

İlçesi : Gebze
 Belediyesi : Gebze
 Mahallesi/Köyü : Ulus
 Pafta : G22-b-18-c
 Ada : 4680 ada 1 nolu parsel ve 4682 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 nolu parseller
 Parsel :
 Konu : Konu Alanı kullanılmadığı için "A-4/3" yapılaşma koşullarına sahip 4682 ada 1 ve 8 nolu parseller, "A-3" yapılaşma koşullarına sahip 4682 ada 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu parseller ve bu parsellerin kuzeyindeki 7 metrelik imar yolunun "E-2.40, Vençok-Skat" yapılaşma koşullarına sahip 4680 ada 1 nolu parselde yer alan Ortaokul Alanına dahil edilmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 22.01.2023 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 09.12.2022 tarih ve 2495843 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuş plandır.

Ahmet ŞİMŞEK
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Ozcan GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

01					
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

KOCAELİ-GEBZE

G22-b-18-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre inceleti ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-GEBZE G22-b-18-c

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

[Signature]

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

[Signature]

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 SERKAN ÖZGÜR
 Harita Yüksek Mühendisi

[Signature]

