

İlçesi : Gebze  
 Belediyesi : Gebze  
 Mahallesi/Köyü : Barış, Güzeller, Balçık, Tatikuyu,  
 Gaziler, İstasyon, Arapçesme ve Ulus  
 Pafta : G22-b-14-b  
 Ada : -  
 Parsel : -  
 Konu : Muhtelif Parşele Yönelik Plan  
 Değişiklikleri  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan uygulama imar planları 10.08.2023  
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan 07.07.2023 tarih ve 2887054 sayılı  
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
 Meclisinin onay planıdır.

Diğem BALKAN  
 Şehir Plancısı

Barış ÖZDEMİR  
 Şehir Plancısı

Osman GÜLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2023 tarih  
 ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen  
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 24.07.2023  
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2023 tarih  
 ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen  
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 24.07.2023  
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Gökhan MENİUÇ  
 Başkan A.  
 Genel Sekreter Yardımcısı

Güzin TAŞTEKİN  
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

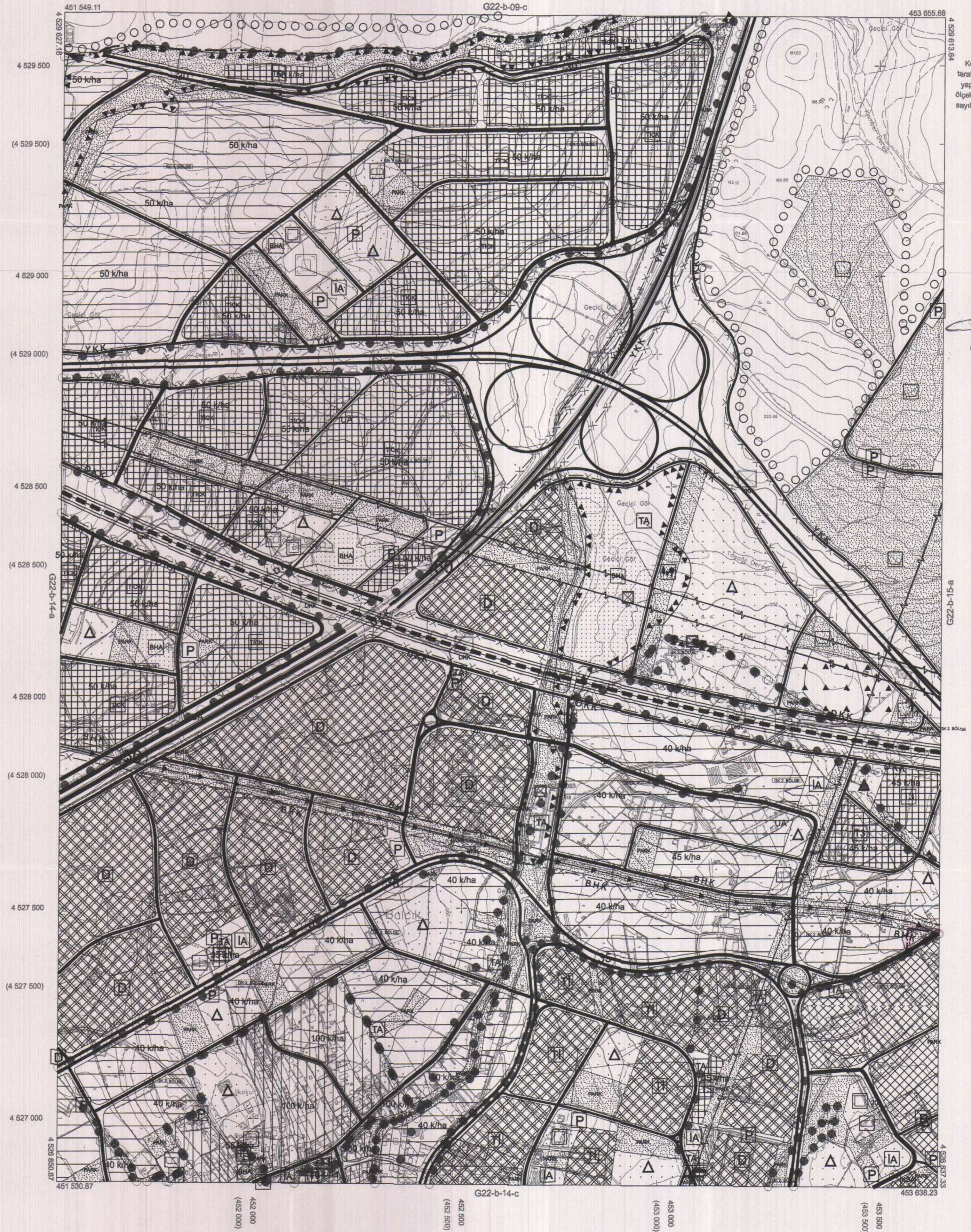
Sadullah KELEŞ  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01					
06					
11		B	H		
16					
21	22	23	24	25	

## KOCAELİ-GEBZE

G22-b-14-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi  
 tarafından Fotogrametrik yöntemle  
 yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000  
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194  
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine  
 göre incelendi ve onandı.

10.03/2019



KOCAELİ-GEBZE

G22-b-14-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş  
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 ekseninde, GRS80 elipsoidal ve  
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından  
 üretilmiştir.Yapılar şaşıklarla gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN  
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ  
 Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
 BERKAN OKUR  
 Harita Yüksek Mühendisi



İlçesi : Gebze  
 Belediyesi : Gebze  
 Mahallesi/Köyü : Barış, Güzelier, Balçık, Tatlıkuyu,  
 Gaziler, İstasyon, Arapçayme ve Ulus  
 Pafta : G22-b-18-c  
 Ada : -  
 Parsel : -  
 Konu : Muhtelif Parselle Yönelik Plan  
 Değişiklikleri  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan uygulama imar planları 10.08.2023  
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan 07.07.2023 tarih ve 2887054 sayılı  
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
 Meclisine sunulan plandır.

Didem BALKAN  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Bahar ÖZDEMİR  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Osman GÜNER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2023 tarih  
 ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek  
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 24.07.2023  
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2023 tarih  
 ve 132 sayılı kararı ile onaylanan plandır.



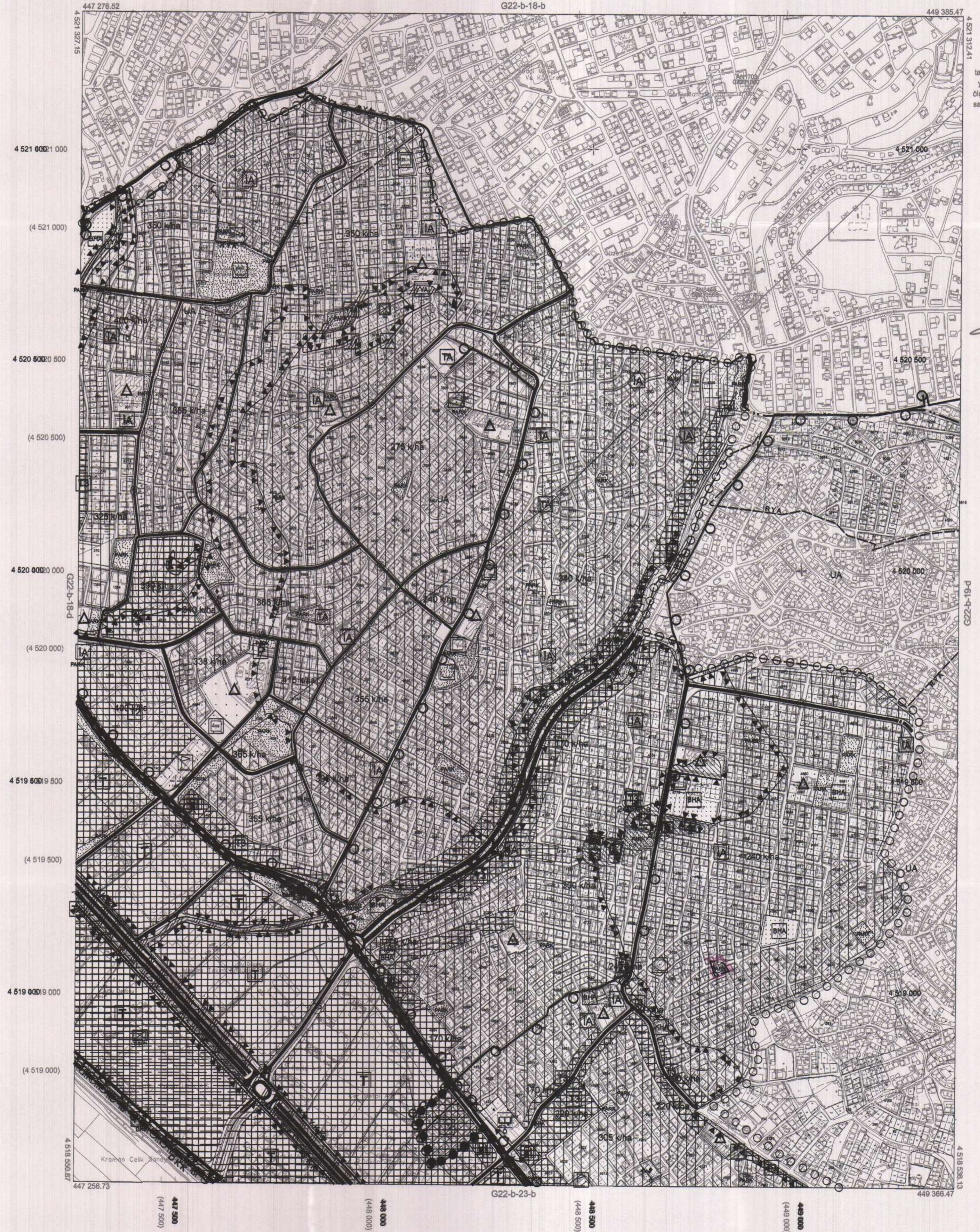
Sedullah KELEŞ  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01					
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

## KOCAELİ-GEBZE

G22-b-18-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi  
 tarafından Fotogrametrik yöntemle  
 yapılan Kocaeli İline ait 1/5000  
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194  
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine  
 göre incelendi ve onandı.

1803019



GÖKMEN MİNGÜÇ  
 Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-GEBZE

G22-b-18-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş  
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve  
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından  
 üretilmiştir. Yapılar saşak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖYÜR

Harita Yüksek Mühendisi



İlçesi : Gebze  
 Belediyesi : Gebze  
 Mahallesi/Köyü : Barış, Güzeller, Balçık, Tazikuyu,  
 Pafta : G22-b-19-c  
 Ada : -  
 Parsel : -  
 Konu : Muhtelif Parsel Yönelik Plan  
 Değişiklikleri  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan uygulama imar planları 10.08.2023  
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Diyadin BALKAN  
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR  
 Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan 07.07.2023 tarih ve 2887054 sayılı  
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
 Meclisine sunulan planlardır.

Osman GÜNER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

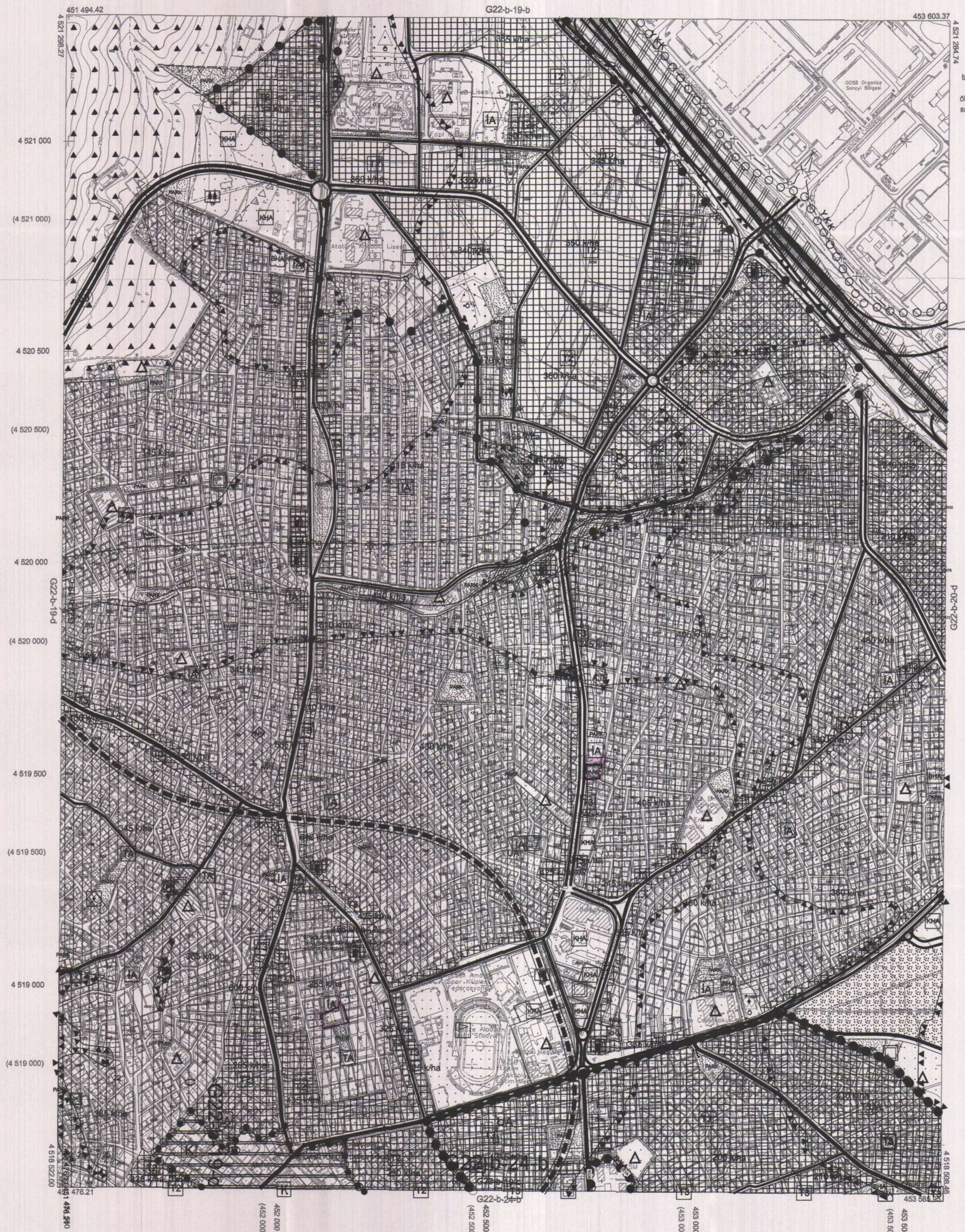
Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

01					22
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

## KOCAELİ-GEBZE

## G22-b-19-c

ANAVİ PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi  
 tarafından Fotogrametrik yöntemle  
 yapılan Kocaeli İline alt 1/5000  
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194  
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine  
 göre incelendi ve onandı.

10.08.2019



KOCAELİ-GEBZE G22-b-19-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş  
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epogunda, GRS80 elipsoidi ve  
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından  
 üretilmiştir.Yapılar açsak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÖH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖMÜR  
 Harita Yüksek Mühendisi







İlçesi : Gebze  
 Belediyesi : Gebze  
 Mahallesi/Köyü : Barış, Güzeller, Balçık, Tatlıkuyu,  
 Gaziler, İstasyon, Arapçesme ve Ulus  
 Pafta : G22-b-24-a  
 Ada : -  
 Parsel : -  
 Konu : Muhtelif Parşele Yönelik Plan  
 Değişiklikleri  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan uygulama imar planları 10.08.2023  
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan 07.07.2023 tarih ve 2887054 sayılı  
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
 Meclisine sunulan plandır.

Didem BALKAN  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Bahar ÖZTANIR  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Özgür SÜNLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2023 tarih  
 ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek  
 Komisyonumuzun tetkikinde sunulan ve 24.07.2023  
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2023 tarih  
 ve 53 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek  
 Komisyonumuzun tetkikinde sunulan ve 24.07.2023  
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Sadullah KELEŞ  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökmen MENÜC  
 Başkan Yardımcısı  
 Genel Sekreter Yardımcısı

Güzin  
 TAŞTEKİN  
 Katip Üye

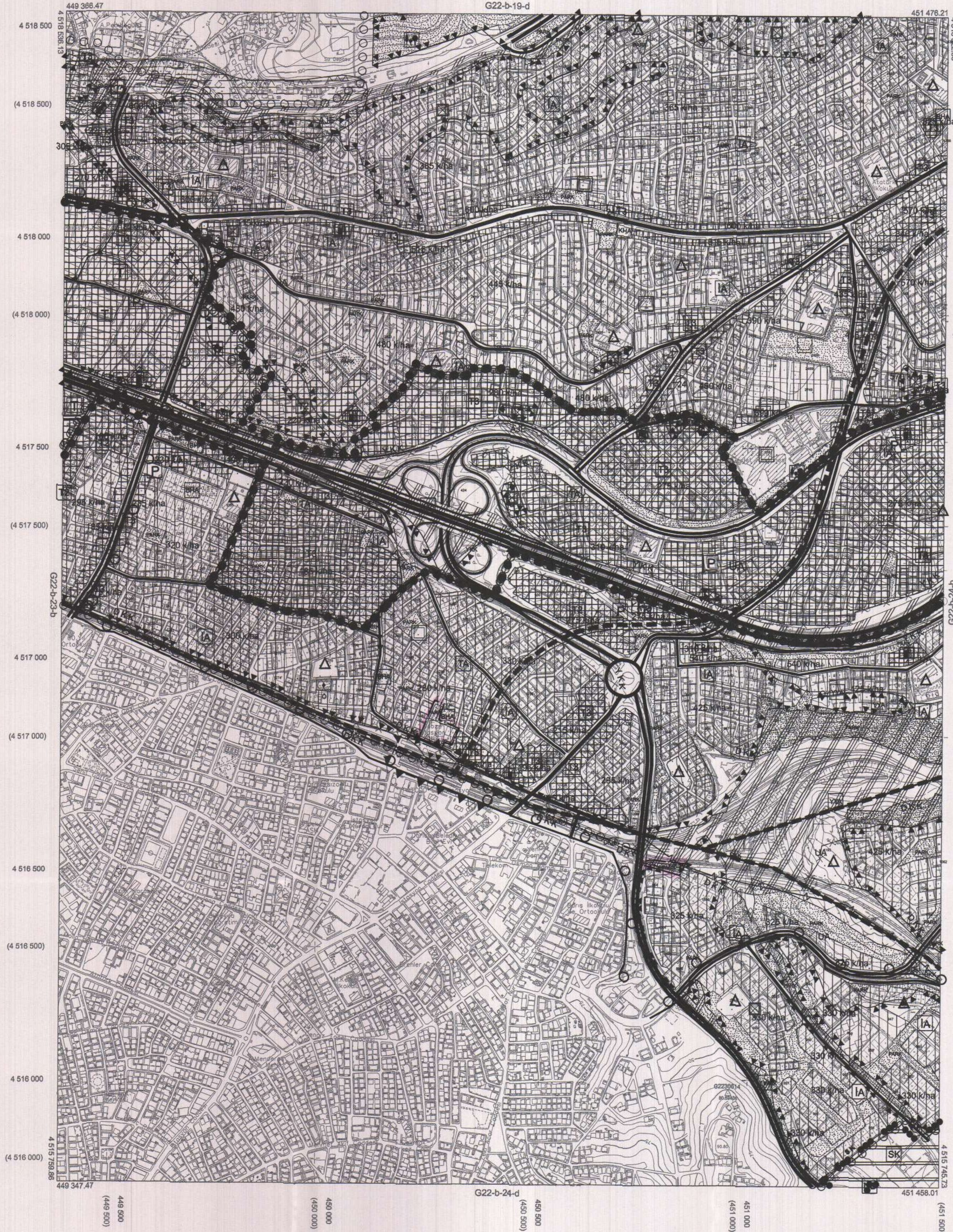
Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

01	
06	
11	B
16	
21	22 23 24 25

## KOCAELİ-GEBZE

G22-b-24-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi  
 tarafından Fotogrametrik yöntemle  
 yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000  
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194  
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine  
 göre incelendi ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-GEBZE G22-b-24-a

1/5000 ölçekli renkli hava fotoğraflarından  
 üretilen paftalarda, kıymetlenme ve versel  
 bölünme sınırları dışında yapılmıştır.  
 Harita ölçeğinin en son güncellenmiş  
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 eponunda, GRS80 elipsoidi ve  
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından  
 üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÖH.SAN.TİC.A.Ş.

1:5000

PROJE YÖNETİCİSİ  
 ALTAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN  
 Harita Mühendisi

ESREF AKIŞ  
 Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
 SERKAN ÖZKAR  
 Harita Yüksek Mühendisi



İlçesi : Gebze  
 Belediyesi : Gebze  
 Mahallesi/Köyü : Batık  
 Pafta : G22-b-24-b  
 Ada : -  
 Parsel : -  
 Konu : Muhtelif Parşele Yönelik Plan Değişiklikleri  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.08.2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.07.2023 tarih ve 2887054 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planıdır.

Didem BALKAN  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Bahar ÖZGENLİ  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Osman GÜVLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2023 tarih ve 69 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 24.07.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2023 tarih ve 435 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Sadullah KELEŞ  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökmen YERLİ  
 Başkan Yardımcısı  
 Genel Sekreter Yardımcısı

Güzin TASTEKİN  
 Katip Üye

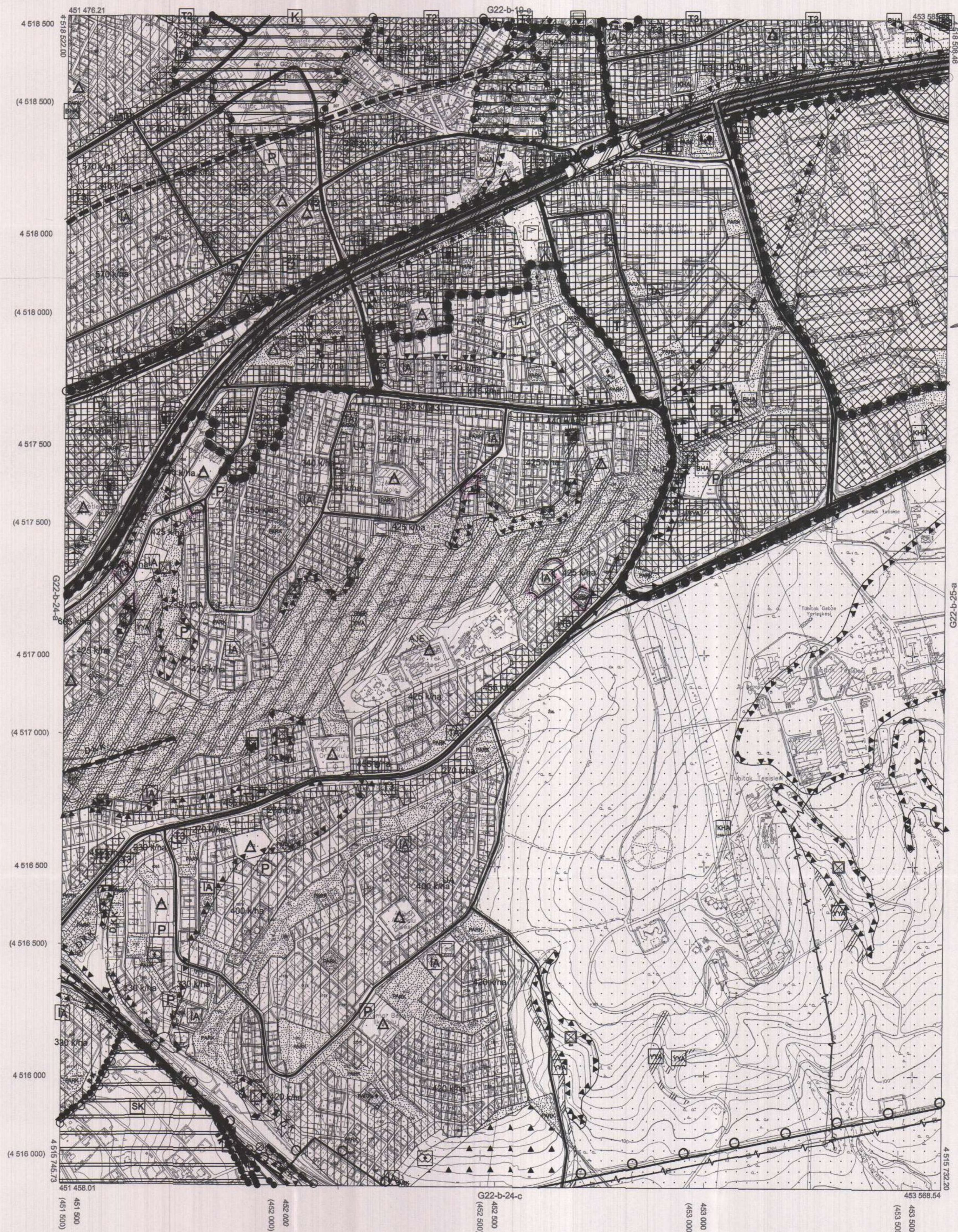
Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

01	
06	
11	B
16	
21	22 23 24 25

KOCAELİ-GEBZE

G22-b-24-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18.03.2019

Gökmen YERLİ  
 Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-GEBZE

G22-b-24-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGAY'a bağlı 2005.0 epeğinde, GRS80 ellipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuştur. Yapılar sacak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
 SERKAN ÖZDİR  
 Harita Yüksek Mühendisi