



**T.C.**  
**KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

 <b>KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ</b> <small>CALISINCA OLUYOR</small>	<b>Karar Tarihi</b>	13.04.2023
	<b>Karar No</b>	229
<b>Konu</b>	İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu	
<b>Dairesi</b>	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı	
<b>Evrak Tarih ve No</b>	10.02.2023	2023-2630227
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 2023 yılı Nisan ayı 1. birleşimi 13.04.2023 Perşembe günü saat 15:00 'da yaptığı toplantısında alınan 229 sayılı karardır.		

**KONU:**

Başiskele İlçesi, Gölcük 1 - Karşıyaka Kavşağı Arası Koridor Projesinin meri planlara aktarılmasına ilişkin nazım ve uygulama imar planı.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemiz Meclisi'nin 16.02.2023 tarih ve 49. gündem maddesi olarak görüşülen ve Komisyonumuzun tetkikine sunulan, Belediyemiz, Başiskele İlçesi, Gölcük – 1 Karşıyaka Kavşağı Arası Koridor Projesi'nin meri planlara aktarılmasını içeren nazım ve uygulama imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 11.01.2023 tarih ve 2562340 sayılı yazısı ile, proje çalışmaları tamamlanan ve Karayolları Genel Müdürlüğü'nde onay aşamasında olan **“Gölcük 1 – Karşıyaka Kavşağı Arası Koridor Kesin Projesi”**nin nihai planına ilişkin imar planı revizyonu işlemlerinin tamamlanmasını talep ettiği, bu kapsamda Gölcük, Başiskele ve İzmit ilçeleri 1/5000 ölçekli nazım imar planları ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planları değişikliği teklifleri hazırlandığı tespit edilmiştir. Söz konusu proje ile mevcut durumda 2x2 olarak işlemekte olan D-130 karayolundaki yoğunluğun azaltılması ve trafiğin dengeli ve güvenli erişimin sağlanabilmesi amacıyla güney – kuzey yan yollar ve toplayıcı yollar ile karayoluna katılımın disipline edilmesinin hedeflendiği anlaşılmaktadır.

Sonuç olarak; temel planlama prensipleri ve meri mevzuata aykırılık teşkil etmeyen ve D-130 karayolundaki trafik yoğunluğunun azaltılması ve güvenliğin artırılmasını amaçlayan 1/5000 ölçekli nazım imar planları ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planları değişiklikleri teklifleri **Komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi 2. bendi gereği **NİP-411012313** (Gölcük İlçesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği), **NİP-001012373** (Başiskele İlçesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri), **NİP-001012363** (İzmit İlçesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri), **UİP-411012404** (Gölcük İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri), **UİP-001012424** (Başiskele İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri), **UİP-001012427** (İzmit İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri) şeklinde PİN (Plan İşlem Numarası) almış değişiklik teklifi 5216 Sayılı Yasanın 7-b ve 14.maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir.03.04.2023



Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 13.04.2023 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Başiskele İlçesi, Gölcük 1 - Karşıyaka Kavşağı Arası Koridor Projesinin meri planlara aktarılmasına ilişkin nazım ve uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.

**Tahir BÜYÜKAKIN**  
Başkan

**Fatmanur ÇELİK**  
Katip Üye

**Güzin TAŞTEKİN**  
Katip Üye