

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Kaynarca
 Pafta : G23-b-15-a
 Ada :
 Parsel :
 Konu : I-12 Gelişme Konut Alanı revizyonu
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 13.04.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495756 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ece Nur AZİZÖZÜ
 Şehir Plancısı

Seval AYÇÖREN
 Şehir Plancısı

Osman GÜMLEN
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

01					23
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-15-a

ONAYLI PLAN

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 80 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 06.04.2023 tarihli komisyon toplantısında karşıya bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Osman MİNGÜC
 Başkan A. Genel Sekreter Yard.

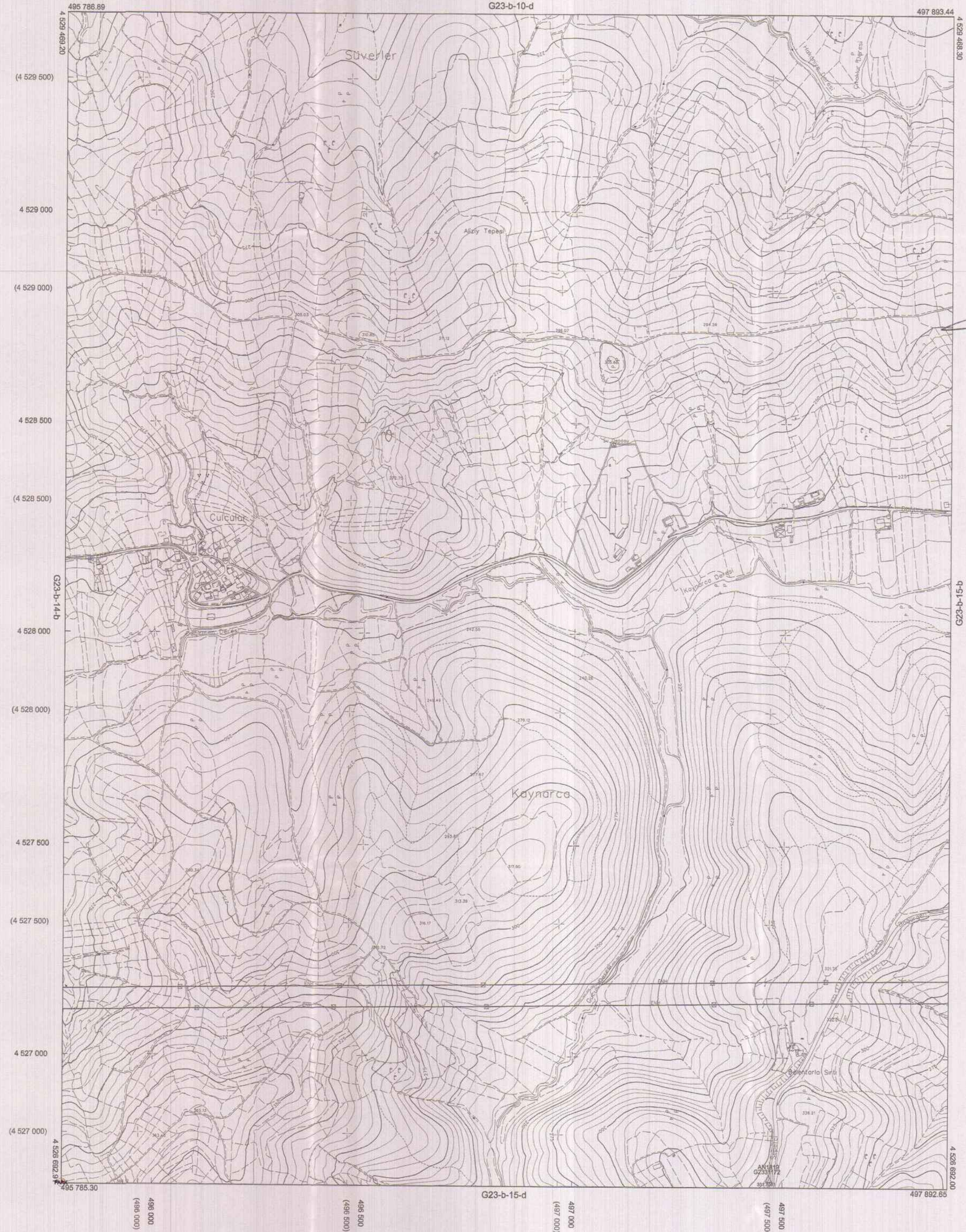
Berna ABİŞ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KİLEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

10.3.2019



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-15-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epgunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar açık çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YONETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YONETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖZDİR

Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Kaynarca
 Pafta : G23-b-15-d
 Ada :
 Pansel :
 Konu : I-12 Gelişme Konut Alanı revizyonu
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 13.04.2023 tarihinde tarafıma kontrol edilmiştir.

Ece Nur AZIZOĞLU
Şehir Plancısı

Seval AKÖREN
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495756 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine gündem planıdır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 80 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulmuş ve 06.04.2023 tarihli komisyon toplantısında kabul edilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A.
Genel Sekreter Yrd.

Berna ABİŞ
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

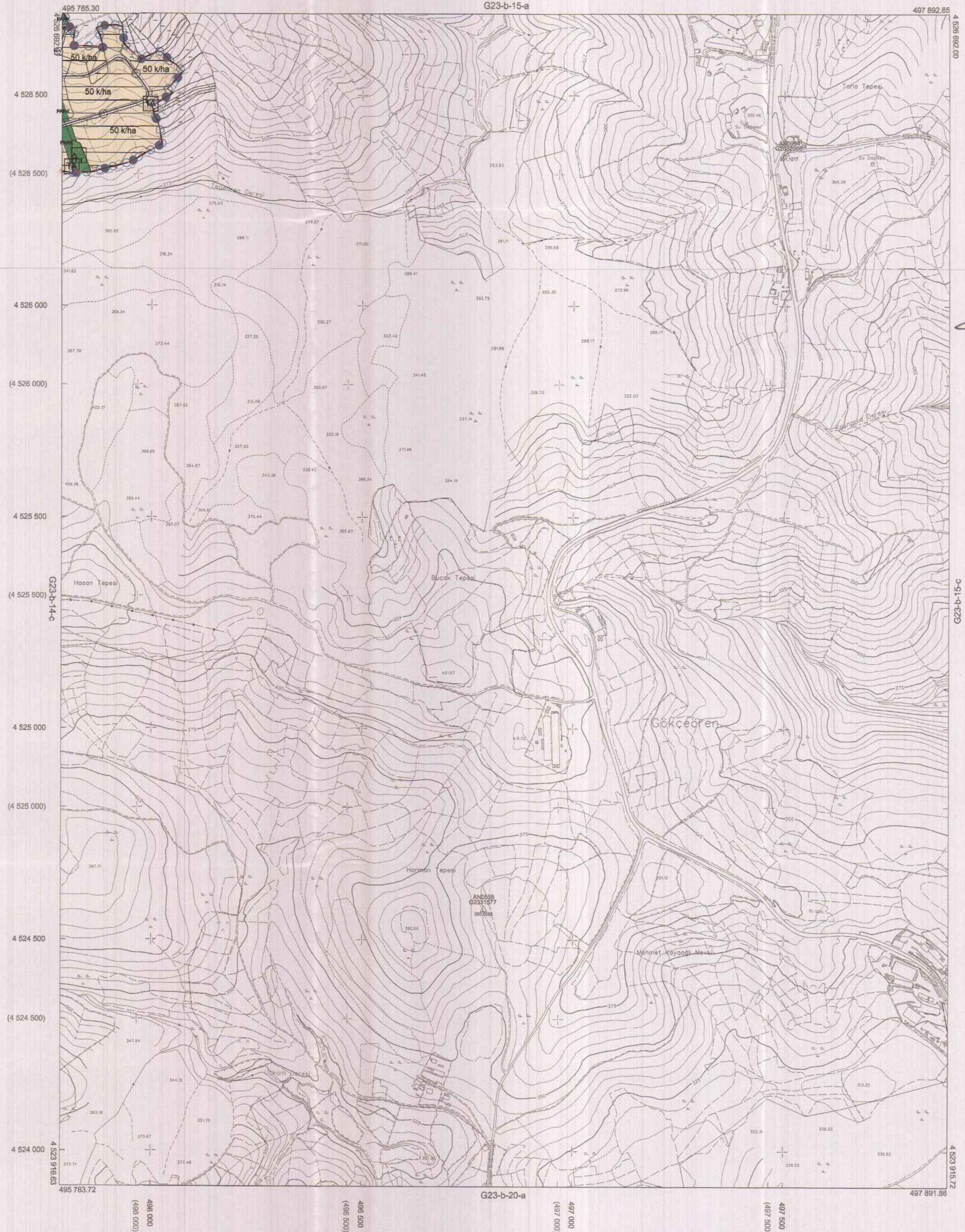
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01					
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-15-d

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline altı 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

1003/2019



KOCAELİ-İZMİT G23-b-15-d

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoçunda, GRS90 ellipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2016 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

KONTROL

EĞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖZÜR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Kaynarca
 Pafta : G23-b-14-c
 Ada :
 Parsel :
 Konu : I-12 Gelişme Konut Alanı revizyonu
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama imar planları 13.04.2023
 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495756 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan plandır.

Ece Nur AZIZOĞLU
 Şehir Plancısı

Seval AYĞÖREN
 Şehir Plancısı

Osman GÜLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih
 243 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENİNGÖÇ
 Bekir A. BİLİR
 Genel Sekreter Yard.

Berna ABİŞ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih
 ve 80 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 06.04.2023 tarihli
 komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

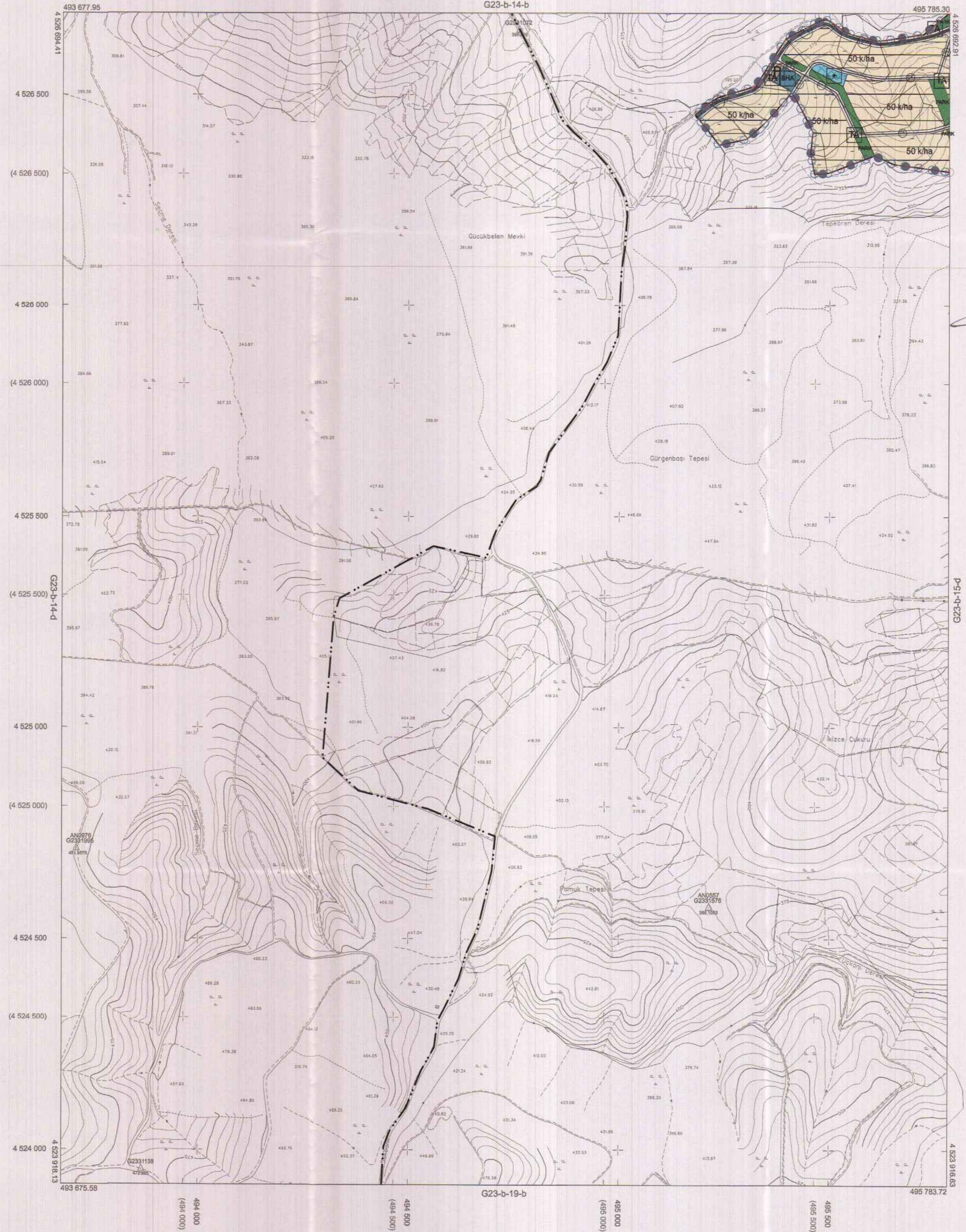
Sadullah KELES
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

23				
01				
06				
11	B	14		
16				
21	22	23	24	25

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-14-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılmış Kocaeli iline ait 1/5000
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine
 göre incelendi ve onandı.

1003/2019

Gökmen MENİNGÖÇ
 Bekir A. BİLİR
 Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-14-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğinde, GR80 elipsoidi ve
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 üretilmiştir.Yapılar açacak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖMÜR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Kaynarca
 Pafta : G23-b-14-b
 Ada :
 Parsel :
 Konu : I-12 Gelişme Konut Alanı revizyonu
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 13.04.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AZIZOĞLU
Şehir Planlama Şefi

Seval AYGÖREN
Şehir Planlama Şefi

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 249/1756 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisinin sunulan planıdır.

Osman GÜLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 80 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 06.04.2023 tarihli komisyon toplantısında karar bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih ve 243 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökmen MENGÜC
Başkan Yardımcısı
Genel Sekreter Yardımcısı

Berna ABİŞ
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

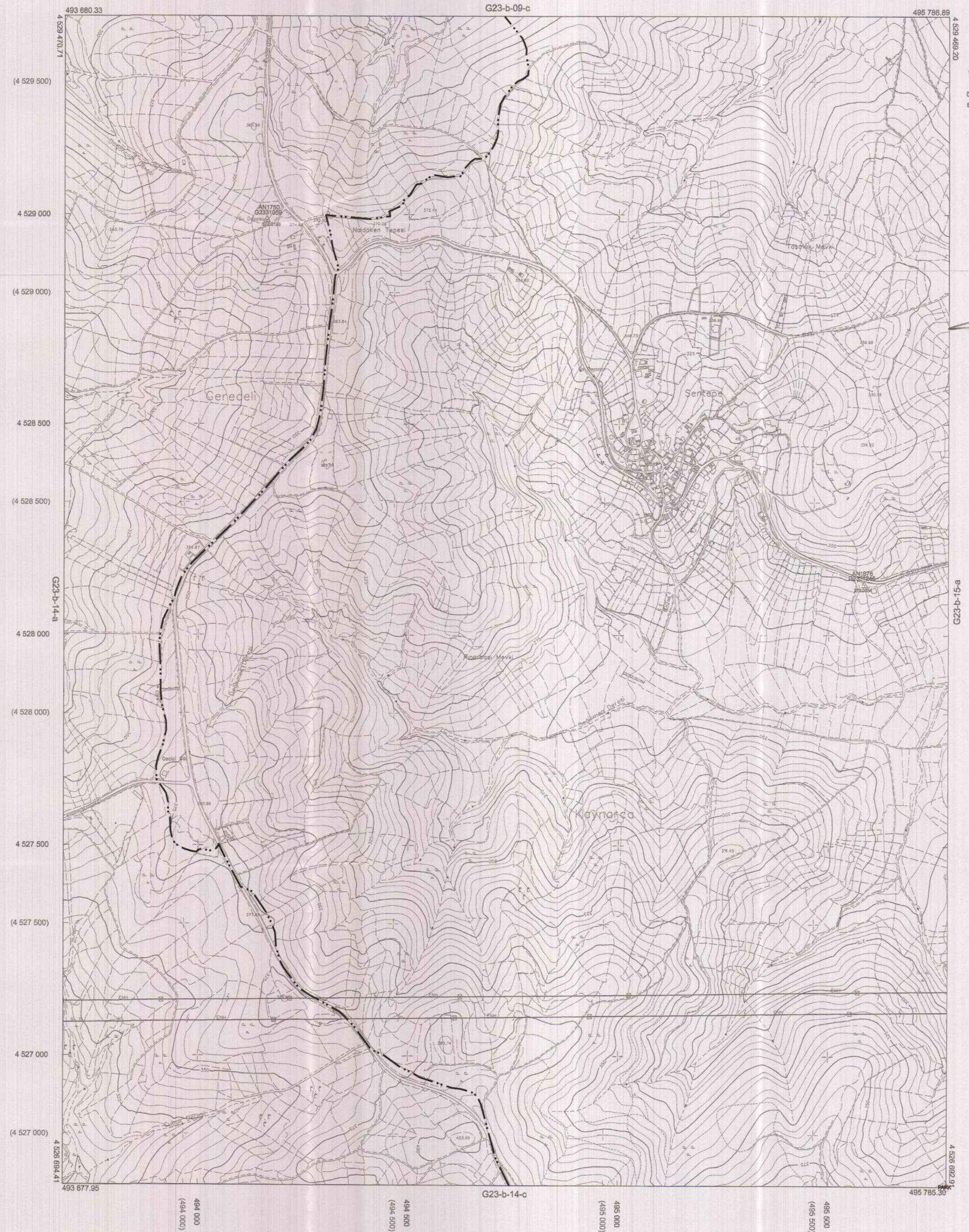
Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

23
01
06
11
16
21
22
23
24
25

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-14-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

1003/2019



GÖKMEN MENGÜC
Genel Sekreter Yardımcısı

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-14-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epiğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SEYİTAN ÖZTÜRK
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Kaynarca
 Pafta : G23-b2
 Ada :
 Parsel :
 Konu : 1-12 Gelişme Konut Alanı, Orman Alanı,
 Dğer Tarım Alanı fonksiyon sınırlarının
 kadastro doğrultusunda güncellenmesi
 Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama İmar planları 13.04.2023
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2435796 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan plandır.

Ece Nur AZIZOĞLU
 Şehir Plancısı

Seval AYGÖREN
 Şehir Plancısı
 Şef

Osman GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

ONAYLI PLAN

0
 G23-b2
 F23-c3

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih
 ve 80 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 06.04.2023 tarihli
 komisyon toplantısında karar bağlanan plandır.

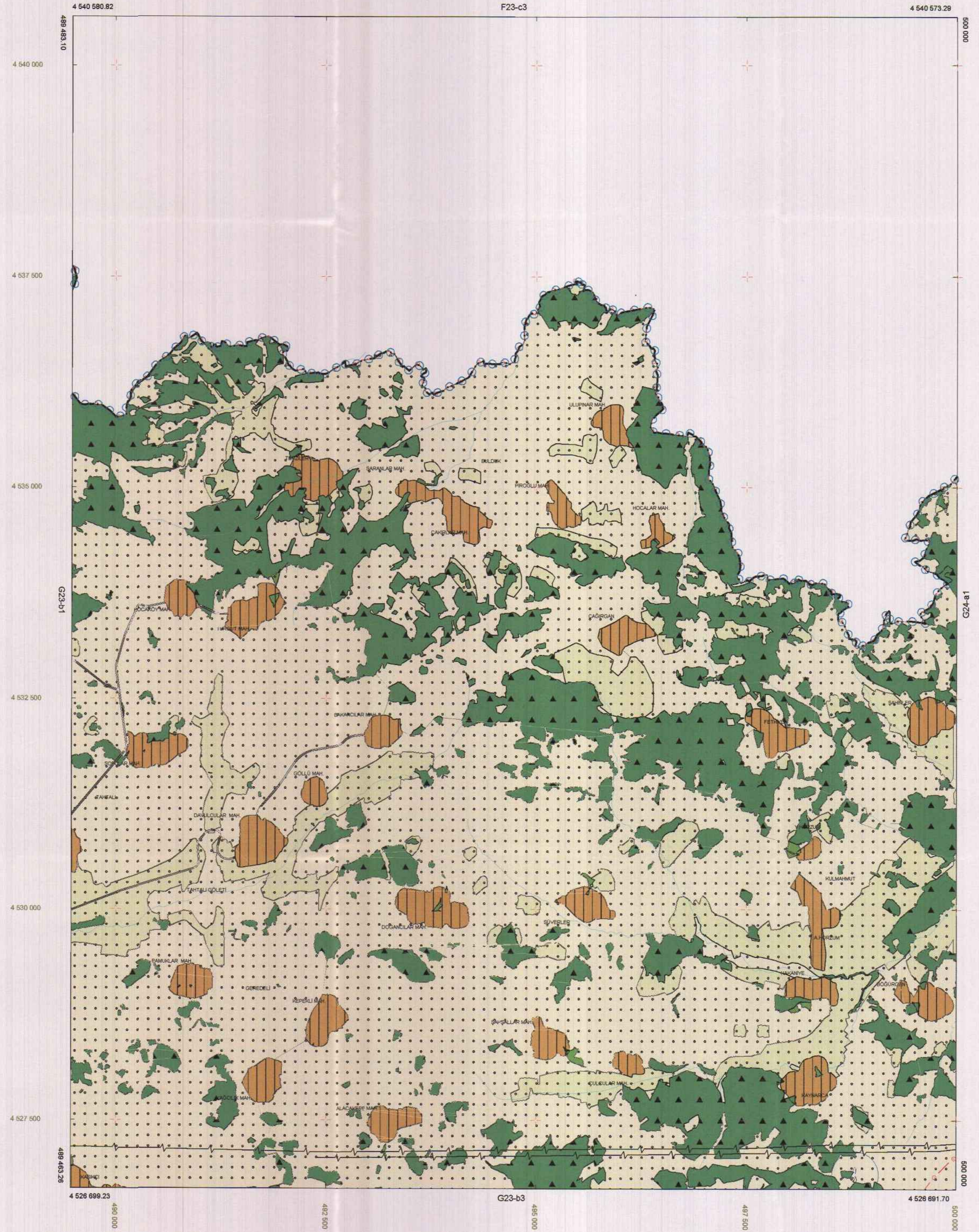
Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih
 243 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜC
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yrd.

Berna ABLİŞ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



1/25000

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Kaynarca
 Pafta : G23 - b3
 Ada : -
 Parsel : -
 Konu : 1-12 Gelişme Konut Alanı, Orman Alanı,
 Diğer Tarım Alanı fonksiyon sınırlarının
 kadastro doğrultusunda güncellenmesi
 Plan Ölçeği : 1/25000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama imar planları 13.04.2023
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AZIZOĞLU
 Şehir Plançısı

Seval AYGÖREN
 Şehir Plançısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495756 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulmuştur.

Osmay GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih
 ve 80 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 06.04.2023 tarihli
 komisyon toplantısında kayara bağlanan plandır.

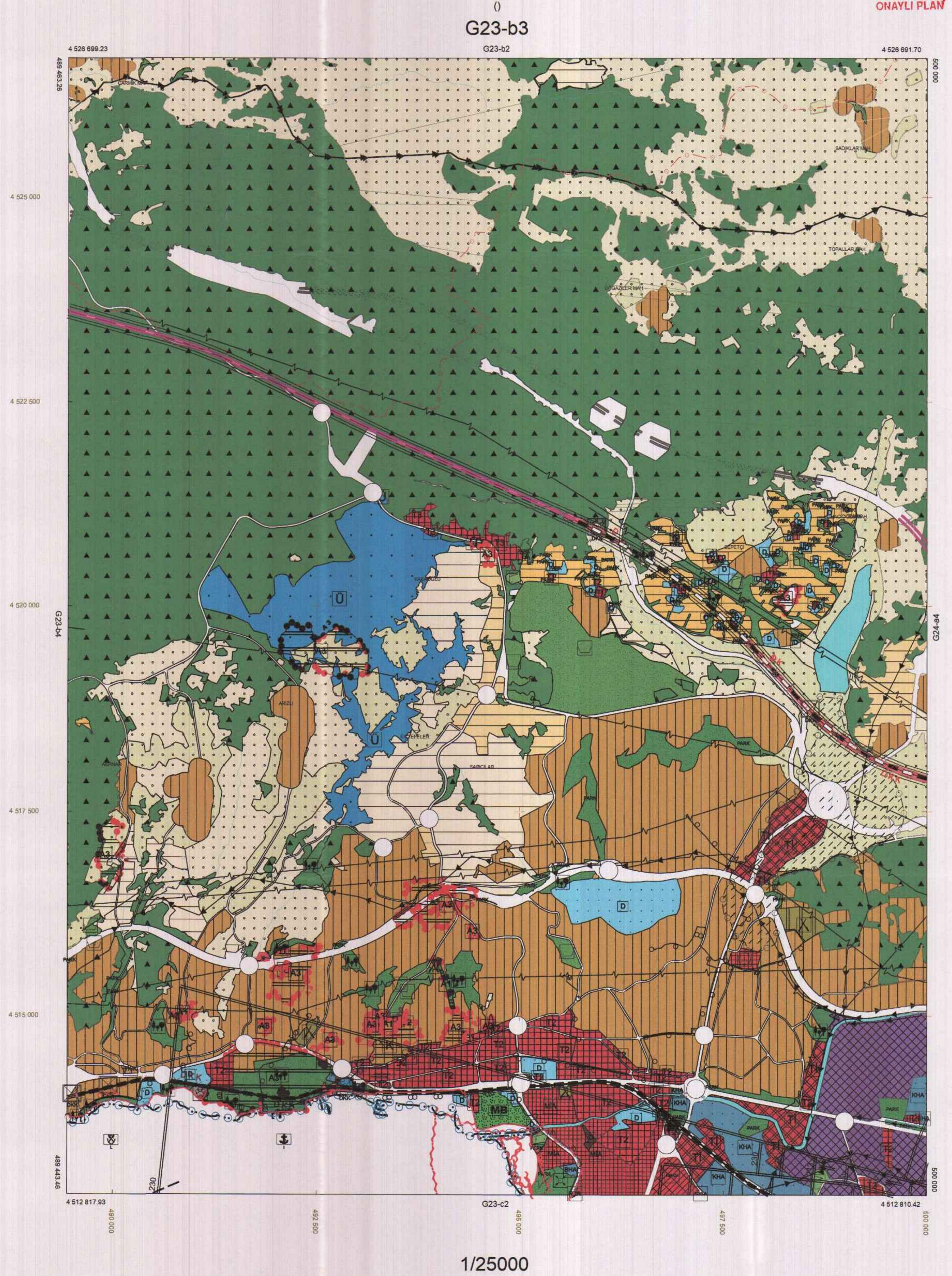
Seddihan KELES
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih
 243 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENDÜCÜ
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yrd.

Berna ABLİŞ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye



İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Kaynarca
 Pafta : G23-b
 Ada : -
 Parsel : -
 Konu : İ-12 Gelişme Konut Alanı, Orman Alanı,
 Diğer Tarım Alanı fonksiyon sınırlarının
 kadastro doğrultusunda güncellenmesi
 Plan Ölçeği : 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama İmar planları 13.04.2023
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

Ece Nur AZİZELİ
 Şehir Plancısı

Seval AYĞÖREN
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Sube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495756 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih
 ve 80 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 06.04.2023 tarihli
 komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadıullah KELEŞ

İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarih
 243 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ Başkan A.
 Berna ABİŞ Katiip Üye
 Fatma Nur ÇELİK Katiip Üye

