

İlçesi : Körfez
 Belediyesi : Körfez
 Mahallesi/Köyü : Mimar Sinan
 Pafta : G23-a-25-c
 Ada : 3783, 300 adalar
 Parsel : 5, 6, 12, 13 nolu parseller
 Konu : Doğu Marmara Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü yeni bir hizmet binası yapımı amacıyla, "Kamu Hizmet Alanı" ve "Otopark Alanı" kullanımına sahip 3783 ada 5 ve 6 nolu parsellerin tamamının "Kamu Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi,
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları/14/2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 13.10.2023 tarih ve 3082268 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Senai COBAN
 Şehir Planlama Şube Başkanı

Behar ÖZDEMİR
 Şehir Planlama Şube Başkanı

Osman GÖKALP
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 99 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 25.10.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/2023 tarih ve 626 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜ
 Başkan Yardımcısı
 Genel Sekreter Yardımcısı

Gülün TAŞTEKİN
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

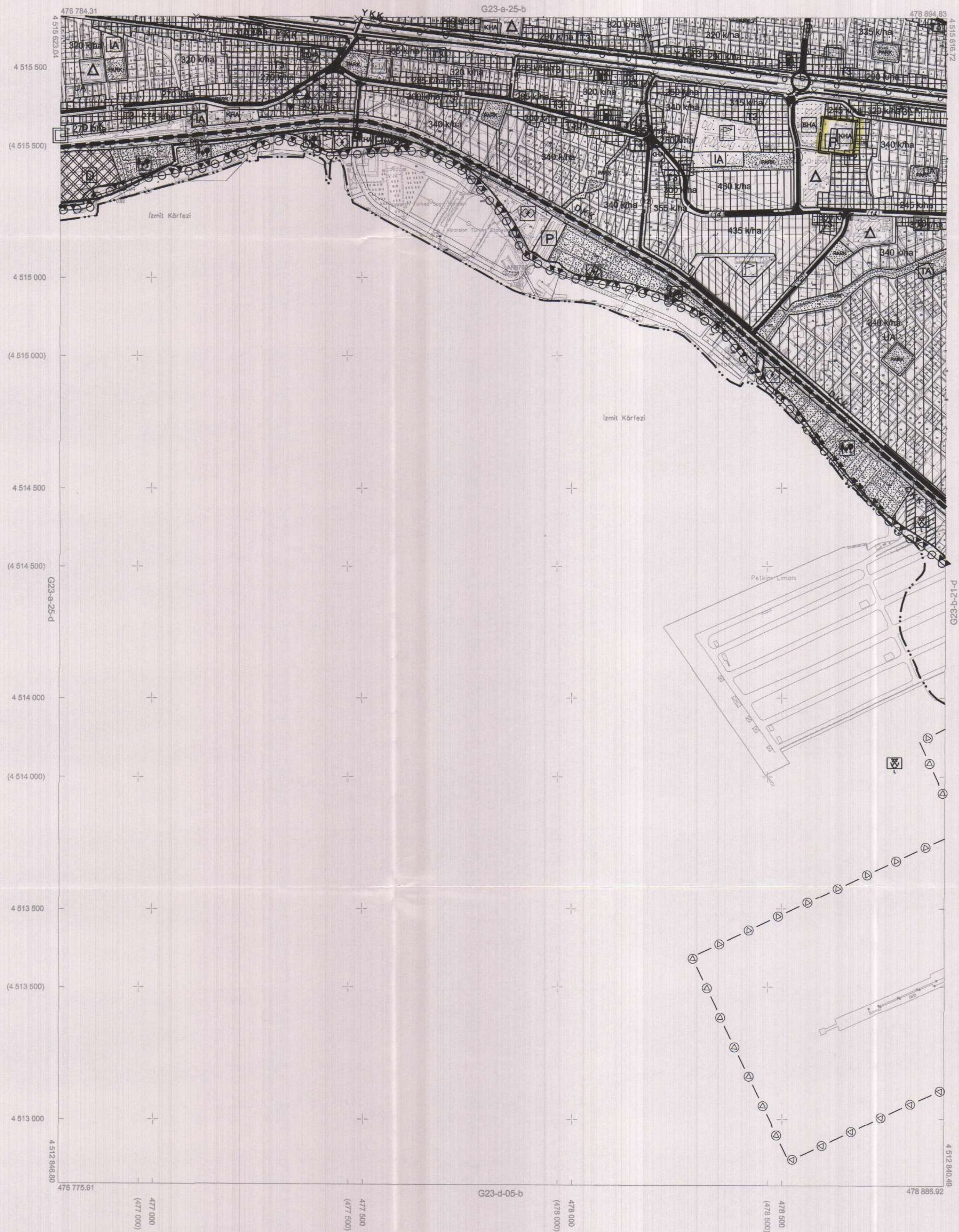
Sedullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01		23
06		
11	A	
16		
21	22, 23, 24, 25	

KOCAELİ-KÖRFEZ

G23-a-25-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre inceleti ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-KÖRFEZ G23-a-25-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEKAYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

ŞERKAN ÖNÜR
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : Körfez
 Belediyesi : Körfez
 Mahallesi/Köyü : Mimar Sinan
 Pafta : G23.b.21.d
 Ada : 3783, 300 adalar
 Parsel : 5, 6, 12, 13 nolu parseller
 Konu : Doğu Marmara Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü yeni bir hizmet binası yapımı amacıyla, "Kamu Hizmet Alanı" ve "Otopark Alanı" kullanımına sahip 3783 ada 5 ve 6 nolu parsellerin tamamının "Kamu Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi.
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 24/11/2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Sema COBAN
Şehir Plancısı

Bahar ÜZÜMLER
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 13.10.2023 tarih ve 3082268 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 99 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 25.10.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sakirhan KELES
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 24/11/2023 tarih ve 606 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmeşe MENGÜÇ
Başkan Yardımcısı
Genel Sekreter

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

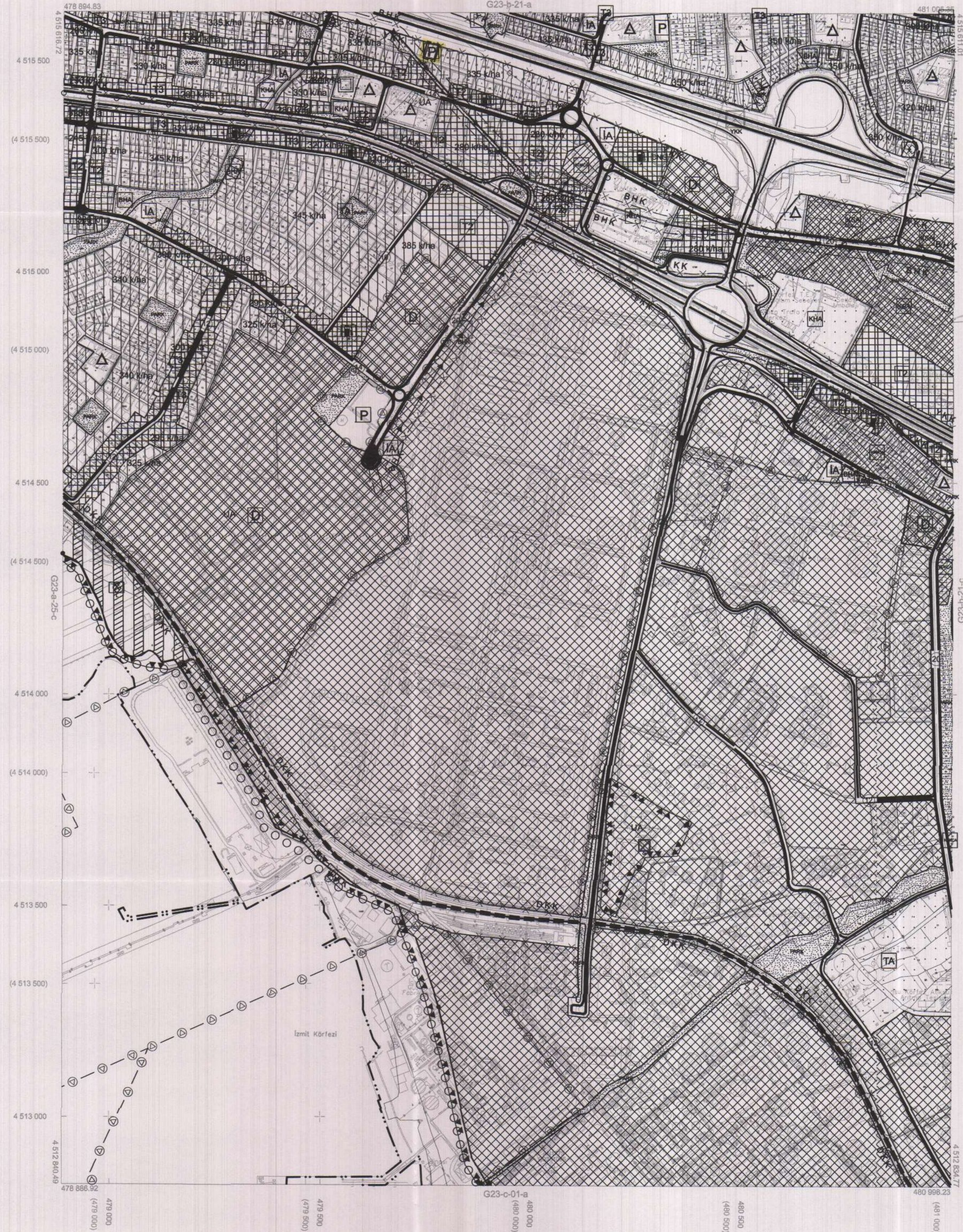
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

01	23
06	
11	B
16	
21	22, 23, 24, 25

KOCAELİ-KÖRFEZ

G23-b-21-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline ait 1:5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-KÖRFEZ

G23-b-21-d

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTCA'ya bağlı 2005.0 epeçünde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNGAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖNÜR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : Körfez
 Belediyesi : Körfez
 Mahallesi/Köyü : Mimar Sinan
 Pafta : G23-a-25-c-2-b
 Ada : 3783, 300
 Parsel : 5, 6, 12, 13
 Konu : Doğu Marmara Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü yeni bir hizmet binası yapımı amacıyla, "Resmî Kurum Alanı" ve "Otopark Alanı" kullanımına sahip 3783 ada 5 ve 6 nolu parsellerin tamamının "Resmî Kurum Alanı" olarak düzenlenmesi,
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 19.10.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 13.10.2023 tarih ve 3082268 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulup planlar:

Sena ÇOBAN
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Osman GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 99 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 25.10.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar:

Büyükşehir Belediye Meclisinin 04/14/2023 tarih ve 6 sayılı kararı ile onaylanan planlar:

Gökmen MENGÜÇ
 Başkan
 Genel Sekreter Yardımcısı

Gülner TAŞTEKİN
 Katip Üye

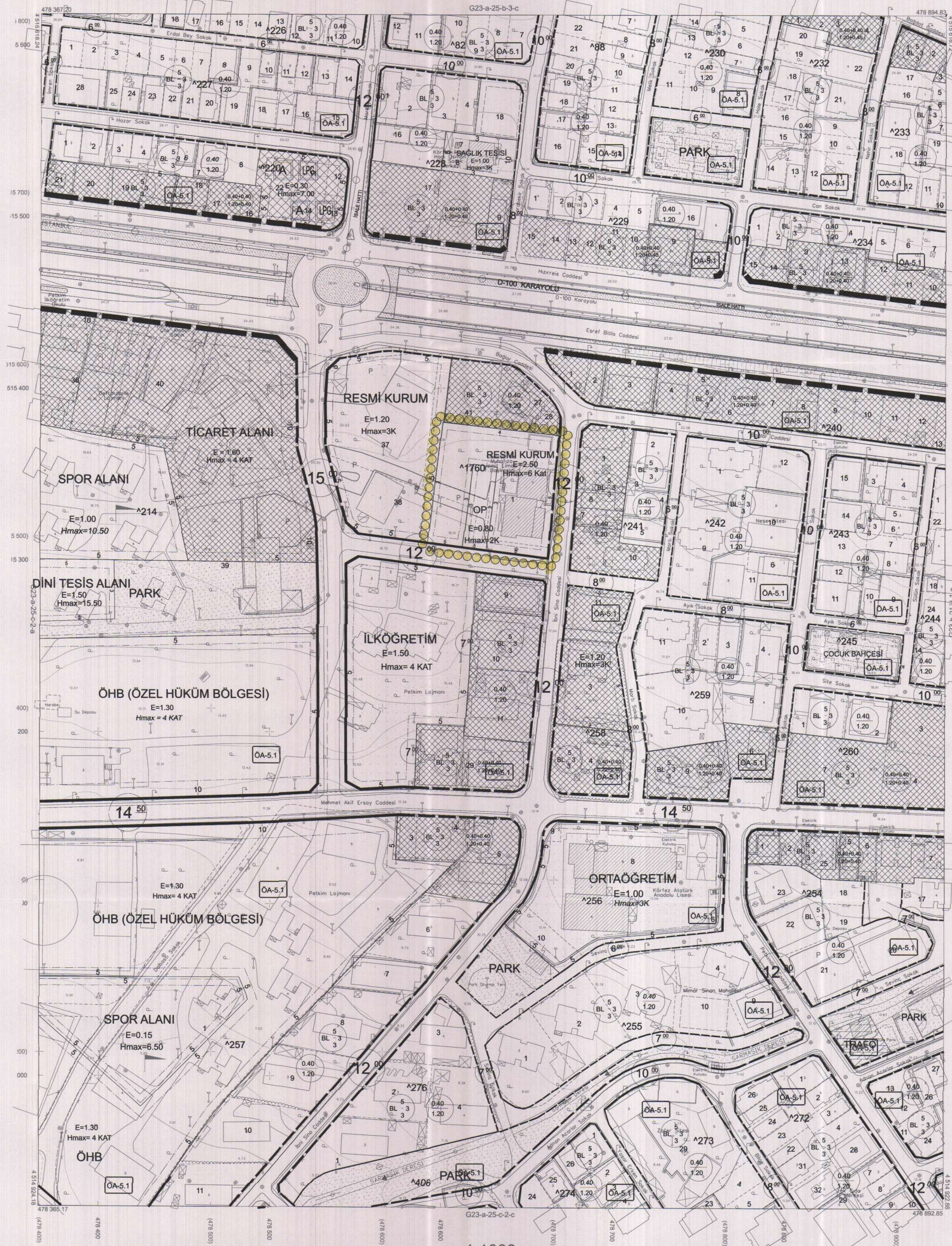
Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELES
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi)

KOCAELİ
 G23-a-25-c-2-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011



Başkan Adına
 GÖKMEN MENGÜÇ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi) G23-a-25-c-2-b

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuştur. Yapılar şaşıp çizgiyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ONAR

Harita Yüksek Mühendisi

İlçe : Körfez
 Belediyesi : Körfez
 Mahallesi/Köyü : Mimar Sinan
 Pafta : G23-b-21-d-1-b
 Ada : 3783, 300
 Parsel : 5, 6, 12, 13

Konu : Doğru Marmara Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü yeni bir hizmet binası yapımı amacıyla, "Resmi Kurum Alanı" ve "Otopark Alanı" kullanımına sahip 3783 ada 5 ve 6 nolu parsellerin tamamının "Resmi Kurum Alanı" olarak düzenlenmesi.

Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planı:G/14/2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 13.10.2023 tarih ve 3082268 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planlardır.

Senir ÇOBAN
Şehir Planlama Şefi

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Planlama Şefi

Osman SÜTLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 99 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulmuş ve 25.10.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/2023 tarih ve 64 sayılı kararı ile onaylanan planlardır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan Adına
Görevli Şehir Planlama Şefi

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

Sadullah KİLES
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökmen MENGÜÇ
Başkan Adına
Görevli Şehir Planlama Şefi

Güzin TAŞTEKİN
Katip Üye

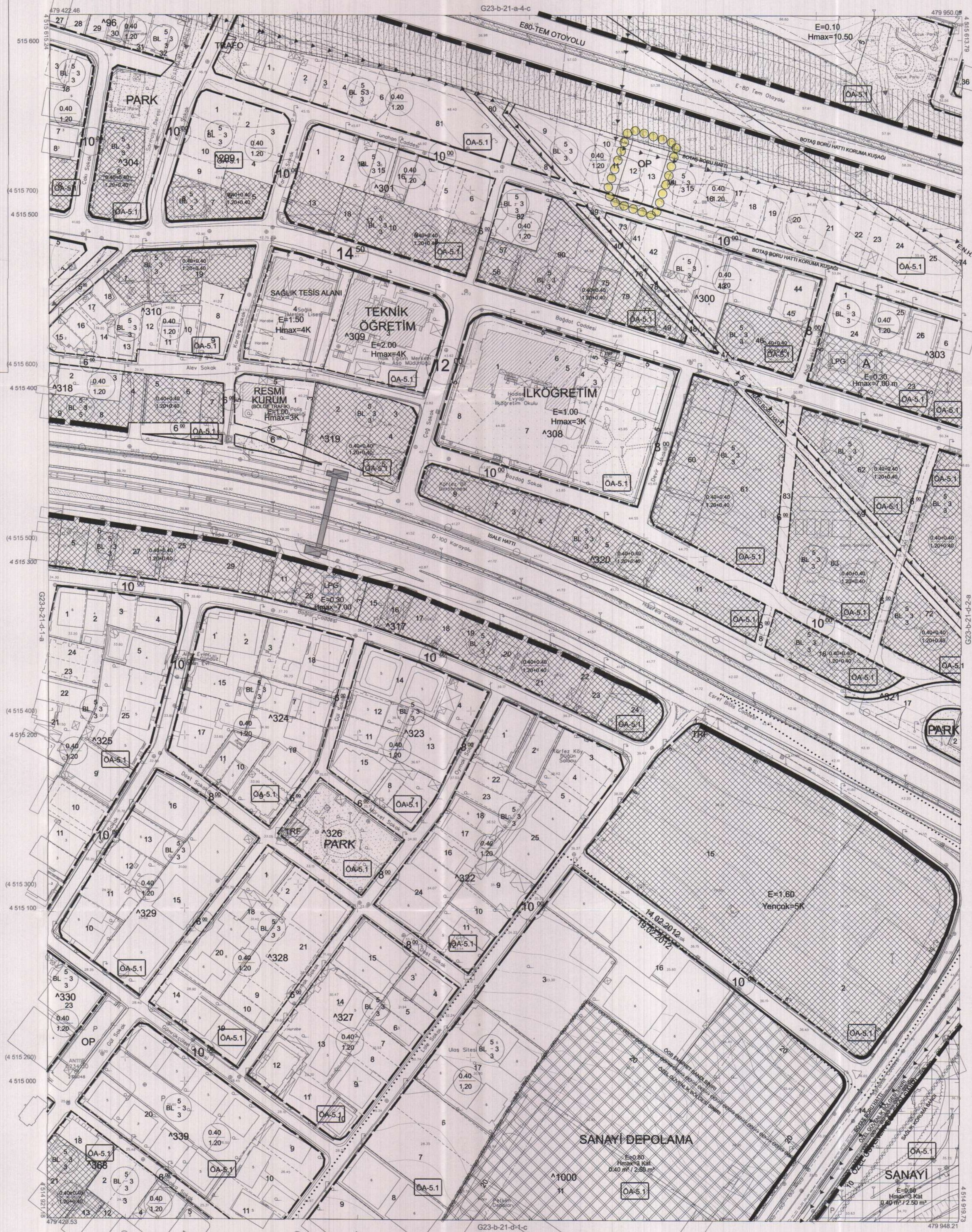
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-21-d-1-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011



Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi) G23-b-21-d-1-b

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçağ çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA

Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

SELİM SAYDAN

KORCAN ERGİN

DİLEK AYDIN

HAKAN İLHAN

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYREY

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERHAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi