

İlçesi : Kartepe
 Belediyesi : Kartepe
 Mahallesi/Köyü : Arslanbey
 Pafta : G24d1
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Kocaeli Arslanbey Organize Sanayi Bölgesi ilave alanının planlara işlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 18.01.2024 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 11.12.2023 tarih ve 3195530 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Duygu KANIK
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

ONAYLI PLAN

G24-d1

G24-a4

4 512 817.94

4 512 810.42

4 512 500

4 510 000

4 507 500

4 505 000

4 502 500

4 500 000

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

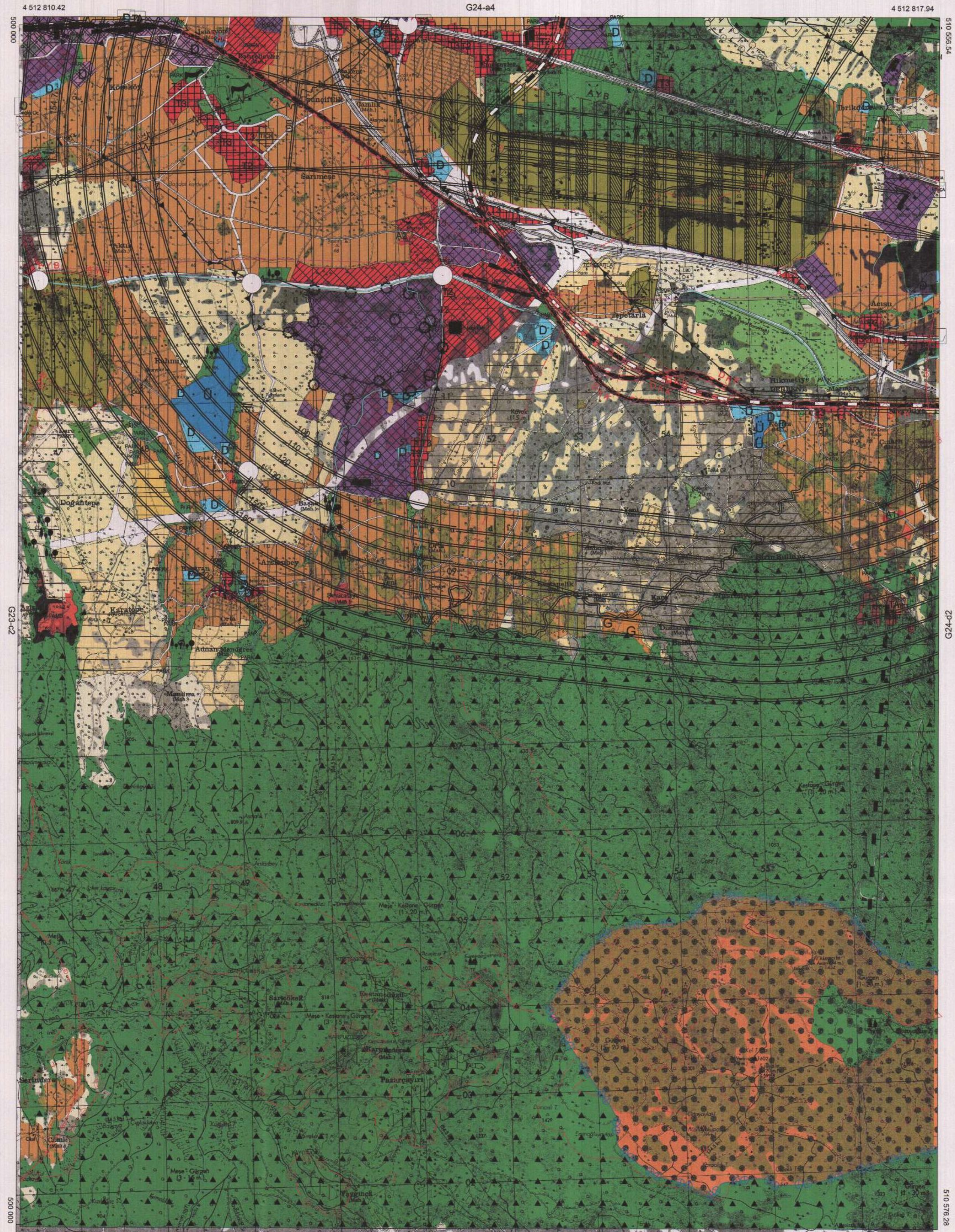
4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34

4 498 929.34



1/25000

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2023 tarih ve 71 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 25.12.2023 komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Sekmen MENCÜC
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

İlçesi : Kartepe
 Belediyesi : Kartepe
 Mahallesi/Köyü : Arslanbey
 Pafta : G24d02d
 Ada : -
 Parsel : -
 Konu : Kocaeli Arslanbey Organize Sanayi Bölgesi İtave alanının planlara işlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama İmar planları 18.01.2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Dr. Duygu KANIK
 Şehir Plancısı

Seval AYĞÖREN
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 11.12.2023 tarih ve 3195530 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Osmun GÜNTER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2023 tarih ve 71 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 25.12.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Gökmen MENÇÜC
 Şehir Plancısı
 Genel Sekreter Yardımcısı

Güzin TASTEKİN
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

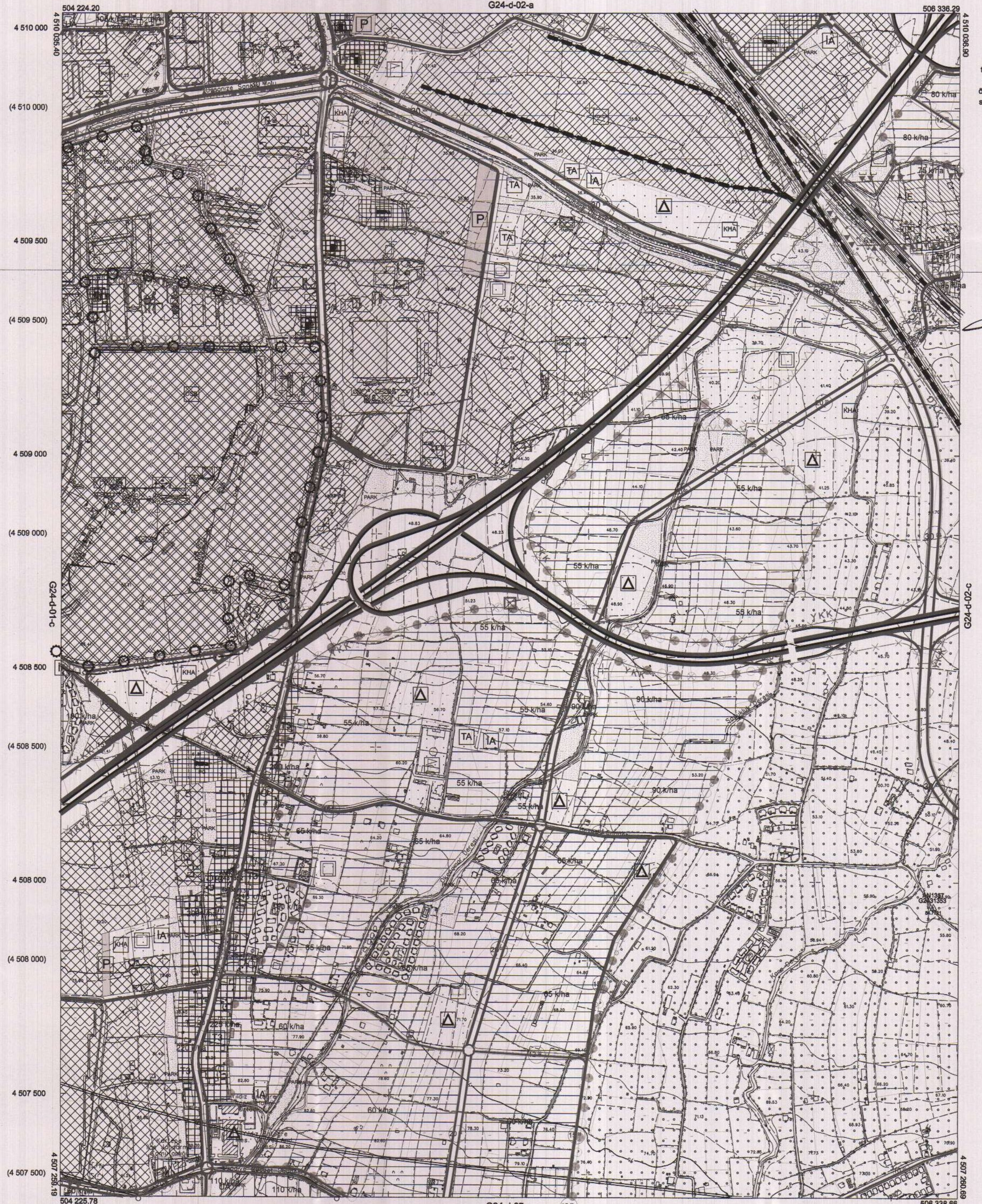
Sadullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01	2	24
06		
11	D	
16		
21	22	23 24 25

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-02-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline alt 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3104 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.01.2024

Gökmen MENÇÜC
 Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-02-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 ellipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuştur. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : Kartepe
 Belediyesi : Kartepe
 Mahallesi/Köyü : Arslanbey
 Pafta : G24d01c
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Kocaeli Arslanbey Organize Sanayi Bölgesi ilave alanının planlara işlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 18.01.2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 11.12.2023 tarihli ve 3195530 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Diyyü KANIK
Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Oğuzhan GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2023 tarih ve 71 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 25.12.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.2024 tarih ve 50 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan
Genel Sekreter Yardımcısı

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

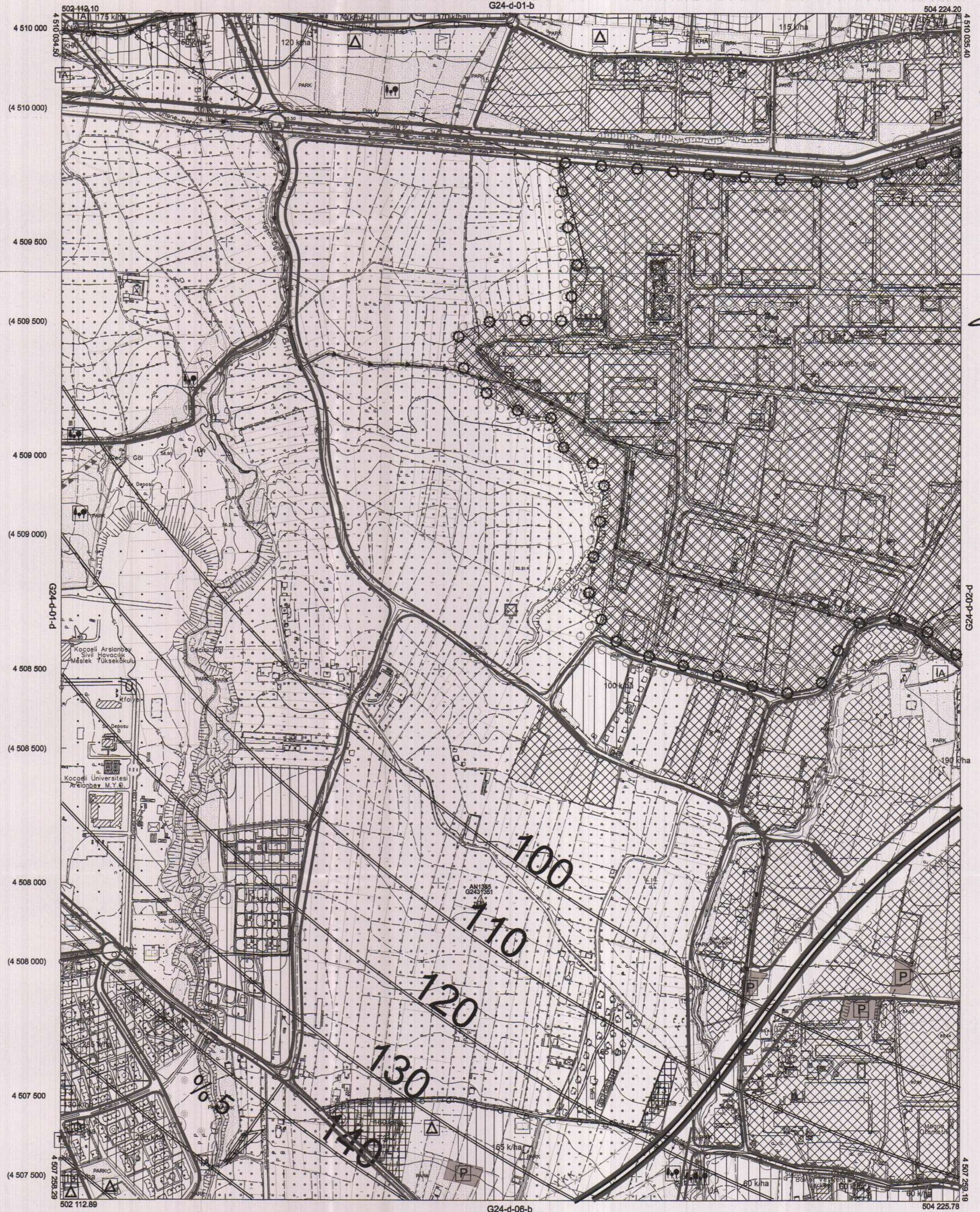
Sadullah KELLEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

0.2	0.4	0.6	0.8	1.0
11	D			
16				
21	22	23	24	25

KOCAELİ-KARTEPE

G24-d-01-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli line alt 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

1803/2019



KOCAELİ-KARTEPE G24-d-01-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epejünde, GR80 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar sapak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

[Signature]

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

[Signature]

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEKİMN ÖZÜR
Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

1:5000