

İlçe : Çayırova
 Belediye : Çayırova
 Mahalle/Köy : Şekerpınar Mahallesi
 Pafta : G22-b-19-a
 Ada : 2044 ve 420
 Parsel : 5 ve 35 nolu parselin güneyinde yer alan tescil harici alan
 Konu : Teknik Altyapı Alanı ve Park düzenlemesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planının 23/11/2022 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 04.11.2022 tarih ve 2427930 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan plandır.

Bünyeye Nur YAZICI
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Osman GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarih ve 54 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.11.2022 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 23/11/2022 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan plandır.

Gökmeç MENDÜÇ
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yardımcısı

Berna ABİŞ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

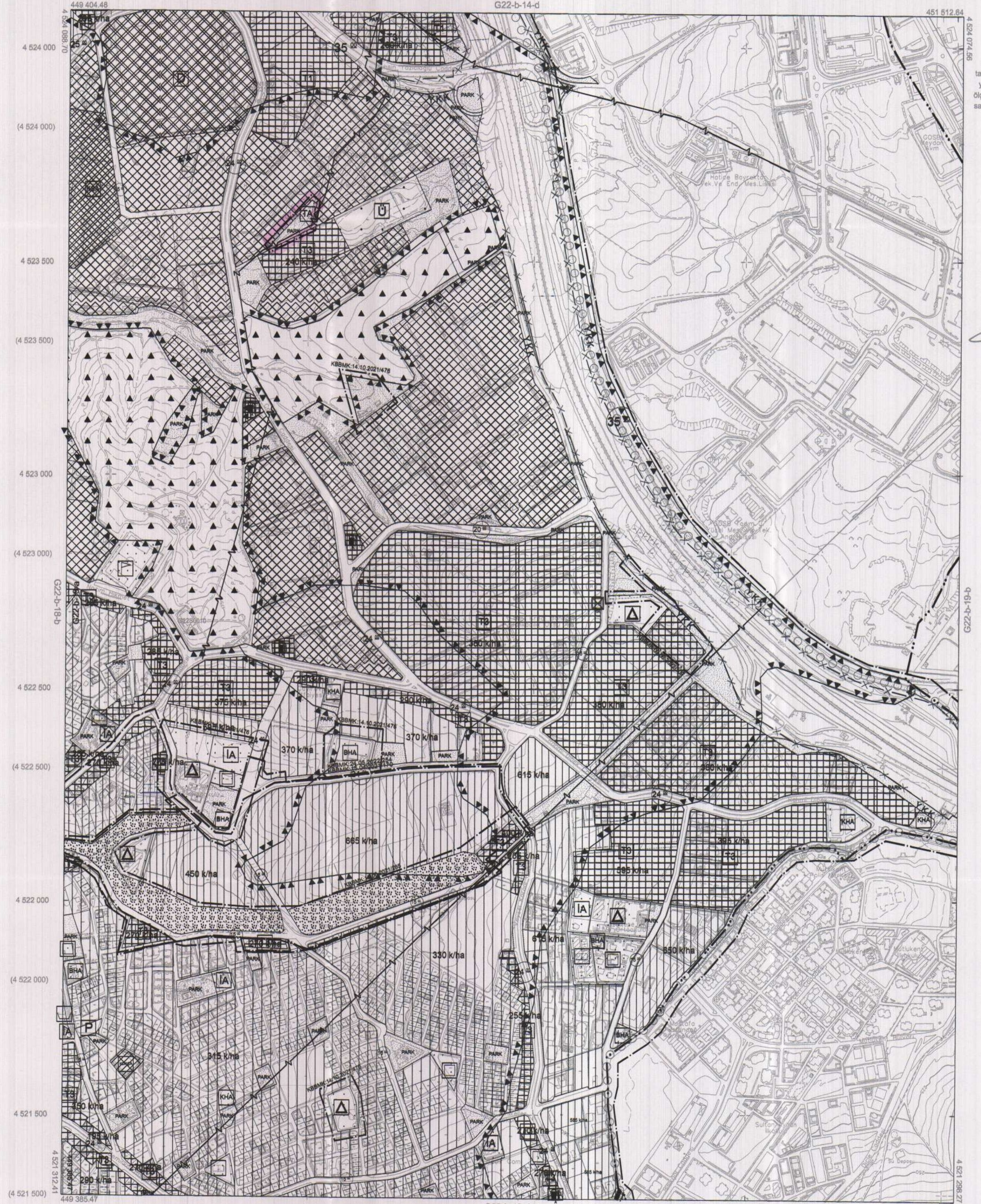
Sadullah KELEŞ
 Genel Sekreter

01					
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

KOCAELİ-ÇAYIROVA

G22-b-19-a

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

18-03-2019



KOCAELİ-ÇAYIROVA

G22-b-19-a

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 spotunda, GRS80 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi

İlçe : Çayirova
 Belediyesi : Çayirova
 Mahallesi/Köyü : Akse Mahallesi
 Pafta : G22-b-18-b
 Ada : 2044 ve 420
 Parsel : 5 ve 35 nolu parselin güneyinde yer alan
 tesli harici alan
 Konu : Teknik Altyapı Alanı ve Park
 düzenlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan nazım imar planları 21.11.2022
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 04.11.2022 tarih ve 2427930 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan planlar

Sümeyye Nur MAZICI
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Osman GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarih
 ve 54 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.11.2022 tarihli
 komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2022 tarih
 ve 54 sayılı kararı ile onaylanan planlardır.

Gökmen MENGÜÇ
 Başkan
 Genel Sekreter Yard.

Berna ABİŞ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

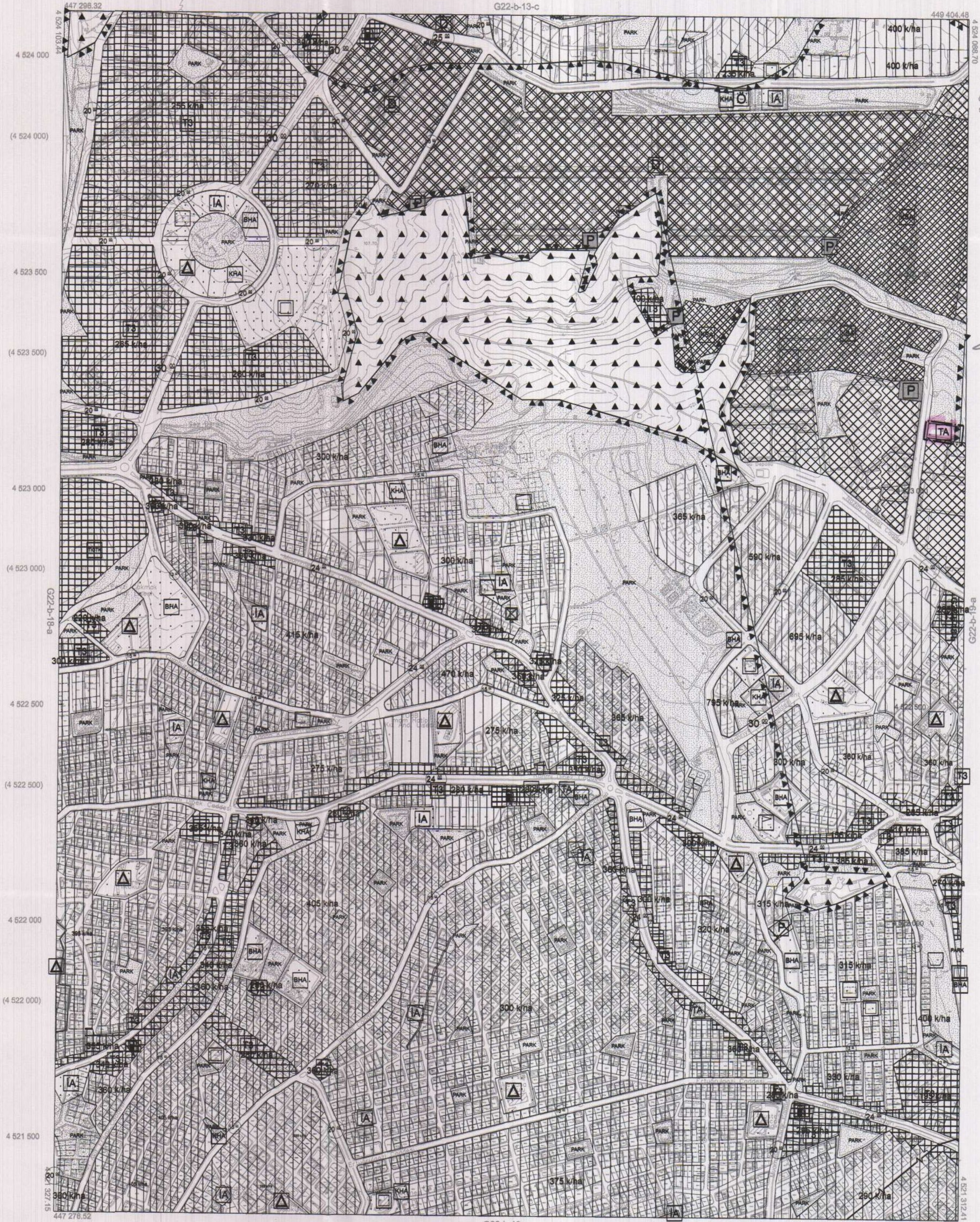
Sadullah KELLEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı

01	
06	
11	B
16	
21	22 23 24 25

KOCAELİ-ÇAYIROVA

G22-b-18-b

HAYAT PLANI



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılmış Kocaeli line altı 1/5000
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine
 göre incelendi ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-ÇAYIROVA

G22-b-18-b

1:5000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 ekojunda, GR80 elipsoidi ve
 Transversal Mercator (TM) izdüşümüne düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KÜTLÜBEY HARİTA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

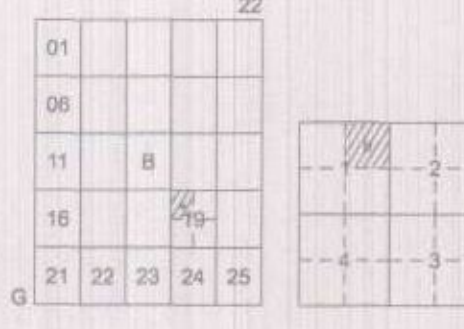
PROJE YÖNETİCİSİ
 ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

KONTROL
 DİLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ
 Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
 SERKAN ÖZGİR
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : Çayırova
 Belediyesi : Çayırova
 Mahallesi/Köyü : Şekerpınar Mahallesi
 Pafta : G22-b-19-a-1-b
 Ada : 2044 ve 420
 Parsel : 5 ve 35 parselin güneyinde yer alan tescil harici alan
 Konu : Teknik Altyapı Alanı ve Park Alanı Düzenlenmesi
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



ÇAYIROVA İLÇESİ (Şekerpınar Beldesi)
 KOCAELİ
 G22-b-19-a-1-b

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 21.11.2022 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 04.11.2022 tarih ve 2427930 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planlar.

Sümeyye Nur MİNGÜÇ
 Şehir Planlama Şube-Müdürü

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Planlama Şube-Müdürü

Osman GÜNLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube-Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarih ve 54 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.11.2022 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2022 tarih ve 54 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökmen MENGÜÇ
 Başkan
 Berna ABİŞ
 Katip Üye
 Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

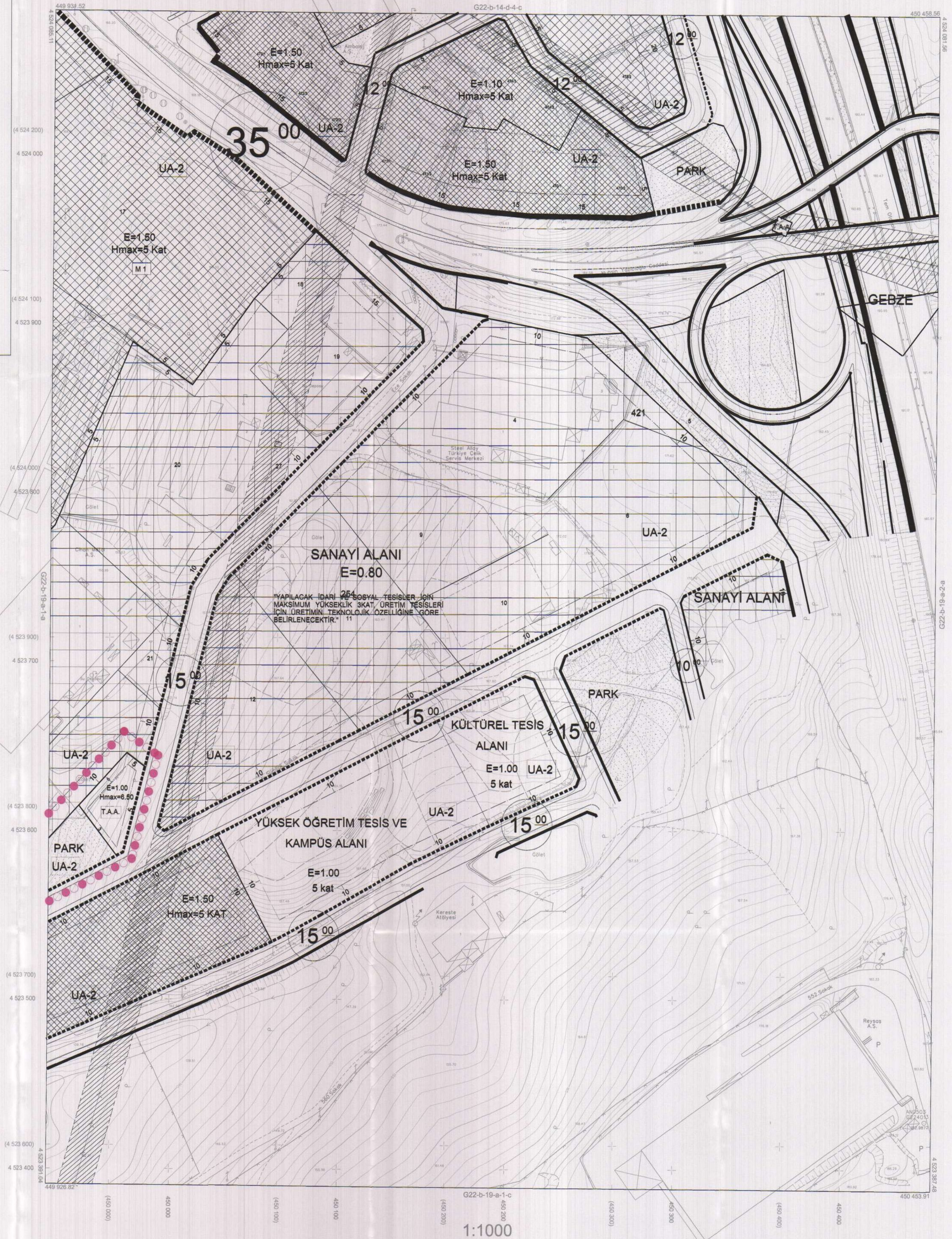
Sadullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaydır.

21-11-2022



Gökmen MENGÜÇ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğrafından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

HAL-HAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYRAN

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖZUR

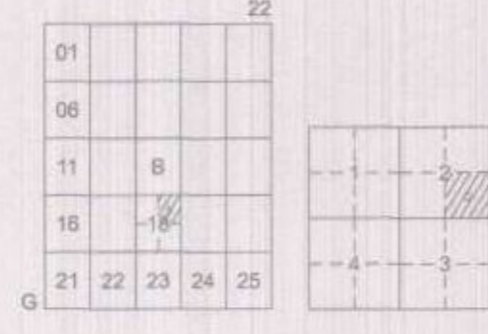
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

İlçe : Çayırova
 Belediye : Çayırova
 Mahalle/Köy : Şekerpınar Mahallesi
 Pafta : G22-b-18-b-2-c
 Ada : 2044 ve 420
 Parsel : 5 ve 35 parselin güneyinde yer alan
 teşvil harici alan
 Konu : Teknik Altyapı Alanı ve Park Alanı
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



ÇAYIROVA İLÇESİ (Çayırova Beldesi)
 KOCAELİ
 G22-b-18-b-2-c

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama imar planları 29.11.2022
 tarihinde tarafsızca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 04.11.2022 tarih ve 2427930 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan planlardır.

-Gümeyye Nur YAZICI
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Osmir GÜLER
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarih
 ve 54 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.11.2022 tarihli
 komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.11.2022 tarih
 ve 54 sayılı gündem maddesi ile onaylanan planlardır.

Gökmen MENGÜÇ
 Başkan A.
 Genel Sekreter Yard.

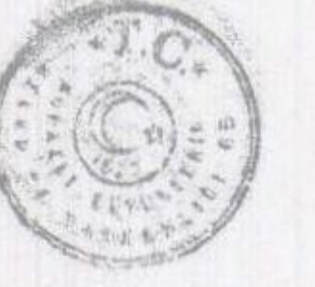
Berna ABLİ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

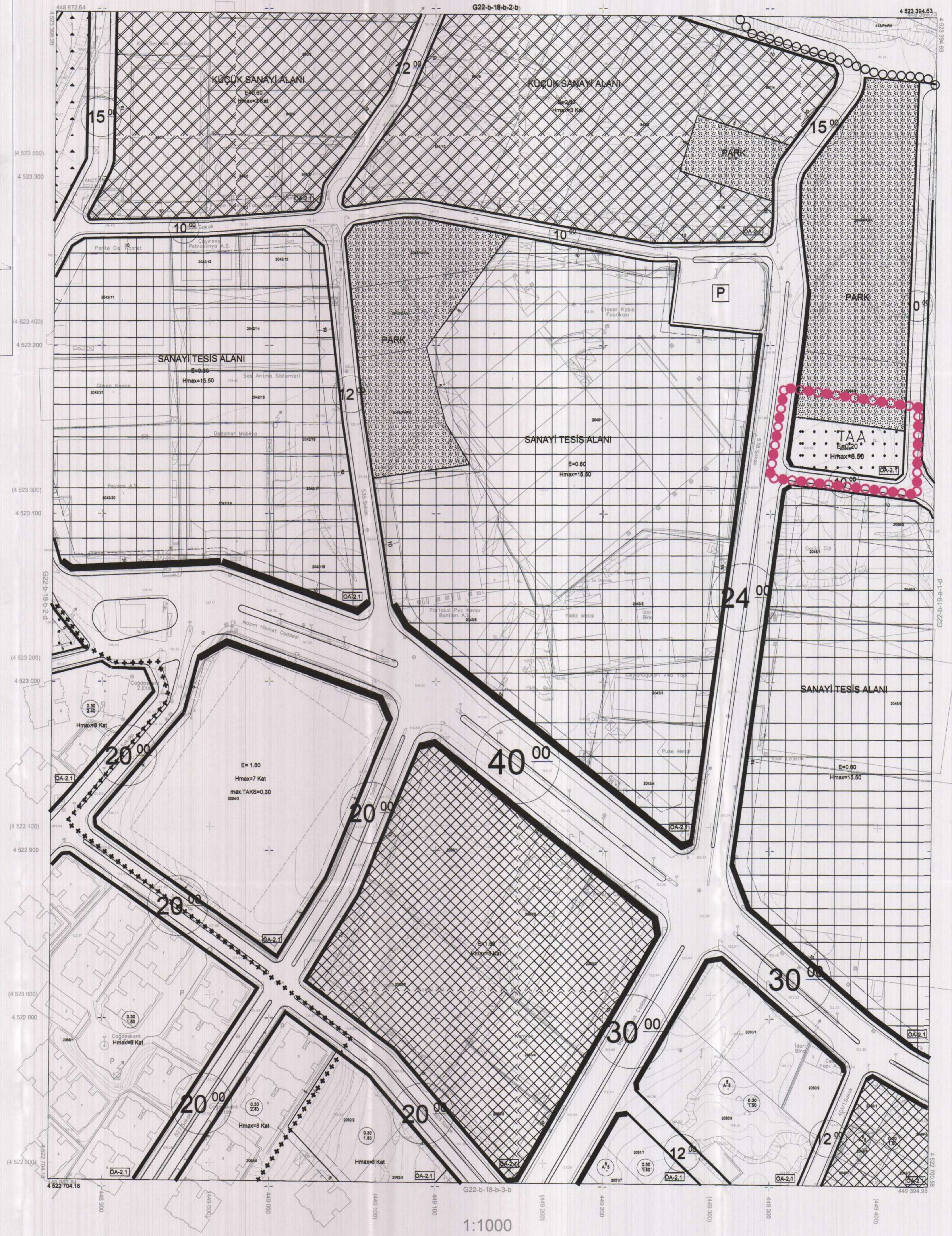
Seyhan KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılan Kocaeli iline ait 1/1000
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine
 göre incelendi ve onandı.

28-11-2011



Gökmen MENGÜÇ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



ÇAYIROVA İLÇESİ (Çayırova Beldesi) G22-b-18-b-2-c

KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğinde, GRSS0 elipsoidi ve
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN

Harita Yüksek Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL BEYREK

Harita Mühendisi

SERKAN ONUR

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : Çayırova
 Belediyesi : Çayırova
 Mahallesi/Köyü : Şekerpınar Mahallesi
 Pafta : G22-b-19-a-1-a
 Ada : 2044 ve 420
 Parsel : 5 ve 35 parselin güneyinde yer alan
 tescil harici alan
 Konu : Teknik Altyapı Alanı ve Park Alanı
 Düzeylenmesi
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



ÇAYIROVA İLÇESİ (Şekerpınar Beldesi)

KOCAELİ

G22-b-19-a-1-a

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan uygulama imar planları 21.11.2022
 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından
 hazırlanan 04.11.2022 tarih ve 2427990 sayılı
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye
 Meclisine sunulan planlar.

Sürme NUR YAZICI
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
 Şehir Plancısı

Oyhan BAKIR
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2022 tarih
 ve 54 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 21.11.2022 tarihli
 komisyon toplantısında karara bağlanan planlar.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.11.2022 tarih
 ve 54 sayılı kararı ile onaylanan planlar.

Gökmen MENGÜÇ
 Saygı Başkanı

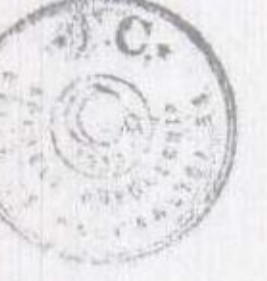
Berna ADIŞ
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK
 Katip Üye

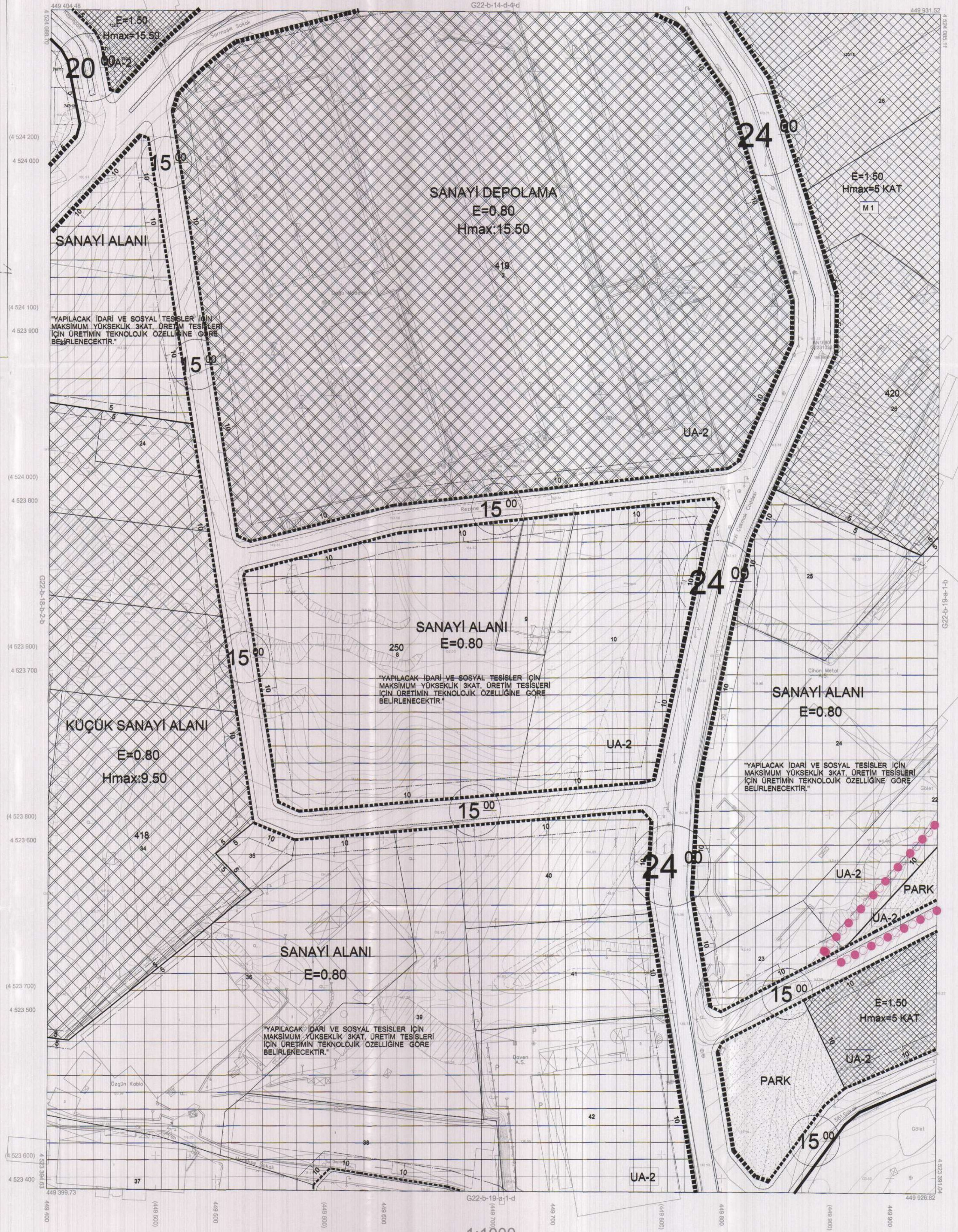
Gehel Sekreter Yrd.

Sadullah KELEŞ
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
 tarafından Fotogrametrik yöntemle
 yapılmış Kocaeli İline ait 1:1000
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine
 göre incelendi ve onandı.
 28-11-2021



Başkan Adına
 Gökmen MENGÜÇ
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoidi ve
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
 üretilmiştir. Yapılar sapak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yükümlü Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
 ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
 (Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
 Harita Mühendisi

(Signature)

Harita Mühendisi

SELİM SAYDAN
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

DİLEK AYDIN
 Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

ESREF AKIŞ
 Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

HAKAN İLHAN
 Harita Yüksek Mühendisi

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYRER
 Harita Mühendisi

(Signature)

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERKAN ÖNÜR
 Harita Yüksek Mühendisi

(Signature)