

İlçesi : Körfez
 Belediyesi : Körfez
 Mahallesi/Köyü : Güney
 Pafta : G23.b.21.c
 Ada : 2654 nolu ada ve civarı
 Parsel :
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planları U.O.S. 2673
 tarihinde taraflarca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 07.04.2023 tarih ve 2738428 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan planlardır.

A.Emre ZAMAN
 Şehir Plancısı

Bahar DEMİR
 Şehir Plancısı

Osman GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih
 ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 17.04.2023
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin U.O.S. 2673
 sayılı kararı ile onaylanan planlardır.

Gökmen MENGEÇ
 Genel Sekreter

Gözün TAŞTEKİN
 Katip Üye

Fatma NUR ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELEÇ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01	23
06	
11	B
16	
21	22 23 24 25

KOCAELİ-KÖRFEZ

G23-b-21-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılmış Kocaeli iline ait 1/5000
 ölçekli sayısal Hattıraz Harita 3194
 sayılı İmar Kanununun 71/a maddesine
 göre incelenmiş ve onandı
 18.03.2019



KOCAELİ-KÖRFEZ G23-b-21-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÖH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

BERKAN ONUR
 Harita Yüksek Mühendisi

İçsel : Körfez
 Belediyesi : Körfez
 Mahallesi/Köyü : Güney
 Pafta : G23.b.21.d
 Ada : 2654 nolu ada ve civarı
 Parsel :
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planının 11.05.2023
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

A.Emre 7980
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 07.04.2023 tarih ve 2738428 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan planıdır.

Osman GÜMLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih
 ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 17.04.2023
 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Sadullah KELLE
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023
 tarih ve 2738428 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökmen MENGÜÇ Başkan A.
 Genel Sekreter Yardımcısı

Güzin TAŞTEKİN Katip Üye

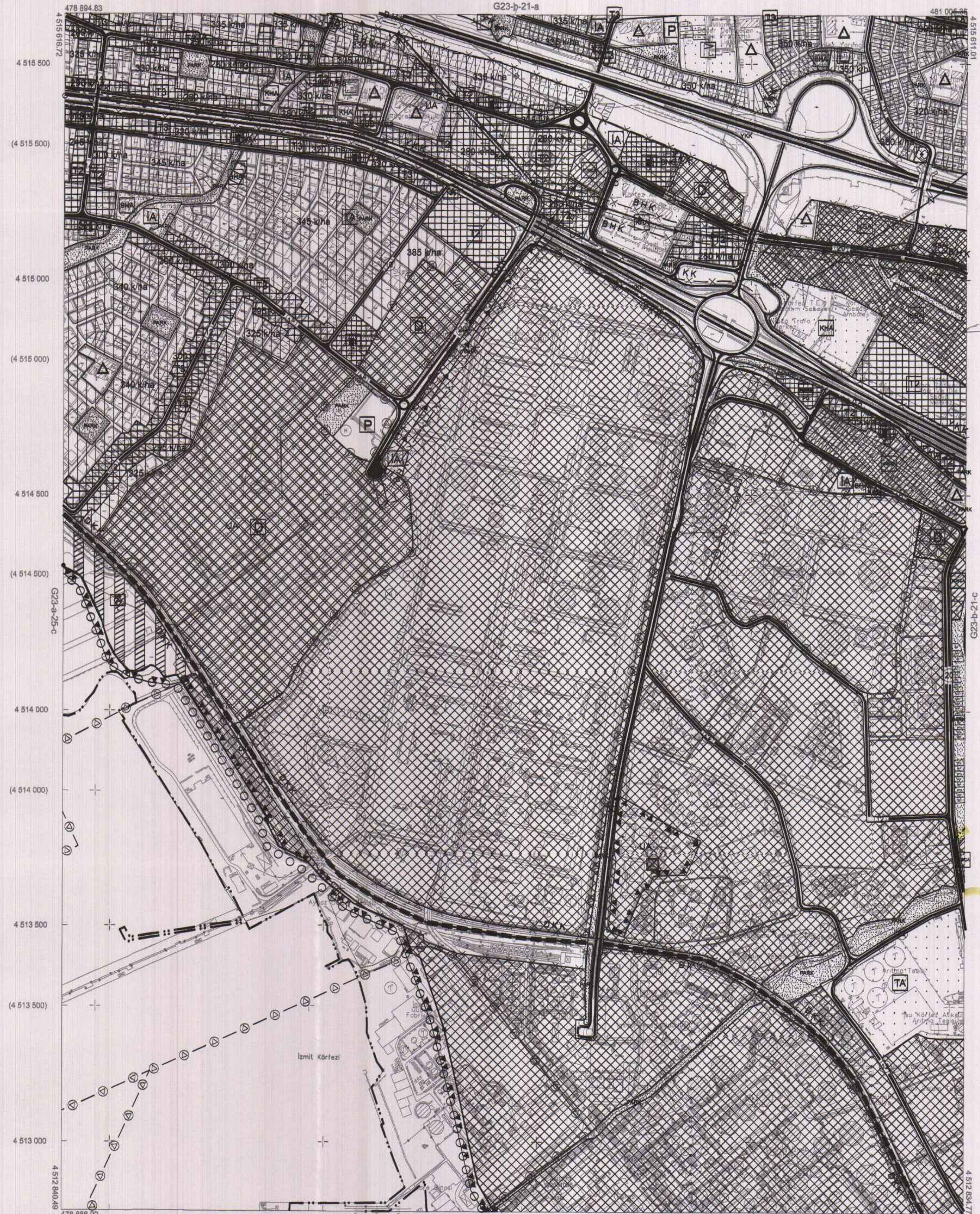
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye

01	
06	
11	B
16	
21	22 23 24 25

KOCAELİ-KÖRFEZ

G23-b-21-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılan Kocaeli İline ait 1/5000
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine
 göre incelendi ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-KÖRFEZ G23-b-21-d

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 üretilmiştir.Yapılar açgök çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

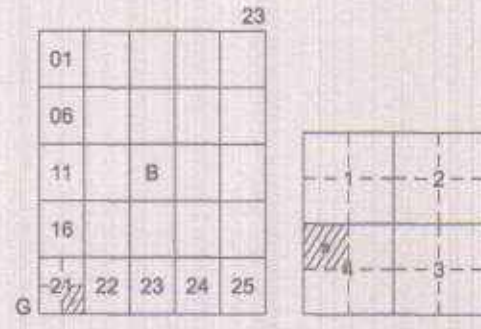
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 SERKAN ÖZÜR
 Harita Yüksek Mühendisi

1:5000

İlçesi : Körfez
 Belediyesi : Körfez
 Mahallesi/Köyü : Günay
 Pafta : G23-b-21-c-4-a
 Ada : 2654 nolu ada ve civarı
 Parsel : -
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-21-c-4-a

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 11.06.2013 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.04.2023 tarih ve 2738428 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş planlardır.

A.EMİN TAMAN
Şehir Plancısı

BAHAR ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Osman DÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulmuş ve 17.04.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

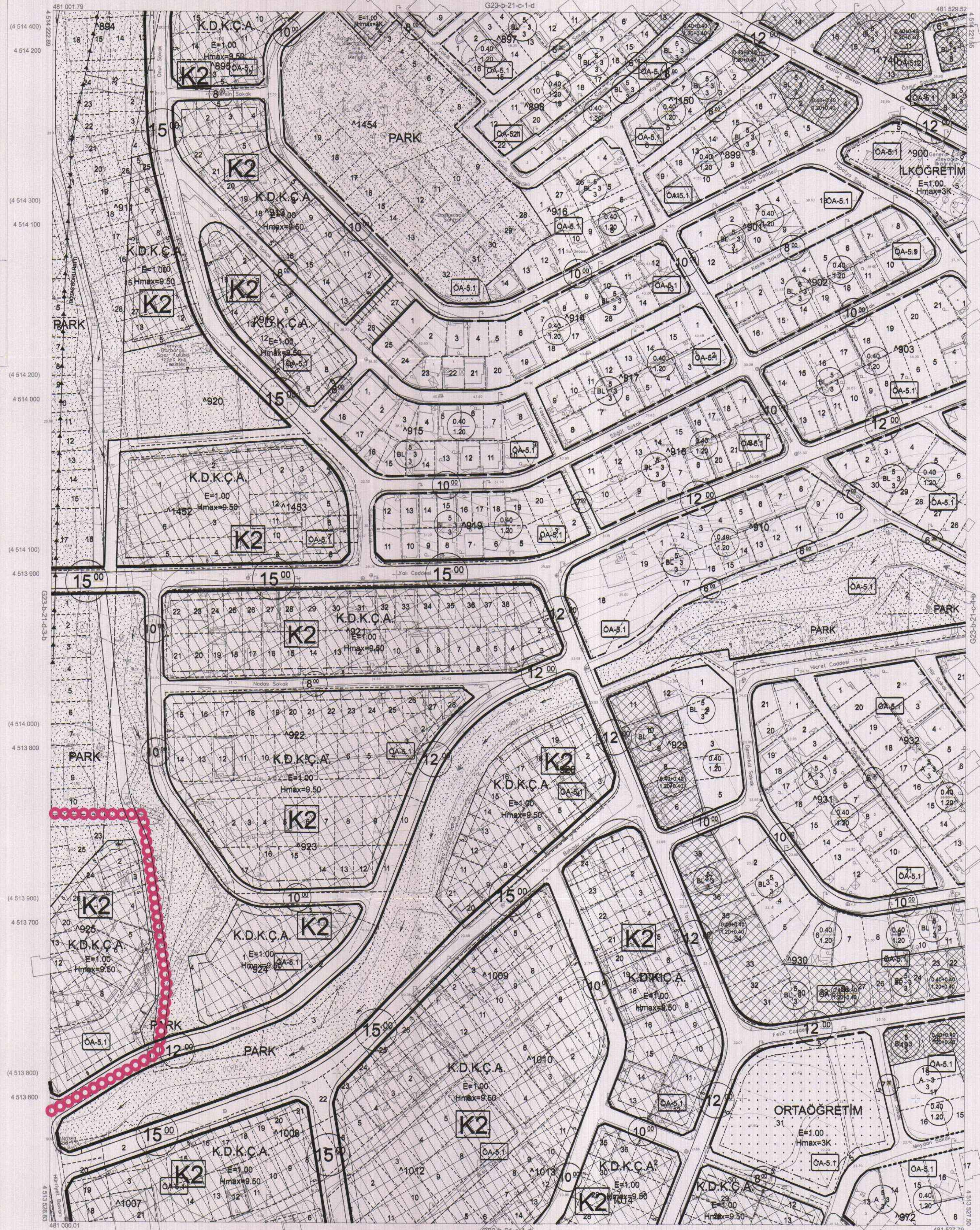
Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarih ve 12 sayılı kararı ile onaylanan planlardır.

Edullah KELES
İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanı

Gökmen MENGÜÇ
Şehir Plancısı

Güzin TAŞTEKİN
Kıtıp Üye

Fatma Nur ÇELİK
Kıtıp Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/e maddesine göre incelendi ve onandı.

17.05.2023



Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi) G23-b-21-c-4-a

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETINKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi
 SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi
 KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi
 DİLEK AYDIN

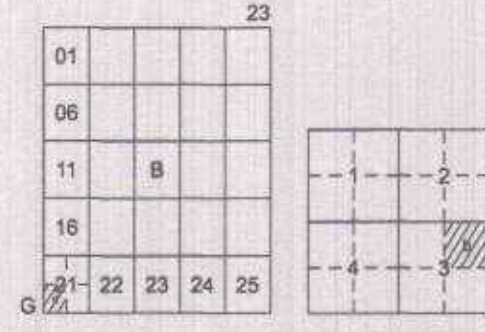
Harita Yüksek Mühendisi
 HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ
 İSMAIL SEYREK
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 SERHAN ONIŞIR
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : Körfez
 Belediyesi : Körfez
 Mahallesi/Köyü : Güney
 Pafta : G23-b-21-d-3-b
 Ada : 2654 nolu ada ve civarı
 Parsel :
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-21-d-3-b

OHAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 11.05.2023 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 07.04.2023 tarih ve 2738428 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisinin onayladığı planlardır.

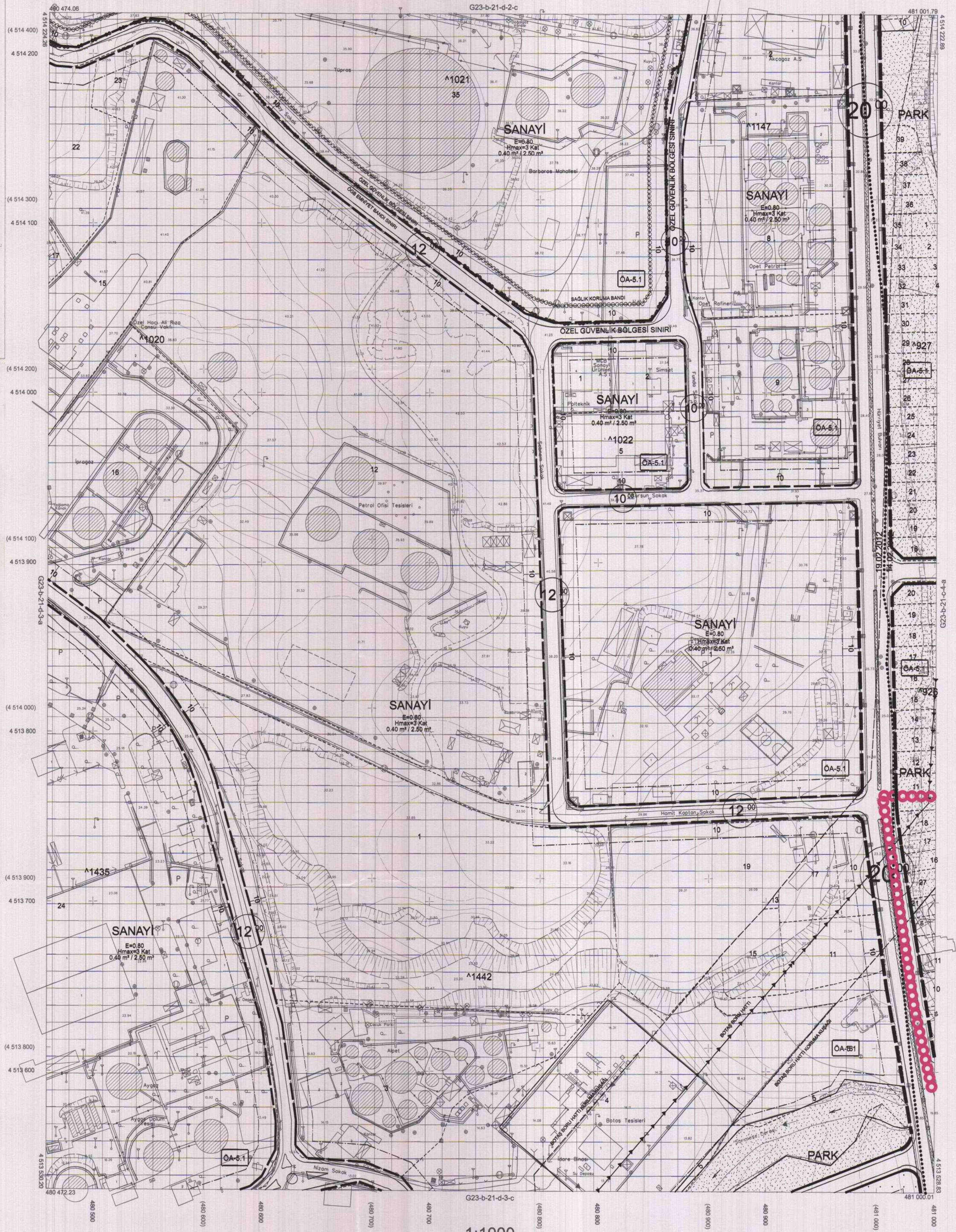
A.Emre TABAN Şehir Planlaması
 Bahar ÖZDEMİR Şehir Planlaması
 Osman BÜNLER İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı
 Rahmi E. TÜMPALAY Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonumuzun tetkikine sunulmuş ve 17.04.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi ile onaylanan planlardır.

Sedullah KELEŞ İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Gökmen MENGÜÇ Başkan
 Güzin TAŞTEKİN Fatma Nür ÇELİK Başkan Yardımcısı
 Katip Üye Katip Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17.04.2011
 İ.C.Ş.
 Başkan Adına
 GÖKMEN MENGÜÇ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

KÖRFEZ İLÇESİ (Körfez Beldesi) G23-b-21-d-3-b
 KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRSS0 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdöğümünde düzenlenmiştir.
 Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sapak çizgileriyle gösterilmiştir.
 Yüklencisi Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi SELİM SAYDAN
 Harita Mühendisi KORCAN ERGİN
 Harita Mühendisi DİLEK AYDIN
 Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

KONTROL
 HALHAZIR HARİTA ŞEFİ İSMAIL SEVREK
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V. SERKAN ÖNAR
 Harita Mühendisi