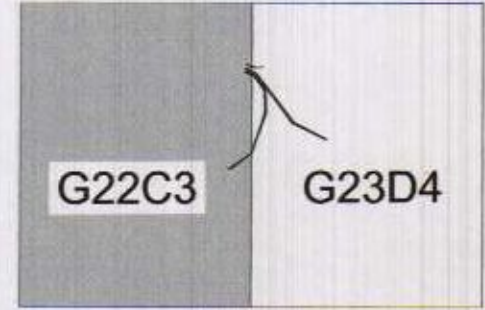


**KOCAELİ İLİ - KARAMÜRSEL İLÇESİ
G22-C3 VE G23-D4 PAFTALARI
(380 KV ÇİFTLİKÖY GİS İRTİBATLARI EİH)
1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**Ahmet Necati KUZ
Şehir Plancısı
TMMOB No: 5158
Üye No: 13**G22-C3**Berrin YILMAZHAN
Şehir Plancısı
TMMOB No: 5158
Üye No: 13TEİAŞ Gen. Md. tarafından
hazırlanan/teklif edilen uygulama/nazım
imar planları 05.06.2022
tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.TEİAŞ Gen. Md. tarafından
hazırlanan/teklif edilen 12.10.2022
tarih ve 211 sayılı Daire Başkanlığı
yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine
sunulan planıdır.Csmen GÜMLER
İmar ve Şehircilik Dairesi BaşkanıÖzlem ÇEÇELİ
Şehir PlancısıA. Emre TABAN
Şehir PlancısıGülden TUMPALAY
Şehir Planlama
Şube MüdürüBüyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.05.2022
tarih ve 103 sayılı gündem maddesi olarak
görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunul
ve 23/05/2022 tarihli komisyon toplantısı
karara bağlanan planıdır.Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 05.06.2022 tarih
336 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.Berrin YILMAZHAN
Şehir Plancısı
TMMOB No: 5158
Üye No: 13Berrin YILMAZHAN
Şehir Plancısı
TMMOB No: 5158
Üye No: 13Fatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup ÜyeFatma Nur ÇELİK
Kaup Üye**KOCAELİ İLİ - KARAMÜRSEL İLÇESİ
G22-C3 VE G23-D4 PAFTALARI
(380 KV ÇİFTLİKÖY GİS İRTİBATLARI EİH)
1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ****GÖSTERİM**

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ENERJİ İLETİM HATTI



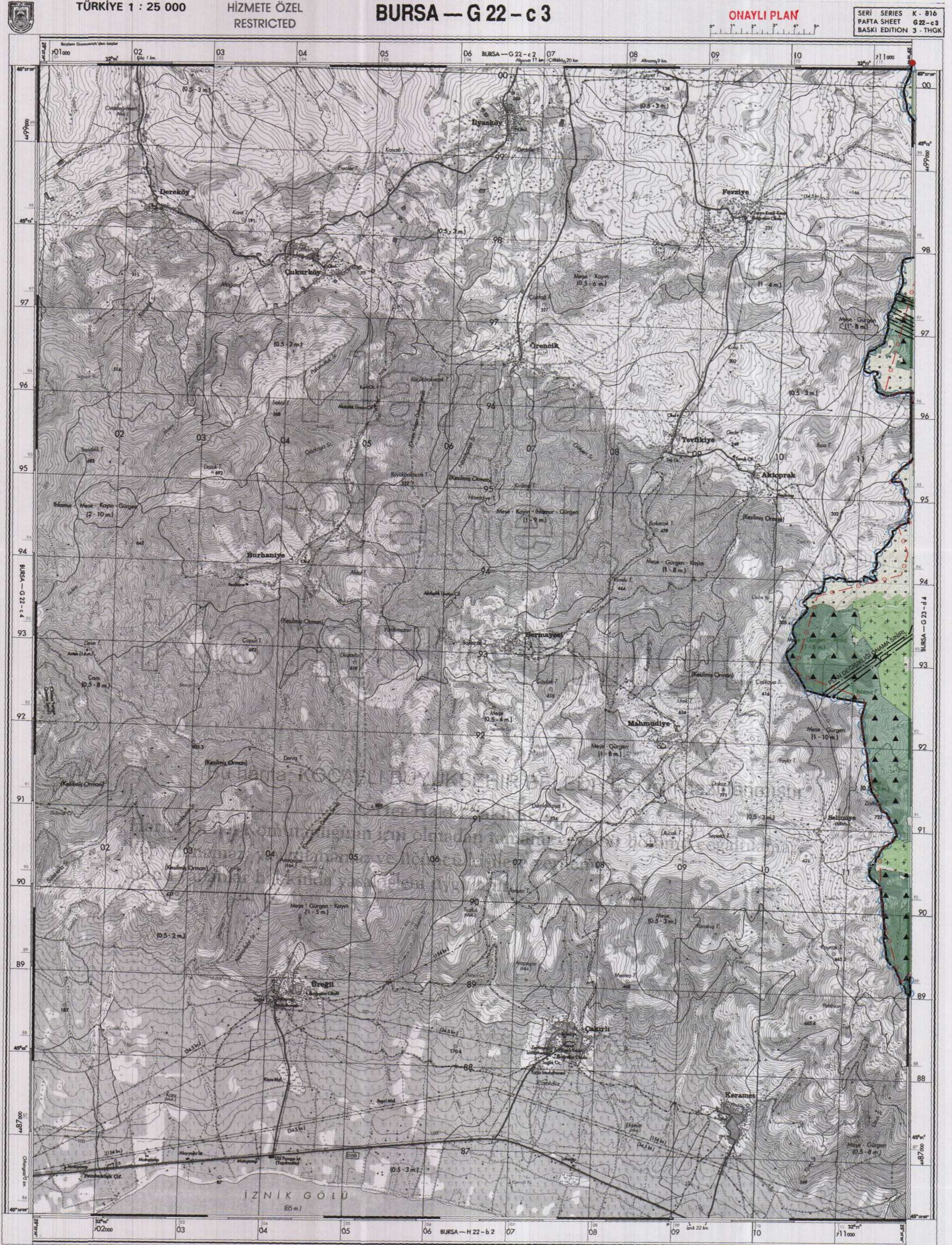
ÖLÇEK: 1/25000

PLAN HÜKÜMLERİ

1- 16/03/2022 TARİH VE 109724 SAYILI ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANI OLUR'U İLE ONAYLANAN TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. YÖNETİM KURULU'NUN 23/02/2022 TARİH 6 - 7 SAYILI "KAMU YARARI KARARINA" İSTİNADEN "380 KV ÇİFTLİKÖY GİS İRTİBATLARI ENERJİ İLETİM HATTI" GÜZERGAHINA İSABET EDEN TAŞINMAZLARDA KAMULAŞTIRILMA VE TEİAŞ LEHİNE KAMULAŞTIRMA YOLUYLA İRTİFAK HAKKI KURULMASI İŞLEMLERİ TAMAMLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

2-PLANLAMA ALANINDA ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAK OLUP GÜZERGAH ALTINDA TEİAŞ GÖRÜŞÜ ALINMADAN RUHSAT DÜZENLEME VE İMAR UYGULAMASI DÂHİL HİÇBİR İŞLEM YAPILMAYACAKTIR.

3-PLAN HÜKÜMLERİNDE BULUNMAYAN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTE BULUNAN İMAR PLANLARI VE 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



KOCAELİ İLİ - KARAMÜRSEL İLÇESİ

G22-C3 VE G23-D4 PAFTALARI

(380 kV Çiftlikköy GIS İrtibatları EİH)

1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

G23-D4

Ahmet NECATİ KUZ
Şehir Plancısı
Oda Sicil No: 5458
Kazım 13

Berrin YILMAZHAN
Şehir Plancısı
Oda Sicil No: 11830
Kazım 13

Yerleşim: Nazımölçü kayıtlıdır. Üye Kayıt Durum Belgesi düzenlenmiştir.

TMMOB Şehir Plancıları Odası	KAYDEDİLMİŞTİR
MD Tarihi: 12.04.2022	Proje Kayıt No: 07-2022-76
Z46G9EUU	Üye: AHMET NECATİ KUZ (5158)

Kullanıcı bilgileri verilen planlama işleri işlenirken yerli planların, Özdenetim kayıtları ve inşaatın bulunduğu sız kısımları için gerekli olan bilgileri sağlamak amacıyla hazırlanmıştır.

TEİAŞ Genel Müd.
tarafından
hazırlanan/teklif edilen uygulama/nazım
imar planları 23.10.2022 tarihinde
tarafimca kontrol edilmiştir.

TEİAŞ Genel Müd.
tarafından
hazırlanan/teklif edilen 23.10.2022
tarih ve 211.746 sayılı Daire Başkanlığı
yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine
sunulan plandır.

Özlem DEĞERLİ
Şehir Plancısı

A. Emre TABAN
Şehir Plancısı

Rahmi TUMPALAY
Şehir Planlama
Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.10.2022 tarih ve 403 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 23.10.2022 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.10.2022 tarih ve 403 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 23.10.2022 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan plandır.

Gökmen YENİGÜÇ
Başkan
Genel Sekreter Yard.

Beyza ABİS
Kıltır Üye

Fatma Meryem ÇELİK
Kasap Üye

Sadihan KELEŞ
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

G22C3

G23D4

KOCAELİ İLİ - KARAMÜRSEL İLÇESİ

G22-C3 VE G23-D4 PAFTALARI

(380 kV Çiftlikköy GIS İrtibatları EİH)

1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ENERJİ İLETİM HATTI

ÖLÇEK: 1/25000

PLAN HÜKÜMLERİ

1- 16/03/2022 TARİH VE 109724 SAYILI ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI OLURU İLE ONAYLANAN TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. YÖNETİM KURULU'NUN 23/02/2022 TARİH 6 - 7 SAYILI "KAMU YARARI KARARINA" İSTİNADEN "380 KV ÇİFTLİKÖY GIS İRTİBATLARI ENERJİ İLETİM HATTI" GÜZERGAHINA İSABET EDEN TAŞINMAZLARDA KAMULAŞTIRILMA VE TEİAŞ LEHİNE KAMULAŞTIRMA YOLUYLA İRTİFAK HAKKI KURULMASI İŞLEMLERİ TAMAMLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

2-PLANLAMA ALANINDA ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAK OLUP GÜZERGAH ALTINDA TEİAŞ GÖRÜŞÜ ALINMADAN RUHSAT DÜZENLEME VE İMAR UYGULAMASI DÂHİL HİÇBİR İŞLEM YAPILMAYACAKTIR.

3-PLAN HÜKÜMLERİNDE BULUNMAYAN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTE BULUNAN İMAR PLANLARI VE 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



TÜRKİYE 1 : 25 000

HİZMETE ÖZEL
RESTRICTED

BURSA — G 23 — d 4

ONAYLI PLAN

SERİ SERIES K - 816
PAFTA SHEET G 23 - d 4
BAŞKI EDITION 3 - THGK

