

İlgesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Sanayi
 Parça : G23.c.02
 Ada : 1
 Parsel : 1
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/25.000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 1/25.000 ölçekli nazım imar planları 15.12.2022 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2021 tarih ve 2495735 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisinin onaylanmıştır.

Osman GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ahmet YILMAZ
 Şehir Plancısı
 Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı
 Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 05.01.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

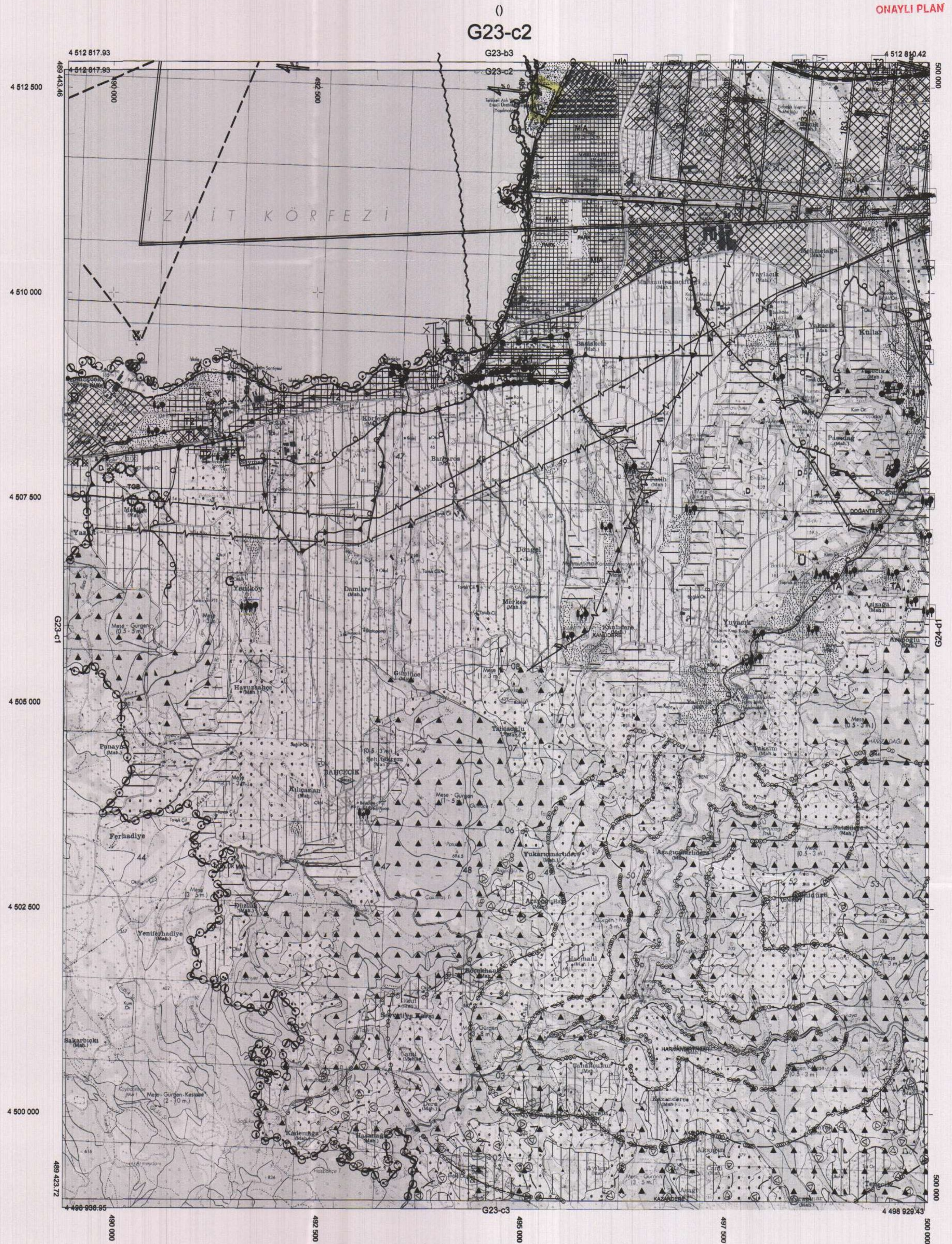
Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 82 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökmen MENCÜ
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yard.

Berna ABİŞ
 Katip Üye

Patma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELES
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Sanayi
 Pafta : G23-b-24-c
 Ada : -
 Parsel : -
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 12.01.2023 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495735 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlardır.

A.Emre TABAN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Orhan GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

01					
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Hızlı Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaydır.

18.03.2019



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, UTM projeksiyon ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar açık çizgilerle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Sanayi
 Pafta : G23-c-04-b
 Ada : -
 Parsel : -
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 24.01.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495735 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Osman DÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

A.Emir HANCI
 Şehir Plancısı

Bekir ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 05.01.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.01.2023 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmen MENİGÜÇ
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yrd.

Berna ABİS
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

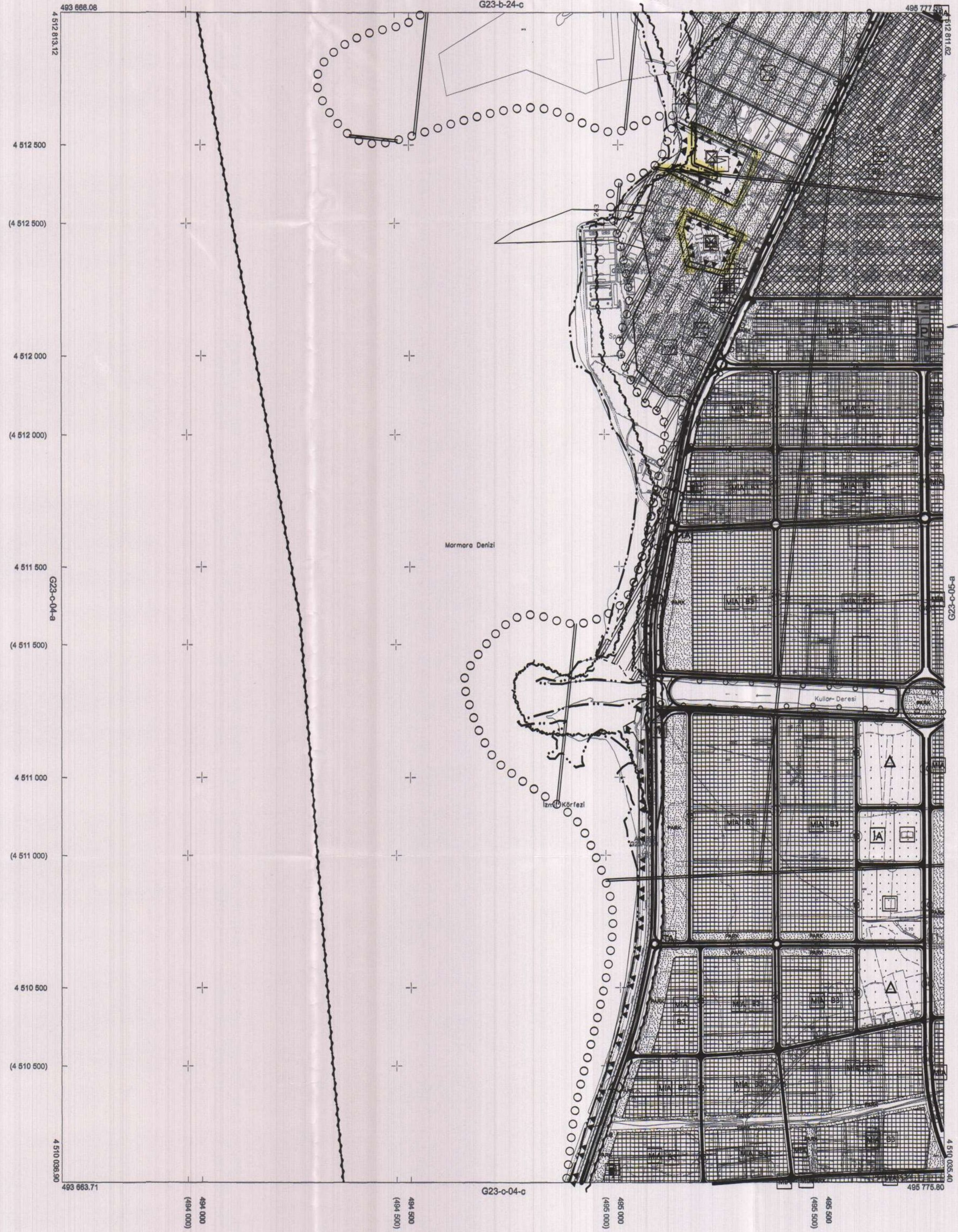
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01	02	23
08		
11	C	
16		
21	22	23
24	25	

KOCAELİ-İZMİT

G23-c-04-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.
 18.03.2019



KOCAELİ-İZMİT G23-c-04-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epiğünde, GR80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MOH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

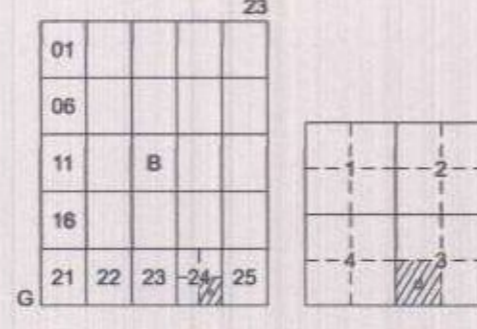
EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
BERKAN OKUR

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Sanayi
 Pafta : G23-c-24-c-03.d
 Ada : ---
 Parsel : ---
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekte uygulama imar planı



İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)
 KOCAELİ
 G23-b-24-c-3-d

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 12.01.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495735sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

A.EMİN KABAN
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Bahar E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Osman GÜLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 05.01.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 2495735 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökmen MENGÜCÜ
 Başkan A.
 Genel Sekreter/Üy.

Berna ABİS
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onandır.

17-06-2011



Başkan Adına
 GÖKMEN MENGÜCÜ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-24-c-3-d
 KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGAYA bağı 2005.0 epeğinde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

(Signature)

1:1000

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAL SEYREK

Harita Mühendisi

(Signature)

PROJE YÖNETİCİSİ

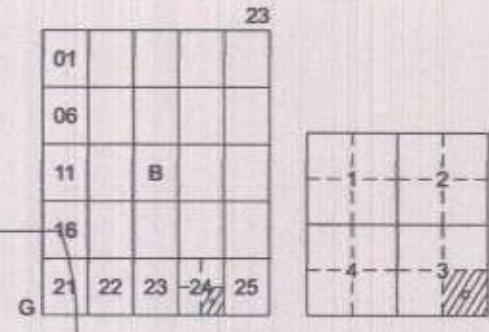
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERHAN ÖZÜR

Harita Mühendisi

(Signature)

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Samaylı
 Pafta : G23-b-24-c-03.c
 Ada :
 Parsel :
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-24-c-3-c

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları/20.01.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495735 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Osman GÜMLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

A. İsmail TABAN
 Şehir Planlama Şube Başkanı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Planlama Şube Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşüldüğü Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 05.01.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 23 sayılı karar ile onaylanan planlar.

Gökmen MENGÜCÜ
 Başkan A.
 Çarşı Sekreteri Yrd.

Berna ABİCİ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununu 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.
 17-06-2011



Başkan Adına
 GÖKMEN MENGÜCÜ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-24-c-3-c

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğinde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi SELİM SAYDAN
 Harita Mühendisi DİLEK AYDIN
 Harita Yüksek Mühendisi EŞREF AKIŞ
 Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

KONTROL
 HALHAZIR HARİTA ŞEFİ
 İSMAIL SEYREK
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 SERHAN ÖZÜR
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Saraybağçe
 Pafta : G23-c-04-b-02.b
 Ada : ---
 Parsel : ---
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

01	D1	23
06	D8	24
11	C	2
16	28	2
21	23	24
22	23	24
23	24	25
24	25	26

İZMİT İLÇESİ (Saraybağçe Beldesi)
 KOCAELİ
 G23-c-04-b-2-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 12.01.2023 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

A.Emre TAYAN
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 249573 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Orman GÜLLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 05.01.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

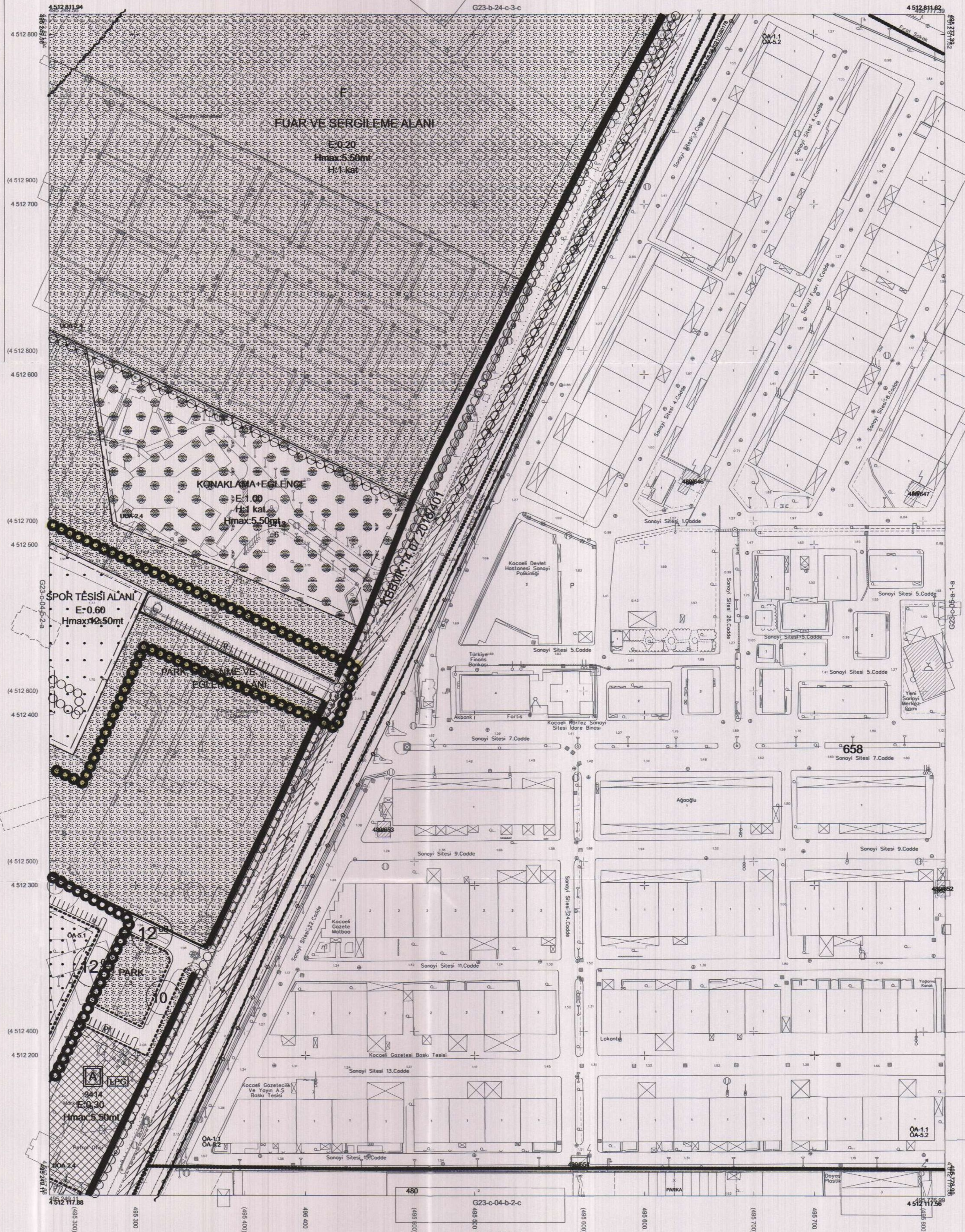
Gökmen MENCİOĞLU
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yard.

Berna ABİŞ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELEŞ

İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.
 17.06.2011



İZMİT İLÇESİ (Saraybağçe Beldesi) G23-c-04-b-2-b
 KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epogunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

Altan Çetinkaya

1:1000

Harita Mühendisi SELİM SAYDAN
 Harita Mühendisi DİLEK AYDIN
 Harita Yüksek Mühendisi ESREF AKIŞ
 Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

KONTROL

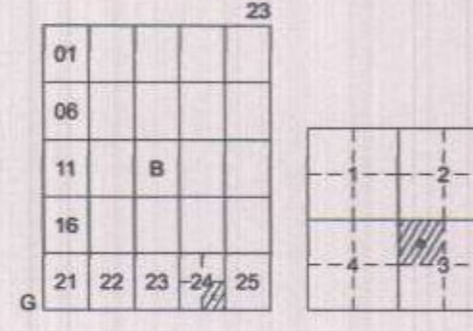
HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ
 İSMAIL SEYREK
 Harita Mühendisi

İsmail Seyrek

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 SEYHAN ÖZLÜR
 Harita Yüksek Mühendisi

Seyhan Özlür

İlçesi : İzmit
 Belediyesi : İzmit
 Mahallesi/Köyü : Sanayi
 Pafta : G23.c.24.c.03.a
 Ada : ---
 Parsel : ---
 Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)
 KOCAELİ
 G23-b-24-c-3-a

OHAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 12.04.2023 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495735 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

A. İsmail TAMAN
 İmar Plancısı
 Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı
 Osman BÜYÜKLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı
 Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2022 tarih ve 79 sayılı gündem maddesi olarak görüşülmüş Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 05.01.2023 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

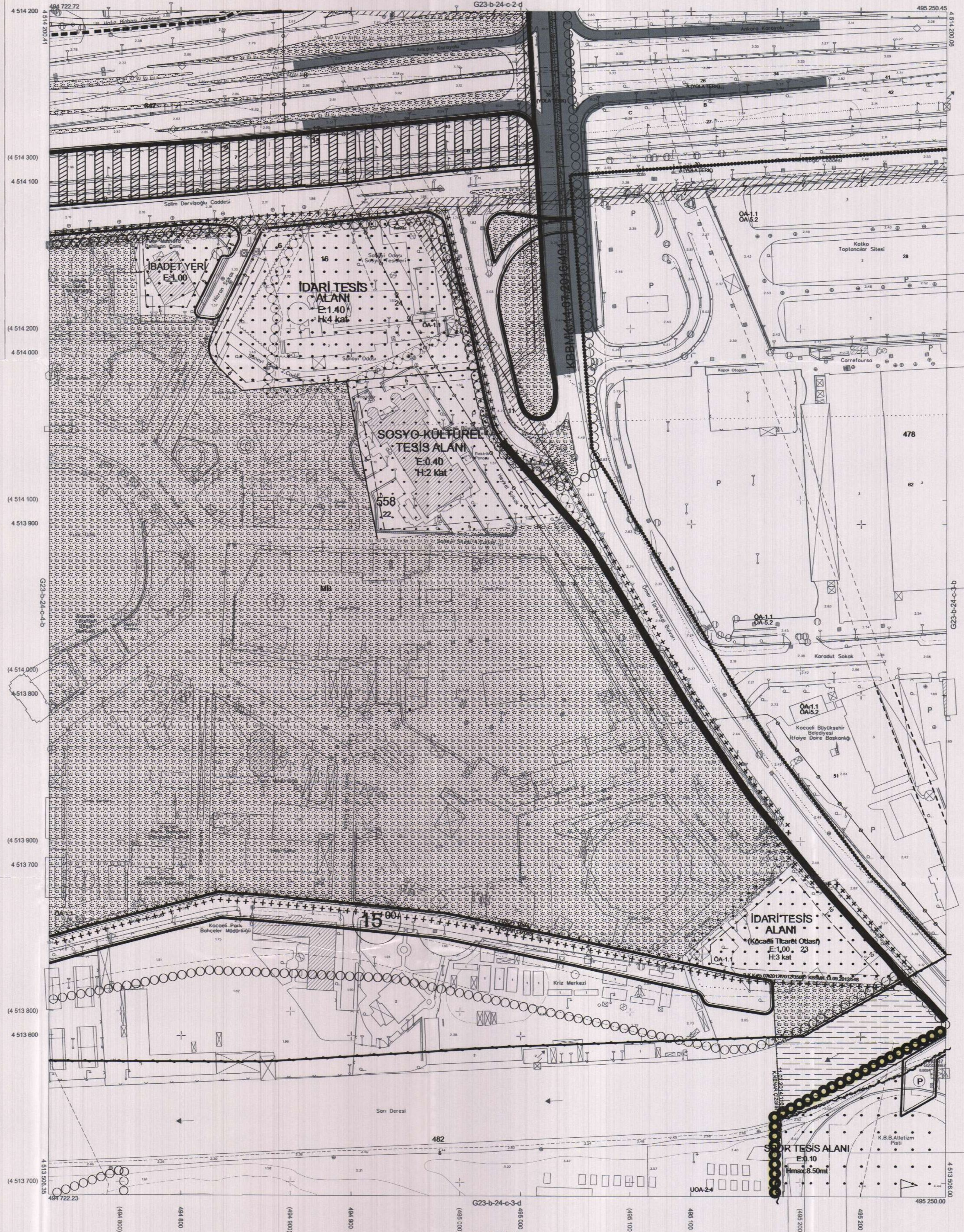
Gökmen MENGÜCÜ
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yard.
 Berna ABİŞ
 Katip Üye
 Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

Sadullah KELES
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan İzmit iline ait 1/1000 ölçekli Sayısal Harita Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onandır.
 1-7-06-2011



Başkan Adına
 GÖKMEN MENGÜCÜ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epiğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) çözümünde düzenlenmiştir.
 Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.
 Yönlencisi Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

1:1000

KONTROL
 Harita Mühendisi SELİM SAYDAN
 Harita Mühendisi DİLEK AYDIN
 Harita Yüksek Mühendisi ESREF AKIŞ
 Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ
 İSMAIL SEYREK
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 SERHAN OKUR
 Harita Mühendisi

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-24-c-3-a

KOCAELİ

