

İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit  
 Mahallesi/Köyü : Ömerpaşa, Erenler  
 Pafta : G23-b-24-c  
 Ada : 279  
 Parsel : 29 ve 11  
 Konu : Kültürel Tesis ve Park Alanı  
 Düzenlenmesi  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan nazım imar planları 10.03.2022  
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan 04.02.2022 tarih ve 1954315 sayılı  
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
 Meclisine sunulmuş planlardır.

Sümeyye Nur YAZICI  
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR  
 Şehir Plancısı  
 Şef

Osman GÜNLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2022 tarih  
 ve 68 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek  
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 16.02.2022 tarihli  
 komisyon toplantısında karara bağlanan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2022 tarih  
 159 sayılı kararı ile onaylanan planlardır.

Gökmen MENÇÜC  
 Başkan A.  
 Genel Sekreter Yard.

Berna ABİŞ  
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

Sadullah KELES  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

## KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-c

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi  
 tarafından Fotogrametrik yöntemle  
 yapılmış Kocaeli iline ait 1/5000  
 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194  
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine  
 göre incelenmiş ve onanmıştır.

18.03.2019



KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-c

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş  
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve  
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından  
 üretilmiştir. Yapılar şaşıklar çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
 Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
 SERKAN ONUR  
 Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit  
 Mahallesi/Köyü : Ömerağa, Erenler  
 Pafta : G23-b-24-b  
 Ada : 5105  
 Parsel : 2  
 Konu : Kültürel Tesi ve Park Alanı  
 Düzenlenmesi  
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan nazım imar planları 10.03.2022  
 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından  
 hazırlanan 04.02.2022 tarih ve 1954315 sayılı  
 Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye  
 Meclisine sunulmuştur.

Sümeyye Nur YAZICI  
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR  
 Şehir Plancısı  
 Şef

Osman GÜNLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2022 tarih  
 ve 68 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek  
 Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 16.02.2022 tarihli  
 komisyon toplantısında kararlaştırılan planlardır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2022 tarih  
 159 sayılı kararı ile onaylanan planlardır.

Gökmen MEVGÜ  
 Başkan A.  
 Genel Sekreter Yrd.

Berna ABİŞ  
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

Sadık İLAK KELLİS  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

01					
06					
11	B				
16					
21	22	23	24	25	

KOCAELİ-İZMİT

G23-b-24-b

ONAYLI PLAN



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi  
 tarafından Fotogrametrik yöntemle  
 yapılan Kocaeli İline ait 1/5000  
 ölçekli sayısal Haritalar Harita 3194  
 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine  
 göre incelendi ve onandı.

18.03.2019



KOCAELİ-İZMİT G23-b-24-b

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş  
 TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GR80 elipsoidi ve  
 Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından  
 üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA  
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

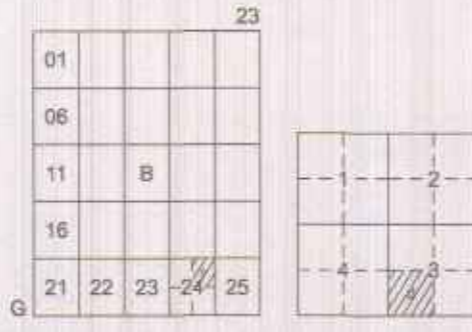
EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
SERKAN ONUR  
Harita Yüksek Mühendisi

İlçe : İzmit  
 Belediyesi : İzmit  
 Mahallesi/Köyü : Ömerpaşa, Erenler  
 Pafta : G23-b-24-b-3-d  
 Ada : 5105  
 Parsel : 2  
 Konu : Kültürel Tesis ve Park Alanı  
 Düzenlenmesi  
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



## İZMİT İLÇESİ (Bekirpaşa Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-24-b-3-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.03.2022 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 04.02.2022 tarih ve 1954315 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planıdır.

Sümeyye AY YAZICI  
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR  
Şehir Plancısı  
Şef

Rahmi E. TÜMPALAY  
Şehir Plancısı  
Şef

Osman EROLUR  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2022 tarih ve 58 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 16.02.2022 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2022 tarih ve 159 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

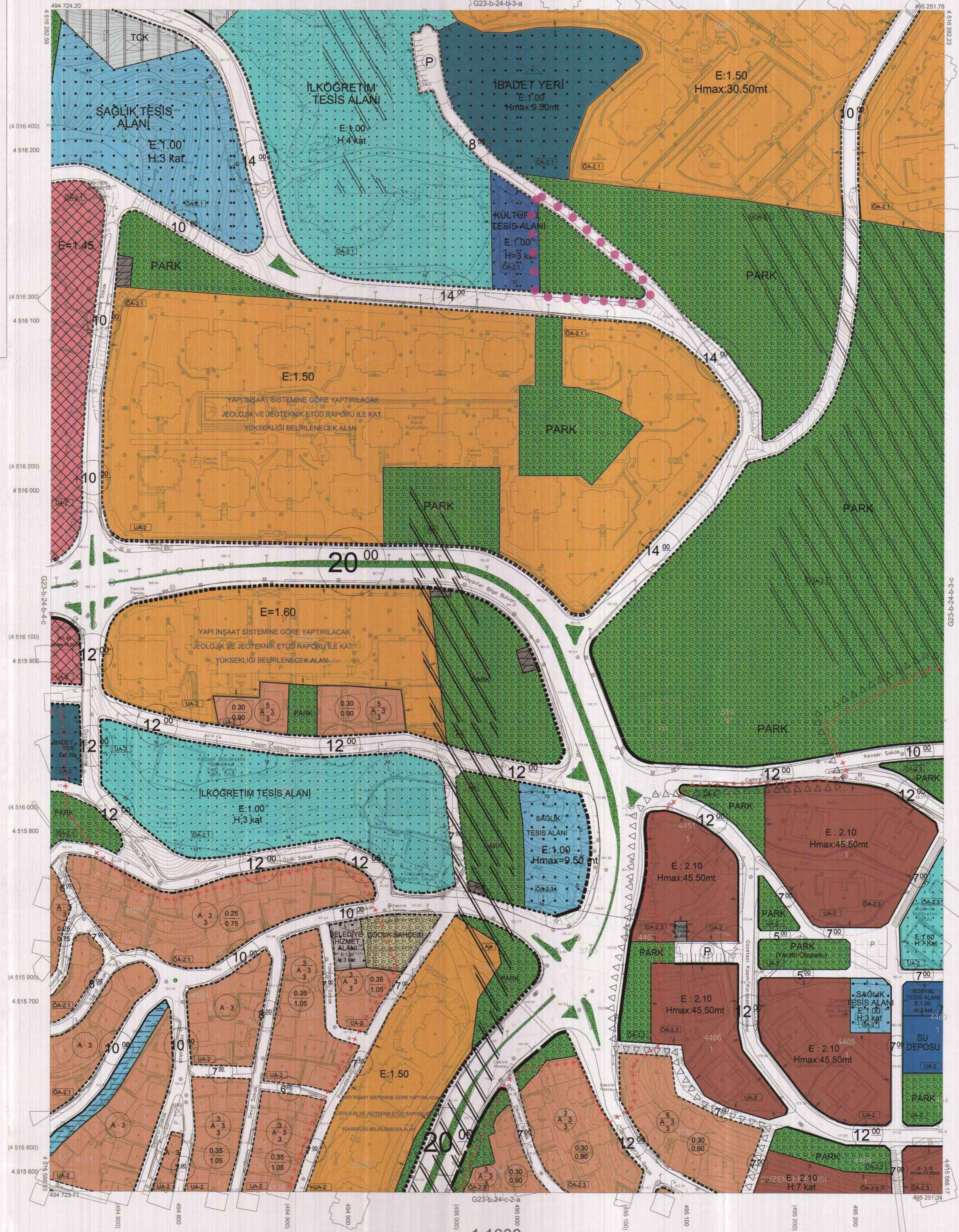
Sadırlah KELEŞ  
İmar ve Şehircilik Komisyon Başkanı

Gökmen MENGÜÇ Başkan A.  
Berna ABİŞ Katip Üye  
Fatma Nur ÇELİK Katip Üye  
Genel Sekreter Yard.

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelenmiş ve onaylanmıştır.  
17-06-2011



Baykan Adına  
Gökmen MENGÜÇ  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 epişoidi ve Transversal Mercator (TM) izdöğümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.  
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ  
ALTAN ÇETİNKAYA  
Harita Mühendisi

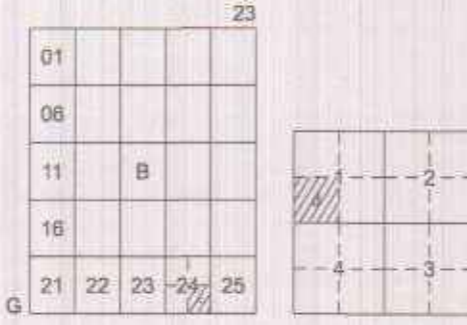
Harita Mühendisi SELİM SAYDAN  
Harita Mühendisi DİLEK AYDIN  
Harita Yüksek Mühendisi EŞREF AKIŞ  
Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

KONTROL

HALHAZIR HARİTA ŞEFİ  
İSMAIL SEYREK  
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
SERKAN ÖZÜR  
Harita Yüksek Mühendisi

İlçesi : İzmit  
 Belediyesi : İzmit  
 Mahallesi/Köyü : Ömerpaşa, Erenler  
 Pafta : G23-b-24-c-1-d  
 Ada : 279  
 Parsel : 11 ve 29  
 Konu : Kültürel Tesis ve Park Alanı  
 Düzenlenmesi  
 Plan Ölçeği : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı



İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)  
 KOCAELİ  
 G23-b-24-c-1-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan uygulama imar planları 10.03.2022 tarihinde tarafsız kontrol edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 04.02.2022 tarih ve 1954315 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisinin onayladığı imar planıdır.

Osman GÜNLER  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Sümayye AY YAZICI  
 Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR  
 Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY  
 Şehir Planlama Şube Müdürü

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.02.2022 tarih ve 68 sayılı gündem maddesi olarak görüşülen Komisyonumuzun teklifine sunulan ve 16.02.2022 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

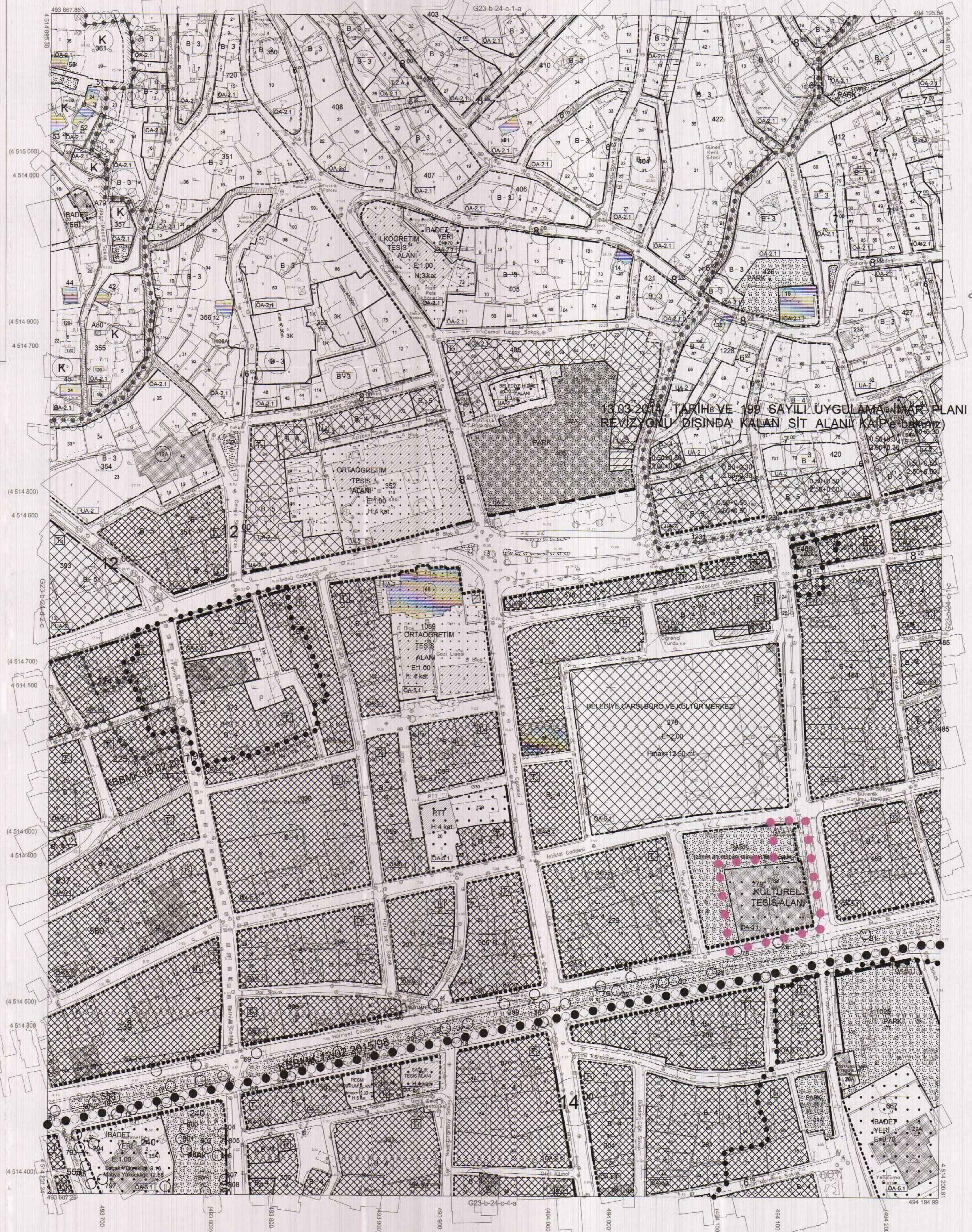
Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2022 tarih ve 159 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökmen MENGÜÇ  
 Başkan A.  
 Genel Sekreter Yrd.

Berna ABİŞ  
 Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK  
 Katip Üye

Sarıhan KELES  
 İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı



13.03.2014 TARİHİNE 199 SAYILI UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU DIŞINDA KALAN SİT ALANLI KAPISIZ BAHÇELER

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre inceleme ve onandı.  
 17.06.2011



Başkan Adına  
 GÖKMEN MENGÜÇ  
 İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-24-c-1-d  
 KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 eşiğinde, GR580 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.  
 Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saksak çizgileriyle gösterilmiştir.  
 Yüklencisi Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.  
 ÇETINKAYA İMAR A.Ş.  
 (Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ  
 ALTAN ÇETINKAYA  
 Harita Mühendisi

Harita Mühendisi SELİM SAYDAN  
 Harita Mühendisi DİLEK AYDIN  
 Harita Yüksek Mühendisi EŞREF AKOŞ  
 Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ  
 İSMAIL SEYREK  
 Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ  
 HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.  
 SERHAN OKUR  
 Harita Mühendisi