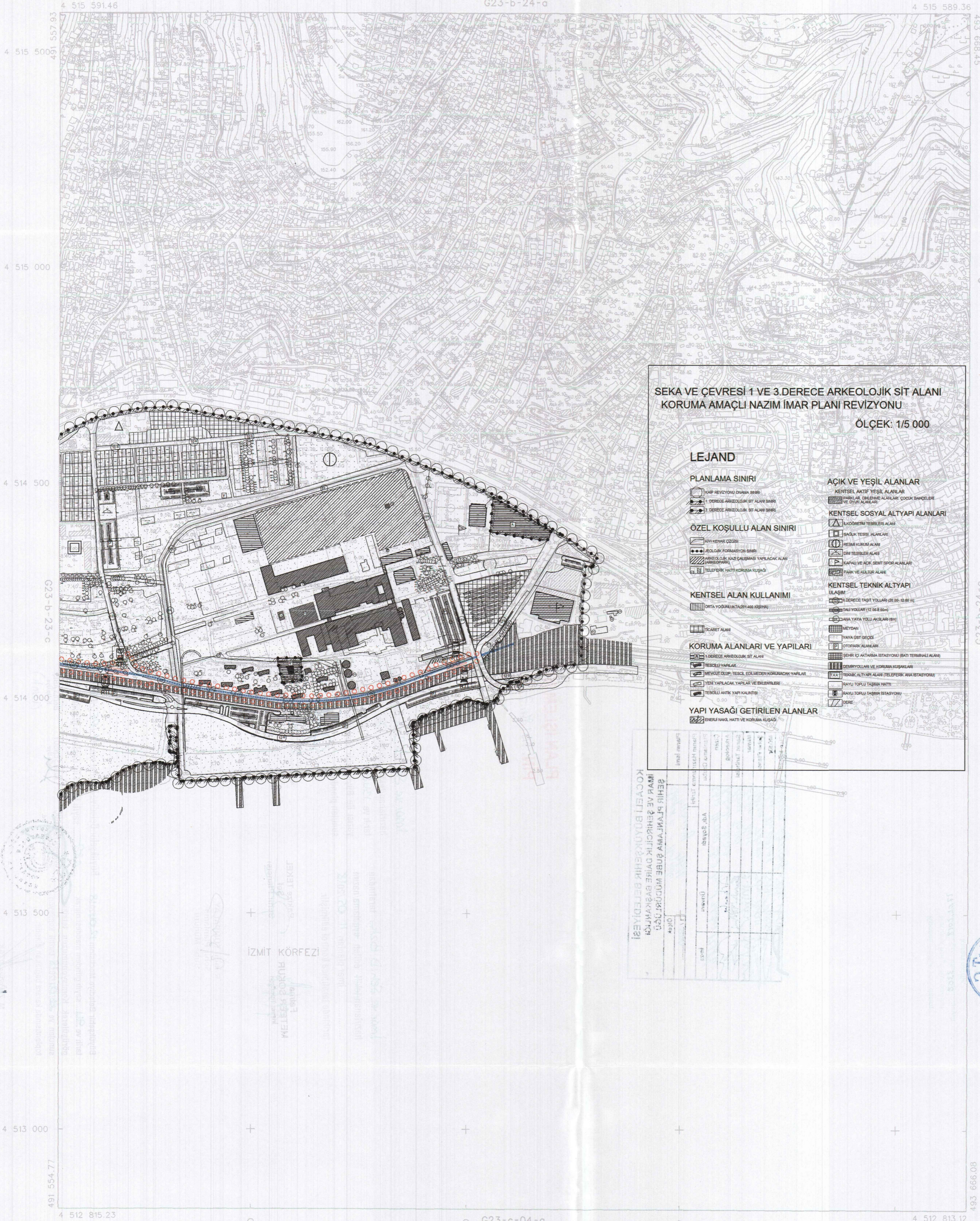


KOCAELİ G23-b-24-d

G23-b-24-a

a	b	c	d
1	2	3	4
e	f	g	h
5	6	7	8



SEKA VE ÇEVRESİ 1 VE 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI KORUMA AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU

ÖLÇEK: 1/5 000

LEJAND

PLANLAMA SINIRI

- İMAR REVİZYONU ÖNAMA SINIRI
- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
- 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

ÖZEL KOŞULLU ALAN SINIRI

- İHH KÖYÜKÜ ÇEVRESİ
- ARKEOLOJİK FORMASYON SINIRI
- ARKEOLOJİK ALAN BAKIMINDA YAPILACAK ALAN
- ARKEOLOJİK ALAN
- TELEFERİK HATTI KORUMA KUŞAĞI

KENTSEL ALAN KULLANIMI

- ORTA YÖRÜKLÜKTAZİME KENTSEL
- PARÇETİLMİŞ

KORUMA ALANLARI VE YAPILARI

- 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- TELEFERİK YAPILARI
- MEYDAN OLUP-TEKİL EDİLMEDEN KORULMAYACAK YAPILAR
- YENİ YAPILACAK YAPILAR VE EKİLEMLER
- TEKİLİ ANTIK YAPILAR
- 0,50

YAPI YASAĞI GETİRİLEN ALANLAR

- ŞEHİR HAKI HATTI VE KORUMA KUŞAĞI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- KENTSEL AKTİF YEŞİL ALANLAR
- PARKUR, ÇİLEBİRE ALANLAR, ÇODUK BAKÇELERİ VE ÖZEL ALANLAR

KENTSEL SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- LÜKSÖZLEME TESİSLERİ ALANI
- SAĞLIK TESİS ALANLARI
- HEZİM KULÜBİ ALANI
- ÇİM TESİSLERİ ALANI
- KAPALI VE AÇIK SEMT SPOR ALANLARI
- PARK VE KÜLTÜR ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

- ULASIM
- 1. DERECE TAŞI YOLLARI (20-30-10-20)
- TAM YOLLAR (12-16-8-20)
- YAMA YAYI YOLLARI (8-10)
- MEYDAN
- YAYIĞIÇI SINIRI
- İSTASYON ALANLARI
- İÇERİ İÇİ AKTARMA İSTASYONU (BAŞI TERİMİ ALANI)
- İSTASYONLAR VE KORUMA KÜREMLERİ
- TEKNİK ALTYAPI ALANI (TELEFERİK AĞI İSTASYONU)
- BAŞLI TORLU TAŞIMA İSTASYONU
- İSTASYON

ŞEHİR PLANLAMA BÜRE WUDURİ ÖZEL İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

İmar Durumu	İmar Türü	İmar No	İmar Alanı	İmar Alanı	İmar Alanı	İmar Alanı	İmar Alanı	İmar Alanı	İmar Alanı
...

ONAY
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Tarafından Fotogrametrik Yöntemle
Yapılan Kocaeli İline Ait 1:5000
Çizgili Sayısal Halihazır Harita 3194
Sayılı İmar Kanununun 7/e Maddesine
Göre İncelendi ve Onandı.

15.12.2006



G23-b-24-c

80.996.494

1:5000

Haziran 2005 Tarihli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.
Yapma Firma : ANA-KENT Planlama Şehirlik Harita
Mimarlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd Şti.

Proje Mühendisi
Hasan Tansel SÜDÖR

Proje Müdürü
Necati ÖLÇÜCÜOĞLU

KONTROL
Sarkan ONUR
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Kadastro Müdür Vekili

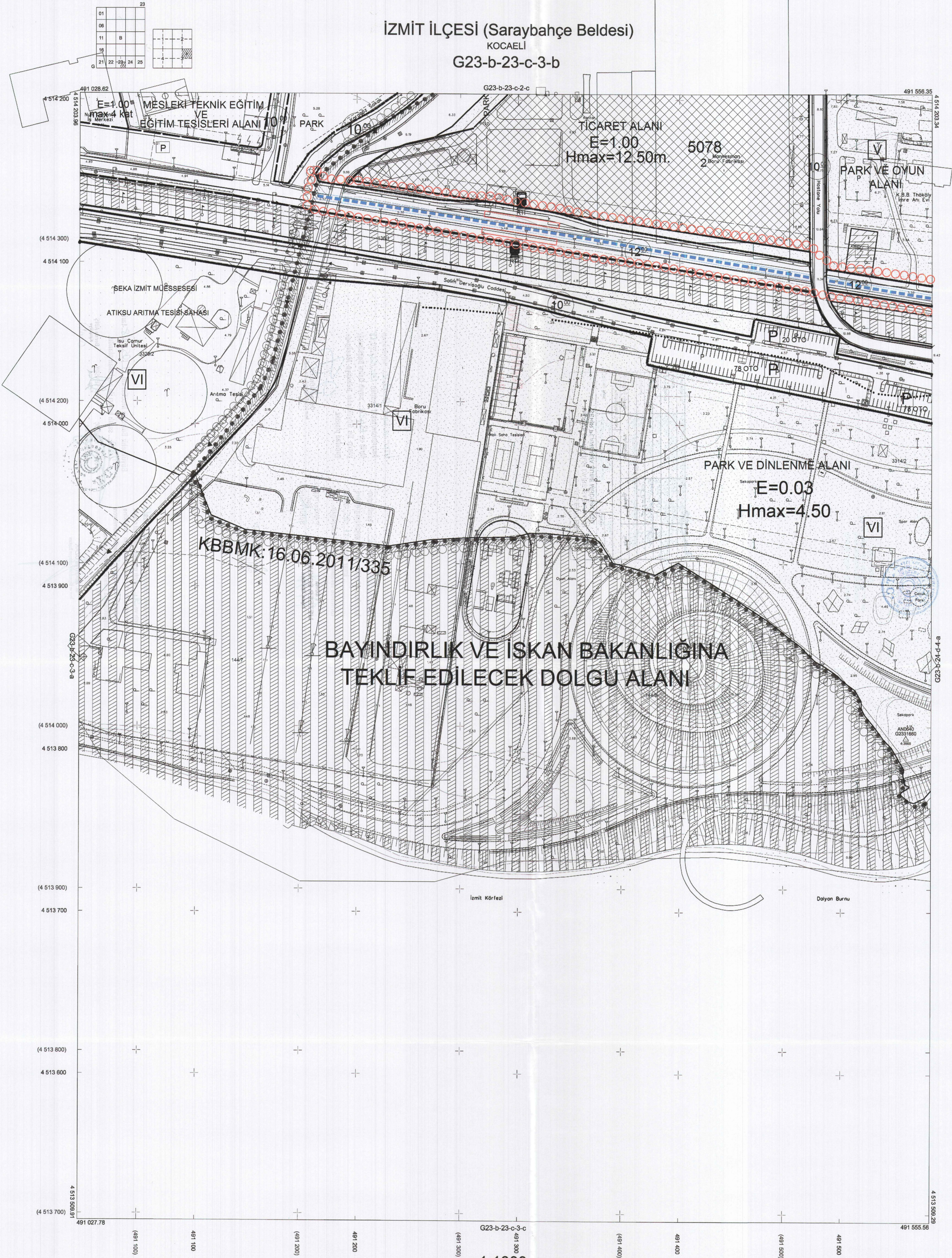
İsmail SEYREK
Harita Mühendisi
Halihazır Harita Şefi

KOCAELİ - G23-b-24-d

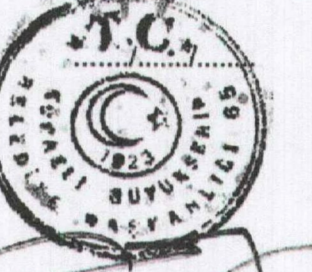
İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-23-c-3-b



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılmış Kocaeli İline alt 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.
17.06.2011



Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜCÜ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı



İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-23-c-3-b
KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğinde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

1:1000

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

SELİM SAYDAN

DİLEK AYDIN

EŞREF AKIŞ

HAKANI İLHAN

KONTROL HALHAZIR HARİTA SEFİ

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

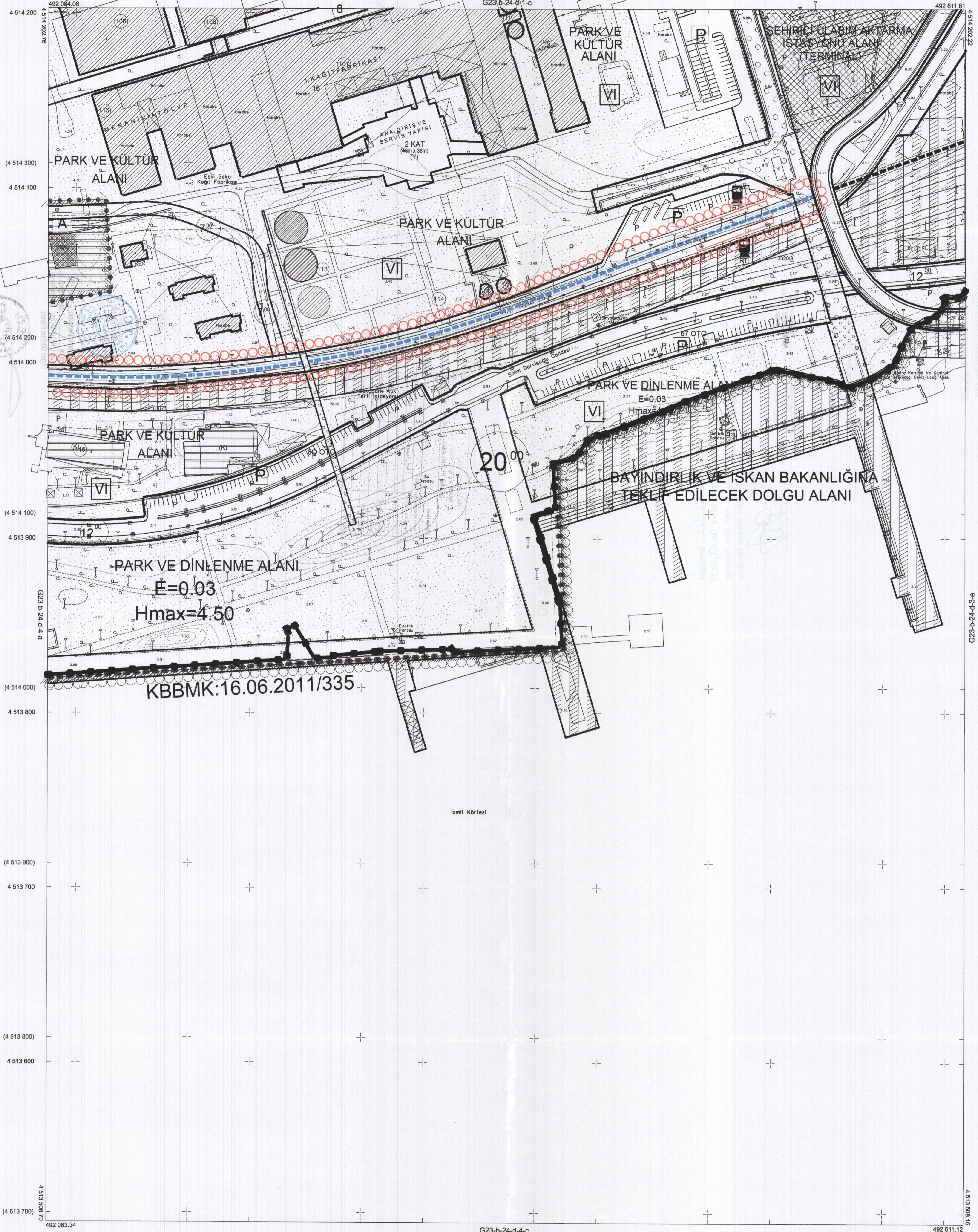
SEFİHAN ÖMÜR

Harita Yüksek Mühendisi

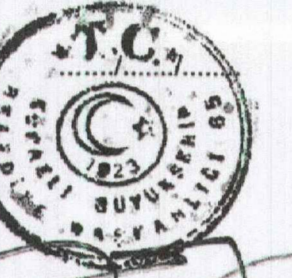
İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi)

KOCAELİ

G23-b-24-d-4-b



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yaptırılan Kocaeli iline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.
17-06-2011



Başkan Adına
GÖKMEN MENDİCİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

İZMİT İLÇESİ (Saraybahçe Beldesi) G23-b-24-d-4-b

KOCAELİ

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epejünde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar şaşıklık çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişimi)

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

Harita Yüksek Mühendisi

SELMİ SAYDAN

DİLEK AYDIN

EŞREF AKIŞ

HAKAN İLHAN

KONTROL

HALİHAZIR HARİTA ŞEFİ

İSMAIL SEYREK

Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SERHAN ÖMÜR

Harita Yüksek Mühendisi

