

KOCAELİ
G24-d-03-a

G24-a-23-d

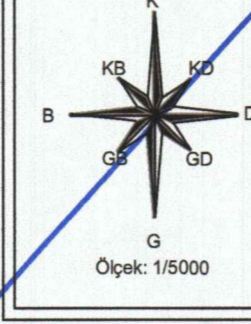
a	b	c	d
22	23		
e	f	g	h
03	04	05	06
i	j	k	l

4 512 815.23

4 512 817.93

KARTEPE (KOCAELİ)

**ÇİFTLİK (UZUNÇİFTLİK) MAHALLESİ 2222 PARSEL
RAHMİYE MAHALLESİ 167 ADA 9, 10 PARSELLER
UZUNTARLA MAHALLESİ 101 ADA 17 PARSELE AİT
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

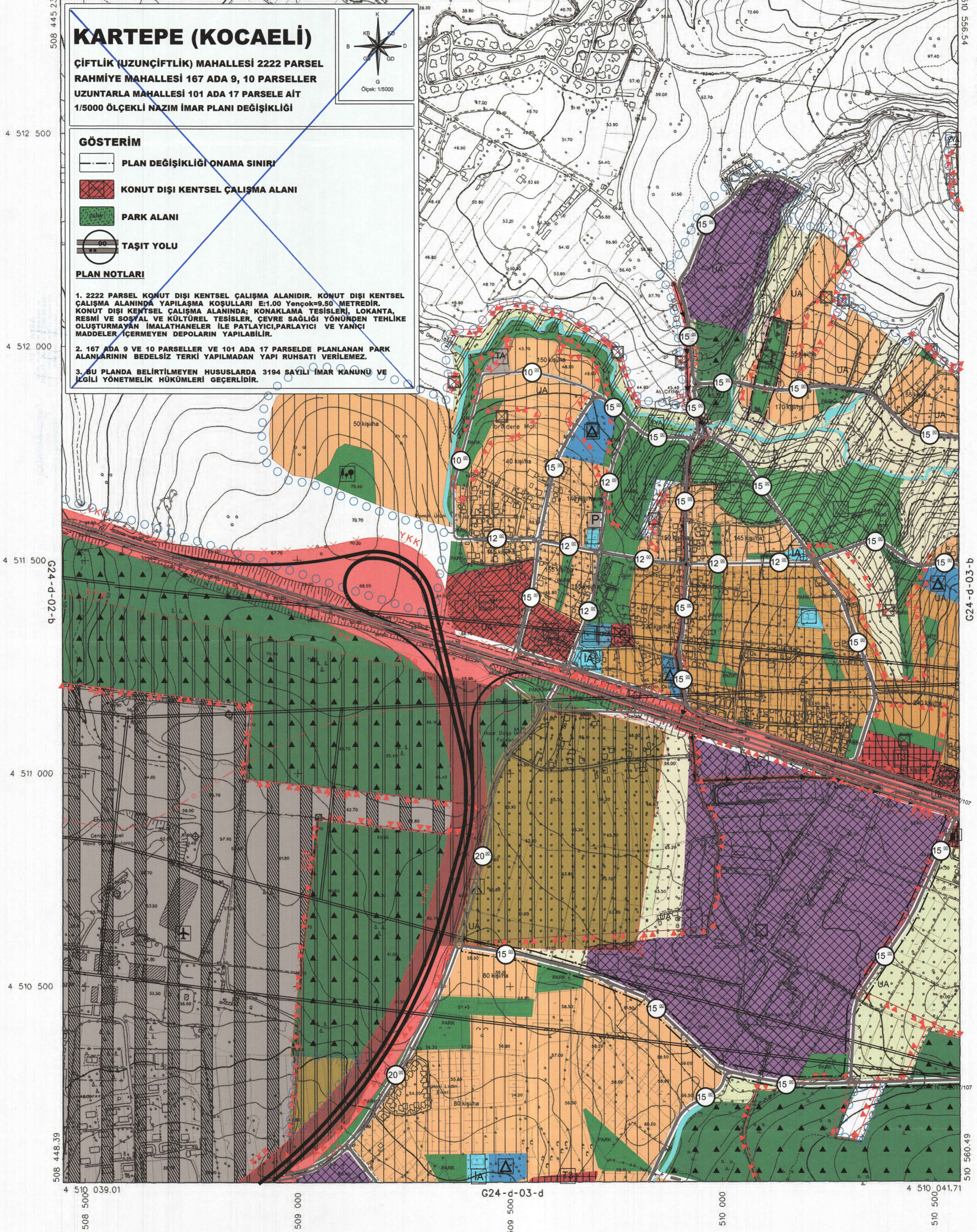


GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
- PARK ALANI
- TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- 2222 PARSEL KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANIDIR. KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANINDA YAPILAMA KOŞULLARI E-1.00 YENİ ÇOK=9.50 METREDİR. KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANINDA; KONA KLAMA TESİSLERİ, LOKANTA, RESMİ VE SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİSLER, ÇEVRE SAĞLIĞI YÖNÜNDEN TEHLİKE OLUŞTURMAYAN İMALATHANELER İLE PATLAYICI, PARLAYICI VE YANICI MADDELER İÇERMEYEN DEPOLARIN YAPILABİLİR.
- 167 ADA 9 VE 10 PARSELLER VE 101 ADA 17 PARSELDE PLANLANAN PARK ALANLARININ BEDELSİZ TERKİ YAPILMADAN YAPI RUHSATI VERİLEMEZ.
- BU PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



1:5000

Haziran 2005 Tarihli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.
Yapımcı Firma : ANA-KENT Planlama Şehirçilik Harita
Mimarlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd Şti.

Proje Mühendisi
Hasan Tansel SÜDDÜR

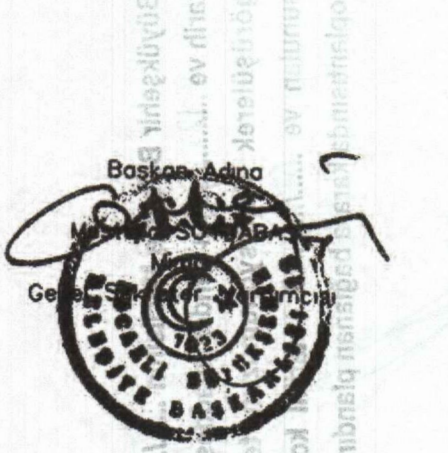
Proje Müdürü
Necati ÖLÇÜCÜOĞLU

(Signature)

ONAY

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Tarafından Fotogrametrik Yöntemle
Yapılan Kocaeli İline Ait 1:5000
Ölçekli Sayısal Halihazır Harita 3194
Sayılı İmar Kanununun 7/a Maddesine
Göre İncelenmiş ve Onanmıştır.

15.08./2006



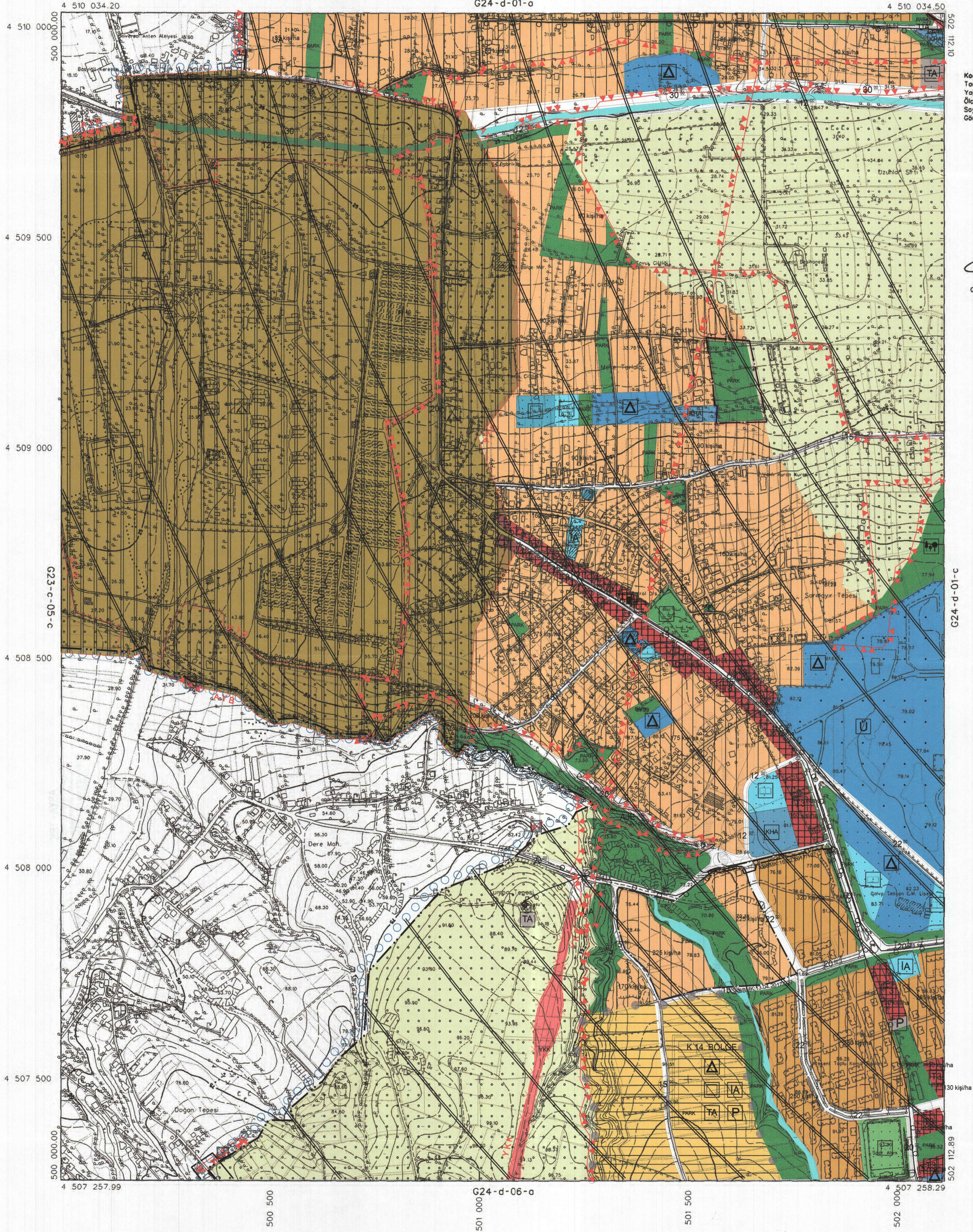
KOCAELİ - G24-d-03-a

KONTROL
İsmail SEYREK
Harita Mühendisi
Halihazır Harita Şefi

Serkan ONUR
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Kadastro Müdür Vekili

KOCAELİ
G24-d-01-d

G24-d-01-o



ONAY
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Taraflardan Fotogrametrik Yöntemle
Yapılan Kocaeli İne Aki 1:5000
Ölçekli Sayısal Halihazır Harita 3194
Sayılı İmar Kanununun 7/a Maddesine
Göre İncelendi ve Onandı.

15/08/2006



Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Kadastro Müdür Vekili

Haziran 2005 Tarihli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.
Yapımcı Firma : ANA-KENT Planlama Sehirçilik Harita
Mimarlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd Şti.

Proje Mühendisi
Hasan Tansel SÜDÖR

Proje Müdürü
Necati ÖLCÜCÜOĞLU

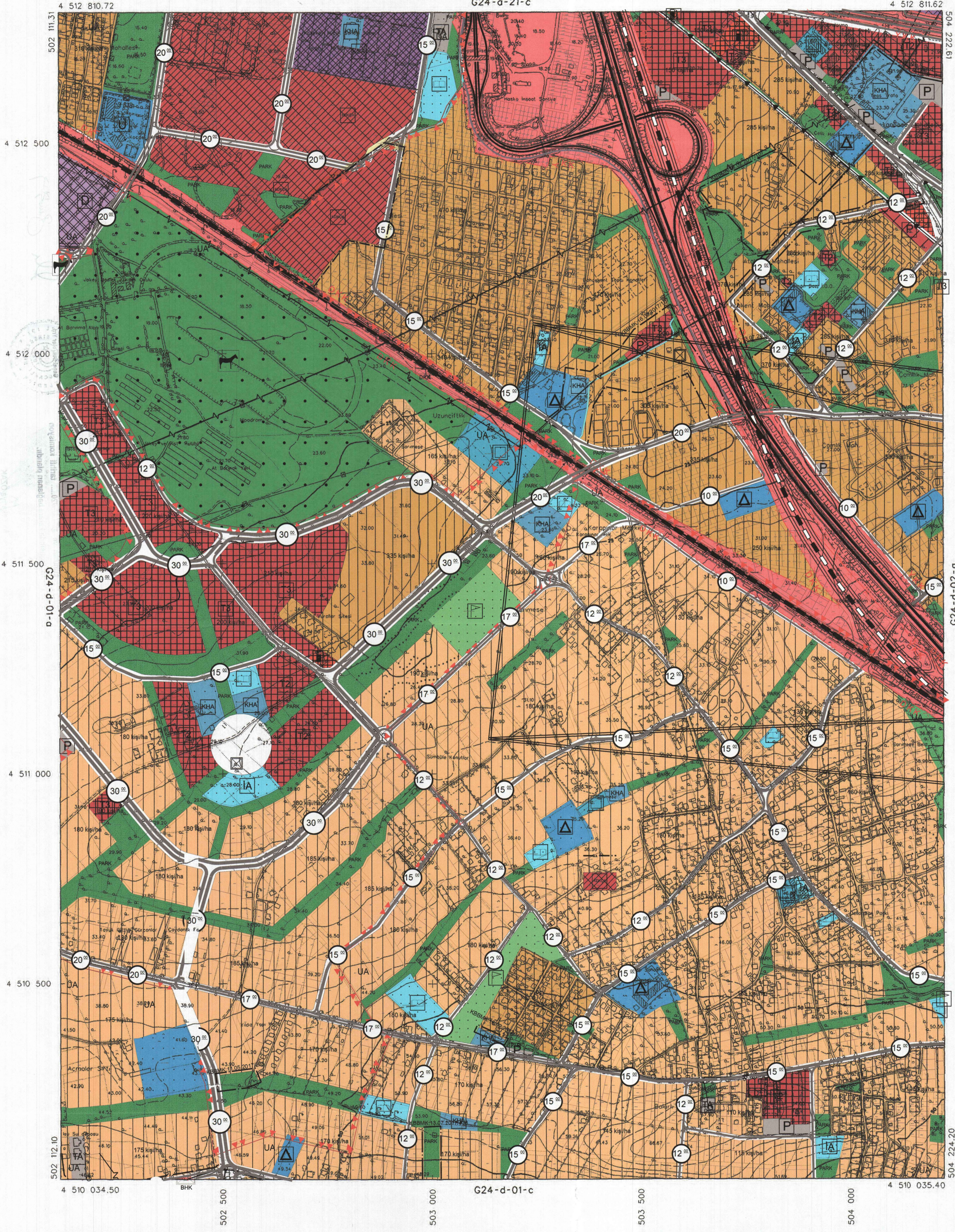
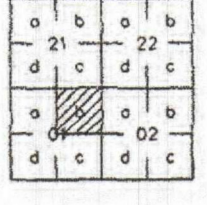
KONTROL
İsmail SEYREK
Harita Mühendisi
Halihazır Harita Şefi

Serkan ONUR
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Kadastro Müdür Vekili

KOCAELİ - G24-d-01-d

KOCAELİ
G24-d-01-b

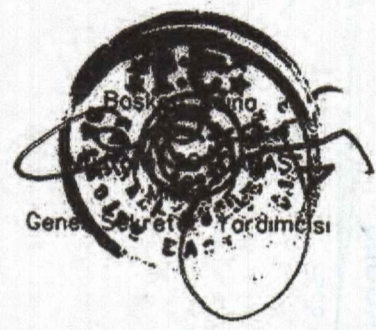
G24-a-21-c



ONAY

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Tarafından Fotogrametrik Yöntemle
Yapılan Kocaeli İline Ait 1:5000
Öçekli Sayısal Halihazır Harita 3194
Sayılı İmar Kanununun 7/a Maddesine
Göre İncelendi ve Onandı.

15.08/2006



KOCAELİ - G24-d-01-b

1:5000

Haziran 2005 Tarihli Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.
Yapımcı Firma : ANA-KENT Planlama Şehircilik Harita
Mimarlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd Sti.

Proje Mühendisi
Hasan-Tansel SÜDÖR

Proje Müdürü
Necati ÖLÇÜCÜOĞLU

KONTROL

İsmail SEYREK
Harita Mühendisi
Halihazır Harita Şefi

Serkan ONUR
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Kadastro Müdür Vekili