

İlçe	: İzmit
Belediye	: İzmit
Mahalle/Köy	: Cedir
Pafta	: G23-b-24-c-2-d
Ada	: 437
Parsel	: 53
Konu	: Yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi
Plan Ölçeği	: 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

01	23
06	
11	B
16	
21	22 23 24 25

## İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-24-c-2-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 3/4/2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 06.01.2023 tarih ve 2551944 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Özlem ÇELİK

Behir ÇELİK

Osman GÜLER

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY  
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 105 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonunun teklifine sunulan ve 16.01.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 27/01/2023 tarih ve 105 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÜCÜ

Berna ABİŞ

Fatma Nur ÇELİK

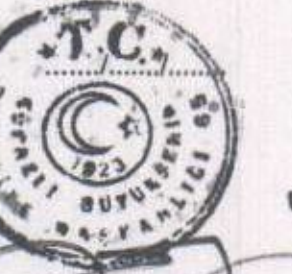
Genel Sekreter Y.Ö.

Kاتب Uye

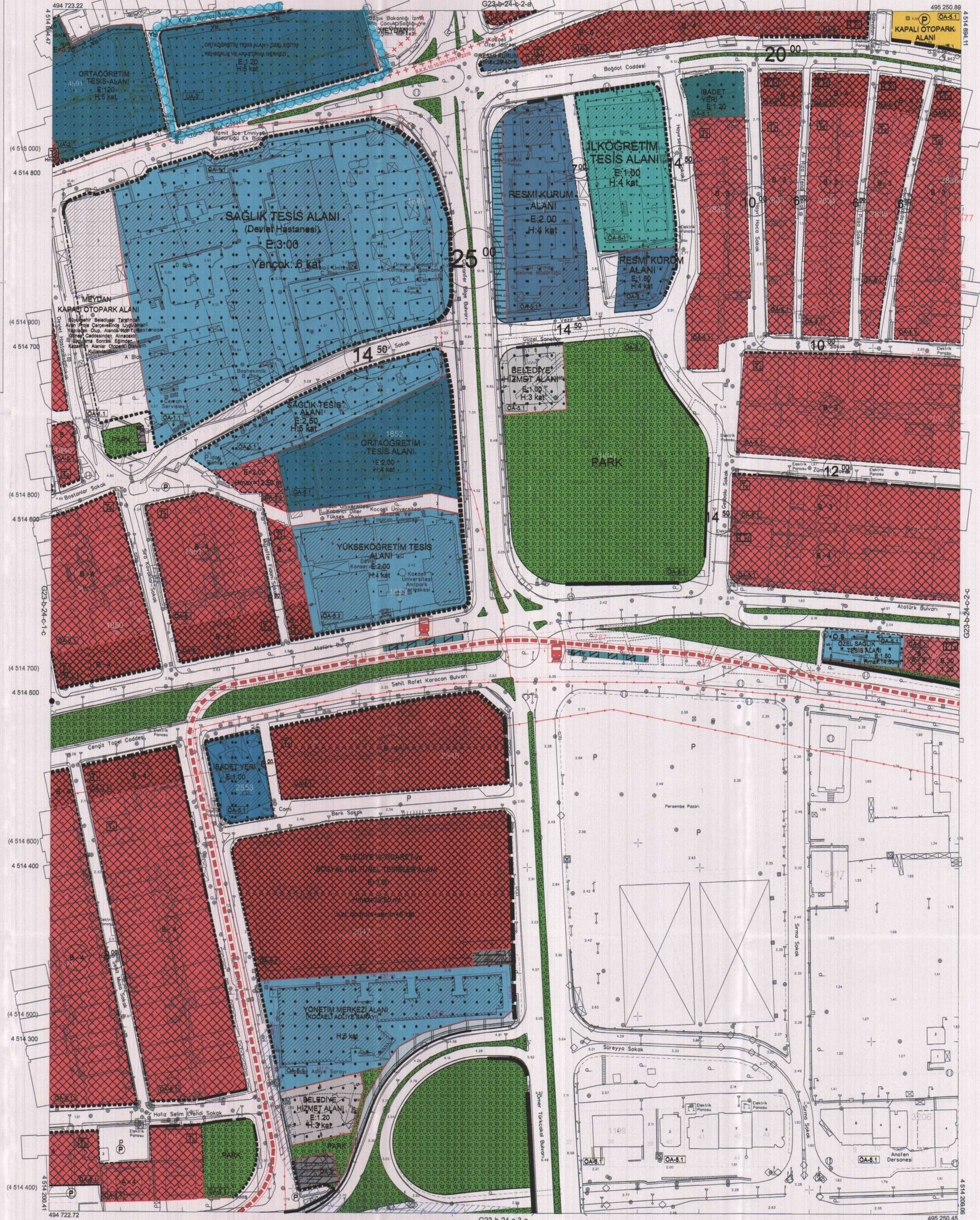
Sadullah KELES

İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline alt 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.  
17-06-2011



Başkan Adına  
GÖKMEN MENGÜCÜ  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 eşiğinde, GRS80 ellipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.  
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAL SEYREK

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖZÜR

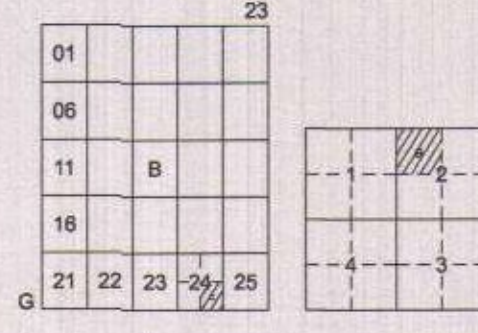
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi



PIN NO : UIP-411002604

İlçesi : İzmit  
Belediyesi : İzmit  
Mahallesi/Köyü : Cedit  
Pafta : G23-b-24-c-2-a  
Ada : 437  
Parsel : 53  
Konu : Yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi  
Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



# İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-24-c-2-a

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 13/01/2023 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

Özlem ÇELİK  
Harita Teknikeri

Bahar ÖZDEMİR  
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY  
Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 105 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulmuş ve 16.01.2023 tarihli komisyon toplantısında karar bağlanan plandır.

Sadullah KELEŞ  
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 06.01.2023 tarih ve 2553944 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

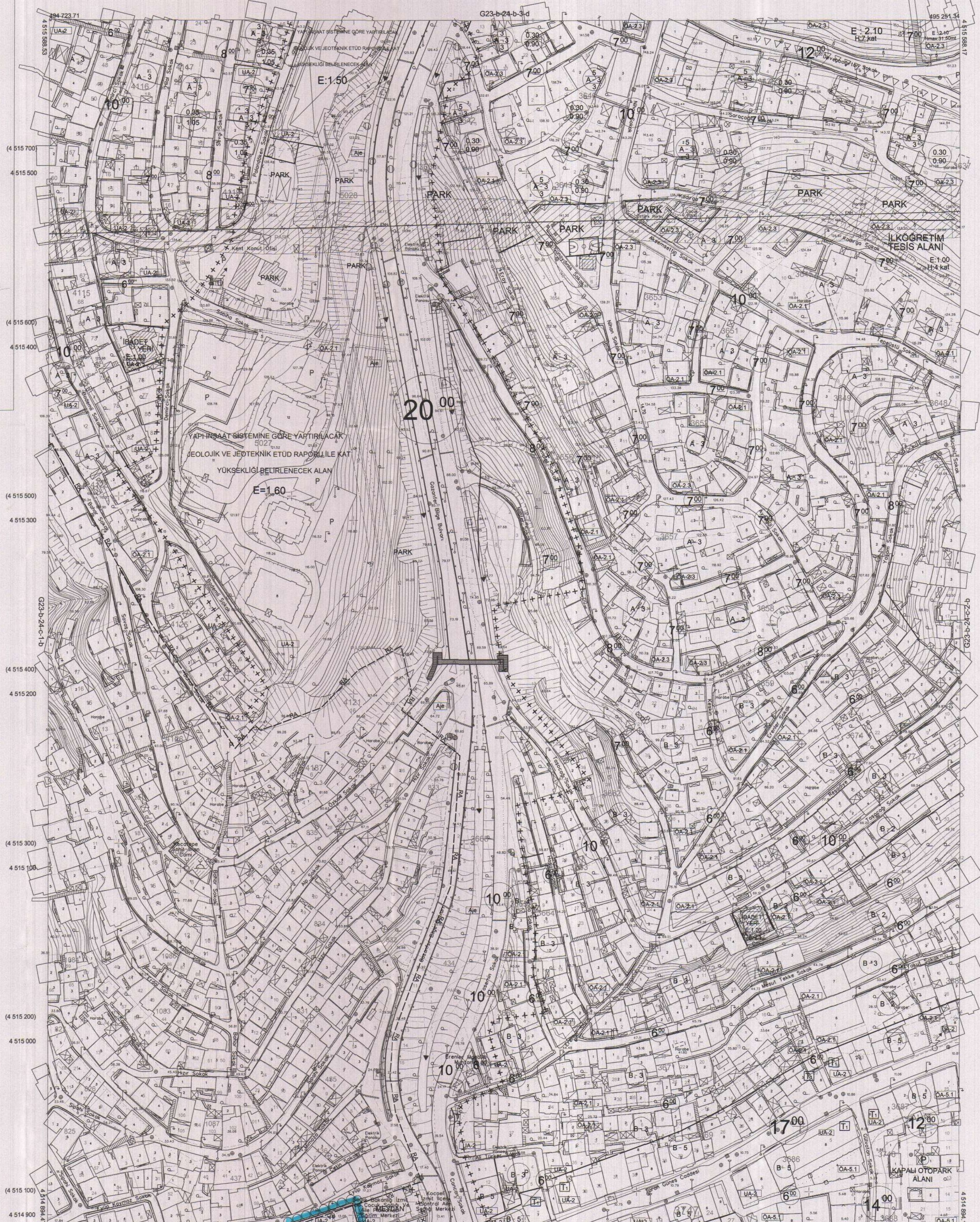
Osman GÜLER  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2023 tarih ve 62 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENGÖCÜ  
Başkan A. Genel Sekreter Üyesi

Berna ABİS  
Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
Katip Üye



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

17-06-2011



Başkan Adına  
GÖKMEN MENGÖCÜ  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi) G23-b-24-c-2-a

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgiyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
ÇETINKAYA İMAR A.Ş.  
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ  
ALTAN ÇETINKAYA  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi  
Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi  
Harita Yüksek Mühendisi

SELİM SAYDAN  
DİLEK AYDIN  
EŞREF AKIŞ  
HAKAN İLHAN

Harita Mühendisi  
Harita Mühendisi  
Harita Mühendisi  
Harita Mühendisi

KONTROL  
HALHAZIR HARİTA ŞEFİ  
İSMAIL SEYREK  
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
SERHAN ÖZÜR  
Harita Yüksek Mühendisi

Harita Mühendisi