

İçesi : Kartepe
 Belediyesi : Kartepe
 Mahallesi/Köyü : İstasyon
 Pafta : G24-a-21-c
 Ada : 238
 Parsel : 1

Konu : 8-4 yapılaşma koguluna sahip T3 Ticaret Alanı kullanımında kalan mülki olduğu 238 ada 1 nolu parselde yola terk işleminin hasıl olduğunu ve bu durumun tabanda inşaat alanında azalmaya yol açacağını ifade ederek bahse konu imar yolunun değişiklik öncesi haline dönüştürülmesi yönünde itiraz

Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları/2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Şehir Plancısı
 Sümeyye Nur YAZICI

Bahar BZDEMİR
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 08.09.2023 tarih ve 3010453 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Osmar GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2023 tarih ve 83 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 09.10.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Gökhan MENGÜCÜ
 Başkan A.Ş.
 Genel Sekreter Yardımcısı

Gizem TAŞTEKİN
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KİLEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.10.2023 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

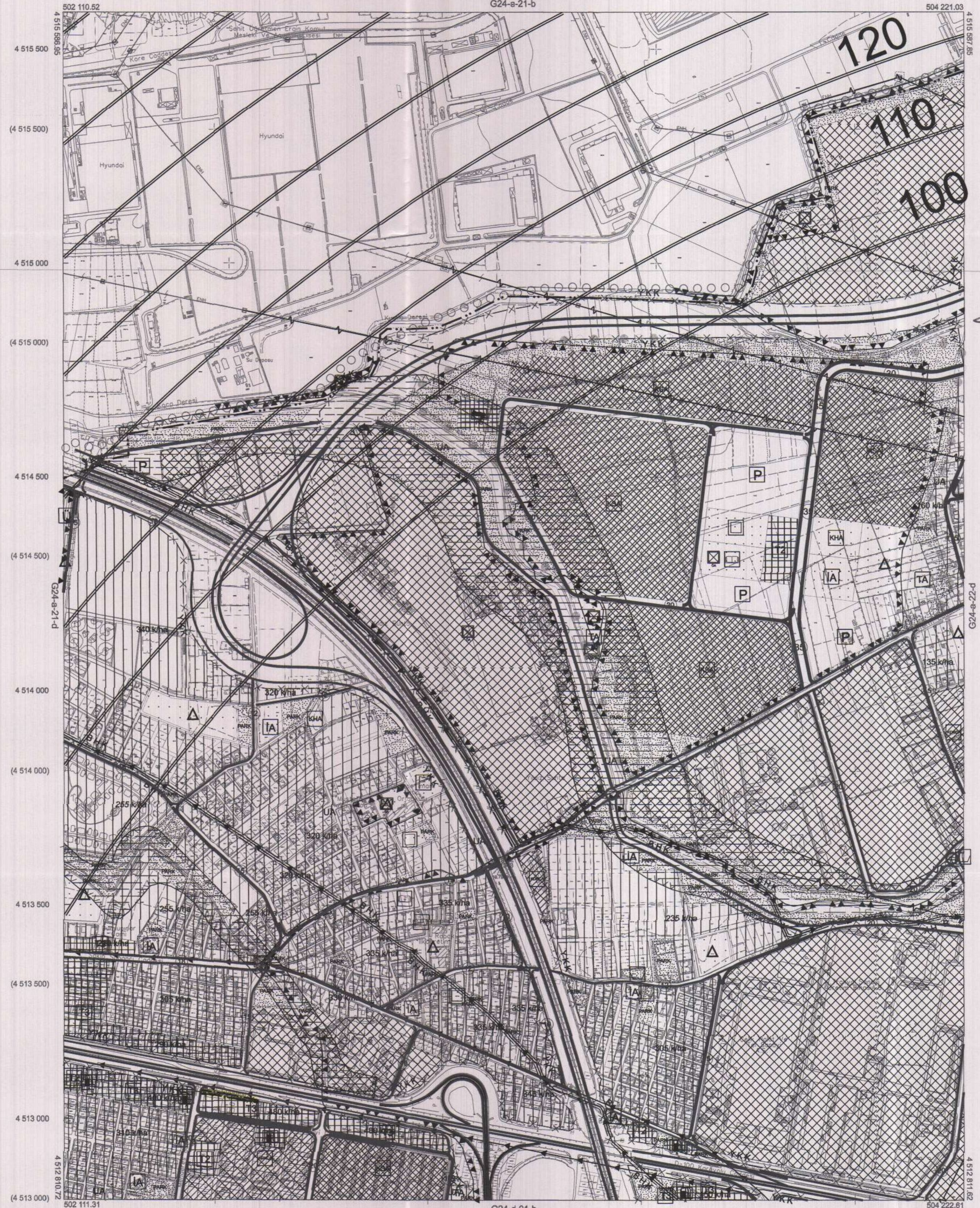
Sadullah KİLEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01					
06					
11	A				
16					
21		22	23	24	25

KOCAELİ-KARTEPE

G24-a-21-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onandır.

1803/2019



KOCAELİ-KARTEPE G24-a-21-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar şaşıklar çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

1:5000

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEKİCAN ÖZÜR

Harita/Yüksek Mühendisi