

İlçesi	: İzmit
Belediyesi	: İzmit
Mahallesi/Köyü	: Cumhuriyet, Fatih
Pafta	: G23-b-25-b
Ada	: 4838 ada 3 nolu parsel ve 706 ada 11 nolu parselin batısında yer alan Tescil Harici Alan
Parsel	: Tescil harici alanda yer alan Park Alanı kullanımına bir kısmının Kültürel Tesisi alanı olarak, diğer kısmı 4838 ada 3 nolu parselin Park Alanı olarak düzenlenmesi
Plan Ölçeği	: 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 16.10.2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 10.02.2023 tarih ve 2630244 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Abdül ŞİMŞEK
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAN
Şehir Planlama Şube Müdürü

Ozcan GÜNTER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2023 tarih ve 78 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.02.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2023 tarih ve 129 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜCÜ
Başkan A. Genel Sekreter Yardımcısı

Berna ABİŞ
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

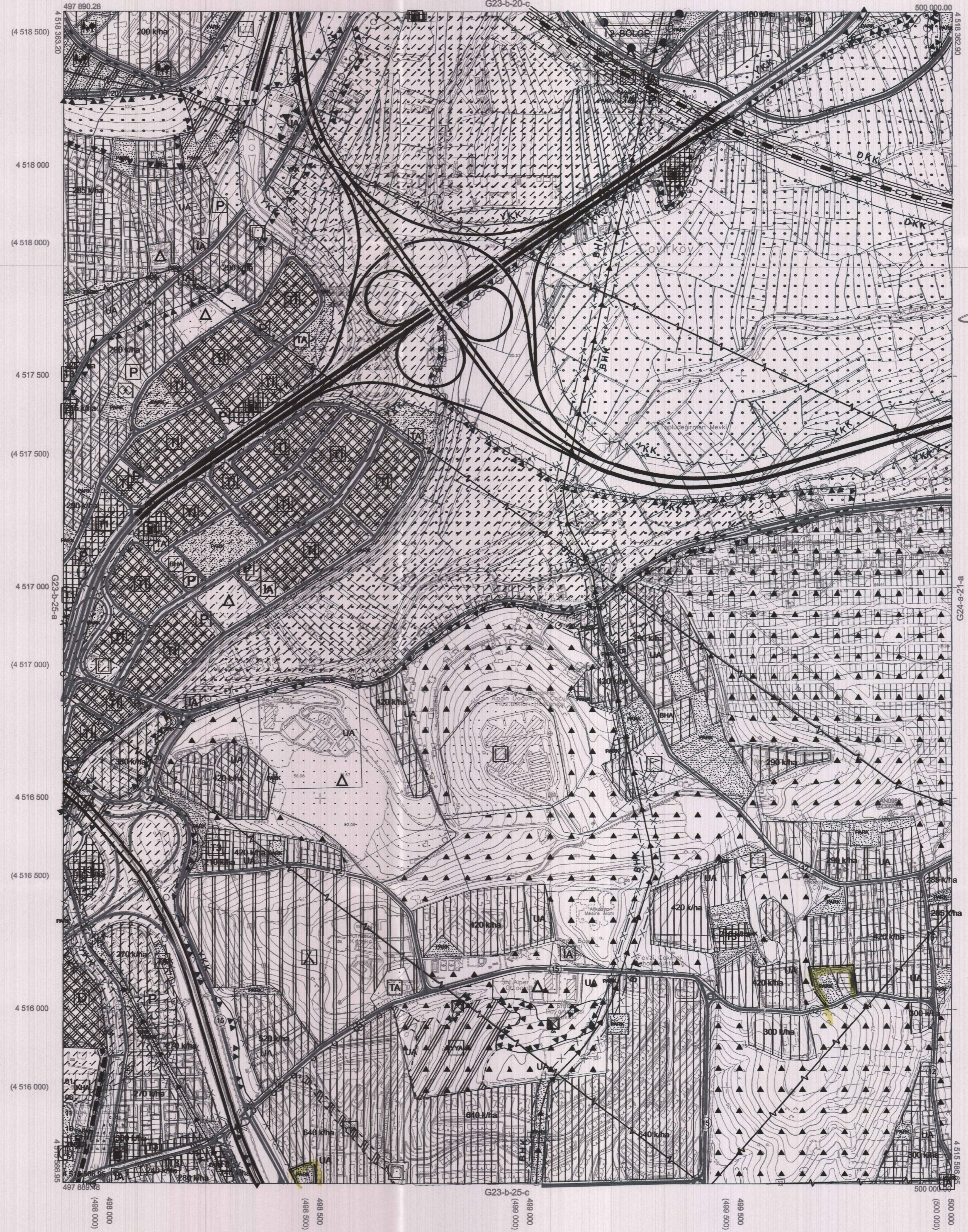
Sadullah KELES
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01	23
06	
11	B
16	
21	22,23,24,25

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-25-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaydır.

1803/2019



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-25-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 ölçeğinde, GRS80 ellipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

ESREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN OKUR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Cumhuriyet, Fatih
 Pafta : G23-b-25-c
 Ada : 4838 ada 3 nolu parsel ve 706 ada 11 nolu parselin batısında yer alan Tescil Harici Alan
 Parsel :
 Tescil harici alanda yer alan Park Alan kullanımının bir kısmının Kültürel Tesisi alanı olarak, söz konusu 4838 ada 3 nolu parselin Park Alan olarak düzenlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 16/02/2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Ahmet ŞİMŞEK
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.02.2023 tarih ve 2630244 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2023 tarih ve 78 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.02.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/02/2023 tarih sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜC
Genel Sekreter Yardımcısı

Berna ABİS
Katip Üye

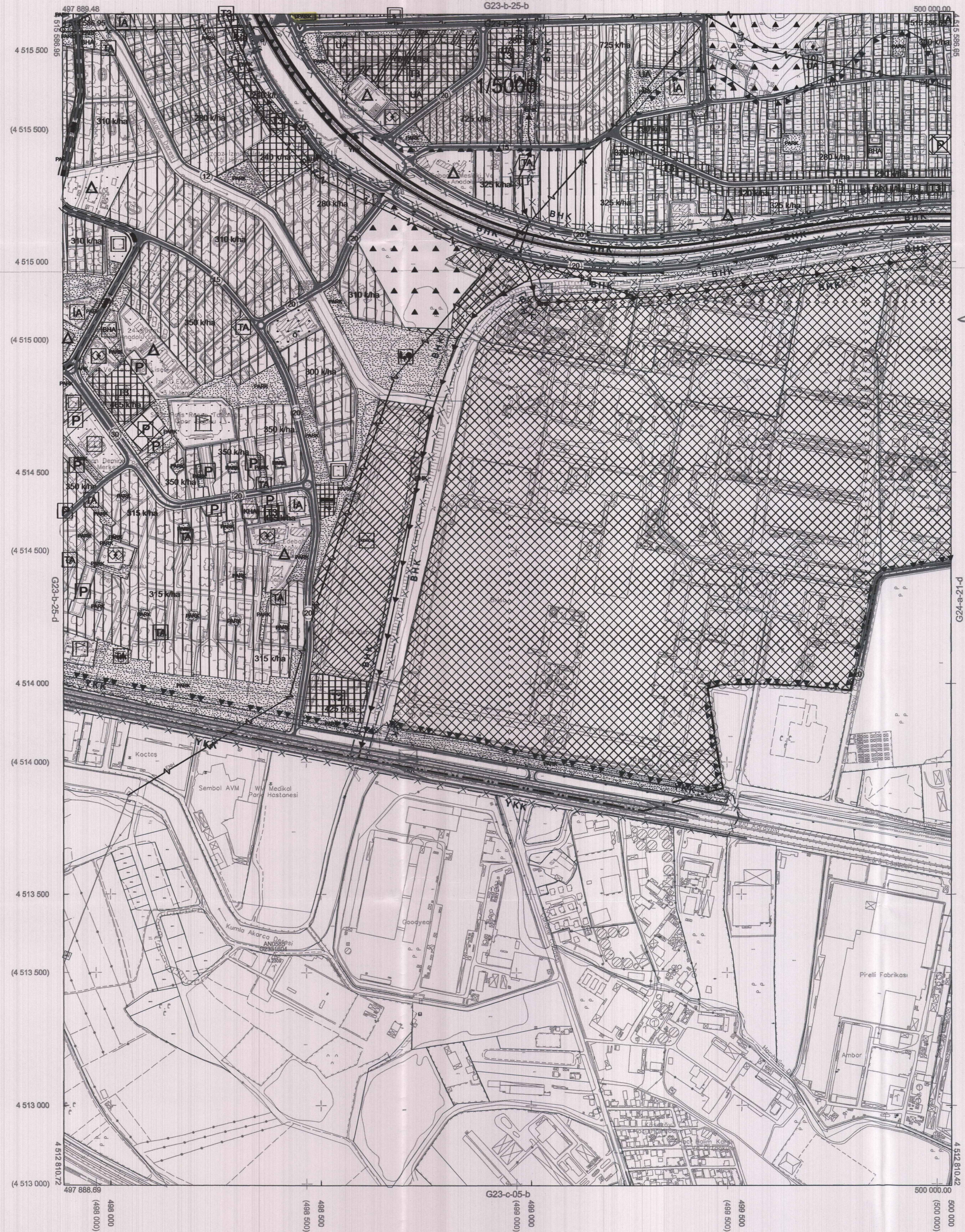
Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye

01	23
06	
11	B
16	
21	22,23,24,25

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-25-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

16.02.2019



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-25-c

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğünde, GRS80 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar sacak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN
Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

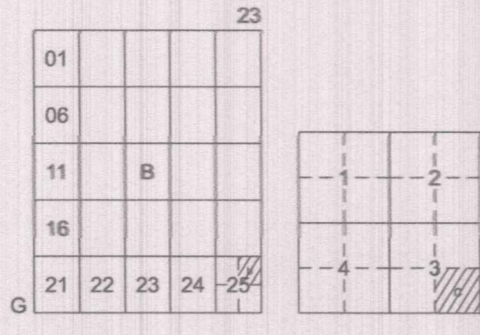
EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi

EŞREF AKIŞ

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ÖZÜR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi	: İzmit
Beldesi	: İzmit
Mahallesi/Köyü	: Cumhuriyet, Fatih
Pafta	: G23-b-25-b-3-c
Ada	: 4838 ada 3 nolu parsel ve 706 ada 11 nolu parselin batısında yer alan Tescil Harici Alan
Parsel	: Tescil harici alanda yer alan Park Alanı kullanılmayan bir kısmının KİHİREL Tesis alanı olarak, söz konusu 4838 ada 3 nolu parselin Park Alanı olarak düzenlenmesi
Plan Ölçeği	: 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-25-b-3-c

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 16/05/2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.02.2023 tarih ve 2630244 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ahmet ŞİMŞEK

Bahar ÖZGÖR

Osman ÇELİK

Rahmi E. TÜMPALAY

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2023 tarih ve 78 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.02.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2023 tarih ve 162 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ

Berna ABİŞ

Fatma Nur ÇELİK

Başkan A.

Genel Sekreter Yrd.

Katip Üye

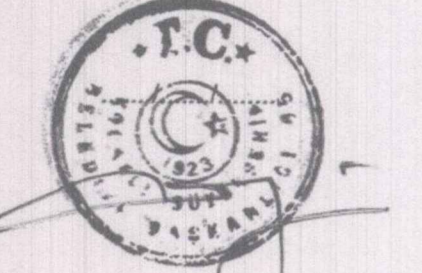
Katip Üye

Sedullah KELEŞ

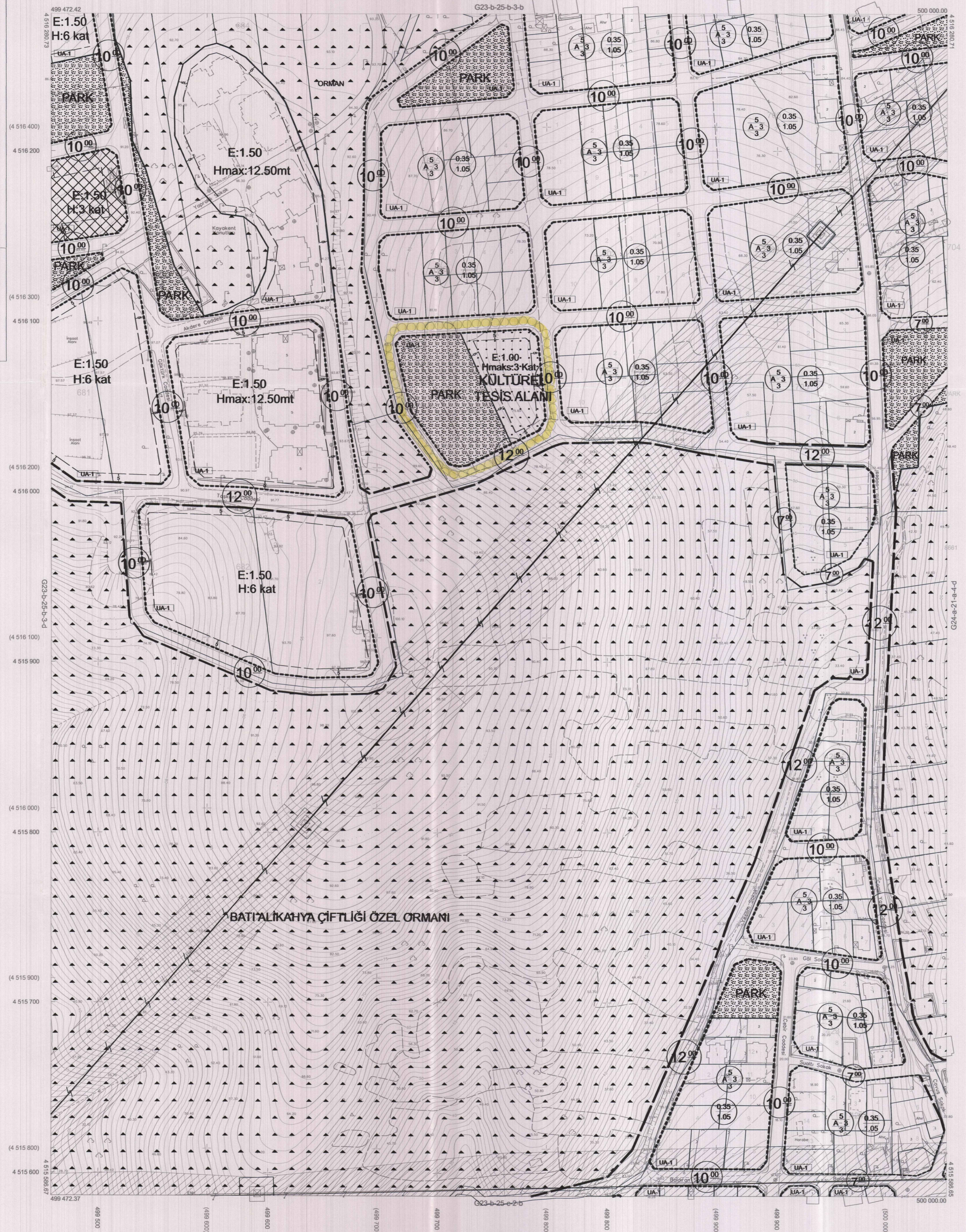
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011



Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 ağızında, GRS90 ilgisiz ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar şaşıklarla gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETINKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA SEFİ

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ONIŞIR

Harita Mühendisi

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Cumhuriyet, Fatih
 Pafta : G23-b-25-c-1-b
 Ada : 4838 ada 3 nolu parsel ve 706 ada 11 nolu parselin batısında yer alan Tescil Harici Alan
 Parsel : Tescil harici alanda yer alan Park Alanı kullanımının bir kısmının Kültürel Tesis alanı olarak, söz konusu 4838 ada 3 nolu parselin Park Alanı olarak düzenlenmesi
 Konu :
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 15/05/2023 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

Ahmet ŞİMŞEK
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.02.2023 tarih ve 2630244 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman GÜNER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şefi Müdürü

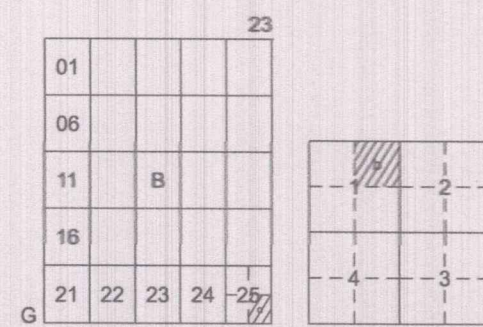
Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2023 tarih ve 78 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.02.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2023 tarih ve 78 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ
Başkan A. Gönüllü Üye

Berna ABİŞ - Fatma Nur ÇELİK
Katip Üye Katip Üye

Sadullah KELES
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

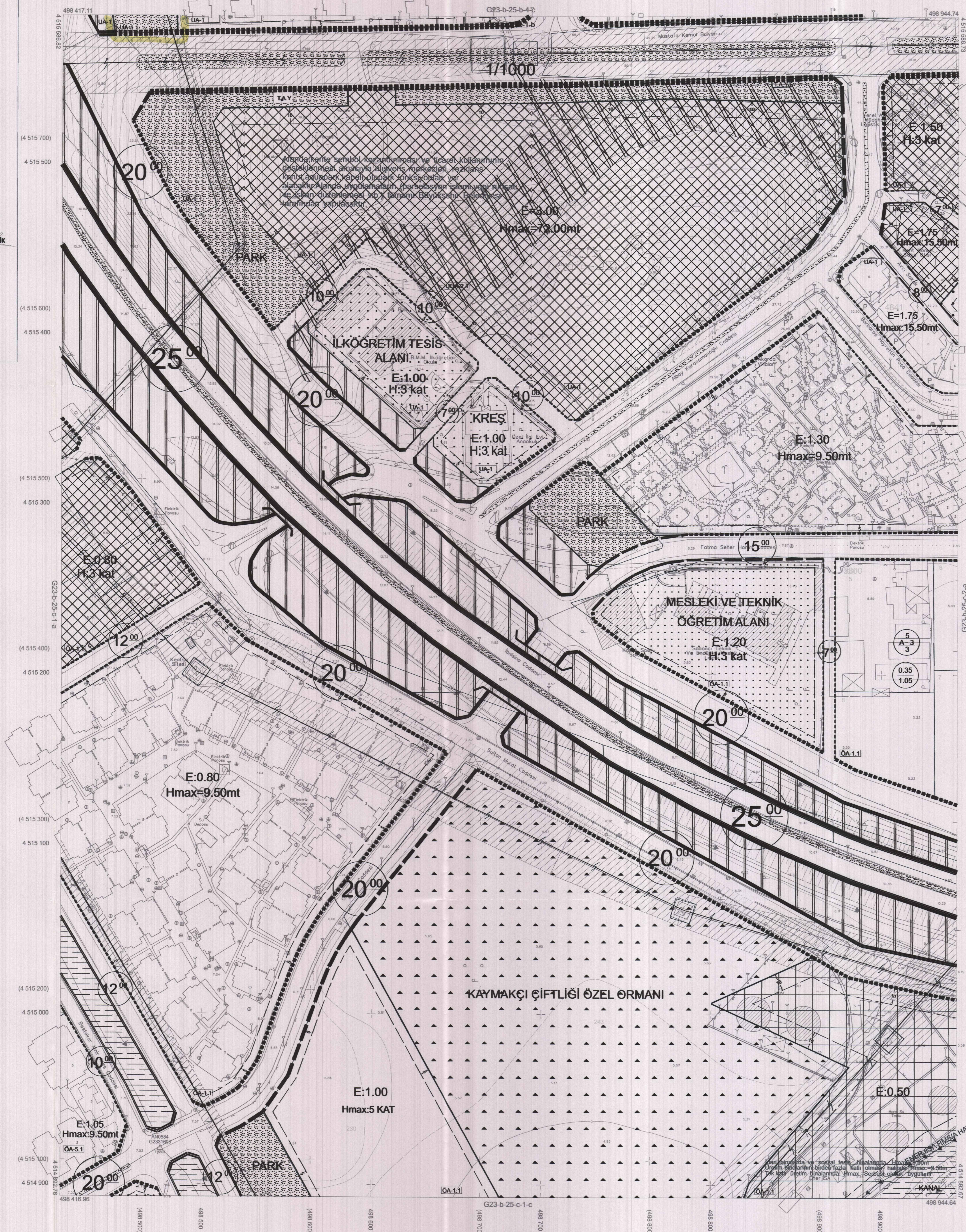


İZMİT İLÇESİ (Alikahya Beldesi)

KOCAELİ

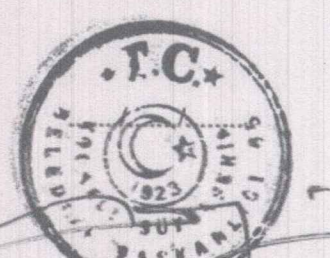
G23-b-25-c-1-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17.02.2023



Başkan Adını
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar sacak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

(Signature)

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Mühendisi

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ

ESMAİL SEVREY

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

HAKAN İLHAN

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

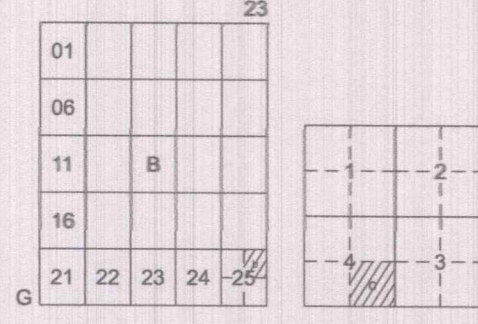
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SEYRAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi

(Signature)

İlçesi	: İzmit
Belediyesi	: İzmit
Mahalles/Köyü	: Cumhuriyet, Fatih
Pafta	: G23-b-25-b-4-c
Ada	: 4838 ada 3 nolu parsel ve 706 ada 11 nolu parselin batısında yer alan Tescil Harici Alan
Parsel	: Tescil harici alanda yer alan Park Alanı kullanımının bir kısmının Kültürel Tesis alanı olarak, site konusu 4838 ada 3 nolu parselin Park Alanı olarak düzenlenmesi
Plan Ölçeği	: 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



İZMİT İLÇESİ (Alıkahya Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-25-b-4-c

HAVAİ PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 16.02/2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 10.02.2023 tarih ve 2630244 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Ahmet SİMŞEK

Bahar ÖZDEMİR

Osman GÜLER

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY

Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2023 tarih ve 78 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 21.02.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02/2023 tarih ve 182 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜÇ

Deniz ABİS

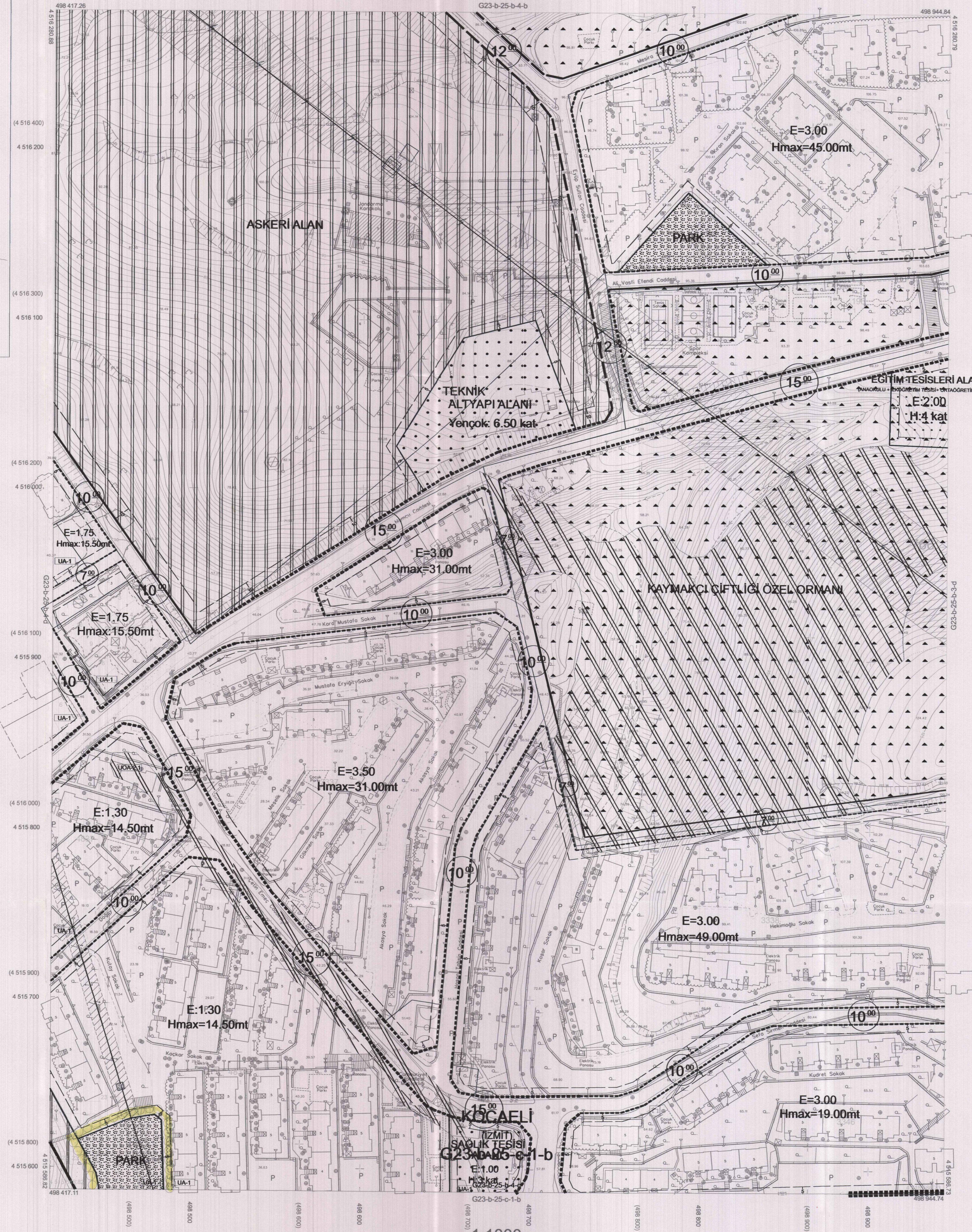
Fatma Nur ÇELİK

Katip Üye

Katip Üye

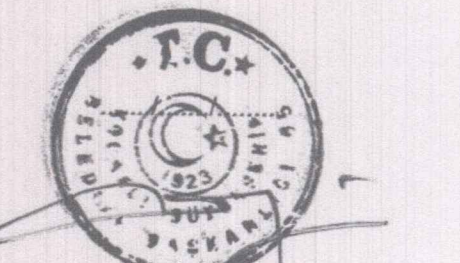
Sedullah KELES

İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17.06.2011



Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Alıkahya Beldesi) G23-b-25-b-4-c

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epogunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

KORCAN ERGİN

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERHAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi

1:1000