

İlçesi : Dilovası
 Belediyesi : Dilovası
 Mahallesi/Köyü : Çerkeşli
 Pafta : G23-a
 Ada/parsel : 611 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 nolu parseller
 Orman Alanı kullanımında kalan söz konusu parsellerin içinde bir ve kamyon hareketinin fazla olması ve buralar için otopark ihtiyacı olması sebebiyle TOKİ'den kiratılan bölgenin 1/50000 ölçekli çevre düzeni planında "Kentsel Yerleşme Alanları" olarak düzenlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 14.11.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.09.2023 tarih ve 3010391 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planlardır.

Ahmet SİMŞEK
Şehir Planlama Şube Başkanı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Planlama Şube Başkanı

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 42 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 28.11.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2023 tarih ve 42 sayılı kararı ile onaylanan planlardır.



Gökhan MENBİCİ
Şehir Planlama Şube Başkanı

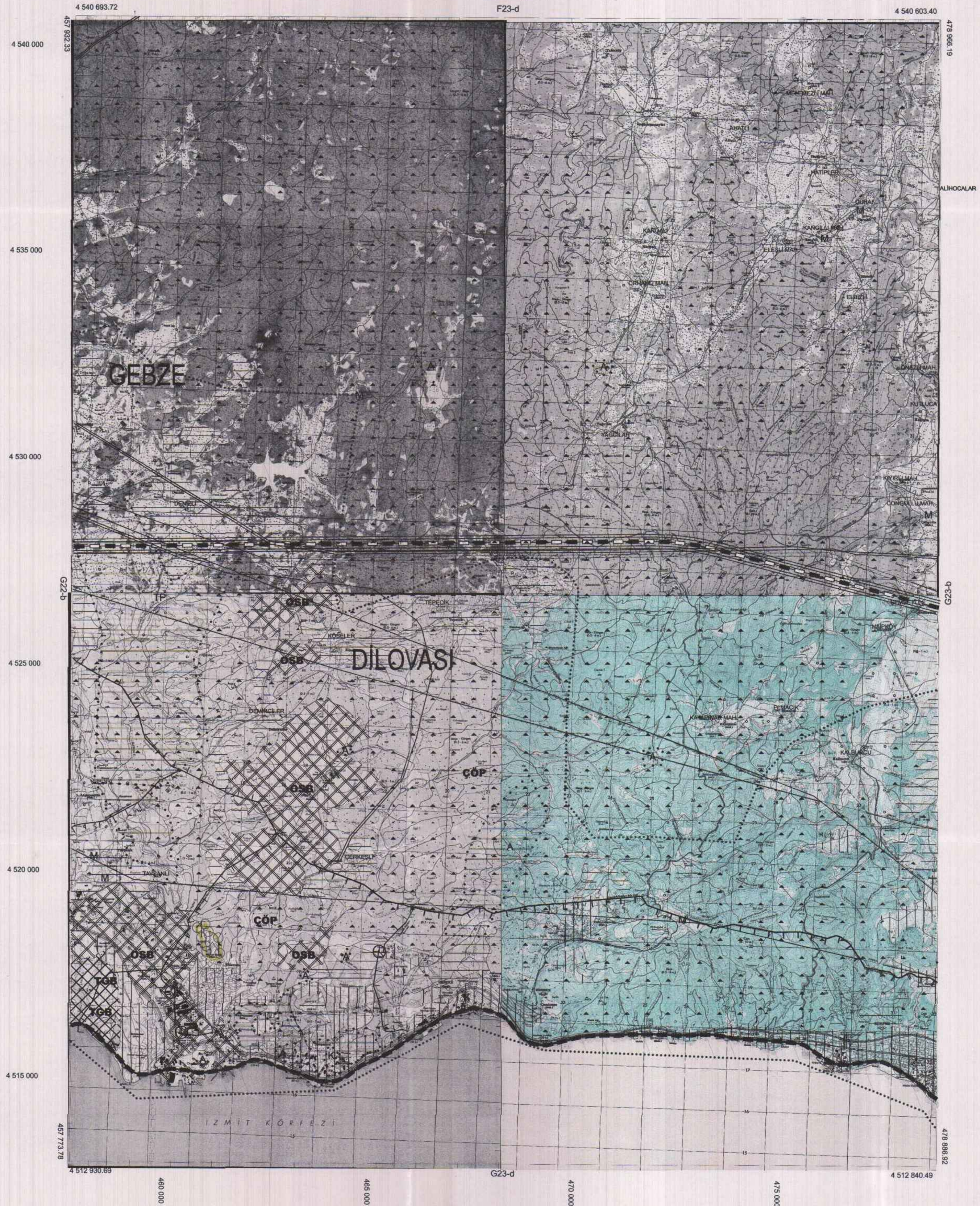
Güliz TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KELES
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

ONAYLI PLAN

G23-a
F23-d



1/50000

İlçesi : Dilovası
 Belediyesi : Dilovası
 Mahallesi/Köyü : Çerkesli
 Pafta : G23-a-4
 Ada /Parsel : 611 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 nolu parseller
 Orman Alanı kullanımında kalan söz konusu parsellerin ilçede tr ve kamyon hareketinin fazla olması ve trlar için otopark ihtiyacı olması sebebiyle TOKİ'den kiralanmış bölgenin 1/25000 ölçekli nazım imar planında "Tr, Kamyon, Makine Parku ve Garaj Alanı" olarak düzenlenmesi
 Konu :
 Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 08.09.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.09.2023 tarih ve 3010391 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ahmet SİMSEK
Şehir Planlama Şube Başkanı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Planlama Şube Başkanı

Osman ÇANER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 42 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmüş Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 28.11.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 42 sayılı karar ile onaylanan plandır.

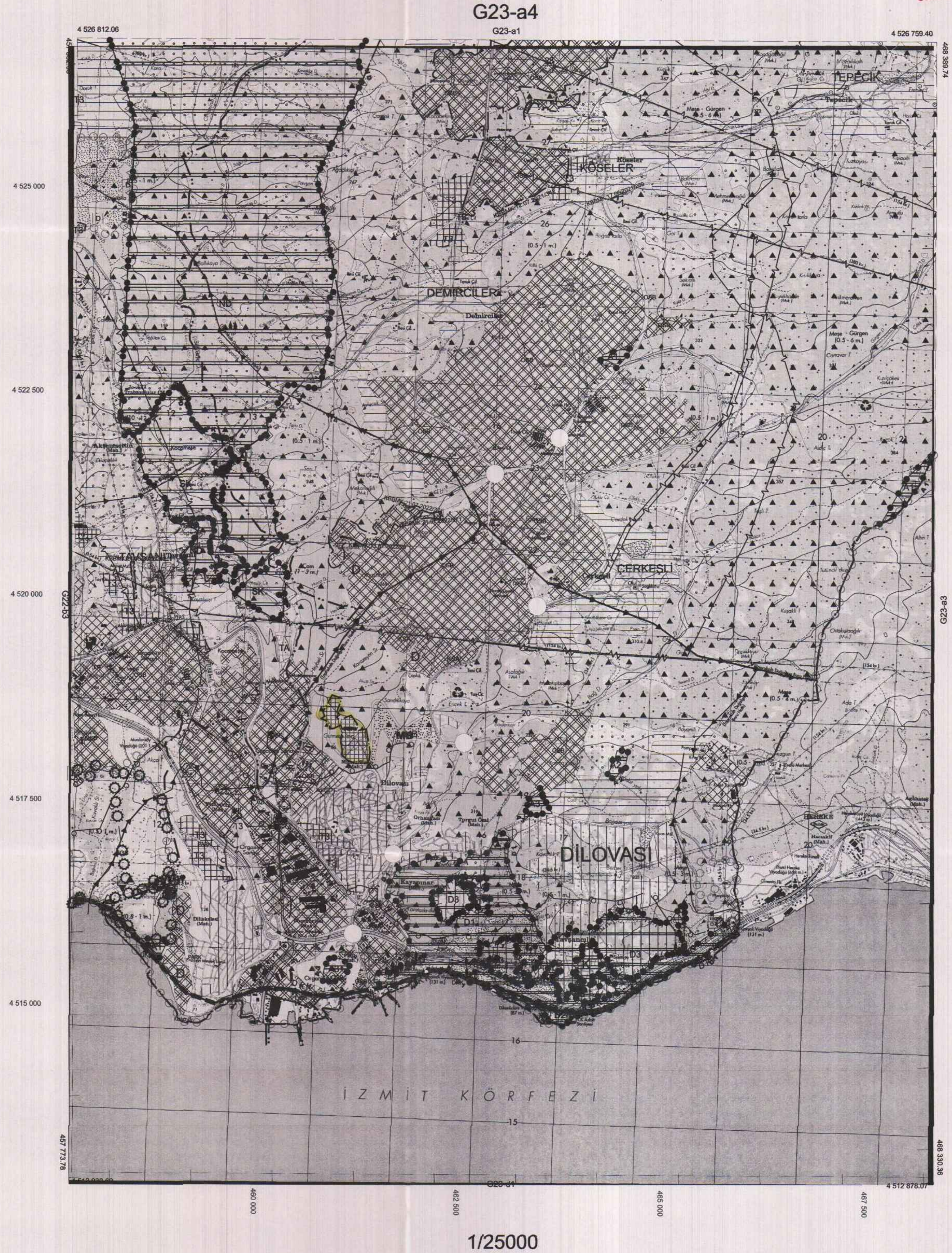
Gökmen MENGÜCÜ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Gülen TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KİLEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

ONAYLI PLAN



İlçesi : Dilovası
 Belediyesi : Dilovası
 Mahallesi/Köyü : Çerkeçli
 Pafta : G23-a-16-c
 Ada/Parsel : 611 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 nolu parseller
 Orman Alanı kullanımında aklan söz konusu parsellerin ilçede tr ve kamyon hareketinin fazla olması ve trlar için otopark ihtiyacı olması sebebiyle
 Konu : TOKİ'den kiralanılan bölgenin 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Tr, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanı", "Otopark Alanı" ve "İbadet Alanı" olarak düzenlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 08.09.2023 tarih ve 3010391 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.09.2023 tarih ve 3010391 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Aliyet ŞİMŞEK
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Osmun GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

01					
06					
11	A				
16					
21	22	23	24	25	

KOCAELİ-DİLOVASI

G23-a-16-c

ONAYLI PLAN

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 42 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 28.11.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2023 tarih ve 3010391 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökhan MENLİCİ
Başkan A.
Genel Sekreter Yard.

Güln TASTERİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

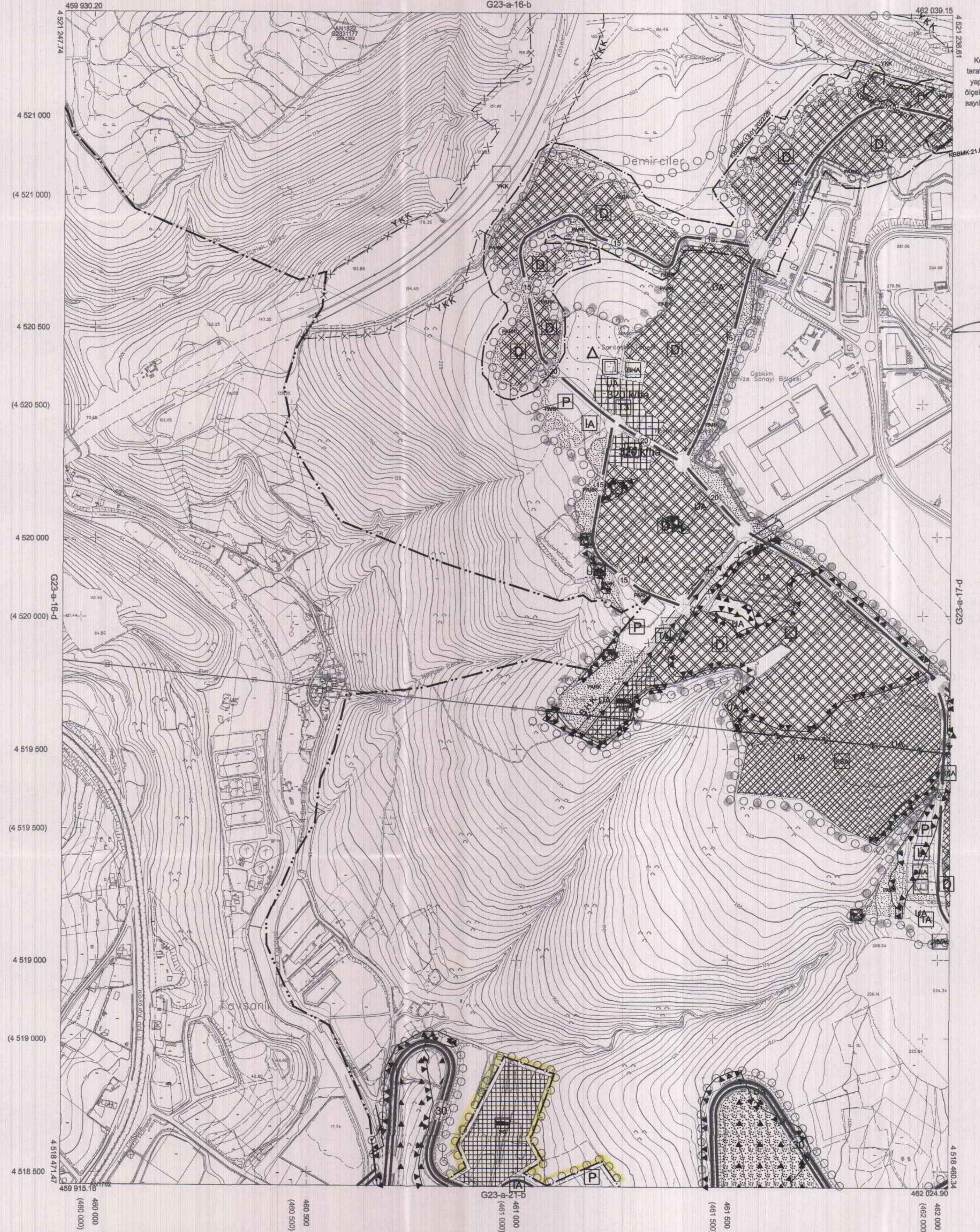
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019

RBMMK/21.07.2022/371

Genel Sekreter Yardımcısı



1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğünde, GRS80 ellipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar şapak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERHAN DİNÇER
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-DİLOVASI

G23-a-16-c

İlçesi : Dilovası
 Belediyesi : Dilovası
 Mahallesi/Köyü : Çerkeşli
 Pafta : G23-a-21-b
 Ada/Parsel : 611 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 nolu parseller
 Orman Alanı kullanımında kalan söz konusu parsellerin içinde tar ve kamyon hareketinin fazla olması ve tırlar için otopark ihtiyacı olması sebebiyle
 Konu : TOKİ'den kiralanılan bölgenin 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Tır, Kamyon, Makine Parkı ve Garaj Alanı", "Otopark Alanı" ve "İbadet Alanı" olarak düzenlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 14.11.2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.09.2023 tarih ve 3010391 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ahmet SİMŞEK
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Osman SÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

01					
06					
11	A				
16					
21	22	23	24	25	

KOCAELİ-DİLOVASI

G23-a-21-b

ONAYLI PLAN

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2023 tarih ve 42 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 28.11.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2023 tarih ve 42 sayılı karar ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkanı A.
Genel Sekreter Yard.

Gülün TAŞTEKİN
Katip Üye

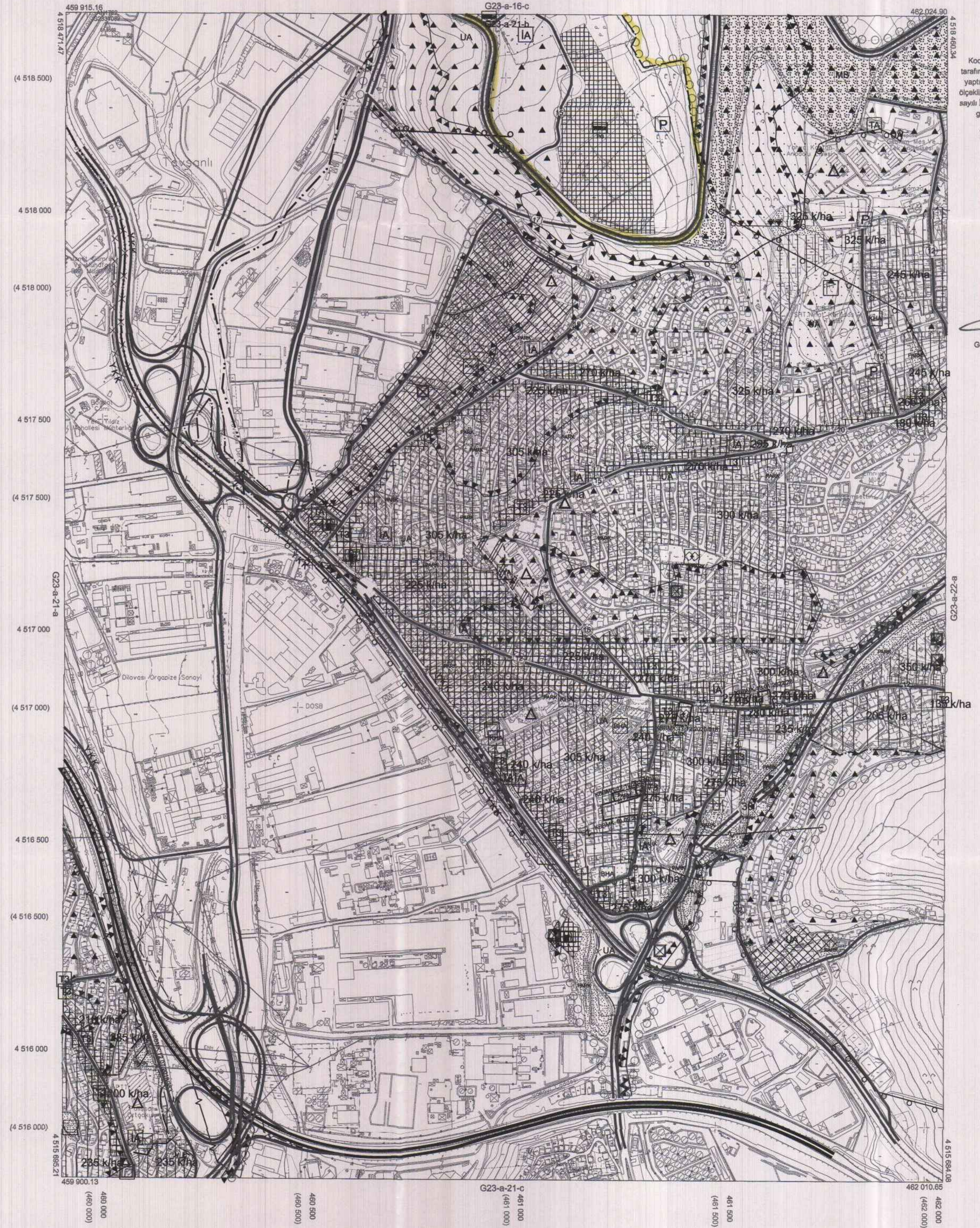
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre inceleme ve onandı.

1003/2019

T.C.
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Genel Sekreter Yardımcısı



1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 ellipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

[Signature]

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

[Signature]

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖZÜR
Harita Yüksek Mühendisi

KOCAELİ-DİLOVASI

G23-a-21-b