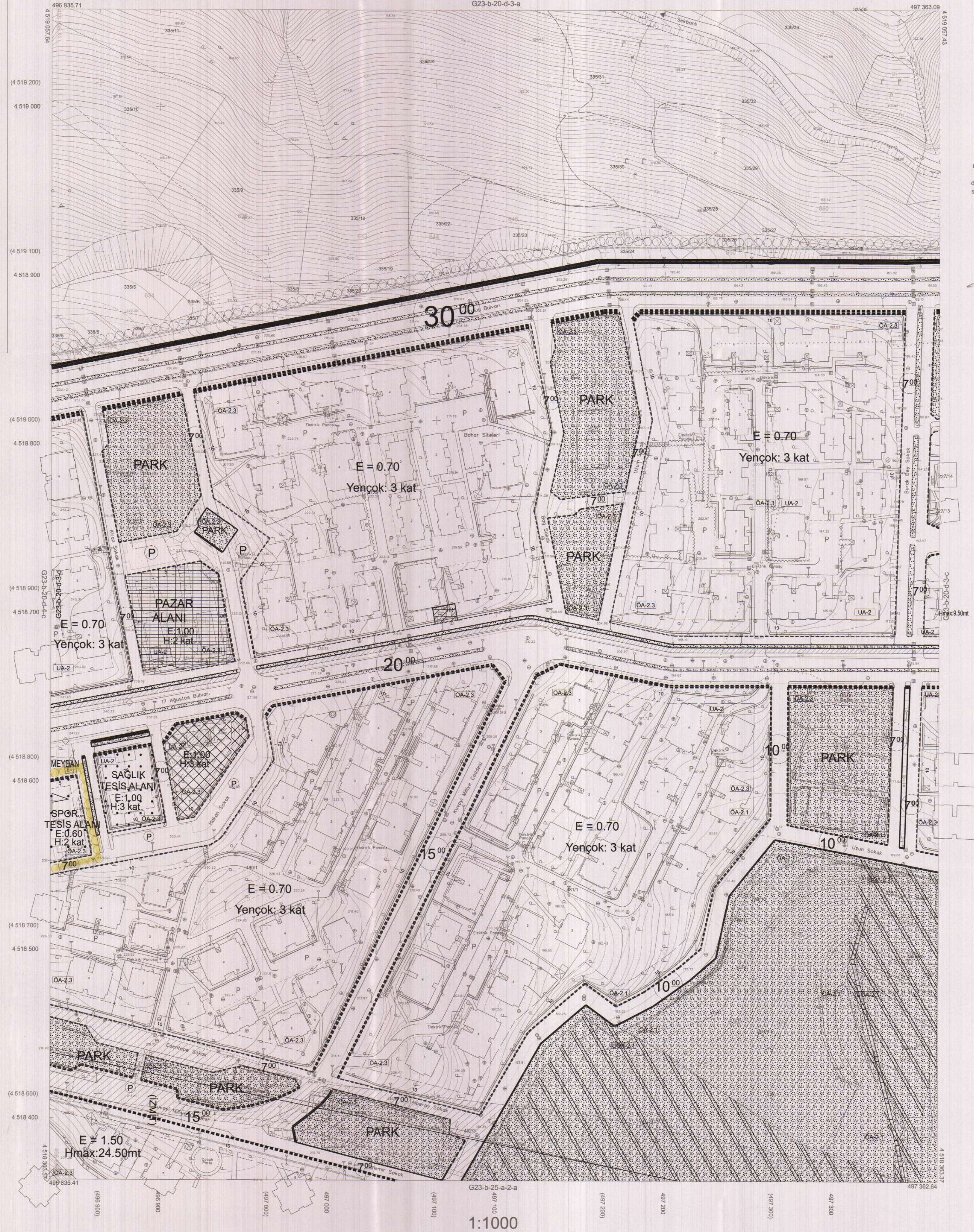
Sadullah MELEŞ  
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Sadullah MELEŞ  
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15.01.2024

İ.C.  
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GRS90 ellipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileri gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.  
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

KORCAN ERGİN

DİLEK AYDIN

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEF

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

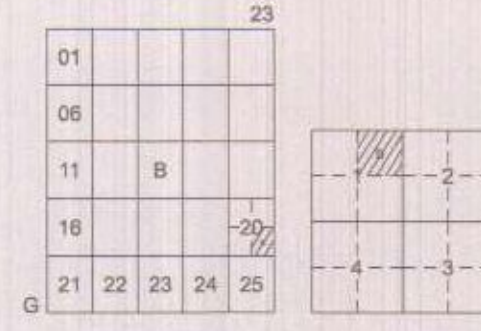
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖNÇER

Harita Mühendisi



İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit  
 Mahallesi/Köyü : Sepetçi  
 Pafta : G23.b.20.c.1-a-1-b  
 Ada : 6664 ada  
 Parsel : 11 parsel  
 Konu : Resmi Kurum Alanı düzenlenmesi  
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



## İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-1-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan uygulama imar planları 662/2024  
 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan 12.01.2024 tarih ve 3269314 sayılı  
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
 Meclisine sunulan planlardır.

Keşer KOCAGÖZ  
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR  
 Şehir Plancısı

Osmun GÖNLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih  
 ve 96 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek  
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 25.01.2024  
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih  
 ve 96 sayılı karar ile onaylanan planlardır.

Gökmen MEVİDİ  
 Başkan A.  
 Genel Sekreter Yard.

Güzin TAŞTEKİN  
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

Serdar KÜLEŞ

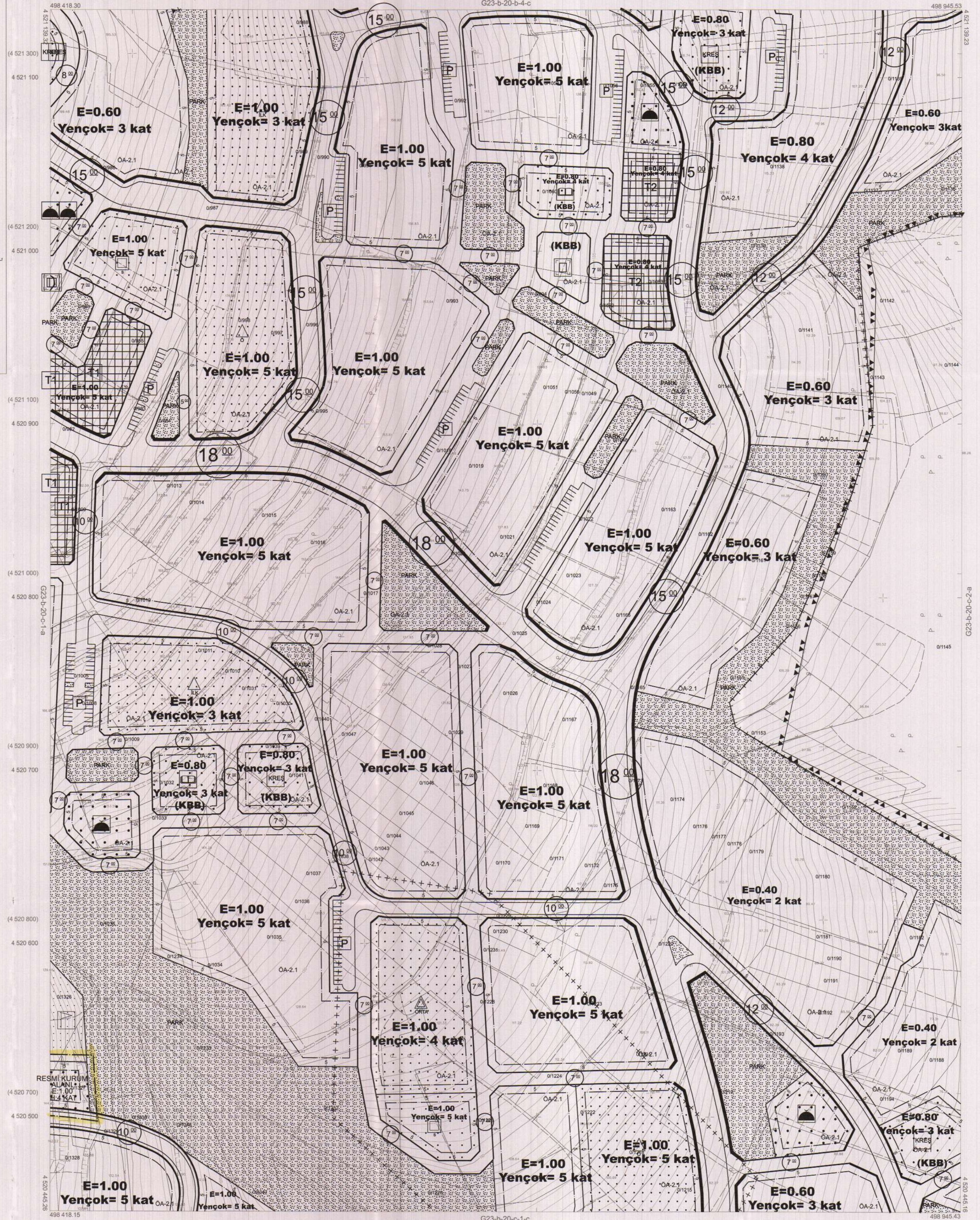
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi  
 tarafından Fotogrametrik yöntemle  
 yapılan Kocaeli İline ölçek 1/1000  
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194  
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine  
 göre incelendi ve onandı.

15.04.2024



İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş  
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GRS80 ellipsoid ve  
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından  
 üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.  
 (Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Mühendisi

KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEF

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

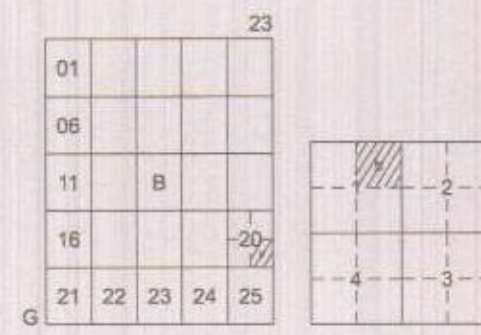
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERDAR ÖZGÜR

Harita Yüksek Mühendisi



İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit  
 Mahallesi/Köyü : Sepetçi  
 Pafta : G23.b.20.c.1.a-1-b  
 Ada : 6664 ada  
 Parsel : 11 parsel  
 Konu : Resmi Kurum Alanı düzenlenmesi  
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



## İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü)

KOCAELİ

G23-b-20-c-1-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 15.01.2024 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 12.01.2024 tarih ve 3269314 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Kevser KOÇAGÖZ  
 Şehir-Düncüsü

Bahar ÖZDEMİR  
 Şehir-Düncüsü

Osman ÇELİK  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 96 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 25.01.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

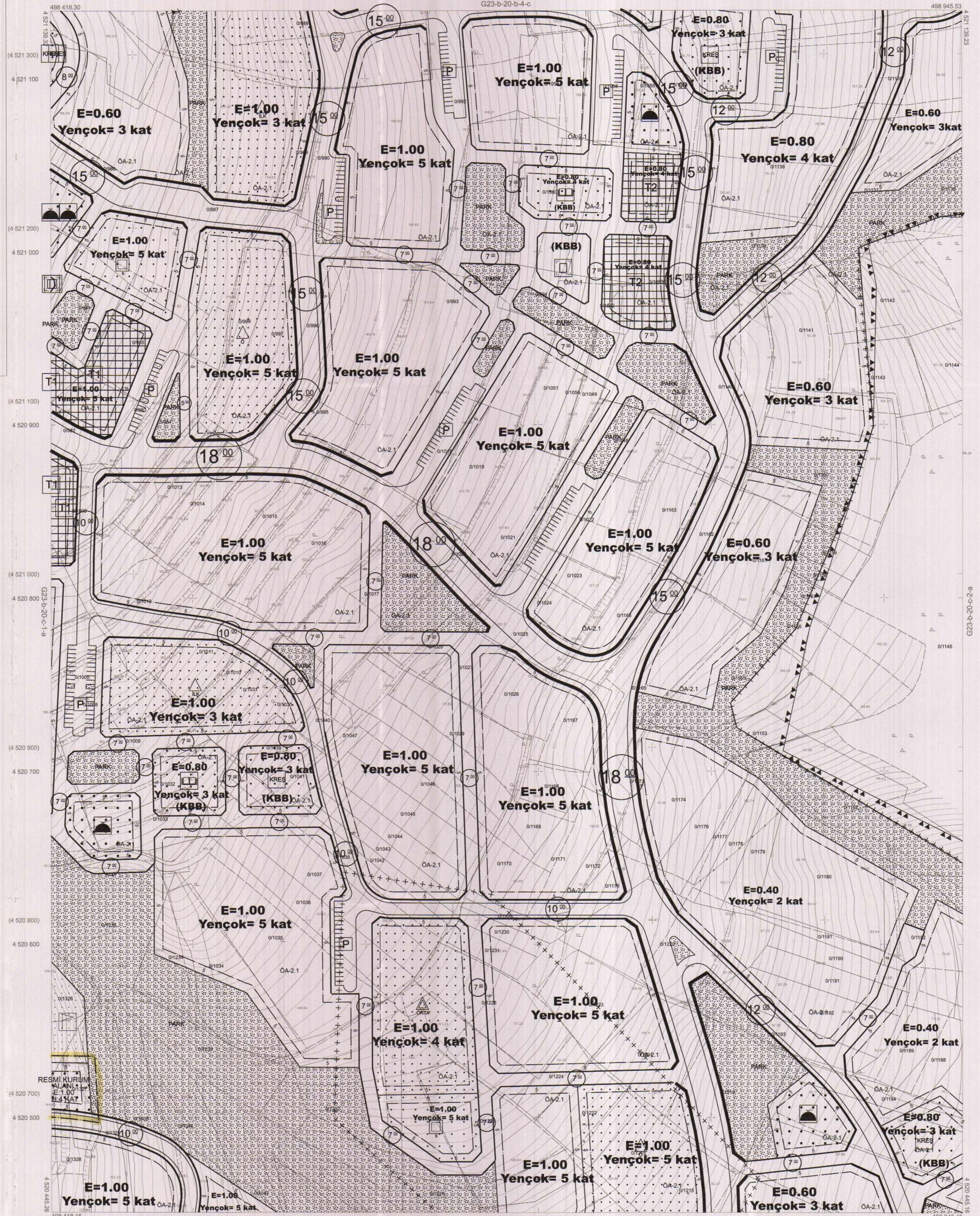
Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.07.2024 tarih ve 14 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Sadullah KELEŞ  
 İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

Gökmen MENGÜÇ  
 Şehir-Düncüsü

Gülün TAŞTEKİN  
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli line altı 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

15.01.2024



İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Sepetçi Köyü) G23-b-20-c-1-b

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005 0 epeğinde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.  
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

SELİM SAYDAN

KORCAN ERGİN

DİLEK AYDIN

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEF

İSMAİL SEYREK

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Mühendisi